



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - DEVÍNSKA NOVÁ VES

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Devínska Nová Ves
dňa 9. 12. 2020

Bod č. 8

Schválenie prenájmu NP v objekte Líniového centra o výmere 50,50 m²
(názov podľa pozvánky)

Predkladateľ:

Dárius Krajčír
(titul, meno, priezvisko)
starosta Mestskej časti
(funkcia)

Zodpovedný:

Ing. Mária Koprďová
(titul, meno, priezvisko)
prednostka miestneho úradu
(funkcia)

Spracovateľ:

Mgr. Branislav Chandoga
(titul, meno, priezvisko)
oddelenie správy, evidencie a údržby
majetku .

(funkcia)

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia (povinné)
2. Dôvodová správa (povinné)
3. Stanoviská odborných komisií
4. Stanovisko Miestnej rady
5. Žiadosti o prenájom NP
6. Výpisy z obchodného a živnostenského registra
7. Zámer prenájmu

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytového priestoru o výmere 50,50 m², nachádzajúci sa v objekte Líniového centra na ulici Eisnerova 54/D, súpisné č. 6297, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na LV č.2328 vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves, katastrálne územie Devínska Nová Ves, ležiaci na parcele č.2878/299 o výmere 339 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na LV č.1723, katastrálne územie Devínska Nová Ves, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava a v správe Mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves pre, za cenu €/m²/rok + služby spojené s užívaním nebytového priestoru na dobu neurčitú od 06.02.2021 za účelom

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

Dôvodová správa:

ŽIADATEĽ: 1. Vincent Botló,
2. Bc. Tibor Valachovič - SOLFIX,

52

3. Ephemeral s.r.o.,
zastúpená konateľom Petrom Kokavcom

SKUTKOVÝ STAV:

Nebytový priestor o výmere 50,50 m² sa nachádza v objekte Líniového centra na ulici Eisnerova 54/D, súpisné č. 6297, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na LV č.2328 vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves, katastrálne územie Devínska Nová Ves, ležiaci na parcele č.2878/299 o výmere 339 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na LV č.1723, katastrálne územie Devínska Nová Ves, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava a v správe Mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves.

V zmysle schváleného Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorý je schválený uznesením Mestského zastupiteľstva Hlavného mesta SR Bratislava č.123/2007 zo dňa 31.5.2007 s účinnosťou od 1.9.2007 sa parcela nachádza v území určenom pre funkčné využitie: viacpodlažná zástavba obytného územia.

V území je prípustné umiestňovať najmä :

- stavby a zariadenia zabezpečujúce komplexnosť a obsluhu obytného územia v súlade s významom a potrebami územia, zariadenia občianskej vybavenosti predovšetkým vstavané do objektov bývania - zariadenia obchodu a služieb, verejného stravovania, zariadenia pre kultúru, školstvo, zariadenia pre zdravotníctvo a sociálnu pomoc
- zeleň líniovú a plošnú, zeleň pozemkov obytných budov
- vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

V termíne od 13.11.2020 do 30.11.2020 bol zverejnený zámer prenájmu nebytového priestoru v objekte Líniového centra na ulici Eisnerova 54/D, súpisné č. 6297 v Bratislave, o výmere 50,50 m². V tomto termíne boli na Miestny úrad m.č. Bratislava - Devínska Nová Ves doručené následovné žiadosti o prenájom predmetného nebytového priestoru:

1. dňa 26.11.2020 od Vincenta Botló,

za účelom prevádzkovania pánskeho holičstva - Barber shop na dobu neurčitú od 06.02.2021, za sumu 55,55 €/m²/rok.

2. dňa 26.11.2020 od Bc. Tibora Valachoviča - SOLFIX,

za účelom prevádzkovania servisu elektronických zariadení, kancelárie a skladu na dobu neurčitú od 06.02.2021, za sumu 71,00 €/m²/rok.

3. dňa 27.11.2020 od Ephemeral s.r.o.,

zastúpená konateľom Petrom Kokavcom, za účelom prevádzkovania bistra na dobu neurčitú od 06.02.2021, za sumu 90,00 €/m²/rok. Podľa priloženej prezentácie účelu nájmu nie je jednoznačné, či žiadateľ má v úmysle ponúkať na predaj a konzumáciu alkoholických nápojov, čo by bolo v rozpore so zverejneným zámerom.

Navrhované sumy za m²/rok sú v súlade s minimálnymi sadzbami platnými od 01.04.2020 za prenájom NP, v zmysle UMZ č.3/2/2020 zo dňa 12.02.2020.

Ekonomické zhodnotenie majetku, výnosov a nákladov:

nájomné

1. 2 805,28 €

2. 3 585,50 €

3. 4 545,00 €

príjmy za služby spojené s užívaním nebytového priestoru	2 400,00 €
náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru	2 400,00 €

ročné výnosy z prenájmu nebytového priestoru	1. 2 805,28 €
	2. 3 585,50 €
	3. 4 545,00 €

KRITÉRIÁ PRE HODNOTENIE PONÚK:

Kritérium č. 1 najvyššia cena za nájom nebytového priestoru v EUR/m²/rok 70%
Kritérium č. 2 účel na ktorý bude nebytový priestor prenajatý 30%

Úspešným uchádzačom (uchádzač na prvom mieste) sa stane ten uchádzač, ktorý v súčte kritérií jednotlivo prepočítaných podľa váhy získa najvyšší počet bodov za kritérium č. 1 a kritérium č. 2, pričom maximálny možný počet takto získaných bodov je 100 (70+30 bodov), ak vo všetkých dvoch kritériách získa maximálny počet bodov. V prípade rovnosti dvoch alebo viacerých ponúk, úspešná bude tá ponuka, ktorá získala viac bodov v kritériu č. 1.

Hodnotenie ponúknutej ceny: max. 70 bodov

Maximálny počet bodov sa pridelí ponuke uchádzača s najvyššou navrhovanou cenou za nájom v EUR/m²/rok (t.j. 70 bodov) a pri ostatných ponukách sa určí úmerou.

Hodnotenie ceny za nájom ostatných ponúk sa vyjadří ako podiel navrhovanej ceny za nájom a najvyššej navrhovanej ceny za nájom, prenášobný maximálnym počtom bodov pre uvedené kritérium. TZN ak: je najvyššia cena za nájom vo výške 90 EUR a druhá najvyššia cena za nájom vo výške 80 EUR, body druhej ponuky sa počítajú nasledovne: $80/90 \cdot 70 = 62$ bodov.

$P = N / N_{\max} \cdot B$

Pričom:

P = počet bodov pre kritérium č. 1

N = cena nájmu hodnotenej ponuky

N_{max} = najvyššia ponúknutá cena nájmu

B = maximálny počet bodov za ponuku

Hodnotenie účelu, na ktorý bude NP prenajatý: max 30 bodov

Pri hodnotení ponúk členovia miestneho zastupiteľstva udelia každej ponuke 0-30 bodov, pričom pri hodnotení ponúk budú členovia miestneho zastupiteľstva brať do úvahy najmä to, či plní verejnoprospešný účel, alebo, či plní potreby obyvateľov mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, pričom ponuka, ktorá plní verejnoprospešný účel alebo potreby obyvateľov mestskej časti bude hodnotená vyšším počtom bodov.

Hodnotenie účelu, na ktorý bude NP prenajatý sa vyjadří ako podiel súčtu pridelených bodov hlasujúcimi členmi miestneho zastupiteľstva a počtom hlasujúcich členov miestneho zastupiteľstva.

TZN ak:

Poslanec 1 – 20 bodov

Poslanec 2 – 10 bodov,

Poslanec 3 – 5 bodov,

Poslanec 4 – 5 bodov,

Poslanec 5 – 12 bodov,

Tak $(20+10+5+5+12)/5 = 10,4$ bodov

$P = (A_1 + A_2 + A_3 + \dots + A_n) / n$

Pričom:

P=počet bodov pre kritérium č. 2

A1, A2, A3, An=počet bodov udelený hlasujúcimi poslancami miestneho zastupiteľstva

n=počet hlasujúcich poslancov

Stanoviská odborných komisií:

Komisia legislatívy, financií, mandátovej a kontroly na svojom zasadnutí dňa 30.11.2020 prijala Uznesenie č. 28/11/2020, ktorým odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves schváliť prenájom nebytového priestoru o výmere 50,50 m², nachádzajúci sa v objekte Líniového centra na ulici Eisnerova 54/D, súpisné č. 6297, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na LV č.2328 vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves, katastrálne územie Devínska Nová Ves, ležiaci na parcele č.2878/299, vedená Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na LV č.1723, katastrálne územie Devínska Nová Ves, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava a v správe Mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves pre Vincent Botló,

nebytového priestoru na dobu neurčitú od 06.02.2021 za účelom prevádzkovania pánskeho holičstva – Barber shop.

Stanovisko Miestnej rady MČ BA DNV:

Miestna rada mestskej časti Bratislava–Devínska Nová Ves na svojom zasadnutí dňa 02.12.2020 prijala Uznesenie č. 94/11/2020, ktorým odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves schváliť prenájom nebytového priestoru o výmere 50,50 m², nachádzajúci sa v objekte Líniového centra na ulici Eisnerova 54/D, súpisné č. 6297, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na LV č.2328 vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves, katastrálne územie Devínska Nová Ves, ležiaci na parcele č.2878/299, vedená Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na LV č.1723, katastrálne územie Devínska Nová Ves, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava a v správe Mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves pre Vincent Botló, mestnému poplatku vo výške 55,55 €/m²/rok + služby spojené s užívaním nebytového priestoru na dobu neurčitú od 06.02.2021 za účelom prevádzkovania pánskeho holičstva – Barber shop.

Iné stanoviská:

Nie sú

Vincent Botlák,

.....
....., zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu
Bratislava pod číslom 110-293133,
.....

Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves
Oddelenie správy a údržby majetku

Novoveská 17/A
843 10 Bratislava

Vec:

Žiadosť o prenájom nebytového priestoru

Týmto žiadam Mestskú časť Bratislava – Devínska Nová Ves o prenájom nebytového priestoru v objekte Líniového centra na ulici Eisnerova 54/D, súp.č. 6292 , ležiaci na parcele číslo 2878/299, vedenej Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, zapísanej na LV č. 1723, katastrálne územie Devínska Nová Ves, od 06.02.2021 na dobu neurčitú.

Účelom využitia priestoru bude prevádzka Barber shop.

navrhovaná cena za m²/rok: 55,55 Eur

dobu nájmu: na dobu neurčitú

Prílohy:

Podnikateľský zámer - Barber Shop

V Bratislave dňa 18.11.2020

.....
podpis

Vincent Botlák, I

IČO: 53 384 962

Podnikateľský zámer - Barber Shop Bylondo

- príloha k žiadosti o prenájom priestoru Líniového centra na ulici Eisnerova 54/D, súp.č. 6292

Dovoľte aby som Vám priblížil môj podnikateľský zámer, ktorým je otvorenie prevádzky Barber shopu v našej Mestskej časti Devínska Nová Ves.

Náš podnikateľský zámer sa zaoberá rozvojom služieb v Devínskej Novej Vsi a to prevádzkou, ktorá v našej mestskej časti ešte nie je.

Jedná sa o službu Barbier - pánsky holič, no pre upresnenie sa nejedná o klasické pánske holičstvo. Momentálne takéto služby v našej mestskej časti nevieme poskytnúť - napr. holenie britvou, úprava brady, pánske pletňové masky, depilácie pletňových oblastí, nahrievaný uterák na zmäkčenie pleti a samozrejme moderné pánske vlasové strihy. Táto služba je veľmi vyhľadávaná mladými aj staršími, úspešnými a modernými mužmi. Budeme poskytovať služby, kde muži nájdu relax, oddych a budú môcť svoj čas stráviť v pánskom svete.

V prevádzke budem pracovať ja osobne ako kvalifikovaný Barbier, ktorý má svoje skúsenosti aj z účinkovania v známej reality show - Laky Royal, ktorá bola vysielaná v TV.

Budem vďačný ak pri výbere nájomcu za spomínaný priestor vezmete do úvahy zámer služby, že sa jedná o rozvoj moderných a vyhľadávaných služieb, ktoré v našej mestskej časti momentálne chýbajú a sú našimi obyvateľmi navštevované v iných mestských častiach.

Som obyvateľom Devínskej Novej Vsi od narodenia, taktiež som sa tu usadil a spoločne s manželkou tu vychováваме našu dcéru.

Devínska je nám srdcu veľmi blízka a našim spoločným snom je mať prevádzku so spomínanou službou práve v našej mestskej časti.

Prosím Vás o zváženie spomínaného zámeru rozvoja moderných služieb v mestskej časti Devínska Nová Ves.

V Bratislave dňa 18.11.2020

Vincent Botlák

VÝPIS ZO ŽIVNOSTENSKÉHO REGISTRA

Tento výpis má informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony

Okresný úrad Bratislava
Číslo živnostenského registra: 110-293133

Obchodné meno

Vincent Botló

IČO

53384962

Miesto podnikania

84107 Bratislava-Devínska Nová Ves, Milana Marečka 6110/18

Predmety podnikania

1. Pánske kaderníctvo - holič

Deň vzniku oprávnenia: 21.10.2020

2. Čistiace a upratovacie služby

Deň vzniku oprávnenia: 15.10.2020

3. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (velkoobchod)

Deň vzniku oprávnenia: 15.10.2020

4. Kuriérske služby

Deň vzniku oprávnenia: 15.10.2020

5. Služby súvisiace so skrášľovaním tela

Deň vzniku oprávnenia: 15.10.2020

6. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby

Deň vzniku oprávnenia: 15.10.2020

7. Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

Deň vzniku oprávnenia: 15.10.2020

Dátum výpisu: 02.11.2020

Ephemeral s.r.o. , Na Vyhlíadke 27, 841 07 Bratislava

zastúpená: Petrom Kokavcom,
Miroslavou Kokavcovou,

Mestská časť Bratislava – Devínska Nová Ves
Miestny úrad
Oddelenie správy a údržby majetku
Novoveská 17/A
843 10 Bratislava 49

V Bratislave, 20.11.2020

VEC: Cenová ponuka k zámeru prenájmu nebytového priestoru

na základe zverejneného zámeru zo dňa 13.11.2020 za účelom prenájmu nebytového priestoru o výmere 50,50m² nachádzajúceho sa v objekte Líniového centra na ulici Eisnerova 54/D, súp. č. 6292, budova zapísaná na liste vlastníctva č. 2328, ležiaca na parcele č. 2878/299, vedená Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, zapísaná na liste vlastníctva č. 1723, katastrálne územie Devínska Nová Ves predkladá firma Ephemeral s.r.o. cenovú ponuku na uvedený predmet prenájmu.

Navrhovaná cena prenájmu za m²/rok je 90,- Eur.

Podrobný popis účelu prenájmu je predmetom prílohy č.1 tejto cenovej ponuky.

S pozdravom

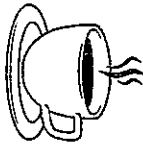
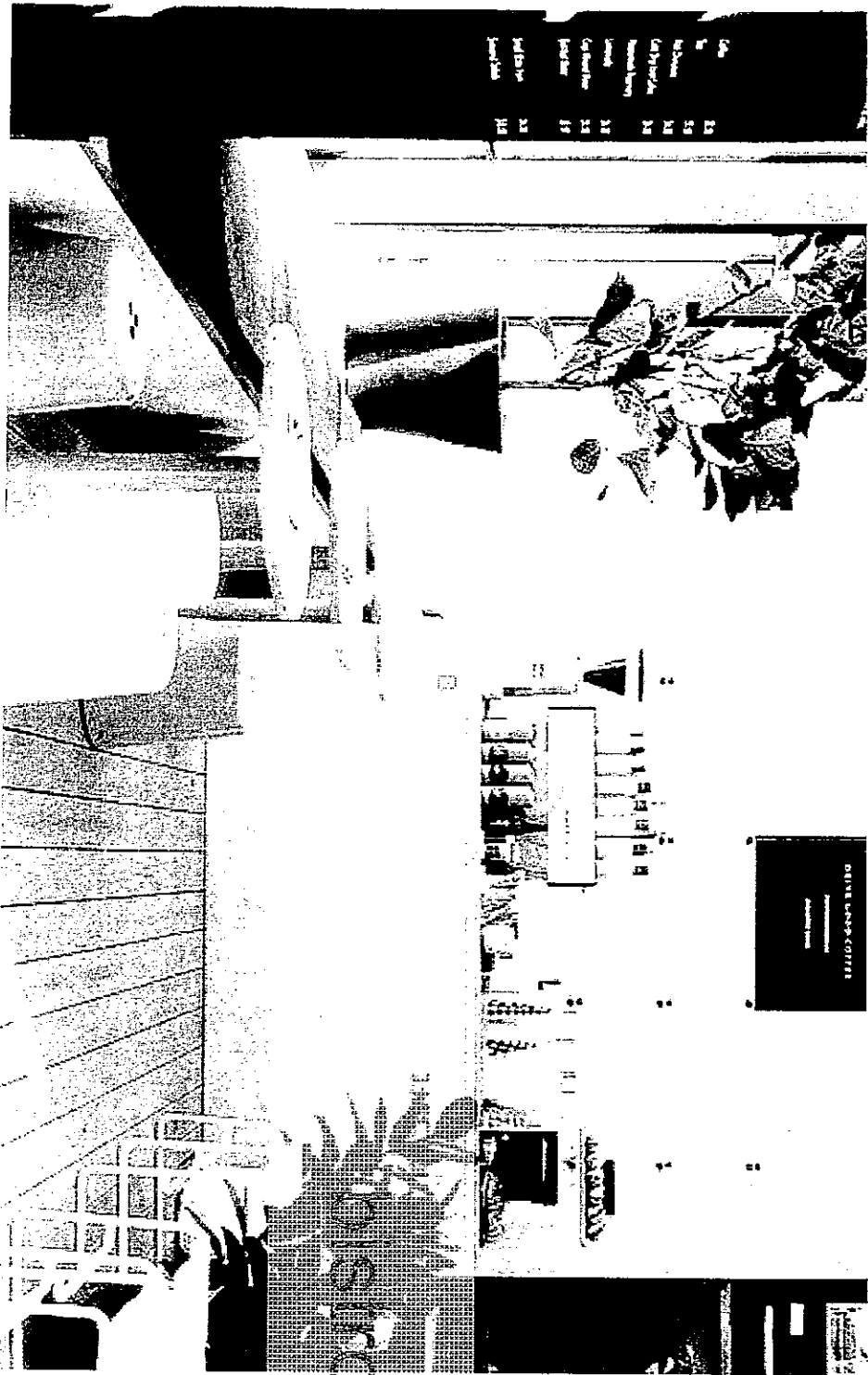
Kokavec Peter
konateľ spoločnosti

Príloha č. 1 – Popis účelu prenájmu nebytového priestoru (viď. ppt)

Príloha č. 2 – Oprávnenie na podnikanie (overená kópia)

Príloha č. 3 – Identifikácia záujemcu

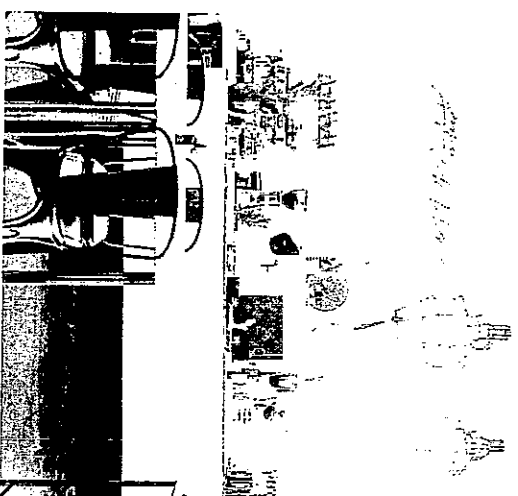
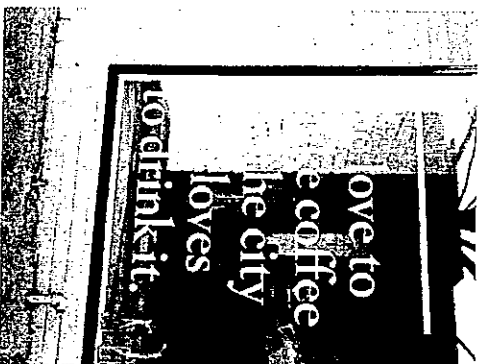
Príloha č. 4 – Čestné prehlásenie



na rohu

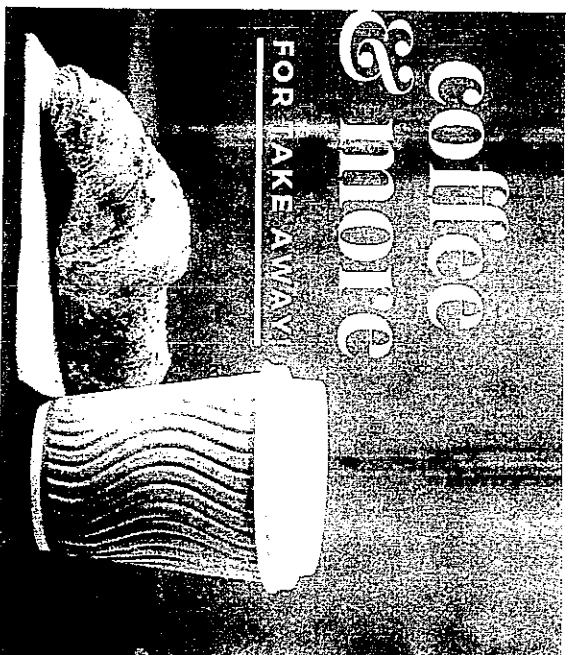
interiér

jednoduchý svetlý interiér
zhotovený najmä z prírodných materiálov
s dostupným WiFi internetom
s kapacitou miest
na sedenie max 30



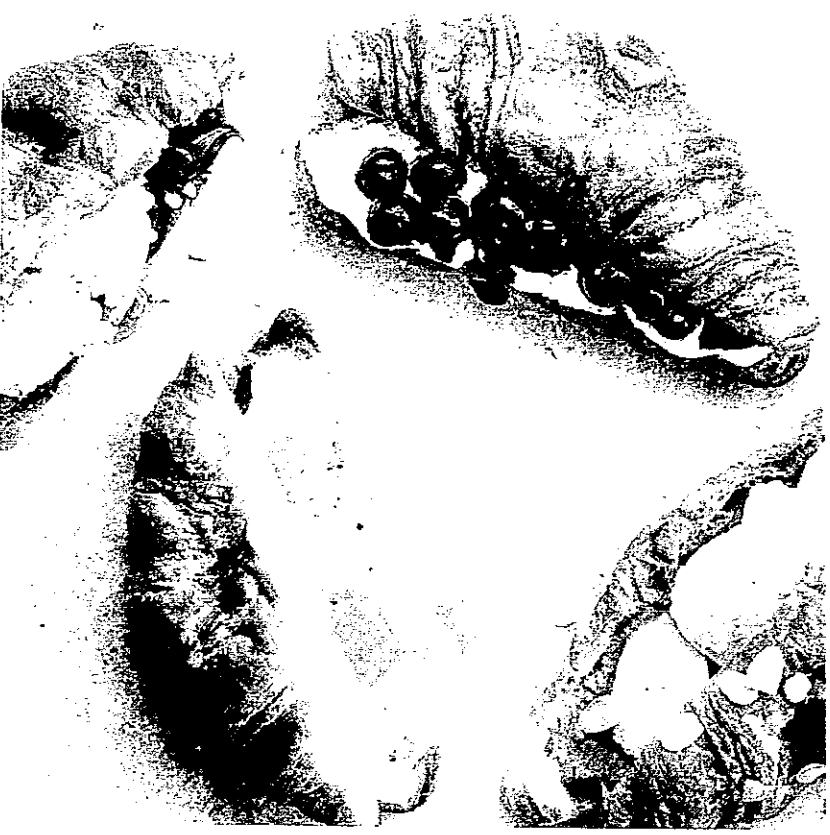
káva a croissant

sortiment sladkých a
slaných čestvo upečených
hand-made croissantov



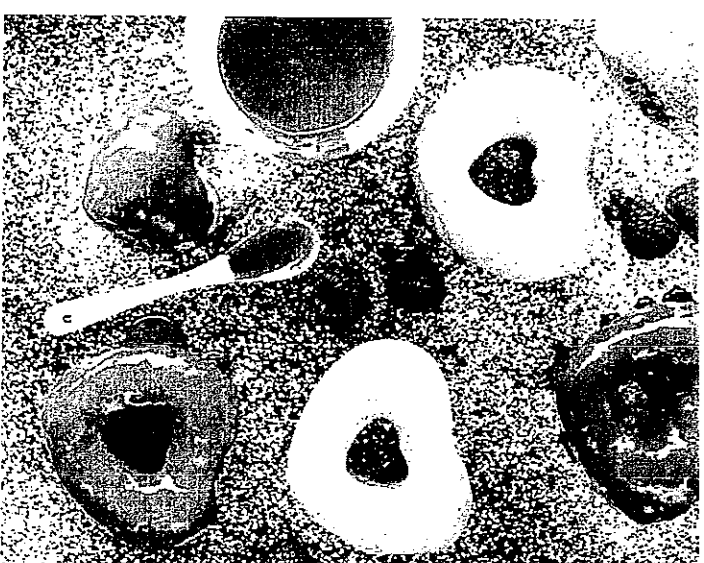
Take Away

Je vždy dobrá
voľba



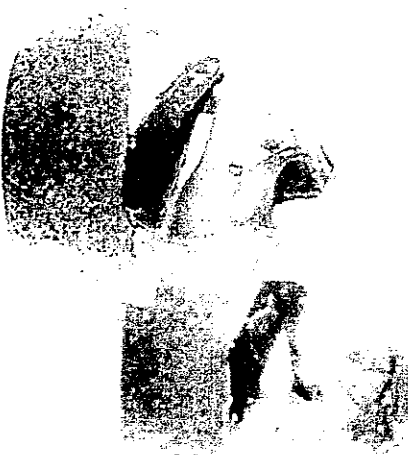
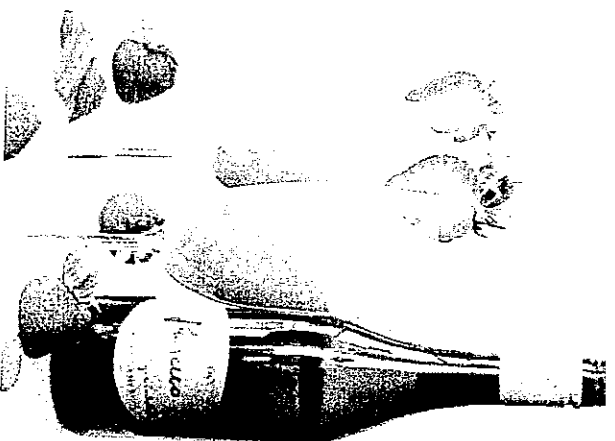
minutky

výber domácich sladkých
a slaných dobrot,
nealko limonád
rôznych typov kávy

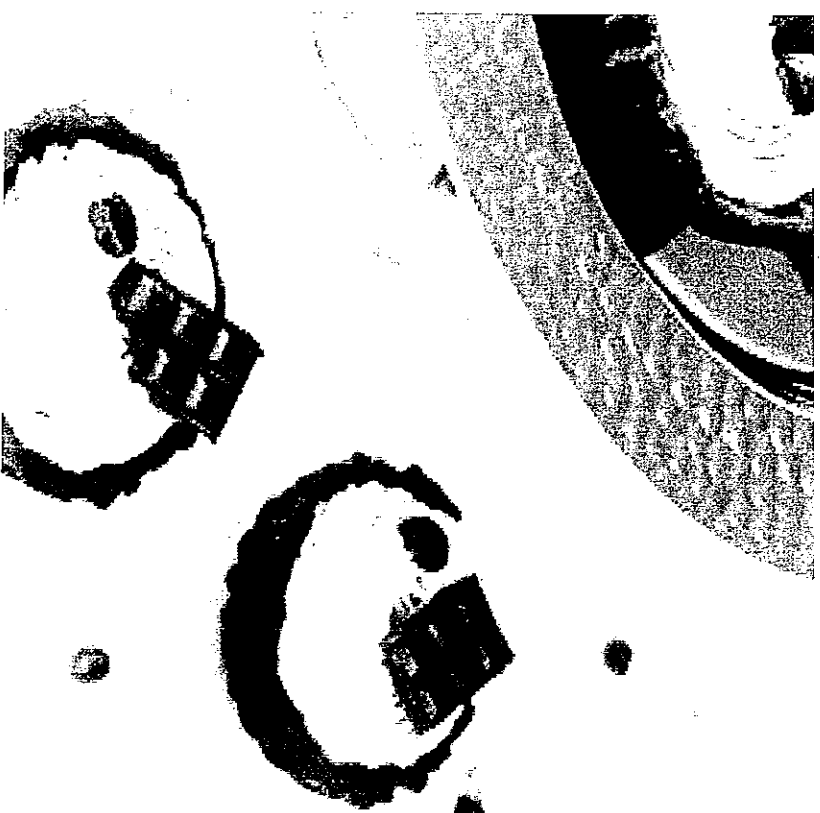


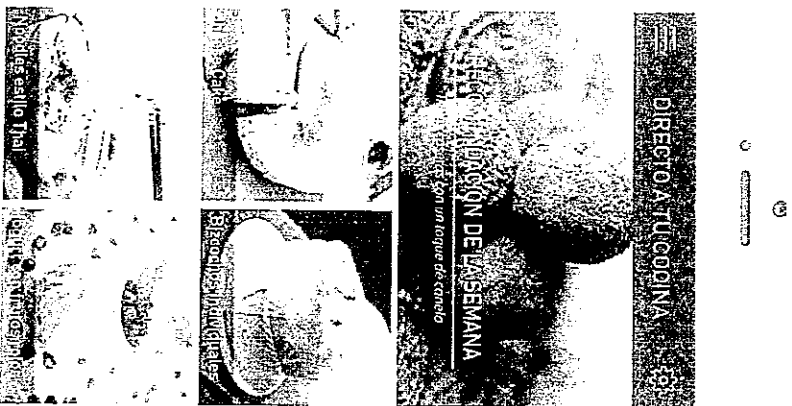
tartaletky

populárne tartaletky vyrábané
priamo v prevádzke
variabilné chute a dizajn



Processo
+
fruit

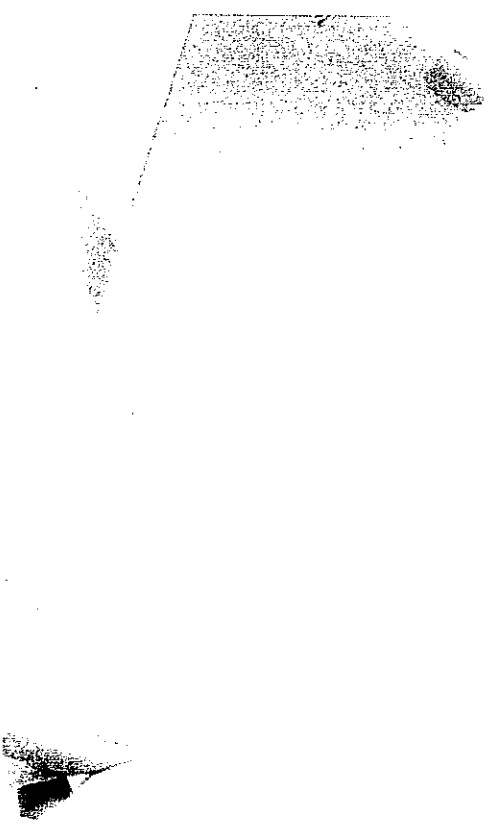




Happy BackBox
delivery service
všetkých sladkých a
slaných tartelov v
štyľovom balení

Online
Objednávky
cez mobilnú
Applikáciu
iOS/Android
Happy BackBox

online služby



Tešíme sa na spoluprácu

“Miroslava a Peter Kokavec”

**OBCHODNÝ REGISTER**
NA INTERNETESlovensky  |  English**Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I**

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !


Oddiel: Sro		Vložka číslo: 114583/B
Obchodné meno:	Ephemeral s. r. o.	(od: 08.10.2016)
Sídlo:	Na vyhladke 27 Bratislava 841 07	(od: 08.10.2016)
IČO:	50 535 374	(od: 08.10.2016)
Deň zápisu:	08.10.2016	(od: 08.10.2016)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 08.10.2016)
Predmet činnosti:	kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti	(od: 08.10.2016)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	(od: 08.10.2016)
	reklamné a marketingové služby	(od: 08.10.2016)
	organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí	(od: 08.10.2016)
	poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu	(od: 08.10.2016)
	skladovanie a uskladňovanie	(od: 08.10.2016)
	baliace činnosti, manipulácia s tovarom	(od: 08.10.2016)
	prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom	(od: 22.03.2017)
	ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok	(od: 22.03.2017)
Spoločníci:	Mgr. <u>Miroslava Kokavcová</u>	(od: 08.10.2016)
	<u>Peter Kokavec</u>	(od: 08.10.2016)
Výška vkladu každého spoločníka:	Mgr. Miroslava Kokavcová Vklad: 2 500 EUR Splatené: 2 500 EUR	(od: 08.10.2016)
	Peter Kokavec Vklad: 2 500 EUR Splatené: 2 500 EUR	(od: 08.10.2016)
Štatutárny orgán:	konatelia	(od: 08.10.2016)
	<u>Mgr. Miroslava Kokavcová</u>	(od: 08.10.2016)
	<u>Peter Kokavec</u>	(od: 08.10.2016)
	Vznik funkcie: 08.10.2016	
Konanie menom spoločnosti:	Konateľ koná za spoločnosť samostatne vo všetkých veciach.	(od: 08.10.2016)

Základné imanie: 5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR

(od: 08.10.2016)

Dátum aktualizácie údajov: 28.11.2020

Dátum výpisu: 30.11.2020

[O obchodnom registri SR](#) | [Návod na používanie ORI](#) | [Naša adresa](#) 

[Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby](#)

[Aktuálne zmeny](#) | [Oprava údajov štatutárov](#) | [Kontakty na registrové súdy](#)

[Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR](#)

Miestny úrad MČ Bratislava-DNV
Oddelenie správy a údržby majetku
Novoveská 17/A
841 07 Bratislava

Vec: Ponuka k zámeru o prenájom nebytového priestoru o výmere 50,50 m² , nachádzajúci sa v objekte Líniového centra na ulici Eisnerova 54/D, súp.č. 6292

Za účelom zriadenia servisu elektronických zariadení , kancelárie a skladu máme záujem si prenajať ponúkaný nebytový priestor o výmere 50,50 m² , nachádzajúci sa v objekte Líniového centra na ulici Eisnerova 54/D, súp.č. 6292 .Nakoľko máme v pláne zamestnať imobilného pracovníka , je pre nás tento priestor veľmi vhodný ,pretože poskytuje bezbariérový prístup.

Naša ponuka nájomného je **71€/ m²/rok**.

V Bratislave dňa 15.11.2020

Bc. Tibor Valachovič

Bratislava, voči príslušnému daňovému úradu, nedoplatky voči Sociálnej poisťovni a zdravotným poisťovniam.

Informácie o pripravovaných zámeroch nájdete aj na našej webovej stránke www.devinskanovaves.sk alebo na tel. čísle 02/60201415, kontaktná osoba – Mgr. Chandoga.

Kritériá hodnotenia ponúk: Prenajímateľ si vyhradzuje právo určiť víťaznú ponuku so zohľadnením

- ponúknutej ceny v € s DPH – váha pre hodnotenie 70%
- účel na ktorý bude nebytový priestor prenajatý – váha pre hodnotenie 30%.
(účel nájmu, ktorý plní verejnospoločenský účel, účel nájmu, ktorý plní potreby obyvateľov mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves bude hodnotený vyšším počtom bodov)

Zároveň si vyhradzuje právo zrušiť vyhlásenie zámeru, ako aj právo odmietnuť všetky ponuky. V prípade zistenia neúplnosti ponuky z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa v uvedených podmienkach, si vyhradzuje právo vyradiť ponuku z ponukového konania.

V Bratislave dňa 13.11.2020

v. r.

Ing. Mária Koprďová
prednostka MÚ MČ BA-DNV

VÝPIS ZO ŽIVNOSTENSKÉHO REGISTRA

Tento výpis má informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony

Okresný úrad Bratislava
Číslo živnostenského registra: 110-273150

Obchodné meno

Bc. Tibor Valachovič - SOLFIX

IČO

52095991

Miesto podnikania

84108 Bratislava-Devínska Nová Ves, Jána Smreka 6167/7

Predmety podnikania

1. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
Deň vzniku oprávnenia: 16.12.2018
2. Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
Deň vzniku oprávnenia: 16.12.2018
3. Prenájom hnutelných vecí
Deň vzniku oprávnenia: 16.12.2018
4. Oprava osobných potrieb a potrieb pre domácnosť
Deň vzniku oprávnenia: 16.12.2018
5. Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - elektrických
Deň vzniku oprávnenia: 16.12.2018

Dátum výpisu: 26.10.2020



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES
MIESTNY ÚRAD

Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves

v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

ZVEREJŇUJE ZÁMER

1. Prenajať nebytový priestor o výmere 50,50 m², nachádzajúci sa v objekte Líniového centra na ulici Eisnerova 54/D, súp.č. 6292, budova zapísaná na liste vlastníctva č. 2328, ležiaca na parcele č. 2878/299, vedená Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, zapísaná na liste vlastníctva č. 1723, katastrálne územie Devínska Nová Ves, od 06.02.2021 na dobu neurčitú. Prenajímateľ je vlastníkom budovy a správcom pozemku, ktorý je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy.

Ponuky k vyššie uvedenému zámeru prenájmu nebytových priestorov zašlite na adresu:

Miestny úrad MČ Bratislava-Devínska Nová Ves, Oddelenie správy a údržby majetku
Novoveská 17/A, 841 07 Bratislava

a to najneskôr v termíne do 30.11.2020 do 9:00 hod, s uvedením účelu nájmu a ponukou ceny za m²/rok, najmenej však za minimálnu cenu za prenájom m²/rok podľa schválených minimálnych sadziieb MČ Bratislava-Devínska Nová Ves pre nebytové priestory platné od 01.04.2020.

Podmienky účasti:

Ponukového konania sa môžu zúčastniť právnické osoby, fyzické osoby-podnikatelia alebo fyzické osoby:

- ktoré za posledné 2 roky neporušili Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves č. 6/2013 zo dňa 18.12.2013 o pravidlách času predaja v obchode, času prevádzky služieb, času výstavby a rekonštrukcie stavieb a bytov v platnom znení,
- ktorých účelom nájmu nebude predaj alebo konzumácia alkoholických nápojov v prevádzke.

Každý účastník súťaže predloží pri podaní návrhu vyhlasovateľovi:

1. cenovú ponuku obsahujúcu cenu v Eur za m²/rok;
2. v prípade účelu nájmu, ktorý vyžaduje oprávnenie na podnikanie - doklad o oprávnení podnikat' nie starší ako 1 mesiac (originál alebo overenú kópiu);
3. identifikáciu záujemcu:
 - a. u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH ak bolo pridelené, registrácia, osoba oprávnená konať, telefónne číslo a e-mail.
 - b. u fyzickej osoby - podnikateľa: meno priezvisko, dátum narodenia, adresa miesta podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, IČO, DIČ, IČ DPH ak bolo pridelené, telefónne číslo a e-mail,
 - c. u fyzickej osoby – nepodnikateľa: meno priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu, telefónne číslo a e-mail;
4. čestné prehlásenie (v prípade právnickej osoby štatutárneho zástupcu) o tom, že záujemca nemá záväzky voči mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, voči hlavnému mestu SR