

MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES	
Dátum:	12-05-2020
Číslo záznamu:	5163/19
Prílohy/listy:	1000/2020

MČ Bratislava-Devínska Nová Ves
Stavebný úrad
ul. Novoveská 17/A
843 10 Bratislava 49

Žiadosť o stavebné povolenie

Podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

1. Stavebník :

názov: GRUPO ANTOLIN Bratislava s.r.o.

sídlo: ,ul. Opletalova č.73,841 08 Bratislava

2. Stavba : 3 Montážno-skladové haly, Priemyselný park DNV SO 2.02 – Montážno-skladová hala BRA2,časť A

Druh: Priemyselná stavba

Účel: Inštalácia technologického zariadenia

Miesto: CTPark Bratislava

Predpokladaný termín dokončenia: 072020

3. Údaje o stavbou dotknutých parcelách, ktoré sa majú použiť ako stavenisko:

parc.č.	druh pozemku (kultúra)	vlastnícke právo (meno, adresa vlastníka)
898/2	ostatná plocha	CTPark Bratislava s.r.o.,Laurinská 12,Bratislava

4. Projektant:

Meno a priezvisko (názov): Ing. Peter Hromádka-LGP

Adresa (sídlo): Topoľčianska 20,851 01 Bratislava

5. Spôsob uskutočnenia stavby:

IČO: 50 802 461
DIČ: 2120488744

Bankové spojenie:
SLSP, a.s., Bratislava
č.ú.: 5127908449/0900
IBAN: 78 0900 0000 0051 2790 8449

- zhotoviteľom*

e-mail: globalia@mail.telekom.sk
pavolvjotassak1@gmail.com
mobil: +421 911 416 620

Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach.

Projekt rieši premiestnenie časti montážnych liniek pre výrobu automobilových komponentov z areálu DaK Kuster – DNV do priemyselného parku CTPark Bratislava. Predmetná dokumentácia rieši technologické a výrobné vybavenie haly.

Predpokladaný rozpočtový náklad:

Celková suma: 223 490 EUR

7. Zoznam účastníkov stavebného konania
(mená a adresy vlastníkov susedných pozemkov)

- 1.) INGOS PROJEKT ,a.s. Karloveská 34 , 841 04 Bratislava
- 2.) CTPark Bratislava, s.r.o, Laurinská 18, 811 01 Bratislava

K žiadosti o stavebné povolenie sa prikladajú doklady podľa § 8 ods. 2 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

Stanovisko TUV SUD

Stanovisko RÚVZ

Stanovisko OÚ odbor starostlivosti o životné prostredie odpadové hosp. - dodám

Stanovisko KRHaZZ

V Hlohovci dňa 2020-05-11

Ing. Pavol Vojtaššák
- GLOBAL s.r.o
Vyšehradská 9, 851 06 Bratislava
IČO: 50 802 461 • DIČ: 2120488744



.....
podpis žiadateľa

(u právnických osôb odtlačok pečiatky,
a podpis u fyzických osôb podpis
všetkých stavebníkov)

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

oddelenie územného konania a stavebného poriadku - stavebný úrad

Novoveská 17/A, 843 10 BRATISLAVA 49

Naše číslo
2020/1000/ozsk/Lo

Bratislava
24.08.2020

Vec

„3 montážno-skladové haly – Priemyselný park DNV – SO 2.02. Montážno-skladová hala BRA2 časť A, inštalácia montážnych liniek“ na pozemku reg. C-KN parc. č. 898/2 v katastrálnom území Devínska Nová Ves

Oznámenie o začatí stavebného konania

Stavebník **GRUPO ANTOLIN Bratislava** so sídlom Opletalova 73, 841 08 Bratislava, v zastúpení splnomocnenca **GLOBAL - Ing. Pavol Vojtaššák**, M. R. Štefánika 50, Hlohovec podal dňa 12.05.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom: **„3 montážno-skladové haly – Priemyselný park DNV – SO 2.02. Montážno - skladová hala BRA2 časť A, inštalácia montážnych liniek“** na pozemku reg. C-KN parc. č. 898/2 v k. ú. Devínska Nová Ves.

Popis stavby:

Projekt stavby rieši inštaláciu technologického zariadenia montážnych liniek pre výrobu automobilových komponentov firmy Grupo Antolin, ich premiestnenie z terajších priestorov SO-26 – Administratívno výrobný objekt v DaK Kuster – DNV do nového objektu SO 2.02 – Montážno – skladová hala BRA2 v rámci priemyselného parku CTPark Bratislava BRA-2.

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, oddelenie územného konania a stavebného poriadku, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery stavby a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a spojeného s miestnym zisťovaním.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do **7 dní** odo dňa **doručenia** oznámenia, inak na neskoršie podané námietky stavebný úrad nebude prihliadať. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

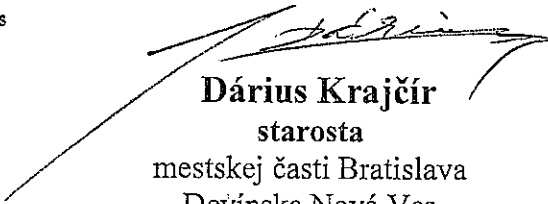
Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do dokladov je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade so sídlom na Novoveskej 17/A, Bratislava v stránkové dni : pondelok 8.00-12.00, 13.00-17.00 a stredu 8.00-12.00, 13.00-16.00 hod.

Príloha: - zákres stavby do KKM (1xA4)

Vybavuje: Ing. Lilia Lohnická, tel. č. 02/60 201 427

Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves
oddelenie územného konania a
stavebného poriadku - stavebný úrad
Novoveská 17/A
843 10 Bratislava 49


Dáriuš Krajčír
starosta
mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves

Doručí sa (účastníci konania):

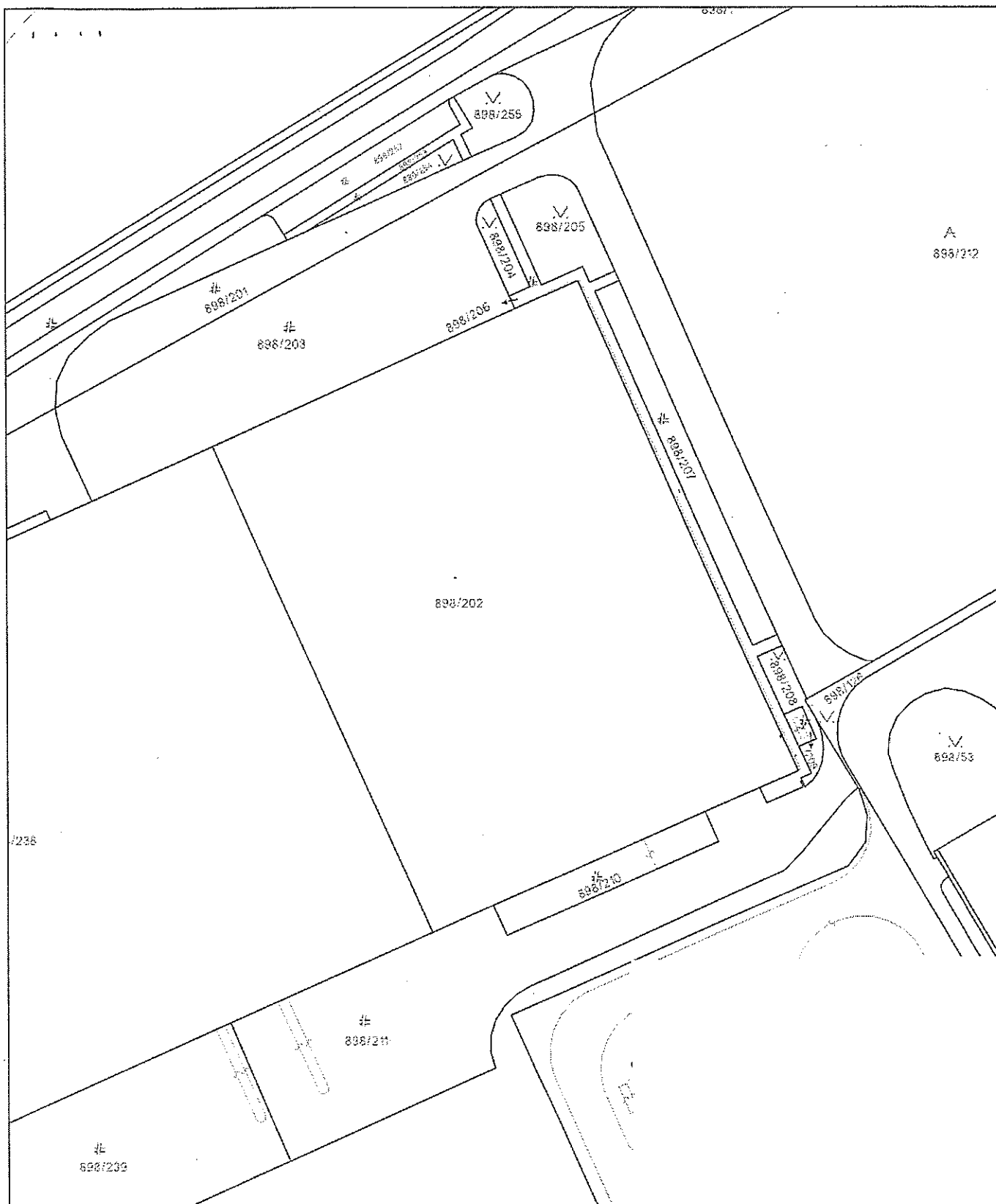
1. GRUPO ANTOLIN Bratislava so sídlom Opletalova 73, 841 08 Bratislava - *stavebník, nájomca*
2. CTPark Bratislava, spol. s.r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava - *vlastník*
3. GLOBAL - Ing. Pavol Vojtaššák, M. R. Štefánika 50, 920 01 Hlohovec - *splnomocnenec*
4. INGOS PROJEKT a.s., Karloveská 34, Bratislava, PSČ 841 04, SR
5. Ing. Peter Hromádka, Topoľčianska 20, 851 01 Bratislava - *projektant*

Doručí sa (dotknuté orgány):

6. OÚ Bratislava, OSoŽP, odd. posudzovania vplyvov na ŽP, Tomášikova 46, 832 05 BA
7. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. RÚVZ BA, hl. mesto BA, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava
9. KR Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
10. TÚV SÚD Slovakia s.r.o., Pobočka Bratislava, Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

Ďalej sa doručuje na zverejnenie podľa § 140c stavebného zákona:

11. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves - *stavebný úrad*



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Bratislava IV	Obec	Bratislava-Devínska Nová Ves	Katastrálne územie ✓	Devínska Nová Ves
	Číslo zákazky	137582/2020	Vektorová mapa		Mierka	1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 898/202					
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie			Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou		
Dátum a čas vyhotovenia	13.10.2020 7:54:14					
Údaje platné k	12.10.2020 18:00:00					

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

oddelenie územného konania a stavebného poriadku - stavebný úrad

Novoveská 17/A, 843 10 BRATISLAVA 49

Naše číslo
2020/1000/EIA-stan./Lo

Bratislava
06.10.2020

Okresný úrad Bratislava

Odbor starostlivosti o životné prostredie
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek
životného prostredia
odd. posudzovania vplyvov na ŽP

Tomášikova 46
832 05 Bratislava


Vec: Stavba: „3 montážno-skladové haly – Priemyselny park DNV – SO 2.02. Montážno-skladová hala BRA2 časť A, inštalácia montážnych liniek“ na pozemku reg. C-KN parc. č. 898/202 v katastrálnom území Devínska Nová Ves - **žiadosť o záväzné stanovisko**

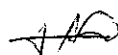
Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), Vás v zmysle § 140c ods. 2) stavebného zákona a zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, žiada o záväzné stanovisko na stavbu s názvom: „3 montážno-skladové haly – Priemyselny park DNV – SO 2.02. Montážno - skladová hala BRA2 časť A, inštalácia montážnych liniek“ v existujúcej stavbe so súp. č. 7349 na pozemku reg. C-KN par. č. 898/202 v katastrálnom území Devínska Nová Ves, pre žiadateľa **GLOBAL - Ing. Pavol Vojtaššák**, M. R. Štefánika 50, Hlohovec, v zastúpení stavebníka/nájomcu **GRUPO ANTOLIN** Bratislava so sídlom Opletalova 73, 841 08 Bratislava, pre vydanie stavebného povolenia.

Prílohy:

1. Žiadosť o stavebné povolenie
2. Oznámenie o začatí konania
3. Vyhodnotenie pripomienok EIA
4. Projektová dokumentácia - 1x CD

Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves
oddelenie územného konania a
stavebného poriadku - stavebný úrad
Novoveská 17/A
843 10 Bratislava 49


Dáriuš Krajčír
starosta
mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves





MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA
Devínska Nová Ves
Novoveská 17/A
843 10 Bratislava 49

Váš list číslo / zo dňa
2020/1000/EIA-
stan./Lo

Naše číslo
OU-BA-OSZP3-2020
/137416/BAB/-E1A-zs.sk.

Vybavuje/linka
Ing. Brunovská
/0961046611/

Bratislava
05.11.2020

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), vydáva podľa § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) na základe Vašej žiadosti o záväzné stanovisko zo dňa 14.10.2020 k stavebnému povoleniu na stavbu „3 Montážno-skladové haly – Priemyselný park DNV – SO 2.02 Montážno – skladová hala BRA2 časť A, umiestnené v Bratislavskom kraji, v okrese Bratislava IV, v mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves, v k. ú. Devínska Nová Ves, na pozemkoch s parc. č. 898/202, toto

záväzné stanovisko.

Stavebný objekt je súčasťou navrhovanej činnosti „Logistický – výrobný park DNV“ pre ktorú bolo v zisťovacom konaní vydané Okresným úradom Bratislava, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚBA“) rozhodnutie č. OÚ-BA-OSZP3-2016/078030/LAZ/IV-EIA-r zo dňa 14.11.2016, že sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Z predložených podkladov;

- žiadosti o vydanie záväzného stanoviska podanej Mestskou časťou Bratislava – Devínska Nová Ves listom č. 2020/1000/EIA-stan./Lo zo dňa 06.10.2020,
- oznámenia o začatí stavebného konania vydaného Mestskou časťou Bratislava – Devínska Nová Ves listom č. 2020/1000/ozsk/Lo zo dňa 24.08.2020,

Telefón
+421/0961046611

E-mail
barbora.brunovska@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

29

10

92

- písomného vyhodnotenia pripomienok k návrhu na začatie stavebného konania vypracovaného spoločnosťou EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava

je možné konštatovať, že návrh na začatie stavebného konania k stavebnému objektu 3 Montážno-skladové haly – Priemyselný park DNV – SO 2.02 Montážno – skladová hala BRA2 časť A, je v **súlade** so zákonom o posudzovaní, s vydaným rozhodnutím č. OÚ-BA-OSZP3-2016/078030/LAZ/IV-EIA-r zo dňa 14.11.2016 a s jeho podmienkami.

AKO
MESTSKÝ ÚRAD
BRATISLAVA
TAS
032 02 0007 00000



Ing. Branislav Gireth
vedúci odboru

EXR. 27.11.2020

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES
oddelenie územného konania a stavebného poriadku - stavebný úrad
Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava

Naše číslo:

2020/1000/doposlanie/ ozsk /Lo

Bratislava

23.11.2020

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania - doposlanie

Stavebník **GRUPO ANTOLIN Bratislava** so sídlom Opletalova 73, 841 08 Bratislava, v zastúpení splnomocnenca **GLOBAL - Ing. Pavol Vojtaššák**, M. R. Štefánika 50, Hlohovec podal dňa 12.05.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom: „**3 montážno-skladové haly – Priemyselny park DNV – SO 2.02. Montážno - skladová hala BRA2 časť A, inštalácia montážnych liniek**“ súpis. č. 7349, na pozemku reg. C-KN parc. č. 898/202 v k. ú. Devínska Nová Ves.


Z dôvodu opomenutia doposielame v prílohe cit. oznámenie účastníkom konania podľa § 140c stavebného zákona, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov **Združeniu domových samospráv, P. O. Box 218, 850 00 Bratislava** a **Mgr. Rastislavovi Tešovičovi, Jasencová 13, 847 07 Bratislava**. Opomenutí účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Príloha:

- oznámenie o začatí stavebného konania č. 2020/1000/ozsk/Lo zo dňa 24.08.2020

Vybavuje: *Ing. Lilia Lohnická, tel. č. 02/60 201 427*

Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves
oddelenie územného konania a
stavebného poriadku - stavebný úrad
Novoveská 17/A
843 10 Bratislava 49


Ing. Zuzana Polášová
vedúca
oddelenia územného konania
a stavebného poriadku

Doručí sa (účastníci konania) :

Účastníci konania, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov:

1. Združenie domových samospráv, P. O. Box 218, 850 00 Bratislava
2. Mgr. Rastislav Tešovič, Jasencová 13, 847 07 Bratislava

110