



## MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva  
MČ Bratislava – Devínska Nová Ves  
dňa 11.11.2020

### Bod č. 17

**Výpožička časti pozemku registra „C“ KN parc.č. 2878/11 z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre vlastníkov bytov a NP bytového domu Štefana Králik 14,16 na vykonávanie údržby trávnej plochy v okolí bytového domu Štefana Králik 14,16 - Spoločenstvo vlastníkov bytov a NP Štefana Králik 14,16.**  
(názov podľa pozvánky)

#### Predkladateľ:

Dárius Krajčír

(titul, meno, priezvisko)

Starosta Mestskej časti Bratislava-DNV

(funkcia)

#### Zodpovedný:

Ing. Mária Koprďová

(titul, meno, priezvisko)

prednostka Miestneho úradu

(funkcia)

#### Spracovateľ:

Ing. Denisa Mikulcová

(titul, meno, priezvisko)

oddelenie správy, evidencie a údržby

majetku

(funkcia)

#### Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa (povinné)
2. Návrh uznesenia (povinné)
3. Stanoviská odborných komisií
4. Žiadosť o výpožičku zo dňa 31.08.2020
5. Doplnená žiadosť zo dňa 17.9.2020
6. List vlastníctva pozemku č. 1723
7. List vlastníctva vlastníkov bytov a NP bytových domov na LV č. 3134 z 26.10.2020
8. Zámer výpožičky
9. Kópia z katastrálnej mapy so zakresleným predmetom výpožičky
10. Výpis z registra
11. Návrh zmluvy o výpožičke s vlastníkmi podľa priloženého listu vlastníctva ku dňu 26.10.2020

#### **Návrh uznesenia:**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves

**s c h v a ľ u j e**

výpožičku z dôvodu hodného osobitného zreteľa časti pozemku registra "C" KN parc.č. 2878/11 o výmere 286 m<sup>2</sup> (ďalej ako predmet výpožičky), druh pozemku ostatná plocha, celková výmera pozemku 1109 m<sup>2</sup>, pozemok vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 1723, pre okres: Bratislava IV, obec: Bratislava-m. č. Devínska Nová Ves, k. ú. Devínska Nová Ves,

na dobu neurčitú od 1.12.2020 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Štefana Králika 14,16, ktorých zastupuje Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Štefana Králika 14,16, IČO:30847702, so sídlom Štefana Králika 6174/16, 841 07 Bratislava, za účelom vykonávania údržby trávnej plochy v okolí predmetného bytového domu.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa pri výpožičke časti pozemku registra „C“ KN parc.č. 2878/11 o výmere 286 m<sup>2</sup> je vykonávanie údržby trávnej plochy v okolí bytového domu Štefana Králika 14,16.

**Zoznam vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Štefana Králika 14,16:**

P.č.	číslo bytu	číslo vchodu	Priezvisko, meno, titl.
1	11	14	M. Peter rod. M a M Pavol rod. M
2	12	14	R. i Zuzana rod. R, Mgr.
3	13	14	Ď. i Jarol rod. Ď. a Eva rod. K.
4	14	14	Š. Martin rod. Š a Monika rod. Ž
5	21	14	V. Alena rod. V.
6	22	14	C. Martin rod. C.
7	23	14	Š. Vladimíra rod. S Mgr.
8	24	14	K. Rastislav rod. K Ing. a Helena rod. R. RNDr.
9	31	14	S. Zuzana PhDr., rod. S.
10	32	14	K. Janka
11	33	14	D. i Martina rod. O.
12	34	14	K. Helena rod. B
13	41	14	V. Slavomíra rod. V Mgr.
14	42	14	K. Hana rod. K Ing.
15	43	14	L. Ángela rod. P.
16	44	14	Ž. i Ingrid, rod. P, Ing.
17	51	14	M. Dušan
18	52	14	N. i Helena rod. B
19	53	14	G. Gabriel rod. G
20	54	14	F. Peter rod. F a Zuzana rod. F
21	61	14	S. Zuzana rod. S. Ing.
22	62	14	M. W. i Valerián rod. M. a Helena rod. P.
23	63	14	R. Peter rod. R. a Iveta rod. Č
24	64	14	T. i Zuzana rod. B. Mgr.
25	71	14	Š. Iveta JUDr.
26	72	14	Z. Kristína, rod. Z. K. Miroslav, rod. K. Mgr.
27	73	14	M. Karin rod. M
28	74	14	P. Ján Ing.
29	81	14	S. i Milada rod. H. H. Vladimír rod. H. i, Ing., H. Daniela rod. A. i, RNDr.
30	82	14	H. Patrik rod. H.
31	83	14	J. Martin rod. J Ph.D. a Vanda rod. O. RNDr.
32	84	14	P. Robert rod. P. a Patrícia rod. H.

33	11	16	V.	Božena r. J.	
34	12	16	T	Peter Ing. a Katarína rod.K.	Ing.
35	13	16	V	Branislav Ing. a Janka rod. F	Ing.
36	14	16	H	ana rod.N	
37	21	16	V	Pavel rod. V	
38	22	16	M	Lucia rod. F	MUDr.
39	23	16	T	Marcela rod. K.	
40	24	16	C.	Jana rod. G.	
41	31	16	M.	Zuzana a Jiří	
42	32	16	Ď.	Marián, rod. Ďi	Mgr.
43	33	16	Al	Roman rod. A.	
44	34	16	Č.	Branislav rod. Č	Mgr.
45	41	16	C.	Sofrónia rod. C	
46	42	16	S.	Ján rod. S. a Gizela rod. S.	
47	43	16	V.	Veronika rod. V.	
48	44	16	K.	Štefan a Františka rod.S	
49	51	16	C	Ladislav a Iveta rod.B.	
50	52	16	L.	Andrea rod. D.	
51	53	16	M.	ozef rod. M. a Eva rod. G.	Ing.
52	54	16	M.	Ján MUDr. a Mária MUDr., rod.Š	
53	61	16	B.	gríd rod. P.	
54	62	16	Ji	Jaroslav	
55	63	16	F.	Irena rod. F	F Roman rod.
			F	P. Beata rod. F	
56	64	16	Č	Marian rod. Č	Ing. a Lucia
			Č.	rod. B.	Mgr.
57	71	16	S	Jan Ing.CSc. a Angela, rod.M	
58	72	16	H	Vladimír, rod. H	Ing., H Marcela, rod.
			K	Mgr.	
59	73	16	G.	Gabriel rod. G	
60	74	16	K.	Ladislav rod. k	Ing., B. Martina rod.
			B	í, Ing.	
61	81	16	K	Karol Ing. a Magdaléna Ing., rod.K	
62	82	16	F	Zdeněk PhDr. a Marta	
63	83	16	Gi	Bojan rod. G.	
64	84	16	T	Dezider a Rita rod.D.	

Zmluva o výpožičke bude s vypožičiavateľom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves. V prípade, že zmluva o výpožičke nebude s vypožičiavateľom v uvedenom termíne podpísaná, prijaté uznesenie stratí platnosť.

#### Dôvodová správa:

Pozemok registra „C“ KN parc. č. 2878/11, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1109 m<sup>2</sup>, je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, zapísaný na liste vlastníctva č. 1723, v správe Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves na základe zverovacieho protokolu č. 8/93 zo dňa 1.9.1992.

Na MÚ MČ Bratislava-DNV bola dňa 31.8.2020 doručená žiadosť od Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov Štefana Králik 14,16, IČO:30847702, so sídlom Štefana Králik 6174/16, 841 07 Bratislava, za účelom uzavretia Zmluvy o výpožičke časti pozemku registra „C“ KN parc. č.2878/11 o výmere 286 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, celková výmera pozemku 1109 m<sup>2</sup>, z dôvodu vykonávania údržby trávnej plochy v okolí predmetného bytového domu - kosenie, hnojenie, sadenie okrasných kríkov a kvetín, strihanie okrasných kríkov, okopávanie okrasných kríkov.

Dňa 17.9.2020 bola na MÚ MČ Bratislava-DNV podaná žiadosť s doplnenými a upresnenými informáciami pôvodnej žiadosti.

V termíne od 26.10.2020 bol zverejnený zámer výpožičky časti pozemku registra „C“ KN parc.č. 2878/11 o výmere 286 m<sup>2</sup> pre vykonávania údržby trávnej plochy v okolí bytového domu Štefana Králik 14,16 na dobu neurčitú od 1.12.2020 pre žiadateľa: Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov Štefana Králik 14,16., IČO:30847702, so sídlom Štefana Králik 6174/16, 841 07 Bratislava.

Pojem výpožička definuje § 659 - §662 (Šiesta hlava) Občianskeho zákonníka, podľa ktorého sa uzatvárajú zmluvy o výpožičke, kedy vznikne vypožičiatelovi právo vec po dohodnutú dobu užívať.

#### **Stanoviská odborných komisií:**

**Komisia výstavby a životného prostredia** prerokovala na svojom zasadnutí dňa 21.10.2020 žiadosť o výpožičku časti pozemku parc.č. 2878/11 o výmere 286 m<sup>2</sup> pre vykonávanie údržby trávnej plochy v okolí bytového domu Štefana Králik 14,16 na dobu neurčitú od 1.12.2020 pre žiadateľa: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Štefana Králik 14,16, IČO:30847702, so sídlom Štefana Králik 6174/16, 841 07 Bratislava s vydaním súhlasného stanoviska.

**Komisia legislatívy, financií, mandátovej a kontroly** schválila na svojom zasadnutí formou per rollam dňa 03.11.2020 Uznesenie č. 8/11/2020, ktorým odporučila miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves schváliť výpožičku z dôvodu hodného osobitného zreteľa časti pozemku registra "C"KN parc.č. 2878/11 o výmere 286 m<sup>2</sup> (ďalej ako predmet výpožičky), druh pozemku ostatná plocha, celková výmera pozemku 1109 m<sup>2</sup>, pozemok vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 1723, pre okres: Bratislava IV, obec: Bratislava-m. č. Devínska Nová Ves, k. ú. Devínska Nová Ves, na dobu neurčitú od 1.12.2020 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Štefana Králik 14,16, ktorých zastupuje Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Štefana Králik 14,16, IČO:30847702, so sídlom Štefana Králik 6174/16, 841 07 Bratislava, za účelom vykonávania údržby trávnej plochy v okolí predmetného bytového domu.

#### **Stanovisko Miestnej rady MČ BA DNV:**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves schválila na svojom zasadnutí dňa 4.11.2020 Uznesenie č.75/11/2020, ktorým odporučila schváliť výpožičku z dôvodu hodného osobitného zreteľa časti pozemku registra "C"KN parc.č. 2878/11 o výmere 286 m<sup>2</sup> (ďalej ako predmet výpožičky), druh pozemku ostatná plocha, celková výmera pozemku 1109 m<sup>2</sup>, pozemok vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 1723, pre okres: Bratislava IV, obec: Bratislava-m. č. Devínska Nová Ves, k. ú. Devínska Nová Ves, na dobu neurčitú od 1.12.2020 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Štefana Králik 14,16, ktorých zastupuje Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Štefana

Králika 14,16, IČO:30847702, so sídlom Štefana Králika 6174/16, 841 07 Bratislava, za účelom vykonávania údržby trávinatej plochy v okolí predmetného bytového domu.

**Iné stanoviská:**

Nie sú

## Renáta Vítězová

---

**Od:** Spoločenstvo ŠK. 14-16 <svb.s.kralika1416@gmail.com>  
**Odoslané:** 30. augusta 2020 23:50  
**Komu:** mudnv@mudnv.sk; darius.krajcir@mudnv.sk  
**Predmet:** žiadosť o prenájom pozemku  
**Prílohy:** žiadosť o prenájom.pdf

Dobrý deň prajem,

v prílohe mailu zasielam žiadosť o prenájom pozemku okolo bytového domu.

Originál žiadosti s prílohami doručím na MÚ v najbližších pracovných dňoch.

S pozdravom, Malovcová, predseda SVB SK14-16, BA-DNV,

**Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov  
„Štefana Králik 14-16“**

---

**Miestny úrad  
Mestská časť Bratislava – Devínska Nová Ves  
Novoveská 17/A  
843 10 Bratislava 49**

<b>Váš list číslo/zo dňa</b>	<b>Naše číslo</b>	<b>Vybavuje/linka</b>	<b>Bratislava</b>
	18/2020	Ing. Eva Malovcová	30.08.2020

**Vec: žiadosť o prenájom pozemku**

Dole podpísaná Ing. Eva Malovcová, predseda SVBaNP Štefana Králik 14-16, Bratislava – Devínska Nová Ves, IČO: 30 847 702 žiada Miestny úrad Bratislava – Devínska Nová Ves, IČO: 00 603 392 o prenájom prifahlého pozemku na parcele číslo: 2878/11 nachádzajúceho sa okolo bytového domu Štefana Králik 14-16 postaveného na parcele číslo: 2878/9 a 2878/10 za symbolickú cenu 1,00 €/rok z dôvodu vykonávania údržby trávnej plochy – kosenie, hnojenie, sadenie okrasných kríkov a kvetín, strihanie okrasných kríkov, okopávanie okolo okrasných kríkov.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto žiadosti sú:

- o výpis z registra spoločenstiev vlastníkov bytov a nebytových priestorov
- o katastrálne mapa s vyznačenou plochou (zelená farba)

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem.

S pozdravom

---

Ing. Eva Malovcová  
predseda SVB a NP

**denisa.mikulcova@mudnv.sk**

---

**Od:** Spoločenstvo ŠK. 14-16 <svb.s.kralika1416@gmail.com>  
**Odoslané:** 17. septembra 2020 11:30  
**Komu:** denisa.mikulcova@mudnv.sk  
**Predmet:** doplnenie informácií

Dobrý deň pani Mikulcová,

v zmysle nášho telefonického dohovoru Vám zasielam doplňujúce informácie k žiadosti zo dňa 30.08.2020

- doba výpožičky príslušného pozemku k bytovému domu Štefana Kráľika 14-16, BA-DNV: dobe neurčitá

- plocha príslušného pozemku: 286 m<sup>2</sup>

V prípade potreby ďalších informácií prosím kontaktujte ma e-mailom.

Ďakujem a ostávam s pozdravom, Malovcová, predseda SVB



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. DEVÍNSKA NOVÁ VES

Dátum vyhotovenia 28.10.2020

Katastrálne územie: Devínska Nová Ves

Čas vyhotovenia: 10:02:35

**ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1723**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2878/ 11	1109	ostatná plocha	29	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,  
Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Obmedzujúca poznámka	Uplatnenie reštitučného nároku podľa zák.č. 229/1991 Z.z. na časť parc.č. 124/1, 70/1, 99/1, pôvodné parc.č. 144, 145/1.
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o zmene č.388/2008/odp.449/2008/TI zo dňa 24.01.2008
Titul nadobudnutia	Zámná zmluva V-2330/09 zo dňa 31.03.2009
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. 13 300/2013/TI zo dňa 28.11.2013, č. 1581/2013/TI zo dňa 19.02.2013, č. 5235/2014/TI zo dňa 21.05.2014, Z-13474/13
Titul nadobudnutia	Kolaudačné rozhodnutie č. DNV 2012 -11/1211/ KOM/ PU/ 4/Gš zo dňa 17.04.2012, Rozhodnutie č.DNV 2007-06/349/KOM/PU/1/Gš zo dňa 16.01.2007, Z-8943/2019

**Tituly nadobudnutia LV:**

Žiadosť o zápis podľa GP č.29/93-GEOREAL - Vz 53/95

Žiadosť o zápis podľa GP 11/93 - Vz 17/94

Žiad. o vyznač.zmeny vlast. - Vz 164/91

Žiadosť o zápis 6/171/92 - Vz 78/92

Žiadosť o zápis - Vz 160/93

Žiadosť o zápis zn.OSMM/1339/95/Vo zo dňa 9.5.1995 podľa GP 11644125-8/95 - Vz 119/95

Žiadosť č.818/921/95/IngSo z 3.11.1995, Gp č.31366503-078/95 vz 314/95

Žiadosť č.OSMM/5072/97/Se z 19.12.1997 vz 367/98

Zápis GP č. 31366503-106/97

Žiadosť o zápis 32/86/Uš/266, Gp 243-255-106-85 vz-50/86

Gp č.243-237-302-88 vz-6/91

Žiadosť č. OSMM-6930c/99/Vi zo dňa 24.2.2000 o zápis parc. č. 1391

Žiadosť č. SNM-1771/1/2000/On zo dňa 14.3.2000 a GP č. 231-05-2000/1

Žiadosť č. OSMM-828/2000/Vi zo dňa 7.2.2000 o zápis parc. č. 1398

Žiadosť č.SNM-3166/2000/Vi zo dňa 17.5.2000 o zápis parc. č.1249/1

Žiadosť č.SNM-3793a/01/Vi zo dňa 30.5.2001 o zápis pk. parc. č. 3063/1

Žiadosť o zápis č.321/42003/9597//87 z 23.9.87 vz-26/88

Žiadosť o zápis č.2681-VR-V1/93 z 22.4.1993. vz-160/93

Zápis Gp č.21/2000 vz-278/02

Zápis GP č.30168147425-20/95 VZ-102/96

Žiadosť o zápis č.321/42003/9597/87 z 23.9.1987, GPč.476/83-32-411/985. vz-26/88

Žiadosť č.SNM-9647/02/Ku zo dňa 17.11.2002 o zápis parc. č. 2156/7,8 podľa GP č. 134/99 a č. SNM-9026/02/Wo zo dňa 12.12.2002 o zápis nájomnej zmluvy

Žiadosť č.SNM-9713/2002/Dš zo dňa 2.12.2002 o zápis parc. č. 2/1, 3/2 a 3/3  
Žiadosť č. SNM-6902/2002/Dš zo dňa 28.8.2002 o zápis delimitačného protokolu  
Žiadosť o zápis č. 321/42003/9597/87 vz-26/88  
Žiadosť o zápis č. 137/02 z 5.6.2002, (GPč. 114/01) - Vz 836/02  
Žiadosť č. MAG-04/10999/19393-1 o zápis parc. č. 3400/1 a GP č. 26/2004  
GP č. 460/2003 zo dňa 14.7.2003  
GP č.135/2004 zo dňa 10.3.2004  
Žiadosť č.MAG-2005-1388/2482-1/Vi zo dňa 14.1.2005, GP č.113/2004  
Žiadosť č.MAG-2005-1388/3085-3/Vi zo dňa 14.1.2005, GP č.152/2004  
Zámenná zmluva V-6776/05 zo dňa 24.11.2005; GP č.157/2004, č.158/2004  
Kúpna zmluva č. 432/78 zo dňa 27.09.1978, Vz 76-77/83 (na parc.č.95)

## ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby na pozemkoch parc.č. 2878/577, 2878/578 v prospech S.D.O. COMPANY, spol. s.r.o. podľa V 3328/06 z 30.5.2006.

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 85-42/2014, č. over. 1186/2014 na pozemku registra C KN parc. č. 2292/195 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 405 na trase Rz Podvornice - Rz Malacky, Z-11295/14

Vecné bremeno v zmysle v § 66 ods.1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení, v prospech spoločnosti SİTEL s.r.o. IČO: 31668305 spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc.č. 2878/53, 2878/54, 2878/50, 2878/49, 2878/6, 2878/24, 2878/41, 2878/28; podľa Z-11402/2018

- 1 Vecné bremeno - in personam spočívajúceho v práve uloženia a prevádzky vodovodnej šachty a vodovodnej prípojky k stavbe 'Vodovodná a kanalizačná prípojka' v rozsahu vyznačenom v GPč.135/2012, úradne overený pod č.69/2013 zo dňa 18.01.2013 cez nehnuteľnosť pozemok registra C KN parc.č.2878/493 v prospech oprávneného VARGA ESTATE FUND s.r.o., (IČO 45918619) podľa V-20131/13 zo dňa 04.11.2013 ( zápis GP č. 56/2016: parc. 2878/493 bola rozdelená na parc.č. 2878/493, 2878/732, 2878/733)
- 1 Vecné bremeno- spočívajúce v povinnosti strpieť zriadenie a prevádzkovanie verejnej telekomunikačnej siete (§2 ods. 1 a 2 zákona o elektronických komunikáciách) a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti (§66 zákona o elektronických komunikáciách) na pozemky reg. C-KN parc.č 2878/53, 2878/54, 2878/55, 2878/319,2878/320, 2565/109,2334 v prospech oprávneného: ACS spol. s r.o., (IČO: 31389333), Z-22525/14
- 1 Zákonné vecné bremeno- v zmysle § 66 ods.2 zákona č.351/2011 Z.z. zákona o elektrických komunikáciách v platnom znení v prospech spoločnosti SWAN, a.s., (IČO 47 258 314) spočívajúce v zriaďovaní a prevádzkovaní verejnej elektronickej komunikačnej siete a stavaní ich vedenia na pozemku registra C KN parc.č.2149/80 v zmysle GP č.106/2016 úradne overený pod č. 396/2016 zo dňa 09.03.2016, Z-5053/16.
- 1 Vecné bremeno - v prospech SWAN, a.s. (IČO 47258314) oprávnenie zriaďovať a prevádzkovať verejné telekomunikačné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti pozemku registra C KN parc. č. 2149/80 a to v rozsahu ustanovenia § 66 ods. 1 písm. a) zákona 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, Z-19900/16.
- 1 Vecné bremeno podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc.č. 124/4, 124/11, 1249/1 v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO 35763469), Z-3070/2017
- 1 Vecné bremeno - v zmysle § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc. č. 2292/460, 2292/461, 2292/462 a s výkonom práva vecného bremena sú spojené oprávnenia vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosť a vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník, alebo užívateľ pozemku, v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a.s., IČO: 35763469, Z-7566/2017
- 1 Vecné bremeno - v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení, v prospech oprávneného Spoločnosť Slovak Telekom, a.s. (IČO 35763469) spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemku registra C KN parc.č.2292/460, s výkonom práva vecného bremena sú spojené oprávnenia vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosť a vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník, alebo užívateľ pozemku. Z-18875/17
- 1 Vecné bremeno - právo zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia v prospech spoločností Orange Slovensko, a.s., IČO: 35697270 v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, na pozemkoch reg. CKN p.č. 96, 115/2, 121/1, 122/1, 124/1, 2149/2, 2149/5, 2149/18, 2149/19, 2149/20, 2149/23, 2149/24, 2149/25, 2149/27, 2149/31, 2149/82, 2149/83, 2149/84, 2565/233, 2878/5, 2878/6, 2878/11, 2878/13, 2878/14, 2878/15, 2878/20, 2878/24, 2878/27, 2878/28, 2878/36, 2878/37, 2878/41, 2878/44, 2878/49, 2878/53, 2878/54, 2878/55, 2878/56, 2878/61, 2878/65, 2878/74, 2878/75, 2878/76, 2878/319, 2878/320, 2878/399, 2878/490; Z-21309/2017, v.z.87/18
- 1 Zákonné vecné bremeno v zmysle §66 ods. 2 zákona o elektronických komunikáciách č.351/2011 Z.z. v platnom znení v prospech spoločnosti SWAN, a.s. IČO: 47258314, spočívajúce v zriadení a prevádzkovaní verejnej elektronickej telekomunikačnej siete a stavaní jej vedenia na pozemkoch reg. C KN parc.č. 124/1, 124/11, 124/12, v rozsahu podľa GP č. over. G1-1814/2019, podľa návrhu zo dňa 16.09.2019, Z-17243/2019
- 1 Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti strpieť na pozemkoch registra C KN parc. č. 2292/460, 2292/461, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. G1-1021/2019, zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 31 Prípojka VN k stavbe '3 bytové domy - Bystrická ul.', užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie Prípojky VN, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie Prípojky VN oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám, v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností, vrátane vyššie uvedených činností v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36361518), podľa V-26671/2019 zo dňa 07.01.2020

Iné údaje:

ZMVM 19/93,20/93,400/94,402/94,408/94,87/95

Zápis GP č. 114/2001 na obnovenie pk. parc. č. 3063/1

Prenájom pozemkov parc. č. 2156/7 a 2156/8 v prospech: Ing. Ondriaš Peter [† 27.7.1965] na dobu určitú od.1.12.2002 do 29.11.2012 podľa nájomnej zmluvy č.088816440200

Rozhodnutie Obv.pozemkového úradu č. 2906/2004/RCe o vyňatí z PPF zo dňa 29.10.2004

Zápis GP č. 114/2003 - Vz 510/05

GP č. 4/2005

Zápis GP č. 10/2005

Zápis GP č. 62/2005 na zameranie stavby - Z 372/06

Zápis GP č. 60/99

Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislava X-182/05 zo dňa 03.06.2008

Zápis GP č.26/2008

Zápis GP č. 15/2009, R-1947/09

Zápis GP č.62/2007 na oddelenie pozemku parc.č.99/17, Z-17919/10

zápis GP č. 56/2016 (úradné overenie č. 1272/16), V-201/2017

- 1 Žiadosť Štátnej ochrany prírody SR č. RCOP BA 357/2007 zo dňa 11.10.2007 (pozemok parc.č. 3400/1 - prírodná rezervácia - Stokeravská vápenka), R-1344/07 - Vz 221/08
- 1 Prenájom pozemku č. 2149/84 v prospech Mestskej časti Devínska Nová Ves od 1.4.1998 na dobu 10 rokov podľa nájomnej zmluvy zo dňa 1.4.1998 - Vz 1090/99
- 1 GP č. 10/2015 overovacie č. 566/2015 na zameranie stavieb a spevnených plôch na p.č. 2310/1,3,5,38-46 ku koľaudácii, R-2146/15
- 1 Zápis GP č. 106/2016 (č. overenia 396/2016) na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí, Z-19900/16.
- 1 Geometrický plán overovacie č. 537/2006, Z-8943/2019

**Poznámka:**

Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. DEVÍNSKA NOVÁ VES

Dátum vyhotovenia 26.10.2020

Katastrálne územie: Devínska Nová Ves

Čas vyhotovenia: 08:10:28

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3134**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6174	2878/ 9	9	Štefana Kráľika 14, 16		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6174 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5598.					
6174	2878/ 10	9	Štefana Kráľika 14, 16		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6174 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5598.					

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Byt**

Vchod :	Š.Kráľika 14	1. p.	Byt č. 11	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				3468 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
23 Mii. Peter r. M.	Pc	48, P		
Dátum narodenia :	Spoluvlastnícky podiel :			1 / 2
Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V-22147/16 zo dňa 31.8.2016				
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
71 Pavoľ r.				
Dátum narodenia :	Spoluvlastnícky podiel :			1 / 2
Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V-22147/16 zo dňa 31.8.2016				
Vchod :	Š.Kráľika 14	1. p.	Byt č. 12	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				4793 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
60 . Zuzana r.		Mgr., :		
Dátum narodenia :	Spoluvlastnícky podiel :			1 / 1
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-30642/17 zo dňa 28.11.2017				
Vchod :	Š.Kráľika 14	1. p.	Byt č. 13	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				4992 / 369577

**Byty a nebytové priestory**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

*Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod :	Š.Králika 14	1. p.	Byt č. 13
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	8 .	a Karol a Eva	
Dátum narodenia :		Dátum narodenia :	
		Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-4745/02 z 2.6.2003.		
Vchod :	Š.Králika 14	1. p.	Byt č. 14
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			4846 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	76	Martin r. a Monika .	
Dátum narodenia :		Dátum narodenia :	
		Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Titul nadobudnutia	Zmluva o prevoze vlastníctva bytu V-25947/18 zo dňa 25.09.2018		
Vchod :	Š.Králika 14	2. p.	Byt č. 21
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			3436 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	9	Alena	
Dátum narodenia :		Dátum narodenia :	
		Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V- 8952/2007 zo dňa 20.7.2007		
Vchod :	Š.Králika 14	2. p.	Byt č. 22
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			4765 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	62	Martin r.	
Dátum narodenia :		Dátum narodenia :	
		Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-6691/18 zo dňa 05.04.2018		
Vchod :	Š.Králika 14	2. p.	Byt č. 23
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			4981 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	26	Ľadimíra r.	
Dátum narodenia :		Dátum narodenia :	
		Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-3292/03 z 27.8.2003.		
Titul nadobudnutia	Dohoda o vysporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva V-6680/09 zo dňa 11.05.2009		
Vchod :	Š.Králika 14	2. p.	Byt č. 24
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			4846 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	63	Rastislav r. Ing. a Helena I	
Dátum narodenia :		Dátum narodenia :	
		Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-32770/07 zo dňa 06.03.2008, právne účinky od 25.10.2007		

**Byty a nebytové priestory**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY**

*Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod :	Š.Králika 14	3. p.	Byt č. 31	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				3436 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	24	Zuzana		
Dátum narodenia :				
			<i>Spoluvlastnícky podiel :</i>	1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpa V-3848/99 zo dňa 24.11.2000			
Vchod :	Š.Králika 14	3. p.	Byt č. 32	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				4841 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	36	anka,		
Dátum narodenia :				
			<i>Spoluvlastnícky podiel :</i>	1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-4480/05 zo dňa 16.11.2005			
Vchod :	Š.Králika 14	3. p.	Byt č. 33	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				4959 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	43	Martina r.		
Dátum narodenia :				
			<i>Spoluvlastnícky podiel :</i>	1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1845/06 z 31.3.2006.			
Vchod :	Š.Králika 14	3. p.	Byt č. 34	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				4828 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	64	Helena r.		
Dátum narodenia :				
			<i>Spoluvlastnícky podiel :</i>	1 / 1
Poznámka	Začatie výkonu záložného práva záložným veriteľom ostatní vlastníci bytov a nebytových priestorov na byt č. 34 na 3.p., vchod Š.Králika 14 formou dobrovoľnej dražby v zmysle zákona č. 527/2002 Z.z., P-1203/20			
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-4236/08 zo dňa 06.03.2008, právne účinky od 14.02.2008			
Vchod :	Š.Králika 14	4. p.	Byt č. 41	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				3458 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	22	Slavomíra r.		
Dátum narodenia :				
			<i>Spoluvlastnícky podiel :</i>	1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-21179/10 zo dňa 27.08.2010			
Vchod :	Š.Králika 14	4. p.	Byt č. 42	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				4783 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	50	ana r.		

**Byty a nebytové priestory**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

*Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod :	Š.Králika 14	4. p.	Byt č. 42
	50 K	Angela r.	
Dátum narodenia :			
			<i>Spoluvlastnícky podiel :</i> 1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-5120/04 zo dňa 8.3.2005, právne účinky od 9.11.2004		
Vchod :	Š.Králika 14	4. p.	Byt č. 43
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			4997 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	65	Angela r.	
Dátum narodenia :			
			<i>Spoluvlastnícky podiel :</i> 1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-4233/08 zo dňa 06.03.2008, právne účinky od 14.02.2008		
Vchod :	Š.Králika 14	4. p.	Byt č. 44
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			4866 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	3	Ingrid	
Dátum narodenia :			
			<i>Spoluvlastnícky podiel :</i> 1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-23763/2020 zo dňa 28.08.2020		
Vchod :	Š.Králika 14	5. p.	Byt č. 51
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			3440 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	21	Dušan,	
Dátum narodenia :			
			<i>Spoluvlastnícky podiel :</i> 1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúp.zml.V-1190/00 zo dňa 5.12.2000		
Vchod :	Š.Králika 14	5. p.	Byt č. 52
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			4765 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	59	Helena	
Dátum narodenia :			
			<i>Spoluvlastnícky podiel :</i> 1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 5522/06 z 19.09.2006 - Vz 1524/06		
Titul nadobudnutia	Úznesenie Okresného súdu Bratislava IV 37Er 11188/06 - 22 Ex 13554/06 zo dňa 19.02.2008, Z-7035/2008		
Vchod :	Š.Králika 14	5. p.	Byt č. 53
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			4981 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	70	Gabriel r.	
Dátum narodenia :			
			<i>Spoluvlastnícky podiel :</i> 1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-1516/13 zo dňa 22.02.2013, právne účinky od 24.01.2013.		
Vchod :	Š.Králika 14	5. p.	Byt č. 54



**Byty a nebytové priestory**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

*Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod : Š.Králika 14 5. p. Byt č. 54

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

4850 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
32 Peter a Zuzana

*Dátum narodenia :*

*Dátum narodenia :*

*Spoluvlastnícky podiel :*

1 / 1

*Titul nadobudnutia* Kúpna zmluva V-1902/04 zo dňa 22.4.2004

Vchod : Š.Králika 14 6. p. Byt č. 61

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

3440 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
34 Zuzana r

*Dátum narodenia :*

*Spoluvlastnícky podiel :*

1 / 1

*Titul nadobudnutia* Kúpna zmluva V-9317/13 zo dňa 24.05.2013.

Vchod : Š.Králika 14 6. p. Byt č. 62

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

4765 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
56 Walter Valerián a Helena

*Dátum narodenia :*

*Dátum narodenia :*

*Spoluvlastnícky podiel :*

1 / 1

*Titul nadobudnutia* Kúpna zmluva V 6514/05 z dňa 05.04.2006, právne účinky od 25.10.2005

Vchod : Š.Králika 14 6. p. Byt č. 63

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

4981 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
33 : Peter r. iveta

*Dátum narodenia :*

*Dátum narodenia :*

*Spoluvlastnícky podiel :*

1 / 1

*Titul nadobudnutia* Kúpna zml. V-3998/01 zo dňa 13.12.2001

Vchod : Š.Králika 14 6. p. Byt č. 64

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

4850 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
45 Zuzana

*Dátum narodenia :*

*Spoluvlastnícky podiel :*

1 / 1

*Titul nadobudnutia* Kúpna zmluva V-14545/18 zo dňa 22.06.2018

Vchod : Š.Králika 14 7. p. Byt č. 71

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

3456 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
20 a JUDr.

*Dátum narodenia :*

*Spoluvlastnícky podiel :*

1 / 1

**Byty a nebytové priestory**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

*Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod :	Š.Králika 14	7. p.	Byt č. 71
	20	z lveťa JUDr.	
Dátum narodenia :			
		Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúp.zml.V-1191/00 zo dňa 5.12.2000		
Vchod :	Š.Králika 14	7. p.	Byt č. 72
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			4781 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	6	ristína r.	
Dátum narodenia :			
		Spoluvlastnícky podiel :	1 / 2
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-13564/20 zo dňa 15.06.2020		
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	77	iroslav r.	
Dátum narodenia :			
		Spoluvlastnícky podiel :	1 / 2
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-13564/20 zo dňa 15.06.2020		
Vchod :	Š.Králika 14	7. p.	Byt č. 73
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			5006 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	72	á Karin i	
Dátum narodenia :			
		Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-22164/17 zo dňa 18.8.2017		
Vchod :	Š.Králika 14	7. p.	Byt č. 74
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			4875 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	5	án Ing.	
Dátum narodenia :			
		Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpa V-48162/97 zo dňa 13.7.1998 - Vz 644/98		
Vchod :	Š.Králika 14	8. p.	Byt č. 81
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			3464 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	10	i Miláda	
Dátum narodenia :			
		Spoluvlastnícky podiel :	22 / 40
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-12484/2017 zo dňa 07.06.2017		
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	74	Vladimír r	--
Dátum narodenia :			
		Spoluvlastnícky podiel :	9 / 40
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-1973/18 zo dňa 20.03.2018		
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		

**Byty a nebytové priestory**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

*Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod :	Š.Králika 14	8. p.	Byt č. 81
	75	Janiela r.	
Dátum narodenia :			
Spoluvlastnícky podiel :			9 / 40
Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V-1973/18 zo dňa 20.03.2018			
Vchod :	Š.Králika 14	8. p.	Byt č. 82
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			4789 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	25	Patrik	
Dátum narodenia :			
Spoluvlastnícky podiel :			1 / 1
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-22319/18 zo dňa 17.8.2018			
Vchod :	Š.Králika 14	8. p.	Byt č. 83
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			5006 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	47	Martín	
Dátum narodenia :			
Dátum narodenia :			
Spoluvlastnícky podiel :			1 / 1
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-17851/09 zo dňa 21.08.2009			
Vchod :	Š.Králika 14	8. p.	Byt č. 84
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			4875 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	58	Robert r.	Patricia
Dátum narodenia :			
Dátum narodenia :			
Spoluvlastnícky podiel :			1 / 1
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 7833/05 z 26.05.2006, právne účinky od 13.12.2005.			
Vchod :	Š.Králika 16	1. p.	Byt č. 11
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			6366 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	46	Božena	
Dátum narodenia :			
Spoluvlastnícky podiel :			1 / 1
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-790/04 zo dňa 19.2.2004			
Titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve 38D 1853/2005 zo dňa 12.04.2006 - Z 1031/06			
Vchod :	Š.Králika 16	1. p.	Byt č. 12
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			7904 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	37	Peter Ing. a Katarína Ing.r.	
Dátum narodenia :			
Dátum narodenia :			
Spoluvlastnícky podiel :			1 / 1
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-4044/02 zo dňa 15.10.2002.			

**Byty a nebytové priestory**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

*Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod : Š.Králika 16 1. p. Byt č. 13

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

7016 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
29 Branislav Ing. a Janka Ing.

*Dátum narodenia :*

*Dátum narodenia :*

*Spoluvlastnícky podiel :*

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-2894/00 zo dňa 23.4.2001.

Vchod : Š.Králika 16 1. p. Byt č. 14

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

6998 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
18 Jana

*Dátum narodenia :*

*Spoluvlastnícky podiel :*

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúp.zml.V-345/2000 zo dňa 19.5.2000

Vchod : Š.Králika 16 2. p. Byt č. 21

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

6430 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
31 Pavel r. v

*Dátum narodenia :*

*Spoluvlastnícky podiel :*

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-1641/2019 zo dňa 20.03.2019

Vchod : Š.Králika 16 2. p. Byt č. 22

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

7810 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
35 Lucia

*Dátum narodenia :*

*Spoluvlastnícky podiel :*

1 / 1

Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V-3293/20 zo dňa 10.03.2020

Vchod : Š.Králika 16 2. p. Byt č. 23

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

6998 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
38 Marcela

*Dátum narodenia :*

*Spoluvlastnícky podiel :*

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-26871/11 zo dňa 16.11.2011

Vchod : Š.Králika 16 2. p. Byt č. 24

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

6998 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
27 Jana r.

*Dátum narodenia :*

*Spoluvlastnícky podiel :*

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-25451/14 zo dňa 24.10.2014

## Byty a nebytové priestory

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : Š.Králika 16 2. p. Byt č. 24

27 , Jana I

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve 65D/493/2015-27, Dnot 60/2015, právoplatné zo dňa 28.10.2015, Z-22590/15

Vchod : Š.Králika 16 3. p. Byt č. 31

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

6273 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

4 Zuzana a Jiří,

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpa V-48163/97 zo dňa 13.7.1998 - Vz 643/98

Vchod : Š.Králika 16 3. p. Byt č. 32

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

7810 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

13 Marián r.

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-15586/20 zo dňa 15.06.2020

Vchod : Š.Králika 16 3. p. Byt č. 33

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

6998 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

41 Roman r.

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-914/03 zo dňa 4.3.2003

Titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve č.60D 15/2010 zo dňa 12.05.2011 - Z 11469/11

Vchod : Š.Králika 16 3. p. Byt č. 34

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

6998 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

44 Branislav r.

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-7945/15 zo dňa 22.4.2015

Vchod : Š.Králika 16 4. p. Byt č. 41

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

6273 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

69 , sofrónia r.

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-18759/12 zo dňa 07.09.2012, právane účinky od 09.08.2012.

Vchod : Š.Králika 16 4. p. Byt č. 42

**Byty a nebytové priestory**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

*Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod : Š.Králika 16 4. p. Byt č. 42

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

7810 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

53 Ján r. Gizela :

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-1312/05 zo dňa 14.06.2005, právne účinky od 10.03.2005

Vchod : Š.Králika 16 4. p. Byt č. 43

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

6998 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

28 á Veronika :

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V-9751/15 zo dňa 23.4.2015

Vchod : Š.Králika 16 4. p. Byt č. 44

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

6998 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

42 Štefan a Františka :

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-915/03 z 4.3.2003.

Vchod : Š.Králika 16 5. p. Byt č. 51

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

6273 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

39 .adislav a iveta r.

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-4046/02 zo dňa 15.10.2002.

Vchod : Š.Králika 16 5. p. Byt č. 52

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

7810 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

30 Andrea r.

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 5902/05 z 03.03.2006

Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V-4643/08 zo dňa 11.03.2008

Vchod : Š.Králika 16 5. p. Byt č. 53

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :*

6998 / 369577

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

12 Jozef r. a Eva

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

**Byty a nebytové priestory**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

*Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod :	Š.Králika 16	5. p.	Byt č. 53
12	Jozef r.		a Eva
Dátum narodenia :	07.02.1977		Dátum narodenia :
			Spoluvlastnícky podiel :
			1 / 1
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-15607/10 zo dňa 23.07.2010			
Vchod :	Š.Králika 16	5. p.	Byt č. 54
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			
			6998 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
11	Ján MUDr. a Mária MUDr.,		
Dátum narodenia :	16		Dátum narodenia :
			Spoluvlastnícky podiel :
			1 / 1
Titul nadobudnutia Kúpa V-36766/98 zo dňa 5.3.1999			
Vchod :	Š.Králika 16	6. p.	Byt č. 61
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			
			6273 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
66	Ingriď r.		
Dátum narodenia :			Dátum narodenia :
			Spoluvlastnícky podiel :
			1 / 1
Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V-22812/2018 zo dňa 14.08.2018			
Vchod :	Š.Králika 16	6. p.	Byt č. 62
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			
			7810 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
51	Jaroslav,		
Dátum narodenia :			Dátum narodenia :
			Spoluvlastnícky podiel :
			1 / 1
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-5121/04 zo dňa 8.3.2005, právne účinky od 9.11.2004			
Vchod :	Š.Králika 16	6. p.	Byt č. 63
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			
			6998 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
48	Irena r.		
Dátum narodenia :			Dátum narodenia :
			Spoluvlastnícky podiel :
			1 / 2
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-5118/04 zo dňa 8.3.2005, právne účinky od 9.11.2004			
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
67	Roman r.		
Dátum narodenia :			Dátum narodenia :
			Spoluvlastnícky podiel :
			1 / 4
Titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve 65D/294/2010 Dnot 42/2010 zo dňa 13.09.2010, Z-14623/10			
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
68	á Beata r.		
Dátum narodenia :			Dátum narodenia :
			Spoluvlastnícky podiel :
			1 / 4
Titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve 65D/294/2010 Dnot 42/2010 zo dňa 13.09.2010, Z-14623/10			
Vchod :	Š.Králika 16	6. p.	Byt č. 64

**Byty a nebytové priestory**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

*Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod :	Š.Králika 16	6. p.	Byt č. 64	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				6998 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
16	a Marian r.		Ing. a Lucia	
Dátum narodenia :			Dátum narodenia :	-
			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-35684/10 zo dňa 21.02.2011			
Vchod :	Š.Králika 16	7. p.	Byt č. 71	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				6273 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
14	Ján Ing.CSc. a Angela, rod.			
Dátum narodenia :			Dátum narodenia :	-
			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpa V-39801/98 zo dňa 31.3.1999			
Vchod :	Š.Králika 16	7. p.	Byt č. 72	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				7810 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
1	Vladimír r.			
Dátum narodenia :			Dátum narodenia :	-
			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 2
Poznámka	Oznámenie o začatí výkonu záložného práva formou dobrovoľnej dražby č. S 23/2020 zo dňa 22.7.2020, k bytu č. 72 na 7.p., vchod Š. Králika 16, záložným veriteľom Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov (IČO 30847702), P-1114/2020.			
Titul nadobudnutia	Zmluva o prevođe vlastníctva bytu V-16534/20 zo dňa 27.07.2020, právne účinky od 16.06.2020			
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
78	Marcela r.			
Dátum narodenia :			Dátum narodenia :	-
			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 2
Titul nadobudnutia	Zmluva o prevođe vlastníctva bytu V-16534/20 zo dňa 27.07.2020, právne účinky od 16.06.2020			
Vchod :	Š.Králika 16	7. p.	Byt č. 73	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				6998 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
17	Gabriel r.			
Dátum narodenia :			Dátum narodenia :	-
			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 8712/06 z 09.03.2007			
Vchod :	Š.Králika 16	7. p.	Byt č. 74	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				7016 / 369577
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
57	Ladislav r.			
Dátum narodenia :			Dátum narodenia :	-
			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 2
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-19700/17 zo dňa 08.08.2017			



**Byty a nebytové priestory**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

*Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod :	Š.Králika 16	7. p.	Byt č. 74
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	73	Martina r.	
Dátum narodenia :			
	Spoluvlastnícky podiel :		1 / 2
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-19700/17 zo dňa 08.08.2017		
Vchod :	Š.Králika 16	8. p.	Byt č. 81
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :	6273 / 369577		
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	15	Karol Ing. a Magdaléna Ing.,	
Dátum narodenia :	Dátum narodenia :		
	Spoluvlastnícky podiel :		1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpa V-39802/98 zo dňa 31.3.1999		
Vchod :	Š.Králika 16	8. p.	Byt č. 82
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :	7828 / 369577		
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	7	Zdeněk PhDr. a Marta,	
Dátum narodenia :	Dátum narodenia :		
	Spoluvlastnícky podiel :		1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpa V-48164/97 zo dňa 13.7.1998 - Vz 646/98		
Vchod :	Š.Králika 16	8. p.	Byt č. 83
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :	6962 / 369577		
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	49	Bojan r.	
Dátum narodenia :	Dátum narodenia :		
	Spoluvlastnícky podiel :		1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-27118/15 zo dňa 23.10.2015		
Titul nadobudnutia	Dohoda o vyporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva manželov V-32894/2017 zo dňa 21.12.2017		
Vchod :	Š.Králika 16	8. p.	Byt č. 84
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :	6962 / 369577		
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	40	Dezider a Rita r.	
Dátum narodenia :	Dátum narodenia :		
	Spoluvlastnícky podiel :		1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-4047/02 zo dňa 15.10.2002.		

Legenda:

## ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Záložné právo v prospech Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov Štefana Kráľíka 14 - 16 (IČO 30847702) na byt č. 72 na 7.p., vchod Š. Kráľíka 16, podľa § 15 ods. 1 zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov, P-1114/2020.
- 9 Záložné právo v prospech OTP Banka Slovensko, a.s. Bratislava (IČO 31318916) na byt č. 21 na 2.p., vchod Štefana Kráľíka 14, podľa V-20316/09 zo dňa 02.11.2009
- 12 Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s.,(IČO 31 320 155) na byt č.53 na 5.p., vchod Š.Kráľíka 16 podľa V-10481/13 zo dňa 03.06.2013.
- 17 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s. Bratislava (IČO 00686930) na byt č.73 na 7.p., vchod Ivana Štefana Kráľíka 16, podľa V-31994/11 zo dňa 17.01.2012
- 22 Záložné právo v prospech Prima banka Slovensko, a.s. (IČO 31575951) na byt č. 41 na 4.p., vchod Š. Kráľíka 14, podľa V-23942/2017 zo dňa 19.09.2017
- 22 Záložné právo v prospech Prima banka Slovensko, a.s., IČO: 31575951, na byt č. 41, 4.p., vchod Š. Kráľíka 14, podľa V-22823/2020 zo dňa 04.10.2020
- 25 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., IČO 00686930 na byt č.82, 8.p., Š. Kráľíka 14, podľa V-22318/18 zo dňa 17.08.2018.
- 26 Záložné právo v prospech Tatra banka a.s. IČO 00686930 na byt č.23 na 2.p., vchod Š.Kráľíka 14 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu súp.č.6174 vo veľkosti 4981/369577 podľa V-2997/03 z 18.7.2003 - Vz 1208/03
- 28 Vecné bremeno - právo doživotného bývania a užívania bytu č. 43 na 4.p., vchod Š.Kráľíka 16, v prospech Bc. Martina Vargová r. Annerová (15.11.1972) podľa V-12328/2020 zo dňa 05.06.2020
- 30 Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s. Bratislava IČO 31320155 na byt č. 52, 5.p., Štefana Kráľíka 16, s.č. 6174 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu o veľkosti 7810/369577 podľa V-4873/05 zo dňa 16.08.2005 - Vz 1149/05
- 31 Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s. (IČO 31320155) na byt č. 21 na 2.p., vchod Š. Kráľíka 16, podľa V-36851/2018 zo dňa 10.01.2019
- 36 Záložné právo v prospech Oberbank AG, Rakúska republika, organizačná zložka: Oberbank AG pobočka zahraničnej banky v Slovenskej republike (IČO 36861146) na byt č. 32 na 3.p., vchod Š.Kráľíka 14, podľa V-4944/15 zo dňa 20.03.2015
- 43 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s. Bratislava IČO 00686930 na byt č.33, 3.p., Š. Kráľíka 14, č.s. 6174 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu o veľkosti 4959/369577 podľa V-6711/06 zo dňa 10.2.2006 - Vz 268/06
- 43 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., IČO: 00686930, na byt č.33, 3.p., vchod Š.Kráľíka 14, podľa V-7614/2019 zo dňa 12.04.2019
- 45 Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s. (IČO 31320155) na byt č. 64 na 6.p., vchod Š. Kráľíka 14, podľa V-13949/2018 zo dňa 14.06.2018.
- 49 Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155 na byt č.83, 8.p., Š. Kráľíka 16, podľa V-27116/15 zo dňa 23.10.2015.
- 53 Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., (IČO 00 151 653) na byt č.42 na 4.p., vchod Štefana Kráľíka 16 podľa V-19778/15 zo dňa 07.08.2015.
- 53 Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s. (IČO 00151653) na byt č. 42 na 4.p., vchod Š.Kráľíka 16, podľa V-7349/16 zo dňa 20.04.2016
- 57 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s. (IČO 00686930) na byt č. 74 na 7.p., vchod Š.Kráľíka 16, podľa V-17854/2017 zo dňa 19.07.2017
- 59 Záložné právo v prospech mBank SPÓĽKA AKCYJNA, akciová spoločnosť, Poľská republika (IČO 001254524), podnikajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom organizačnej zložky: mBank S.A., pobočka zahraničnej banky (IČO 36819638) na byt č. 52 na 5.p., vchod Š. Kráľíka 14, podľa V-4583/2019 zo dňa 11.03.2019
- 60 Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s. (IČO 00151653) na byt č. 12 na 1.p., vchod Š. Kráľíka 14, podľa V-35790/2019 zo dňa 10.01.2020
- 62 Záložné právo v prospech Prima banka Slovensko, a.s. (IČO 31575951) na byt č. 22 na 2.p., vchod Š.Kráľíka 14, podľa V-6552/2018 zo dňa 05.04.2018
- 66 Vecné bremeno - právo doživotného bývania v nehnuteľnosti - byt č. 61 na 6.p., vchod Š.Kráľíka 16, v prospech Ladislav Pollák r. Pollák (06.07.1943) podľa V-22812/2018 zo dňa 14.08.2018
- 69 Záložné právo v prospech Prima banka Slovensko, a.s., IČO 31575951, na byt č.41, 4.p., vchod Š.Kráľíka 16, podľa V-793/2020 zo dňa 17.02.2020
- 72 Záložné právo v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, Bratislava, IČO 00 151 653 na byt č. 73, 7.p., vchod Štefana Kráľíka 14, podľa V-21013/17 zo dňa 26.7.2017
- 73 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s. (IČO 00686930) na byt č. 74 na 7.p., vchod Š.Kráľíka 16, podľa V-17854/2017 zo dňa 19.07.2017 - Vz 1619/17
- 76 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s. (IČO 00686930) na byt č. 14 na 1.p., vchod Š.Kráľíka 14, podľa V-17336/2019 zo dňa 15.07.2019

### Iné údaje:

Právo stavby, vstupu a prechodu podľa zák.č.151/95 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zák.č.182/93 Z.z. na parc.č. 2878/10,2878/9

- 17 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 24 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 26 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 26 Zmena adresy trvalého pobytu podľa R-1186/07.

- 29 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 30 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 32 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 33 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 33 Evidenčná zmena - oprava krstného mena pod R-548/17.
- 36 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 37 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 39 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 40 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 41 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 42 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 43 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 43 Zmena priezviska a adresy trvalého pobytu podľa R 1091/07
- 44 Zmena adresy, R-4947/16.
- 46 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 48 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 50 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 50 Zmena priezviska, R-4668/2019
- 51 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 53 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 56 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 57 Zmena adresy trvalého pobytu, R-6110/2018
- 58 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 59 Protokol o oprave chyby č. X-577/07 z 30.05.2007
- 59 Zmena adresy trvalého pobytu, R-1237/2019
- 60 Zmena adresy trvalého pobytu, R-1633/2020
- 73 Zmena adresy trvalého pobytu, R-6110/2018

*Poznámka:*

Bez zápisu.



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES**  
**MIESTNY ÚRAD**  
Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49

---

**Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves**  
**v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí**

V súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**ZVEREJŇUJE ZÁMER**

Vypožičať z dôvodu hodného osobitného zreteľa časť pozemku registra „C“ KN parc.č. 2878/11 o výmere 286 m<sup>2</sup> druh pozemku - ostatná plocha, o celkovej výmere 1 109 m<sup>2</sup>, k.ú. Devínska Nová Ves, pozemok zapísaný na liste vlastníctva č. 1723, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves so všetkými právami a záväzkami.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa pri výpožičke časti pozemku registra „C“ KN parc.č. 2878/11 o výmere 286 m<sup>2</sup> je vykonávanie údržby trávnej plochy v okolí bytového domu Štefana Kráľika 14,16.

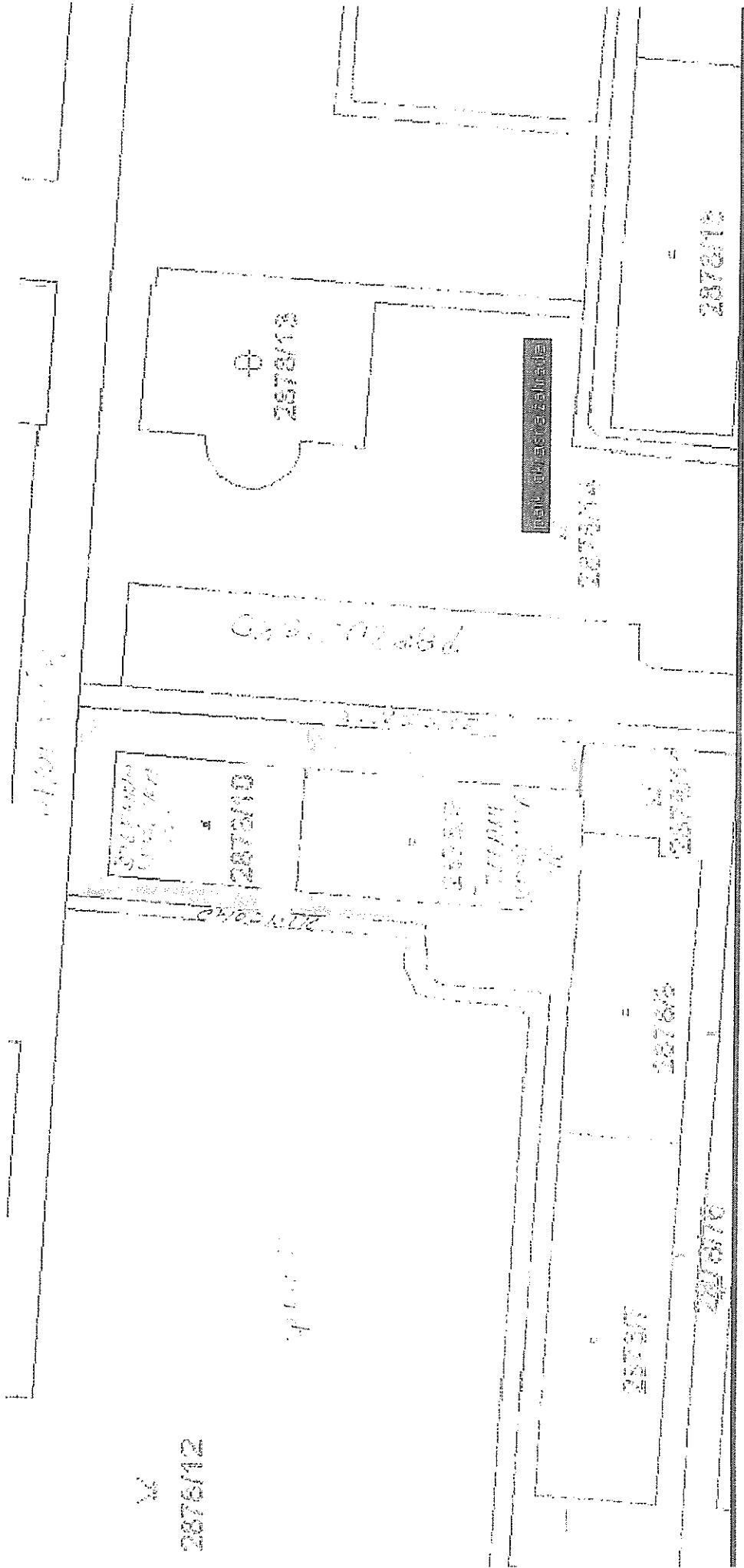
Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves zverejňuje zámer výpožičky z dôvodu hodného osobitného zreteľa vyššie uvedenej časti pozemku na dobu neurčitú od 1.12.2020 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Štefana Kráľika 14,16, ktorých zastupuje Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Štefana Kráľika 14,16., IČO:30847702, so sídlom Štefana Kráľika 6174/16, 841 07 Bratislava, za účelom vykonávania údržby trávnej plochy v okolí bytového domu Štefana Kráľika 14,16.

Výpožička vyššie uvedenej nehnuteľnosti bude predložená na schválenie na najbližšom rokovaní Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Devínska Nová Ves, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Informácie o pripravovaných zámeroch nájdete aj na našej webovej stránke [www.devinska-novaves.sk](http://www.devinska-novaves.sk) alebo na tel. čísle 02/60201400, kontaktná osoba - Ing. Mikulcová.

V Bratislave dňa 26.10.2020

Ing. Mária Koprďová  
prednostka miestneho úradu



**OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA**  
**ODBOR VŠEOBECNEJ VNÚTORNEJ SPRÁVY**

Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

---

Číslo spisu: OU-BA-OVVS1-2018/035081

**V Ý P I S**

z registra spoločností vlastníkov bytov a nebytových priestorov

NÁZOV SPOLOČENSTVA : Štefana Králik 14-16  
SÍDLO SPOLOČENSTVA : Štefana Králik 6174/16, 841 07 Bratislava - Devínska Nová Ves  
REGISTRAČNÉ ČÍSLO : B/2003/00120/S-39/021  
DÁTUM VZNIKU : 24. 09. 2003  
IČO : 30847702  
ORGÁNY SPOLOČENSTVA : Predseda  
Rada  
Zhromaždenie  
Podpredseda

---

OSOBA OPRAVNENÁ KONAŤ V MENE SPOLOČENSTVA : Predseda spoločnosti:  
Ing. Eva Malovcová  
Štefana Králik 6174/16  
841 07 Bratislava - Devínska Nová Ves

---

Bratislava, dňa: 26. 02. 2018

Za správnosť: Mgr. Monika Kinová  
odborný radca

JUDr. Darina Budinská  
vedúca odboru

## Zmluva o výpožičke uzavretá podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka č. ....../2020

medzi zmluvnými stranami

**Požičiavateľom:** **Mestská časť Bratislava – Devínska Nová Ves**  
 právna forma: obec zriadená na základe zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov  
 so sídlom: Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava  
 IČO: 00 603 392  
 DIČ: 2020919109  
 IČ DPH: nie je platiteľom DPH  
 zastúpená: Dárius Krajčír, starosta  
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
 Číslo účtu: IBAN: SK39 0200 0000 0000 0102 4012  
 BIC/SWIFT:

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Vypožičiavateľom:** **Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Štefana Kráľíka 14,16 v k. ú. Devínska Nová Ves, vedení na liste vlastníctva č. 3134**

P.č.	číslo bytu	číslo vchodu	Priezvisko, meno, titl.
1	11	13	Mi Peter rod. Mi a Mi Pavol rod. Mik
2	12	13	Ri Zuzana rod. Ri Mgr.
3	13	13	Đi a Karol rod. Đi a Eva rod. Kc
4	14	13	Šv Martin rod. Š, a Monika rod. Ži
5	21	13	Va Alena rod. Va
6	22	13	Cz Martin rod. C;
7	23	13	Šte Vladimíra rod. S; Mgr.
8	24	13	K. Rastislav rod. Ke ; Ing. a Helena rod. Ř RNDr.
9	31	13	Sli Zuzana PhDr., rod.S
10	32	13	Kl Janka
11	33	13	Du Martina rod. Or
12	34	13	Ki a Helena rod. B;
13	41	15	Ve a Slavomíra rod. Ve
14	42	15	Kc Hana rod. Kc
15	43	15	Li Angela rod. P.
16	44	15	Ž Ingrid, rod. P.

17	51	15	Me	Dušan
18	52	15	Nc	Helena rod. B.
19	53	15	G.	yl Gabriel rod. G
20	54	15	Fl	Peter rod. F c a Zuzana rod. F
21	61	15	S	Zuzana rod. S Ing.
22	62	15	M	" W Valerián rod. M dl a Helena rod. F
23	63	15	R	k Peter rod. R a Iveta rod. Č
24	64	15	Ti	Zuzana rod. E ě, Mgr
25	71	17	Š	ě Iveta JUDr
26	72	17	Zi	á Kristína, rod. Zi ě, Ki ě Miroslav, rod. K
27	73	17	Mgr.	
28	74	17	Ma	ě Karin rod. Ma
29	81	17	Petr	ě Ján Ing
30	82	17	S	Milada rod. H. á, H Vladimír rod. H Ing., H
31	83	17	Daniela rod. A	, RNDr.
32	84	17	H.	Patrik rod. H
33	11	19	V.	Božena r. J.
34	12	19	T	Peter Ing. a Katarína rod.k ng.
35	13	19	Vi	Branislav Ing. a Janka rod. F Ing.
36	14	19	H	a Jana rod. N.
37	21	19	Vc	ek Pavel rod. V.
38	22	19	Mi	Lucia rod. h ě, MUDr
39	23	19	T.	ě Marcela rod. K
40	24	19	Ce	ě Jana rod. G
41	31	13	Ma	Zuzana a Jiří
42	32	13	Ď	Marián, rod. Ď ě Mgr.
43	33	13	A.	t Roman rod. A.
44	34	13	Č	ě Branislav rod. Č ě, Mgr.
45	41	15	C.	Sofrónia rod. C.
46	42	15	S	Ján rod. S. ě a Gizela rod. S
47	43	15	Vz	Veronika rod. V
48	44	15	Kr	ě Štefan a Františka rod. S.
49	51	19	C	ě Ladislav a Iveta rod. B.
50	52	19	D	ě Andrea rod. D.
51	53	19	M.	ozef rod. M. a Eva rod. G ě ě, Ing.
52	54		M	ě Ján MUDr. a Mária MUDr., rod. Š
53	61		E.	evgrid rod. P.
54	62		Jc	Jaroslav
55	63		Fi	Irena rod. Fr ě Fi Roman rod. F.
56	64		Č.	Marian rod. Č ě Ing. a Lucia Č ě vá rod. B.
57	71		S	Jan Ing. CSc. a Angela, rod. M.



58	72	H. Vladimír, rod. H, H. Marcela, rod. K, Mgr.
59	73	G Gabriel rod. G
60	74	K Ladislav rod. K, Ing., B. Martina rod. B, Ing.
61	81	K. Karol Ing. a M. Ing., rod.K.
62	82	F. Zdeněk PhDr. a Marta
63	83	G. Bojan rod. G.
64	84	T. Dezider a Rita rod.Dr

v zastúpení: **Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Štefana Králiku 14-16**  
so sídlom: Štefana Králiku 6174/16, 841 07 Bratislava  
IČO: 30847702  
Osoby oprávnené konať v mene spoločenstva: Ing. Eva Malovcová – predseda

(ďalej len „vypožičiavateľ“ a spolu s „požičiavateľom“ ďalej len „zmluvné strany“)

Zmluvné strany po vzájomnej dohode uzatvárajú v zmysle príslušných ustanovení z.č. 40/1964 Zb. v platnom znení Občiansky zákonník túto Zmluvu o výpožičke č. .... (ďalej len „Zmluva“) v nasledovnom znení:

### Článok I Predmet a účel výpožičky

- Požičiavateľ má v správe na základe zverovacieho protokolu č.8/93 zo dňa 1.9.1992 pozemok registra „C“ KN v okrese Bratislava IV, obci Bratislava – m. č. Devínska Nová Ves, k. ú. Devínska Nová Ves, parc.č.2878/11 – ostatná plocha vo výmere 1109 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1723 (ďalej ako nehnuteľnosť“), zverenú vlastníkom Hlavné mesto SR Bratislava.
- Predmetom výpožičky je záväzok požičiavateľa prenechať vypožičiavateľovi do výpožičky nehnuteľný majetok v správe požičiavateľa špecifikovaný v ods. 3 tohto článku zmluvy a záväzok vypožičiavateľa predmet výpožičky od požičiavateľa prevziať a užívať v súlade s dohodnutým účelom.
- Predmetom výpožičky je časť nehnuteľnosti, ktorej zodpovedá plocha o výmere 286 m<sup>2</sup> (ďalej len „predmet výpožičky“). Predmet výpožičky je vyznačený na „Situačnej mape“, ktorá tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- Účelom výpožičky je vykonávanie údržby trávnej plochy - kosenie, hnojenie, sadenie okrasných kríkov a kvetín, strihanie okrasných kríkov, okopávanie okrasných kríkov. v okolí bytového domu Štefana Králiku 14,16.
- Vypožičiavateľ vypožičiava predmet výpožičky a prehlasuje, že je so stavom predmetu výpožičky oboznámený, že ho v takom stave do výpožičky preberá ako leží a beží a zaväzuje sa užívať predmet výpožičky výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý v článku I ods. 4 tejto zmluvy a v súlade s právnymi predpismi SR.

## Článok II Doba platnosti a ukončenie výpožičky

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 1.12.2020
2. Výpožička zaniká:
  - a) vzájomnou dohodou zmluvných strán;
  - b) výpoveďou v trojmesačnej výpovednej lehote bez udania dôvodov písomnou formou, pričom výpoveď môže podať ktorákoľvek zo zmluvných strán. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Pokiaľ sa zmluvné strany v priebehu výpožičky dohodnú na ukončení výpožičky, výpožička končí dojednaným dňom.
4. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé užívanie a zmeny, ktoré vykonal so súhlasom požičiavateľa.

## Článok III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ je povinný užívať predmet výpožičky v súlade s právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet výpožičky v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve. Taktiež je povinný na vlastné náklady zabezpečiť jeho ochranu pred poškodením alebo zneužitím.
2. Vypožičiavateľ svojím podpisom zmluvy potvrdzuje, že bol oboznámený so stavom predmetu výpožičky a že predmet výpožičky je v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. V tomto stave požičiavateľ predmet výpožičky vypožičiavateľovi po podpise zmluvy odovzdá a vypožičiavateľ v tomto stave predmet výpožičky prijme do užívania v zmysle zmluvy. O odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky spíše požičiavateľ a vypožičiavateľ protokol, ktorý na znak súhlasu s jeho obsahom obidve zmluvné strany podpíšu. Protokol tvorí Prílohu č. 2 zmluvy a bude k nej pripojený bezodkladne po jeho podpise. Zmluvné strany prehlasujú, že predmet výpožičky je v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
3. Vypožičiavateľ je povinný bezodkladne nahlásiť požičiavateľovi vzniknuté škody na predmete výpožičky.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy súvisiace s predmetom výpožičky najmä, avšak nielen na zachovanie bezpečnosti a ochrany zdravia ľudí, požiarnej ochrany, zákon o ochrane prírody, občiansky zákonník, trestný zákon, stavebný zákon a pod.
5. Vypožičiavateľ môže vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky len po predchádzajúcom písomnom súhlase požičiavateľa a príslušného stavebného úradu. Všetky stavebné úpravy vykonané v záujme vypožičiavateľa hradí vypožičiavateľ. Vypožičiavateľ nemá právo na úhradu týchto nákladov počas trvania zmluvy, ani po jej ukončení. Úpravy, ktoré vypožičiavateľ vykonal na predmete výpožičky počas doby výpožičky, je v prípade ukončenia výpožičky z akéhokoľvek dôvodu,

vypožičiavateľ povinný odstrániť na vlastné náklady a predmet výpožičky uviesť do pôvodného stavu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6. Za škody spôsobené na predmetoch vnesených a umiestnených vypožičiavateľom do predmetu výpožičky, požičiavateľ nezodpovedá. Požičiavateľ odporúča vypožičiavateľovi tieto predmety poistiť osobitnou poistnou zmluvou.
7. Vypožičiavateľ zodpovedá za prípadné škody alebo poškodenie Predmetu výpožičky vzniknuté pri nesprávnom užívaní Predmetu výpožičky a za škody spôsobené neplnením zákonných alebo zmluvných povinností, a to i v prípade, ak škoda bola spôsobená bez zavinenia Vypožičiavateľa alebo treťou osobou, ktorej umožnil prístup do Predmetu výpožičky. Vypožičiavateľ zodpovedá i za škodu, ktorá vznikne na majetku tretích osôb, ktorú spôsobí sám alebo ktorá vznikne i bez jeho zavinenia, alebo ktorá bola spôsobená tretími osobami, ktorým umožnil prístup k Predmetu výpožičky či už výslovne alebo konkludentne.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že sa o predmet výpožičky bude starať so starostlivosťou riadneho hospodára, zabezpečujúceho jeho riadnu ochranu pred odcudzením, poškodením, zničením alebo akýmkoľvek znehodnotením spôsobeným neprimeraným konaním vypožičiavateľa, resp. cudzími osobami, ktorým umožnil k predmetu výpožičky prístup.
9. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečovať údržbu a správu Predmetu výpožičky a uhrádzať všetky náklady spojené s obvyklým udržiavaním Predmetu výpožičky (údržba, bežné opravy) vrátane nákladov spojených s odstraňovaním poistných udalostí bez nároku na ich kompenzáciu od Požičiavateľa.
10. Vypožičiavateľ je povinný umožniť požičiavateľovi alebo požičiavateľom povereným pracovníkom na základe ich požiadania, vstup na predmet výpožičky za účelom vykonania kontroly jeho užívania v zmysle tejto zmluvy.
11. Vypožičiavateľ sa zaväzuje rešpektovať prípadné pripomienky požičiavateľa, týkajúce sa spôsobu užívania predmetu výpožičky.
12. V prípade ukončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky požičiavateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že nepríde k dohode a ani splneniu povinnosti zo strany vypožičiavateľa, je požičiavateľ oprávnený uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu na náklady a riziko vypožičiavateľa.
13. Vypožičiavateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznamovať všetky skutočnosti majúce vplyv na predmetnú výpožičku ako napr. zmena adresy, prevod vlastníckych práv a pod. Vypožičiavateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že všetky písomnosti vrátane výpovede alebo odstúpenie od zmluvy mu bude požičiavateľ zasielať na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
14. Vypožičiavateľ z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je povinný postupovať v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov najmä :
  - a) dodržiavať všeobecné zásady prevencie a základné podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v užívaných priestoroch Predmetu výpožičky,
  - b) plniť všeobecné povinnosti zamestnávateľa v záujme zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (napr. zabezpečiť školenia, osobné ochranné pracovné prostriedky a vhodné technologické postupy),

- c) zodpovedať za stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane stavu bezpečnosti technických zariadení povereným zodpovedným vedúcim,
  - d) zabezpečiť v Predmete výpožičky dodržiavanie vydaného zákazu fajčenia, zákazu požívania alkoholických nápojov a omamných látok, ako aj iných bezpečnostných značení.
15. Vypožičiavateľ z hľadiska protipožiarinej bezpečnosti je povinný dodržiavať zákon č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, najmä je na vlastné náklady povinný:
- a) zabezpečovať ochranu pred požiarmi v užívaných priestoroch Predmetu výpožičky, najmä pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, tieto nahlasovať vždy vlastníkovi objektu a ďalej na miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, v čase zvýšeného nebezpečenstva vzniku požiaru a na podujatiach, na ktorých sa zúčastňuje väčší počet osôb,
  - b) zabezpečiť požiarne zariadenia a vybavenie predmetu výpožičky nástennými hydrantami
  - c) zabezpečiť operatívne a bezproblémové sprístupnenie priestorov v prípade vzniku požiaru a to aj v mimopracovnom čase,
  - d) umožniť vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol.
16. Vypožičiavateľ je oprávnený vybaviť Predmet výpožičky prostriedkami ochrany proti neoprávnenému vniknutiu osôb do priestorov výpožičky /elektronická ochrana, mreže a pod./ ako aj označením objektu.
17. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať časť Predmetu výpožičky do nájmu, výpožičky alebo dispozície tretej osobe. Vypožičiavateľ nemôže na Predmet výpožičky zriadiť záložné právo alebo tento inak zaťažiť. Vypožičiavateľ nemôže previesť všetky alebo niektoré svoje práva alebo záväzky z tejto Zmluvy na tretiu osobu, iba že by s tým Požičiavateľ písomne súhlasil.
18. Pred Predmetom výpožičky a v Predmete výpožičky je Vypožičiavateľ povinný udržiavať čistotu a poriadok.

#### **Článok IV. Osobitné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov SR, ktoré upravujú právne vzťahy vzniknuté podľa tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov z tejto zmluvy alebo na základe tejto zmluvy, bude ich riešenie v právomoci slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Výpožička bola schválená uznesením Miestneho zastupiteľstva UMZ č. xx/10/2020.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť doručiť písomnosť podľa tejto Zmluvy sa považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia písomnosti alebo odmietnutím túto písomnosť prevziať. Ak sa v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku vráti doručovaná zásielka ako nedoručená alebo nedoručiteľná z akéhokoľvek dôvodu, považuje sa takáto zásielka za doručенú dňom jej vrátenia adresátovi. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak príjemca písomnosť v odbernej lehote nevyzdvihne alebo jej prevzatie zmarí; v tomto prípade sa zásielka považuje za doručенú dňom jej vrátenia adresátovi. Pre doručovanie je rozhodná adresa zmluvných strán uvedená v záhlaví tejto zmluvy alebo iná adresa, ak bola druhej zmluvnej strane písomne oznámená.
5. webstránke [www.devinskanovaves.sk](http://www.devinskanovaves.sk) v záložke „Ochrana osobných údajov“. Ochrana osobných údajov je zabezpečovaná v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj s Nariadením Európskeho Parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES.

## **Článok V.**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom ako požičiavateľ tak vypožičiavateľ obdrží po dvoch vyhotoveniach.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:  
Príloha č. 1 – náčrt Predmetu výpožičky  
Príloha č. 2 – Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky
3. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zo strany oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z. z. Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a ods. 6 a 9 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
4. Zmeny a dodatky k tejto Zmluve je možné vykonať len po odsúhlasení oboma zmluvnými stranami formou písomných dodatkov.
5. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné alebo sa stane neúčinným, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy alebo Zmluvy samotnej. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým znením tak, aby bol zachovaný účel sledovaný touto Zmluvou a bol v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Do prijatia nového znenia dotknutého ustanovenia sa pre daný vzťah použijú také ustanovenia zákona, ktoré ho upravujú najbližšie.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli. Jej obsah zodpovedá ich skutočnej,

slobodnej a vážnej vôle. Neuzavreli ju v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú.

V Bratislave dňa:  
Za MČ BA-Devínska Nová Ves

V Bratislave dňa:  
Za SVB a NP Štefana Králik 14-16

.....  
Dáriuš Krajčír  
starosta

.....  
Ing. Eva Malovcová  
predseda