



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Devínska Nová Ves
dňa 16.02.2022

Bod č. 10

Výpožička nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa v ZŠ I.
Bukovčana 3 pre OZ GoodSport International Slovensko
(názov podľa pozvánky)

Predkladateľ:

Dárius Krajčír

(titul, meno, priezvisko)

Starosta Mestskej časti Bratislava-
Devínska Nová Ves

(funkcia)

Zodpovedný:

Ing. Mária Koprďová

(titul, meno, priezvisko)

prednostka Miestneho úradu

(funkcia)

Spracovateľ:

Mgr. Branislav Chandoga

(titul, meno, priezvisko)

oddelenie správy, evidencie a údržby
majetku

(funkcia)

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa (povinné)
2. Návrh uznesenia (povinné)
3. Stanoviská odborných komisií
4. Stanovisko Miestnej rady
5. Žiadosť o predĺženie odpustenia nájmu
6. Zmluva o výpožičke č.97/2019 -
7. Výpis z registra OZ
8. Zámer
9. Návrh zmluvy
10. Situačný nákres

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves

s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa výpožičku nebytového priestoru v ZŠ I. Bukovčana 3, súpisné číslo 6126, par.č. 2565/2, k.ú. DNV o výmere 64 m², v rozsahu 8 hodín do týždňa na dobu neurčitú od 01.03.2022 pre občianske združenie GoodSports International Slovensko, Mikulášska 1, 811 01 Bratislava, IČO: 30 854 610, za účelom využitia nebytového priestoru na školský klub pre deti a mládež, na voľno časové športové, vzdelávacie a kultúrne aktivity. Úhrada za energie spojené s užívaním nebytového priestoru je 2,50 eur/hodina. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je podpora voľnočasových aktivít detí a mládeže v mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.

Zmluva o výpožičke nebytového priestoru bude s vypožičiavateľom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves. V prípade, že zmluva o výpožičke nebytového priestoru nebude s vypožičiavateľom v uvedenom termíne podpísaná, prijaté uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa:

ŽIADATEL: GoodSports International Slovensko, Mikulášska 1, 811 01 Bratislava,
IČO: 30 854 610.

Štatutárny orgán: Ing. Katarína Mózsiová, podpredseda OZ

SKUTKOVÝ STAV:

Dňa 13.01.2022 bola doručená na Miestny úrad m.č. Bratislava - Devínska Nová Ves žiadosť o predĺženie odpustnia nájmu od občianskeho združenia GoodSports International Slovensko, Mikulášska 1, 811 01 Bratislava, IČO: 30 854 610, v ktorej žiadateľ žiada o predĺženie odpustnia nájomného za učebňu o výmere 64 m², v ZŠ Bukovčana 3 v Devínskej Novej Vsi, ktorú využíva ako školský klub pre deti a mládež na voľnočasové športové, vzdelávacie a kultúrne aktivity.

Žiadateľ užíval vyššie uvedené nebytové priestory na základe Zmluvy o výpožičke č. 97/2019 zo dňa 20.12.2019 na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2021 za účelom školského klubu pre deti a mládež na voľno časové športové, vzdelávacie a kultúrne aktivity.

ZŠ I. Bukovčana neeviduje voči žiadateľovi žiadnu pohľadávku.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je podpora voľnočasových aktivít detí a mládeže v mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.

Stanoviská odborných komisií:

Komisia legislatívy, financií, mandátovej a kontroly prijala na svojom zasadnutí dňa 07.02.2022 Uznesenie č. 7/2/2022, ktorým odporučila miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves schváliť z dôvodu hodného osobitného zreteľa výpožičku nebytového priestoru v ZŠ I. Bukovčana 3, súpisné číslo 6126, par.č. 2565/2, k.ú. DNV o výmere 64 m², v rozsahu 8 hodín do týždňa na dobu neurčitú od 01.03.2022 pre občianske združenie GoodSports International Slovensko, Mikulášska 1, 811 01 Bratislava, IČO: 30 854 610, za účelom využitia nebytového priestoru na školský klub pre deti a mládež, na voľno časové športové, vzdelávacie a kultúrne aktivity. Úhrada za energie spojené s užívaním nebytového priestoru je 2,50 eur/hodina.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je podpora voľnočasových aktivít detí a mládeže v mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.

Zmluva o výpožičke nebytového priestoru bude vypožičiavateľom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves. V prípade, že zmluva o výpožičke nebytového priestoru nebude vypožičiavateľom v uvedenom termíne podpísaná, prijaté uznesenie stratí platnosť.

Stanovisko Miestnej rady MČ BA DNV:

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves schválila na svojom zasadnutí dňa 09.02.2022 Uznesenie č.11/2/2022 ktorým odporučila miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves schváliť z dôvodu hodného osobitného zreteľa výpožičku nebytového priestoru v ZŠ I. Bukovčana 3, súpisné číslo 6126, par.č. 2565/2, k.ú. DNV o výmere 64 m², v rozsahu 8 hodín do týždňa na dobu neurčitú od 01.03.2022 pre občianske združenie GoodSports International Slovensko, Mikulášska 1, 811 01 Bratislava, IČO: 30 854 610, za účelom využitia nebytového priestoru na školský klub pre deti a mládež, na voľno časové športové, vzdelávacie a kultúrne aktivity. Úhrada za energie spojené s užívaním nebytového priestoru je 2,50 eur/hodina.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je podpora voľnočasových aktivít detí a mládeže v mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.



GoodSports International Slovensko
Mikulášska 1, 811 01 Bratislava
IČO:30854610

www.goodsports.sk

Miestny úrad Devínska Nová Ves
Novoveská 17/A
843 10 Bratislava

MIESTNY ÚRAD MĚŠTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES	
Dátum:	13 -01- 2022
Číslo záznamu:	489/2022
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Vec: Žiadosť o predĺženie odpustenia nájmu

Radi by sme Vás požiadali o predĺženie odpustenia nájmu za učebňu v škole Ivana Bukovčana 3. Na roky 2020 a 2021 sme mali uzavretú zmluvu o výpožičke č.97/2019 , ktorá nám 31.12.2021 vypršala. Túto učebňu využívame ako klub pre deti z Devínskej Novej Vsi všetkých vekových kategórií na doučovanie angličtiny a pomoc pri domácich úlohách, hry, športové aktivity, premietanie filmov a stále zázemie pre tieto deti. GoodSports International Slovensko je občianske združenie (nezisková činnosť), ktoré pôsobí v Devínskej Novej Vsi od roku 1994, venuje sa voľnočasovým aktivitám detí hlavne športom- baseball, floorball, futbal (organizovanie tréningov, turnajov, táborov, poškolskej činnosti, ale aj sociálnym projektom pre komunitu napr. návštevy Domu sociálnych služieb Senecio, Deň detí, Jablčkové hodovanie atď). Náš program , ktorý vykonávame počas celého roka sa snažíme udržiavať na čo najnižších nákladoch. Programu sa zúčastňuje približne 75 detí z Devínskej Novej Vsi, ktorým ho poskytujeme úplne zadarmo.

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujeme.

S pozdravom

Ing. Katarína Mózsiová
Podpredsedkyňa OZ

V Bratislave dňa 13. januára 2022

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE
Č. 97/2019

uzavretá podľa §§ 659 – 662 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
m e d z i

požičiavateľom : Základná škola Ivana Bukovčana 3
Ivana Bukovčana 3, 841 07 Bratislava
Zastúpená riaditeľom ZŠ: Mgr. Renatou Balogovou
IBAN: SK83 1100 0000 0026 2684 4079
IČO : 31 780 865
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

vypožičiavateľom : Občianske združenie GoodSports International Slovensko
Mikulášska 1, 811 01 Bratislava
Zastúpený: Ing. Katarína Mózsiová - štatutár
IČO: 308 546 10
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

a

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „Zmluva“)

Článok I.

Predmet a účel zmluvy

1. Požičiavateľ užíva so všetkými právami a povinnosťami na základe zmluvy o výpožičke číslo 98/2017 zo dňa 22.03.2017 nebytový priestor vo výmere 64 m², ktorý sa nachádza v budove Základnej školy Ivana Bukovčana 3, súp. č. 6126, postavenej na pozemku registra „C“ č. 2565/2, zapísanej na liste vlastníctva č. 2328 pre katastrálne územie Devínska Nová Ves. Vlastníkom pozemku a budovy je mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves.
2. Predmetom tejto zmluvy je vypožičanie nebytového priestoru vo výmere 64 m², ktorý sa nachádza v budove Základnej školy Ivana Bukovčana 3, súp. č. 6126 postavenej na pozemku registra „C“ č. 2149/34 katastrálne územie Devínska Nová Ves (ďalej len „predmet výpožičky“).
3. Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky do bezplatného užívania vypožičiavateľovi a vypožičiavateľ sa zaväzuje, že predmet výpožičky bude chrániť pred poškodením, zničením a že neprenechá predmet výpožičky do užívania inému subjektu
4. Účelom výpožičky je využitie nebytového priestoru ako školský klub pre deti a mládež na voľno-časové športové, vzdelávacie a kultúrne aktivity.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude predmet výpožičky užívať výlučne na dohodnutý účel uvedený v bode 4.

Článok II.
Doba výpožičky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto Zmluvy sa výpožička dojednáva na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2021 a to v rozsahu 8 hodín týždenne
2. *Vypožičiavateľ súhlasí, že bude uhrádzať náklady za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky vo výške 2,- eur/hodinu (za nebytový priestor vo výmere 64m²).*
3. *Zmluvné strany si vzájomne odsúhlasia záznam o využívaní predmetného nebytového priestoru ako podklad k úhrade energií.*

Článok III
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ preberá od požičiavateľa predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie a zaväzuje sa ich užívať len na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s predmetom výpožičky a zaväzuje sa udržiavať predmet výpožičky v prevádzkyschopnom stave a je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi závady na predmete výpožičky, potrebu opráv inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
3. Vypožičiavateľ nemá právo robiť stavebné úpravy užívaných nebytových priestorov vrátane príslušenstva.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej právnickej alebo fyzickej osobe Ak vypožičiavateľ prenechá priestory uvedené v čl. I do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, požičiavateľ má právo odstúpiť od zmluvy.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na predmete výpožičky ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.
6. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne predpisy za účelom zamedzenia vzniku škôd
7. Požičiavateľ je počas trvania výpožičky oprávnený vykonávať potrebnú kontrolu predmetu výpožičky v sprievode vypožičiavateľom poverenej osoby, ak o to požičiavateľ vopred požiada, a ak sa požadovaná kontrola uskutoční v obvyklej prevádzkovej dobe vypožičiavateľa.
8. Požičiavateľ nezodpovedá za akékoľvek poistné udalosti vzniknuté na veciach a zariadeniach nachádzajúcich sa v predmete výpožičky a za škodu na zdraví spôsobenú osobám, ktoré sa v predmete výpožičky nachádzajú so súhlasom alebo vedomím vypožičiavateľa.
9. Požičiavateľ je oprávnený v prípade, ak vypožičiavateľ nesplní svoju povinnosť podľa tejto zmluvy vypratať predmet výpožičky ku dňu jeho ukončenia, alebo v lehote uvedenej

v tejto zmluve v prípade odstúpenia od zmluvy, sám pristúpiť k vyprataniu predmetu výpožičky, majetok vypožičiadateľa uskladniť, vykonať opravy, na ktoré bol povinný vypožičiadateľ a uviesť predmet výpožičky do takého stavu, aby zodpovedal stavu pri jeho odovzdaní do užívania s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, ak sa nedohodne s vypožičiadateľom inak, a to na náklady vypožičiadateľa, ak sa s ním nedohodne inak.

Článok IV. Skončenie výpožičky

1. Požičiadateľ môže odstúpiť od zmluvy ak:
 - a) vypožičiadateľ užíva predmet výpožičky v rozpore so zmluvou,
 - b) ak vypožičiadateľ poruší ďalšie povinnosti uvedené v tejto Zmluve a tieto nedostatky neodstráni ani v primeranej lehote (minimálne 30 dní) na základe písomnej výzvy požičiadateľa,
 - c) vypožičiadateľ nebude realizovať úhrady za služby v termínoch uvedených v článku V. tejto zmluvy

Odstúpením od zmluvy nezaniká právo ani povinnosť vysporiadania záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy ku dňu ukončenia zmluvy.

2. Výpožička sa ukončuje:
 - a) uplynutím doby
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) výpoveďou s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede požičiadateľa alebo vypožičiadateľa.
3. V prípade skončenia výpožičky je vypožičiadateľ povinný vrátiť požičiadateľovi nebytové priestory v stave, v akom ich prevzal do užívania s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok V. Úhrada služieb spojených s výpožičkou

Zmluvné strany sa dohodli, že služby spojené s užívaním predmetu výpožičky uhradí vypožičiadateľ nasledovne:

1. Vypožičiadateľ súhlasí, že náklady za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky uvedeného v bode 2. Čl. II, je povinný si vzájomne odsúhlasiť predchádzajúci kalendárny štvrťrok potvrdeným záznamom o využívaní predmetu výpožičky a súčasne uhradiť náklady za služby do 10. dňa nasledujúceho mesiaca.
2. V prípade, že vypožičiadateľ nezaplatí v lehote dohodnutej v tejto zmluve úhradu za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky, požičiadateľ vyúčtuje vypožičiadateľovi úrok v zmysle § 517 ods. Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č 87/1995 Zb v platnom znení

Článok VI Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva o výpožičke je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých požičiadateľ dostane 1 vyhotovenie, vypožičiadateľ 1 vyhotovenie a zriaďovateľ požičiadateľa (mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves) 1 vyhotovenie.

2. Ustanovenia tejto zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať len na základe dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov k zmluve.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne, nie v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že bez zbytočného odkladu oznámia druhej zmluvnej strane akékoľvek zmeny v údajoch uvedených v tejto zmluve, najmä zmenu adresy, obchodného mena, právnej formy podnikania, bankového spojenia, a pod.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa má podľa tejto zmluvy doručovať písomnosť druhej zmluvnej strane, považuje sa táto písomnosť za doručení dňom jej doručenia na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, resp. na adresy, ktoré si zmluvné strany písomne oznámili. Ak sa z akýchkoľvek dôvodov nepodarí písomnosť doručiť, považuje sa za doručení uplynutím lehoty piatich dní odo dňa jej podania na poštovú alebo inú prepravu. Ak zmena adresy nebude oznámená, vždy sa posledne písomne oznámená adresa považuje za aktuálnu.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.

V Bratislave dňa 20.12.2019

Za požičiavateľa:
Základná škola I. Bukovčana 3

Za vypožičiavateľa:
Občianske združenie GoodSports International
Slovensko

Mgr. Renáta Balogová
riaditeľka

I. ...
poupredseda

Výpis z registra - aktuálny

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony.

Názov organizácie	GoodSports International Slovensko
Právna forma	Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia zamestnávateľov
IČO	30854610
Sídlo	Mikulášska 6651/1, 811 01 Bratislava-Staré Mesto
Webové sídlo	
Registračné číslo	VVS/1-900/90-23112
Registrový úrad	MV SR
Dátum vzniku	23.01.2004

Štatutárny orgán

- Ing. Katarína Mózsiová

Od:

24.09.2017

Do:

Funkcia: podpredseda
Spôsob konania: samostatne

Cieľ činnosti

- iné mládežnícke
- voľný čas

Organizačné jednotky



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES
MIESTNY ÚRAD
Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49

Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves

V súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

ZVEREJŇUJE ZÁMER

Vypožičať z dôvodu hodného osobitného zreteľa nebytový priestor o výmere 64 m² v ZŠ I. Bukovčana 3, súpisné číslo 6126, parc.č. 2565/2, k. ú. Devínska Nová Ves, nehnuteľnosť zapísaná na liste vlastníctva č. 2328, vedená Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves.

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves zverejňuje zámer vypožičať uvedený nebytový priestor o výmere 64 m², v rozsahu 8 hodín do týždňa na dobu neurčitú od 01.03.2022 pre občianske združenie GoodSports International Slovensko, Mikulášska 1, 811 01 Bratislava, IČO: 30 854 610, za účelom využitia nebytového priestoru na školský klub pre deti a mládež, na voľno časové športové, vzdelávacie a kultúrne aktivity. Úhrada za energie spojené s užívaním nebytového priestoru je 2,50 eur/hodina.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je podpora voľnočasových aktivít detí a mládeže v mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.

Prenájom, ktorý je obsahom tohto zámeru, podlieha schváleniu miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava DNV, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Informácie o pripravovaných zámeroch nájdete aj na našej webovej stránke www.devinskanovaves.sk alebo na tel. čísle 02/60401415, kontaktná osoba - Mgr. Chandoga.

V Bratislave dňa 20.01.2022

v. r.

Ing. Mária Koprďová
prednostka miestneho úradu

Návrh - **ZMLUVA O VÝPOŽIČKE**
Č.

uzavretá podľa § 659 a nasl. zákona. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka (ďalej len
„Zmluva“)
m e d z i

požičiavateľom : **Základná škola Ivana Bukovčana 3**
Ivana Bukovčana 3, 841 07 Bratislava
Zastúpená riaditeľom ZŠ: Mgr. Renátou Balogovou
IBAN: SK83 1100 0000 0026 2684 4079
IČO : 31 780 865
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

vypožičiavateľom : **Občianske združenie GoodSports International Slovensko**
Registračné číslo: VVS/1-900/90-23112
Mikulášska 1, 811 01 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Katarína Mózsiová – podpredsedkyňa OZ
IČO: 30 854 610
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

(požičiavateľ a vypožičiavateľ ďalej spolu len „zmluvné strany“ alebo samostatne len
„zmluvná strana“)

Článok I.
Predmet a účel zmluvy

1. Požičiavateľ má zverenú do správy budovu Základnej školy Ivana Bukovčana 3, súp. č. 6126, zapísanej na liste vlastníctva č. 2328 pre katastrálne územie Devínska Nová Ves, postavenej na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 2565/2 o výmere 4117 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na liste vlastníctva č. 2 pre katastrálne územie Devínska Nová Ves, na základe zverovacieho protokolu číslo 88/2021 zo dňa 31.05.2021 (ďalej len „budova“). Výlučným vlastníkom budovy je mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves a výlučným vlastníkom pozemku je hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava.
2. Predmetom tejto zmluvy je vypožičanie nebytového priestoru, učebne vo výmere 64 m², ktorý sa nachádza na 1. Nadzemnom podlaží v budove Základnej školy Ivana Bukovčana 3, súp. č. 6126 postavenej na pozemku registra „C“ č. 2149/34 katastrálne územie Devínska Nová Ves (ďalej len „predmet výpožičky“). Situačný náčrt umiestnenia predmetu výpožičky tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
3. Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky do bezplatného užívania vypožičiavateľovi a vypožičiavateľ sa zaväzuje, že predmet výpožičky bude chrániť pred poškodením, zničením a že neprenechá predmet výpožičky do užívania inému subjektu.
4. Účelom výpožičky je využitie nebytového priestoru ako školský klub pre deti a mládež na voľno-časové športové, vzdelávacie a kultúrne aktivity.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude predmet výpožičky užívať výlučne na dohodnutý účel uvedený v bode 4 tohto článku.

Článok II. Doba výpožičky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto Zmluvy sa výpožička dojednáva na dobu neurčitú od 01.03.2022 a to v rozsahu 8 hodín týždenne, v prevádzkovom čase podľa časového harmonogramu dohodnutého medzi zmluvnými stranami.

Článok III. Úhrady za služby spojené s užívaním

1. Za užívanie predmetu výpožičky vypožičiavateľ neplatí žiadnu odplatu. Vypožičiavateľ sa však zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi náklady za služby, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky vo výške 2,50 eur/hodinu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že služby spojené s užívaním predmetu výpožičky uhradí vypožičiavateľ nasledovne:
 - a) Vypožičiavateľ súhlasí, že náklady za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky uvedeného v Čl. I bod 2 tejto Zmluvy za predchádzajúci kalendárny štvrťrok je povinný si vzájomne odsúhlasiť s požičiavateľom formou potvrdeného záznamu o využívaní predmetu výpožičky a súčasne uhradiť náklady za služby do 10. dňa nasledujúceho mesiaca.
 - b) V prípade, že vypožičiavateľ nezaplatí v lehote dohodnutej v tejto Zmluve úhradu za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky, požičiavateľ vyúčtuje vypožičiavateľovi úrok v zmysle § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Zb. v platnom znení.
3. Zmluvné strany si vzájomne odsúhlasia záznam o využívaní predmetu výpožičky ako podklad k úhrade energií.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ preberá od požičiavateľa predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie a zaväzuje sa ich užívať len na účel dohodnutý v tejto Zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s predmetom výpožičky a zaväzuje sa udržiavať predmet výpožičky v prevádzkyschopnom stave a je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi závady na predmete výpožičky a potrebu opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
3. Vypožičiavateľ nemá právo robiť stavebné úpravy užívaných nebytových priestorov vrátane príslušenstva.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej právnickej alebo fyzickej osobe Ak vypožičiavateľ prenechá priestory uvedené v čl. I do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, požičiavateľ má právo odstúpiť od zmluvy.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na predmete výpožičky ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v

peniazoch, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.

6. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne predpisy za účelom zamedzenia vzniku škôd. Vypožičiavateľ zodpovedá v plnom rozsahu za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci osôb nachádzajúcich sa v predmete výpožičky.
7. Požičiavateľ je počas trvania výpožičky oprávnený vykonávať potrebnú kontrolu predmetu výpožičky v sprievode vypožičiavateľom poverenej osoby, ak o to požičiavateľ vopred požiada, a ak sa požadovaná kontrola uskutoční v obvyklej prevádzkovej dobe vypožičiavateľa.
8. Požičiavateľ nezodpovedá za akékoľvek poistné udalosti vzniknuté na veciach a zariadeniach nachádzajúcich sa v predmete výpožičky a za škodu na zdraví spôsobenú osobám, ktoré sa v predmete výpožičky nachádzajú so súhlasom alebo vedomím vypožičiavateľa. Vypožičiavateľ rovnako nezodpovedá za škody na majetku vypožičiavateľa, bez ohľadu na pôvod ich vzniku.
9. Vypožičiavateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania poškodzujúceho dobrú povesť, dobré meno alebo záujmy požičiavateľa.
10. Vypožičiavateľ sa zaväzuje rešpektovať prípadné pripomienky požičiavateľa, týkajúce sa spôsobu užívania predmetu výpožičky.
11. Vypožičiavateľ je povinný umožniť požičiavateľovi alebo požičiavateľom povereným pracovníkom na základe ich požiadania, vstup na predmet výpožičky za účelom vykonania kontroly jeho užívania v zmysle tejto Zmluvy.
12. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že nebude v predmete výpožičky umiestňovať, ani v ňom skladovať, predmety s vysokou horľavosťou, výbušniny, ani iné predmety, ktoré by ohrozili zdravie a majetok požičiavateľa alebo tretích osôb. Následky z porušenia tejto zásady znáša vypožičiavateľ.
13. Vypožičiavateľ z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v celom rozsahu zodpovedá za zabezpečenie a vykonávanie povinností vyplývajúcich zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a ďalších predpisov na úseku BOZP, zo zákona č.355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ďalších predpisov na úseku verejného zdravia a to najmä, nie však výlučne:
 - a. dodržiavať všeobecné zásady prevencie a základné podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v užívaných priestoroch,
 - b. plniť všeobecné povinnosti vypožičiavateľa v záujme zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (napr. zabezpečiť školenia, osobné ochranné pracovné prostriedky a vhodné technologické postupy) a verejného zdravotníctva,
 - c. zodpovednosť za stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane stavu bezpečnosti technických zariadení povereným zodpovedným vedúcim,
 - d. dodržiavať vydaný zákaz požívať omamné látky ako aj iné bezpečnostné značenie.
14. Vypožičiavateľ z hľadiska ochrany pred požiarom v celom rozsahu zodpovedá za plnenie úloh vyplývajúcich zo zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, jeho vykonávacích predpisov ako aj osobitných predpisov na úseku ochrany pred požiarom a na vlastné náklady je povinný najmä:
 - a. zabezpečovať ochranu pred požiarom na predmete výpožičky, najmä pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru;

- b. požiarne zariadenia používať len k účelom na to určeným (napr. likvidácia požiaru), v prípade poškodenia alebo odcudzenia je vypožičiatel' povinný tieto nahradiť na svoje náklady,
 - c. zabezpečiť operatívne a bezproblémové sprístupnenie priestorov v prípade vzniku požiaru a to aj v mimopracovnom čase.
15. Požičiatel' je oprávnený v prípade, ak vypožičiatel' nesplní svoju povinnosť podľa tejto zmluvy vypratáť predmet výpožičky ku dňu jeho ukončenia, alebo v lehote uvedenej v tejto zmluve v prípade odstúpenia od zmluvy, sám pristúpiť k vyprataniu predmetu výpožičky, majetok vypožičiatel'a uskladniť, vykonať opravy, na ktoré bol povinný vypožičiatel' a viesť predmet výpožičky do takého stavu, aby zodpovedal stavu pri jeho odovzdaní do užívania s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, ak sa nedohodne s vypožičiatel'om inak, a to na náklady vypožičiatel'a, ak sa s ním nedohodne inak.

Článok V. Skončenie výpožičky

1. Výpožička sa ukončuje:
- a) odstúpením od zmluvy,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodu, s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede požičiatel'a alebo vypožičiatel'a.
2. Požičiatel' môže odstúpiť od zmluvy ak:
- a) vypožičiatel' užíva predmet výpožičky v rozpore so zmluvou,
 - b) ak vypožičiatel' poruší ďalšie povinnosti uvedené v tejto Zmluve a tieto nedostatky neodstráni ani v primeranej lehote (minimálne 30 dní) na základe písomnej výzvy požičiatel'a,
 - c) vypožičiatel' nebude realizovať úhrady za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky v termínoch uvedených v článku III. tejto Zmluvy,
 - d) v prípade, ak vypožičiatel' užíva predmet výpožičky na iný, než dohodnutý účel;
 - e) v prípade ak vypožičiatel' na predmete výpožičky vykonáva bez súhlasu požičiatel'a zmeny;
 - f) vypožičiatel' nedodríava prevádzkový čas v zmysle ust. čl. II ods. 1 tejto Zmluvy;
 - g) v prípade, ak predmet výpožičky dá vypožičiatel' do podnájmu tretej osobe bez súhlasu požičiatel'a;
 - h) vypožičiatel' užíva predmet výpožičky takým spôsobom, že požičiatel'ovi vzniká škoda alebo mu hrozí značná škoda;
 - i) vypožičiatel' hrubo porušuje napriek písomnému upozorneniu verejný poriadok;
3. Vypožičiatel' je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak sa predmet výpožičky stane nespôsobilým na dohodnuté užívanie.
4. Odstúpením od zmluvy nezaniká právo ani povinnosť vysporiadania záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ku dňu ukončenia Zmluvy. Účinky odstúpenia od tejto zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane.

5. V prípade skončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný ku dňu skončenia výpožičky vrátiť požičiavateľovi nebytové priestory v stave, v akom ich prevzal do užívania s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Požičiavateľ je oprávnený odkúpiť zhodnotenia vykonané vypožičiavateľom na predmete výpožičky počas trvania zmluvného vzťahu vo výške 1,- EUR.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých požičiavateľ dostane 2 vyhotovenia, vypožičiavateľ 1 vyhotovenie a zriaďovateľ požičiavateľa (mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves) 1 vyhotovenie.
2. Výpožička bola schválená uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves UMZ č. ___/2/2022 dňa 16.02.2022.
3. Ustanovenia tejto Zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať len na základe dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov k Zmluve.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne, nie v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že bez zbytočného odkladu oznámia druhej zmluvnej strane akékoľvek zmeny v údajoch uvedených v tejto Zmluve, najmä zmenu adresy, obchodného mena, právnej formy podnikania, bankového spojenia, a pod.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa má podľa tejto Zmluvy doručovať písomnosť druhej zmluvnej strane, považuje sa táto písomnosť za doručenie dňom jej doručenia na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, resp. na adresy, ktoré si zmluvné strany písomne oznámili. Ak sa z akýchkoľvek dôvodov nepodarí písomnosť doručiť, považuje sa za doručenie uplynutím lehoty piatich dní odo dňa jej podania na poštovú alebo inú prepravu. Ak zmena adresy nebude oznámená, vždy sa posledne písomne oznámená adresa považuje za aktuálnu.
7. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.

V Bratislave dňa

Za požičiavateľa:
Základná škola I. Bukovčana 3

V Bratislave dňa

Za vypožičiavateľa:
Občianske združenie GoodSports
International Slovensko

Mgr. Renáta Balogová
riaditeľka

Ing. Katarína Mózsiová
podpredsedkyňa OZ

PRÍLOHA č. 1

