



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - DEVÍNSKA NOVÁ VES

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Devínska Nová Ves
Dňa 08.12.2021

Bod č. 2

Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves plniteľných do 24.11.2021, alebo trvalo plnených
(názov podľa pozvánky)

Predkladateľ:

Dáriuš Krajčír
(titul, meno, priezvisko)
Starosta
(funkcia)

Zódpovedný:

Ing. Mária Koprďová
(titul, meno, priezvisko)
Prednostka
(funkcia)

Spracovateľ:

Ing. Mária Koprďová
(titul, meno, priezvisko)
Prednostka
(funkcia)

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa – plnenie uznesení MZ do 24.11.2021
3. Stanovisko Miestnej rady
4. Informácia o plnení uznesení MZ plniteľných do 24.11.2021

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves

berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves plniteľných do 24.11.2021, vrátane trvalo realizovaných uznesení z minulých rokov, podľa výsledkov vykonanej kontroly.

Dôvodová správa:

Priebežné plnenie uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves podľa stavu k 24.11.2021 bolo zhodnotené zamestnancami Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, pričom výsledky tejto kontroly sú uvedené za každým textom uznesenia. Celý prehľad o vykonanej kontrole je v prílohe tohto materiálu.

Stanovisko Miestnej rady MČ BA DNV:

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves na svojom zasadnutí dňa 1.12.2021 prijala uznesenie UMR č. 92/12/2021, ktorým zobrala na vedomie informáciu o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves plniteľných do 24.11.2021, vrátane trvalo realizovaných uznesení z minulých rokov, podľa výsledkov vykonanej kontroly.

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva splatných k termínu konania MZ MČ DNV

13/2/2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves
u k l a d á

prednostke miestneho úradu predkladať písomnú informáciu o stave rozpočtového hospodárenia mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves k:

- . 31.3. s termínom spracovania do 30.4.,
- . 30.6. s termínom spracovania do 31.7.,
- . 30.9. s termínom spracovania do 31.10.,
- . 31.12. s termínom spracovania do 31.1.

Informácia bude predložená na najbližšie riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva nasledujúcom po termíne spracovania.

T:úloha trvalá

Plnenie: **PRIEBEŽNE PLNENÉ:** Bude predložené v termíne podľa uznesenia.

45/6/2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves
s c h v a ľ u j e

v súlade s § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverenie nehnuteľného majetku vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves, katastrálne územie Devínska Nová Ves:

- a) stavba - Základná škola na ul. Pavla Horova 16, súpisné číslo 6148, nachádzajúca sa na parcele č. 2149/34, zapísaná na liste vlastníctva č. 2328, okrem časti stavby v bloku D, ktorá slúži ako nebytový priestor o výmere 393,86 m²-a je v nájme Slovenskej pošty, a.s. na základe zmluvy o nájme č. 95/2018, v obstarávacej cene 3 068 652,89 €,
- b) pozemok registra "C" KN, parcelné číslo 2149/34, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 491 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 2328, v obstarávacej cene 109 360,69 €,
- c) pozemok registra "C" KN, parcelné číslo 2149/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 614 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 2328, v obstarávacej cene 510 655,25 €.

Plnenie: **PRIEBEŽNE PLNENÉ:** V riešení.

46/6/2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves
s c h v a ľ u j e

uzatvorenie na dobu neurčitú Dodatok č. 3 k Zmluve o výpožičke č. 60/2015 (ďalej len "Zmluva"), uzavretej medzi mestskou časťou Bratislava-Devínska Nová Ves ako požičiavateľom a DNV ŠPORT spol. s r.o. ako vypožičiavateľom, týkajúceho sa zmien v predmete výpožičky, a to tak, že znenie Čl. I ods. 2 bod 2.5 Zmluvy sa v celom rozsahu zrušuje.

Dodatok č.3 k Zmluve bude s vypožičiavateľom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves. V prípade, že Dodatok č.3 k Zmluve nebude s vypožičiavateľom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenia stráca platnosť.

Plnenie: **PRIEBEŽNE PLNENÉ:** V riešení.

47/6/2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves
s c h v a ľ u j e

výpožičku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov časti pozemku registra "C" KN parc.č. 2149/1 o výmere 14 254 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera pozemku 25 614 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 2328, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, v správe Základnej školy Pavla Horova č. 16, 841 08, nachádzajúci sa v okrese Bratislava IV, obci Bratislava - m.č. Devínska Nová Ves, k. ú. Devínska Nová Ves, pre spoločnosť DNV ŠPORT, spol. s r.o., IČO: 35 919 264, so sídlom Vápencová 34, 841 07 Bratislava, na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o výpožičke, za účelom zabezpečenia údržby a správy športovísk v školskom areáli a plnenie verejnoprospešných úloh mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves v oblasti športu.

Plnenie: **PRIEBEŽNE PLNENÉ:** v riešení

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva splatných k termínu konania MZ MČ DNV**57/6/2021**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o prevode podielov na pozemku v obytnom dome na ulici , ktorý je postavený na pozemkoch registra "C" KN parc.č. 2149/6, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, výmera 293m² a parc.č. 2149/7, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, výmera 365m², pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 6118, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, zverené do správy Mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves na základe zverovacieho protokolu č. 8/93 zo dňa 1 9 1992, do vlastníctva :

Palova Ingrid a Palo Dušan, spoluvlastnícky podiel na pozemku o veľkosti 6973/407406, cena pozemku 1,86 € s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

Plnenie: **PRIEBEŽNE PLNENÉ** - rieši sa podpis zmluvy.**61/8/2021**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves

s c h v a ľ u j e

a) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu "Dostavba ZŠ I. Bukovčana 3" realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO -SC74-2021-73, ktorého cieľe sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves;

b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške 119.903,91 Eur;

d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce.

Plnenie: **PRIEBEŽNE PLNENÉ:** Žiadosť podaná. O výsledku budeme informovať.**67/9/2021**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia č. 3 k schválenému rozpočtu mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves na rok 2021 v nasledovnom znení: podľa predlohy.

Plnenie: **SPLNENÉ:** Rozpočtové opatrenia boli zapracované do rozpočtu MČ a zverejnené na webe MČ.**76/9/2021**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves

b e r i e n a v e d o m i e

predbežný harmonogram zdigitalizovania zväzkov Devexu vydaných do roku 2008 nasledovne:

- do 30/09/2021 zdigitalizovať 2 zväzky Devexu
- do 31/10/2021 zdigitalizovať 5 zväzkov Devexu
- do 30/11/2021 zdigitalizovať ďalších 5 zväzkov Devexu
- do 31/12/2021 zdigitalizovať posledných 5 zväzkov Devexu

Plnenie: **PRIEBEŽNE PLNENÉ:** K 31.10.2021 zverejnených 7 zväzkov Devexu.**87/11/2021**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia č. 4 k schválenému rozpočtu mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves na rok 2021 v nasledovnom znení: podľa predlohy.

Plnenie: **SPLNENÉ:** Rozpočtové opatrenia č. 4 sú zapracované do systému a taktiež zverejnené na webovej stránke.**88/11/2021**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva splatných k termínu konania MZ MČ DNV**s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves č. 6/2021 o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov (o príspevkoch) v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, s účinnosťou od 1. januára 2022.

Plnenie: SPLNENÉ: VZN č.6/2021 bolo vyvesené na úradnej tabuli dňa 19.11.2021.

89/11/2021**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves****s c h v a ľ u j e**

kúpu pozemkov parciel registra "C" KN parc.č. 3450 ostatná plocha o výmere 5520 m² a parc.č. 3451 ostatná plocha o výmere 4602 m², parcely zapísané na liste vlastníctva č. 4130 v k.ú. Devínska Nová Ves, obe vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Bratislava, so sídlom Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, číselný identifikátor :00 151 866 001 za navrhovanú cenu 188 000,00 €.

Kúpna zmluva bude podpísaná oboma zmluvnými stranami do 60 dní od schválenia uznesenia zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves. Zmluva podlieha schváleniu Ministerstvom financií SR, dňom udelenia súhlasu zmluva v zmysle § 11 ods.4 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov nadobúda platnosť. V prípade, ak kúpna zmluva nebude oboma zmluvnými stranami v uvedenom termíne uzavretá, prijaté uznesenie stratí platnosť.

Plnenie: SPLNENÉ: Výpis z uznesenia zaslaný na Okresný úrad, v plnení.

90/11/2021**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves****s c h v a ľ u j e**

kúpu pozemkov pozemku registra "C" KN parc.č. 2339/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 1225 a pozemku registra "E" KN parc.č. 3131/1, ostatná plocha o výmere 16 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 4513, oba vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe Železníc Slovenskej republiky, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, číselný identifikátor :31 364 501 za navrhovanú cenu 2 544,-€ bez DPH s podmienkou zachovania verejnoprospešného účelu a neprevedenia vlastníckeho práva k pozemkom v prospech tretích osôb po dobu najmenej 10-tich rokov.

Plnenie: PRIEBEŽNE PLNENÉ. Výpis z uznesenia zaslaný na Železnice SR.

91/11/2021**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves****s c h v a ľ u j e**

1. zámer predaja pozemku registra "C" KN parc.č. 154/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², pozemok zapísaný na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves na základe zverovacieho protokolu č. 91/91 zo dňa 30.9.1991, ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech žiadateľa: Ing. Silvia Tataiová, bytom kúpnu cenu 145,- €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v majetkoprávnom usporiadaní pozemku za účelom zateplenia existujúceho rodinného domu na ul. _____, stojaceho na susednom vlastnom pozemku parc.č. 171 v k.ú. Devínska Nová Ves, pričom dokladovanie vzťahu k zabratému pozemku je nutnosťou v stavebnom konaní.

2. predaj pozemku registra "C" KN parc.č. 154/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², pozemok zapísaný na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves na základe zverovacieho protokolu č. 91/91 zo dňa 30.9.1991, ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech žiadateľa: Ing. Silvia Tataiová, bytom za kúpnu cenu 145,- €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v majetkoprávnom usporiadaní pozemku za účelom zateplenia existujúceho rodinného domu na ul. _____, stojaceho na susednom vlastnom pozemku parc.č. 171 v k.ú.

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva splatných k termínu konania MZ MČ DNV

Devínska Nová Ves, pričom dokladovanie vzťahu k zabratému pozemku je nutnosťou v stavebnom konaní.

Kúpna zmluva bude s kupujúcimi podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, prijaté uznesenie stratí platnosť.

Plnenie: **PRIEBEŽNE PLNENÉ:** Zmluva podpísaná starostom, p. Tataiová príde zmluvu podpísať 24.11.2021.

92/11/2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves
s ch v a ľ u j e

odpustenie dlhu vo výške 3 984,97 € spoločnosti nasisa s.r.o., Milana Marečka 12, 841 08 Bratislava, IČO: 46 145 150, ktorý vznikol ako nedoplatok na nájomnom a službách spojených s užívaním nebytových priestorov o výmere 209,57 m², nachádzajúcich sa na 1. nadzemnom podlaží bytového domu na ul. M. Marečka 8-12 v Bratislave - Devínskej Novej Vsi, súpis. č. 6108, z dôvodu neschopnosti platiť nájomné a služby spojené s užívaním nebytových priestorov. Dôvodom platobnej neschopnosti bola povinnosť zatvorenia prevádzok v súvislosti so zabránením šírenia ochorenia COVID 19 a tým následnej straty príjmu nájomcu z prevádzkovania účelu nájmu: záujmovo-rekreačnej činnosti pre matky s maloletými deťmi a pre rodiny s deťmi a súkromnej materskej škôlky.

Plnenie: **PRIEBEŽNE PLNENÉ:** V riešení s ekonomickým oddelením.

93/11/2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves
1 s ch v a ľ u j e

Výpoveď z nájmu nebytových priestorov o výmere 126,01 m² v objekte VÚZ na ulici Štefan Králik č.1, súpisné č. 6275 v Bratislave, nájomcovi MaxLine Trade s.r.o., P. Horova 23, 841 08 Bratislava, IČO: 47 523 638; nájom uzatvorený na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2011/14 zo dňa 18.10.2011 so spoločnosťou BELAGGIO s.r.o., Šancova 31, 831 04 Bratislava, IČO: 35 924 535, prevedený dňa 01.02.2020 na spoločnosť MaxLine Trade s.r.o., P. Horova 23, 841 08 Bratislava, IČO: 47 523 638 so všetkými právami a záväzkami. Dôvodom výpovede je neplnenie povinností zo zmluvy riadne a včas platiť nájomné a preddavky za služby spojené s užívaním nebytového priestoru, ihneď ako je to možné v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2011/14 zo dňa 18.10.2011.

Plnenie: **PRIEBEŽNE PLNENÉ:** Výpoveď je podpísaná, doručená.

2 s ch v a ľ u j e

odstúpenie od nájomnej zmluvy č. 118/2016, predmetom ktorej je nájom časti pozemku o výmere 50 m², parc. č. 2878/491 o celkovej výmere 1 530 m², druh pozemku ostatné plochy, vedená na LV 1723 Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre okres Bratislava IV, k.ú. Devínska Nová Ves, nájomcovi MaxLine Trade s.r.o., P. Horova 23, 841 08 Bratislava, IČO: 47 523 638, nájom uzatvorený na základe Zmluvy o nájme pozemku č. 118/2016 zo dňa 06.04.2021 so spoločnosťou BELAGGIO s.r.o., Šancová 31, 831 04 Bratislava, IČO: 35 924 535, prevedený dňa 01.02.2020 na spoločnosť MaxLine Trade s.r.o., P. Horova 23, 841 08 Bratislava, IČO: 47 523 638 so všetkými právami a záväzkami. Dôvodom odstúpenia je neplnenie povinností zo zmluvy riadne a včas platiť nájomné, ihneď ako je to možné v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 118/2016 zo dňa 06.04.2016.

Plnenie: **PRIEBEŽNE PLNENÉ:** Odstúpenie od nájomnej zmluvy odoslané cez Ústredný portál verejnej správy.

94/11/2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves
1 s ch v a ľ u j e

predložený harmonogram zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves na rok 2022,

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva splatných k termínu konania MZ MČ DNV

2 ž i a d a

predsedov komisií, aby do 30.11.2021 doručili termíny zasadnutí komisií prednostke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves

T:30.11.2021

95/11/2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves

b e r i e n a v e d o m i e

Správa z kontroly správnosti a oprávnenosti použitia finančných príspevkov a dotácií poskytnutých z rozpočtu MČ BA -DNV, kontrolovaný subjekt: Dom sociálnych služieb Senecio, n.o.

Plnenie: **SPLNENÉ: Správa zverejnená 24.11.2021.**

Spracoval: