



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves č. _/2020, ktorým sa schvaľujú

Zásady hospodárenia s bytmi mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Devínska Nová Ves podľa §15 ods. 2 písm. a) a c) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a podľa Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislava č. 1/2006 o nájme bytov a obytných miestností v zariadeniach určených na trvalé bývanie (ďalej len VZN č. 1/2006 hl.m.) ustanovuje Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava- Devínska Nová Ves.

§ 1 Úvodné ustanovenie

- (1) Tieto Zásady hospodárenia s bytmi (ďalej len "Zásady") v mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves (ďalej len "MČ BA-DNV") upravujú postup pri prenajímaní bytov, pri predĺžovaní alebo obnovení nájmu bytov vo vlastníctve MČ BA-DNV a bytov zverených do správy mestskej časti hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou (ďalej len "obecné byty").

§ 2 Obecný nájomný bytový fond

- (1) Obecný nájomný bytový fond tvoria obecné byty:
- a) určené na užívanie fyzickými osobami na základe nájomnej zmluvy,
 - b) vyčlenené vybrané byty pre potreby MČ BA-DNV,
 - c) služobné byty¹,
 - d) byty osobitného určenia²,
 - e) ubytovacie zariadenia.
- (2) Prenajímateľom a správcom obecného nájomného bytového fondu je MČ BA-DNV.

§ 3 Žiadosť o nájom obecného bytu

- (1) Žiadosť o nájom obecného bytu musí obsahovať:
- a) meno, priezvisko a podpis žiadateľa,
 - b) miesto trvalého³ a miesto prechodného pobytu⁴,
 - c) rodinný stav žiadateľa,
 - d) počet členov domácnosti žiadateľa, ktorí sú do žiadosti zahrnutí a ich vzťah ku žiadateľovi,
 - e) bytové pomery žiadateľa v mieste trvalého a prechodného bydliska,

¹ §1 zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov.

² §2 zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov.

³ § 3 zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení trvalého pobytu občanov Slovenskej republiky a o registri občanov Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.

⁴ §8 zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení trvalého pobytu občanov Slovenskej republiky a o registri občanov Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.

- f) doklad o čistom mesačnom príjme⁵,
 - g) dôvod podania žiadosti,
 - h) iné osobitné okolnosti súvisiace so žiadosťou (napríklad poberanie starobného dôchodku, poberanie invalidného dôchodku),
 - i) ďalšie náležitosti, ak to vyžaduje osobitný charakter bytov (vyčlenené vybrané byty, služobné byty, byty osobitného určenia, obytné miestnosti).
- (2) Evidenciu žiadostí vedie oddelenie služieb občanom Miestneho úradu MČ BA-DNV (ďalej len "oddelenie služieb občanom").
- (3) Žiadatelia o nájom bytu sa evidujú do:
- a) miestneho zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu,
 - b) miestneho zoznamu žiadateľov o nájom vyčleneného vybraného bytu,
 - c) miestneho zoznamu žiadateľov o nájom služobného bytu,
 - d) miestneho zoznamu žiadateľov o byty osobitného určenia,
 - e) miestneho zoznamu žiadateľov o nájom obytnej miestnosti.
- (4) Oddelenie služieb občanom po prijatí žiadosti preverí jej úplnosť podľa § 3 ods. (1) a splnenie podmienok podľa § 4 ods. (1) písm. a) až c). Ak žiadateľ spĺňa uvedené podmienky, oddelenie zaradí žiadosť do miestneho zoznamu žiadateľov podľa § 3 ods. (3) (ďalej len "miestny zoznam"). Ak je žiadosť neúplná, oddelenie služieb občanom vyzve žiadateľa na doplnenie žiadosti, pričom mu určí primeranú lehotu na doplnenie, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 pracovné dni. Ak žiadateľ nespĺňa podmienky na nájom obecného bytu podľa § 4 ods. (1) písm. a) až c) alebo ak žiadateľ v určenej lehote nedoplní žiadosť o chýbajúce údaje v súlade s požiadavkou, oddelenie služieb občanom žiadosť do miestneho zoznamu nezaradí. Oznámenie o zaradení alebo nezaradení žiadateľa do miestneho zoznamu zašle oddelenie do tridsiatich dní odo dňa doručenia úplnej žiadosti, alebo po uplynutí lehoty na jej doplnenie podľa tohto odseku. Súčasne s oznámením o zaradení žiadateľa do miestneho zoznamu oznámi žiadateľovi povinnosti podľa § 3 týchto Zásad.
- (5) Žiadateľ zaradený do miestneho zoznamu je povinný oznamovať oddeleniu služieb občanom každú zmenu podmienok v rozsahu podľa § 3 ods. (1).
- (6) Žiadateľ je povinný každoročne najneskôr do 30. apríla aktualizovať svoju žiadosť minimálne v rozsahu podľa § 3 ods. (1) a), b), c), d), f), h), i). Neaktualizovanie žiadosti má za následok vyradenie z miestneho zoznamu. Pri posudzovaní aktualizovanej žiadosti sa postupuje podľa § 3 ods. (4).
- (7) O nájom obecného bytu možno požiadať aj za inú osobu, v tomto prípade:
- a) iná osoba musí spĺňať podmienky uvedené v § 4,
 - b) na žiadateľa sa vzťahujú primerane ustanovenia odsekov (1), (4) a (6) tohto § 3,
 - c) oznámenie o zaradení sa zasiela žiadateľovi a inej osobe,
 - d) do zoznamu žiadateľov je zaradená iná osoba.
- (8) Komisia sociálna, bytová a zdravotná Miestneho zastupiteľstva MČ BA-DNV („ďalej len komisia“) podľa potreby predkladá starostovi MČ BA-DNV na schválenie poradovník zostavený zo zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu zvereného do správy MČ BA-DNV podľa § 3 ods. (3).

§ 4

Podmienky nájmu obecného bytu

- (1) MČ BA-DNV zaradí žiadateľa do zoznamu žiadateľov podľa § 3 ods. (3), ak tento:
- a) nemá kde bývať z dôvodu, že:
 - a. nie je nájomcom, ani spoločným nájomcom bytu v obecnom, družstevnom alebo štátnom vlastníctve, nie je vlastníkom ani podielovým spoluvlastníkom bytu, bytového domu alebo rodinného domu; to neplatí ak preukáže, že nie je

⁵ v zmysle § 4 zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

schopný zabezpečiť si bývanie v tejto nehnuteľnosti, alebo

- b. dlhé časové pretrahy pri vymáhaní práva bývať v byte, rodinnom dome, bytovom dome súdnou cestou mu bránia užívať byt, bytový dom alebo rodinný dom a neprišiel o právo bývať v byte alebo rodinnom dome vlastným pričinením alebo strate práva bývať v byte, rodinnom dome, bytovom dome nemohol účinne zabrániť,
- b) žiadateľ má trvalý pobyt v MČ BA-DNV, podmienka trvalého pobytu je splnená i v prípade, ak sa žiadateľ preukázateľne zdržuje v MČ BA-DNV najmenej päť rokov pred podaním žiadosti o nájom bytu. Ak žiadosť podávajú viacerí spolu žijúci občania, podmienku trvalého pobytu musí spĺňať aspoň jeden z nich,
- c) žiadateľ je poberateľom čistého mesačného príjmu najmenej vo výške 1,2 násobku životného minima určeného osobitným predpisom⁶,
- d) žiadateľ je povinný uzatvoriť s mestskou časťou nájomnú zmluvu vo forme notárskej zápisnice, v ktorej sa žiadateľ zaviazne platiť nájomné, vrátane mesačných záloh za služby a energie, riadne a včas, odovzdať predmet nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie a vypratať predmet nájmu ku dňu skončenia nájmu; súčasťou notárskej zápisnice bude súhlas žiadateľa s vykonateľnosťou notárskej zápisnice ako exekučného titulu.
- e) pred uzatvorením zmluvy o nájme bytu je žiadateľ povinný zaplatiť na účet mestskej časti zábezpeku vo výške:
 - a. 3-násobku mesačného predpisu nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu alebo
 - b. 2-násobku mesačného predpisu nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu, pokiaľ je žiadateľom osoba poberajúca starobný dôchodok⁷ alebo invalidný dôchodok⁸.

Zábezpeka je vyúčtovateľná a platí sa jednorazovo. Tento bod musí byť zapracovaný v zmluve o nájme bytu a zmluva o nájme bytu môže byť uzatvorená až po zaplatení zábezpeky so zreteľom na splnenie povinnosti podľa písm. d).

(2) Všetky ustanovenia § 4 ods. (1) písm. a), b), c), e) musia byť súčasne splnené ku dňu podpisu zmluvy o nájme obecného bytu.

(3) Odsek (1) písm. a) až c) a e) tohto ustanovenia sa nevzťahuje na:

- a) fyzické osoby, ktoré vykonávajú spoločensky významné povolanie, ktorého výkon je viazaný na MČ BA-DNV a na jej území nemajú zabezpečené bývanie,
- b) fyzické osoby, ktorých nepĺnoletým príslušníkom domácnosti je ťažko zdravotne postihnutá osoba (§ 51 zákona č. 195/1998 Z. z. o sociálnej pomoci v znení neskorších predpisov),
- c) fyzické osoby, ktoré vykonávajú prácu, na ktorú je viazaný nájom služobného bytu a zároveň nie sú vlastníčkmi, spoluvlastníkmi, nájomcami alebo spoločnými nájomcami iného bytu, rodinného domu alebo bytového domu na území Bratislavy.

(4) Starosta prideli byt na základe schváleného poradovníka, pokiaľ tieto zásady alebo osobitný predpis neurčujú inak.

(5) Miestne zastupiteľstvo MČ BA-DNV môže určiť, koľko bytov zverených do správy MČ BA-DNV môže starosta MČ BA-DNV v danom roku prenajať mimo poradovníka.

(6) Ustanovenie ods. (5) sa nevzťahuje na byty osobitného určenia.

(7) Dobu nájmu obecného bytu určuje starosta v zmysle § 5.

⁶ §1 zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov.

⁷ § 65 a nasl. zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov.

⁸ § 70 a nasl. zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov.

- (8) Starosta 1x ročne predkladá miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených zmluvách.

§ 5

Doba nájmu obecného bytu

- (1) Obecný byt sa prenajíma na dobu určitú, ktorá neprevýši tri roky, v prípade ak ide o byt osobitného určenia len na dobu, ktorá neprekročí desať rokov, služobné byty na dobu určitú jeden rok s každoročným predlžovaním na dobu jedného roka počas výkonu práce, na ktorú je nájom služobného bytu viazaný. Prenajímateľ v zmluve o nájme bytu uvedie za akých podmienok bude dobu nájmu bytu predlžovať, pričom jednorazové predĺženie nesmie presiahnuť tri roky alebo uvedie za akých podmienok zmení dobu nájmu na dobu neurčitú. Jednou z podmienok zmeny doby nájmu na dobu neurčitú, je aj vykonanie takých zmien, ktorými sa byt stane spôsobilým na bývanie. Za zmeny, ktorými sa byt stane spôsobilý na bývanie sa považuje vykonanie opráv bytu a jeho základného príslušenstva a výmena, resp. doplnenie zariadenia a vybavenia bytu⁹, v prípade ktorých oprávnené náklady presiahnu 3-násobok ročného nájomného stanoveného podľa nájomnej zmluvy pred vykonaním týchto zmien. Prenajímateľ je oprávnený posúdiť a odsúhlasiť splnenie tejto podmienky na základe nájomcom predložených dokladov ako aj fyzického preverenia vykonaných zmien. V prípade nájomnej zmluvy uzavretej na dobu kratšiu ako jeden rok nie je možné dobu nájmu zmeniť na dobu neurčitú.
- (2) Podmienkou pre predĺženie doby nájmu bytu bude najmä dodržiavanie povinností nájomcu tak, ako to vyplýva z nájomnej zmluvy a zo všeobecne záväzných právnych predpisov¹⁰ predovšetkým však včasné platenie nájomného alebo úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu, nepoškodzovanie bytu a spoločných častí a zariadení domu, dodržiavanie práv vlastníkov a nájomcov iných bytov v dome a dodržiavanie domového poriadku. Prenajímateľ môže v zmluve o nájme bytu určiť aj ďalšie podmienky predĺženia doby nájmu bytu.
- (3) Ak je doba nájmu určená osobitne podľa § 6 ods. 2 písm. d), alebo podľa § 11 ods. 9, dobu nájmu nie je možné prekročiť.
- (4) Fyzickým osobám podľa § 4 ods. 3, písm. a), a c), možno byť prenajať najviac na dobu výkonu funkcie, na ktorú je nájom bytu viazaný.

§ 6

Projekty bývania v bytoch

- (1) Starosta MČ BA-DNV môže po predchádzajúcom súhlase miestneho zastupiteľstva MČ BA-DNV vyčleniť vybrané obecné byty zverené do správy MČ BA-DNV na riešenie problémov bývania cieľových skupín obyvateľov MČ BA-DNV (ďalej len "projekt bývania MČ BA-DNV).
- (2) Súčasťou projektu bývania MČ BA-DNV musí byť štatút, ktorý obsahuje najmä:
- určenie vyčlenených vybraných bytov,
 - určenie cieľovej skupiny obyvateľov, v prospech ktorých sú byty vyčlenené,
 - určenie ďalších podmienok pre nájom vyčleneného vybraného bytu,
 - určenie maximálnej doby nájmu vyčleneného vybraného bytu,
 - určenie spôsobu výberu nájomcov spomedzi žiadateľov o nájom vyčleneného vybraného bytu zaradených do zoznamu žiadateľov.
- (3) Žiadosti o nájom vyčleneného vybraného bytu v projekte bývania MČ BA-DNV sa zaraďujú do osobitných zoznamov žiadateľov.
- (4) Pri vybavovaní žiadostí sa primerane postupuje podľa § 3 tohto ustanovenia.
- (5) Ustanovenia § 4 ods. (1) sa primerane použijú aj pre nájom vyčlenených vybraných bytov.

⁹ výnos Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky z 22.12.2003 č. V-1/2003.

¹⁰ napr. zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov,

(6) Zo zoznamu žiadateľov sa každoročne zostavuje poradie žiadateľov.

§ 7

Osobitné ustanovenia o výmene bytu

- (1) Prenajímateľ môže schváliť výmenu obecného bytu s iným bytom. Nová zmluva o nájme bytu sa uzatvorí v súlade s ustanovením § 5 bez ohľadu na dobu nájmu nájomcu v inom byte .
- (2) Prenajímateľ môže schváliť výmenu obecného bytu medzi nájomcami bytov vyčlenených do projektu bývania podľa § 6, bytov osobitného určenia alebo služobných bytov, a to výlučne za predpokladu, že nový nájomca spĺňa podmienky vyplývajúce z osobitného určenia bytu.
- (3) Podmienky nájmu obecného bytu po výmene sa spravujú ustanoveniami § 4 ods. (1) písm. f) a g).
- (4) Predĺženie alebo zmena doby nájmu bytu po výmene bytu sa spravuje ustanoveniami podľa § 5.

§ 8

Osobitné ustanovenia o prechode nájmu bytu

- (1) Ak príslušník domácnosti spĺňa podmienky pre prechod nájmu obecného bytu a nejde o byt podľa §§ 6, 9, 10 a 11, prenajímateľ s ním uzavrie zmluvu o nájme obecného bytu, pričom v tejto zmluve o nájme bytu zachová pôvodnú dobu nájmu bytu.
- (2) Ďalšie predĺženie doby nájmu bytu po prechode nájmu sa spravuje ustanoveniami podľa § 5.

§ 9

Nájom služobných bytov

- (1) Žiadateľ o nájom služobného bytu musí vykonávať prácu, na ktorú je nájom služobného bytu viazaný¹¹, pričom nemá zabezpečené bývanie na území Bratislavy.
- (2) Oddelenie správy evidencie a údržby majetku Miestneho úradu MČ BA-DNV vedie evidenciu prenajatých služobných bytov a vedie evidenciu žiadostí o nájom služobného bytu.
- (3) Podmienka pre nájom služobného bytu podľa § 9 ods. (1) musí byť splnená ku dňu podpísania zmluvy o nájme služobného bytu.
- (4) Návrh na prenájom služobného bytu podávajú starostovi riaditelia základných škôl a riaditelia materských škôlok.
- (5) Nájom služobných bytov schvaľuje starosta MČ BA-DNV.

§ 10

Nájom bytov osobitného určenia

- (1) Bytom osobitného určenia je byt, ktorý stavebným usporiadaním, umiestnením, vybavením alebo spôsobom užívania je určený na bývanie pre vymedzený okruh osôb.
- (2) Bytom osobitného určenia je:
 - a) byt stavebne určený na trvalé bývanie ťažko telesne postihnutej osoby, najmä bezbariérový byt,
 - b) byt trvale určený na bývanie osoby, ktorej na základe zákona alebo iného právneho predpisu patrí počas výkonu verejnej funkcie právo bývať v zariadenom byte (naturálny byt),
 - c) byt trvale určený na bývanie predstaviteľa alebo zamestnanca cudzieho zastupiteľského

¹¹ §1 zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov.

úradu alebo člena alebo zamestnanca medzinárodnej organizácie, ktorej podľa medzinárodného práva patria diplomatické výsady a imunity, ak nejde o občana Slovenskej republiky (diplomatický byt),

- d) byt trvale určený na bývanie pestúnov a detí zverených do pestúnskej starostlivosti.
- (3) Vyčlenenie bytov osobitného určenia vo vlastníctve MČ BA-DNV okrem bezbariérových bytov schvaľuje miestne zastupiteľstvo. Vyčlenenie bytov osobitného určenia okrem bezbariérových bytov vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverených do správy MČ BA-DNV schvaľuje mestské zastupiteľstvo¹².
- (4) Žiadateľ o nájom bytu podľa tohto ustanovenia musí spĺňať predpoklady osobitného určenia bytu podľa § 2 ods. 3 zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov.
- (5) Žiadosti podľa tohto ustanovenia sa zaraďujú do osobitných zoznamov žiadateľov. Pri vybavovaní žiadostí sa postupuje podľa § 3 týchto zásad.

§ 11

Nájom obytných miestností v ubytovacích zariadeniach

- (1) Obytná miestnosť v ubytovacom zariadení vo vlastníctve MČ BA-DNV je určená na poskytovanie prechodného ubytovania podľa projektu bývania MČ BA-DNV.
- (2) Starosta MČ BA-DNV môže po predchádzajúcom súhlase miestneho zastupiteľstva zriaďovať ubytovacie zariadenia, pokiaľ osobitný predpis (zákon č. 195/1998 Z. z. o sociálnej pomoci v znení neskorších predpisov) neustanovuje inak.
- (3) Pre každé ubytovacie zariadenie podľa odsekov 1 a 2 vydá zriaďovateľ štatút ubytovacieho zariadenia, ktorý obsahuje najmä:
- a) určenie ubytovacieho zariadenia,
 - b) určenie cieľovej skupiny žiadateľov, ktorým možno v ubytovacom zariadení poskytnúť ubytovanie,
 - c) určenie ďalších podmienok pre poskytnutie ubytovania žiadateľovi,
 - d) určenie maximálnej doby nájmu obytnej miestnosti v ubytovacom zariadení,
 - e) určenie spôsobu výberu nájomcov obytných miestností spomedzi žiadateľov o nájom obytnej miestnosti zaradených do zoznamu žiadateľov.
- (4) Ustanovenia odsekov 1 až 3 sa nevzťahujú na zariadenia sociálnych služieb zriadené podľa osobitného predpisu (zákon č. 195/1998 Z. z. o sociálnej pomoci v znení neskorších predpisov).
- (5) Žiadosti o nájom obytnej miestnosti v ubytovacom zariadení sa zaraďujú do osobitných zoznamov žiadateľov.
- (6) Pri vybavovaní žiadostí sa primerane postupuje podľa § 3.
- (7) Žiadateľ musí spĺňať podmienky podľa § 4.
- (8) Zo zoznamu žiadateľov sa každoročne zostavuje poradie žiadateľov.
- (9) Obytná miestnosť sa prenajíma na dobu určitú, pričom základnou dobou nájmu je najviac jeden rok. Podmienkou pre predĺženie doby nájmu o ďalší rok je dodržiavanie povinností nájomcu tak, ako vyplývajú z nájmovej zmluvy a zo všeobecne záväzných právnych predpisov, predovšetkým však včasné platenie nájomného alebo úhrady za plnenia poskytované s užívaním obytnej miestnosti, nepoškodzovanie obytnej miestnosti a spoločných častí a zariadení bytu a bytového domu, dodržiavanie práv nájomcov iných obytných miestností v dome a dodržiavanie ubytovacieho poriadku. Maximálna doba nájmu

¹² §10 ods. 1 VZN hl. mesta SR Bratislavy č. 1/2006 o nájme bytov a obytných miestností v zariadeniach určených na trvalé bývanie.

obytnej miestnosti je päť rokov.

- (10) Prenajímateľ v zmluve o nájme obytnej miestnosti uvedie, za akých podmienok nájom predĺži o ďalší rok.

§ 12

Spolupôsobenie mesta a mestských častí

- (1) Mestská časť a hlavné mesto spolupôsobia pri poskytovaní pomoci pri zabezpečovaní bývania pre svojich obyvateľov, a to najmä:
- a) pri zabezpečovaní bývania osobám bez domova, rodinám, ktoré nemajú kde bývať a odchovancom detských domovov,
 - b) uprednostnením pri ubytovaní v obytnej miestnosti alebo v byte za podmienok určených týmito zásadami,
 - c) pri vzájomnej výmene informácií o žiadateľoch o nájom bytu alebo obytnej miestnosti.
- (2) Uprednostnenie pri ubytovaní podľa ods. 1 písm. b) nesmie prekročiť 20% bytov a obytných miestností, ktoré v príslušnom kalendárnom roku prenajímateľ prenajme novým nájomcom.

§ 13

Kontrola

- (1) Kontrolu dodržiavania týchto Zásad vykonáva
- a) miestny kontrolór MČ BA-DNV,
 - b) zamestnanci miestneho úradu na základe písomného poverenia starostu MČ BA-DNV.
- (2) Kontrola podľa odseku 1 tohto ustanovenia sa vykonáva na základe uznesenia miestneho zastupiteľstva.
- (3) Správu o výsledku kontroly, ktorej súčasťou je aj návrh opatrení na odstránenie zistených nedostatkov, prerokováva miestne zastupiteľstvo.

§ 14

Spoločné ustanovenia

Predaj obecných bytov sa riadi zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

§ 15

Záverečné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves uznesením č.
- (2) Týmto všeobecne záväzným nariadením sa zrušujú Zásady hospodárenia s bytmi mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves prijatými UMZ č. 100/6/2011.
- (3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňaapríla 2020.

Dáriuš Krajčír
Starosta mestskej časti
Bratislava-Devínska Nová Ves