



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava–Devínska Nová Ves
dňa 22.06.2022

Bod č. 7

Zabezpečenie spolufinancovania projektu "Regenerácia vnútrobloku na ulici Štefana Králik"

(názov podľa pozvánky)

Predkladateľ:

Dárius Krajčír
(titul, meno, priezvisko)
starosta
(funkcia)

Zodpovedný:

Ing. Mária Koprďová
(titul, meno, priezvisko)
prednostka
(funkcia)

Spracovateľ:

Barbara Langsfeldová
(titul, meno, priezvisko)
Referent pre projekty EU a ostatné
(funkcia)

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia (povinné)
2. Dôvodová správa (povinné)
3. Stanoviská odborných komisií
4. Prílohy

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Devínska Nová Ves

schvaľuje

- a) *Predloženie ŽoNFP (žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného prostriedku) za účelom realizácie projektu „Regenerácia vnútrobloku na ulici Štefana Králik“ realizovaného v rámci výzvy „IROP-PO7-SC73-2021-87“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves;*

- b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 16 646,97 eur,
- d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce;

Dôvodová správa:

Zámerom projektu je regenerácia vnútrobloku v lokalite ul. Štefana Králika primárne prostredníctvom dopĺňania ekostabilizačných funkcií zelene, rekonštrukcie detského ihriska a športoviska, výmenou povrchov spevnených plôch a celkové definovanie jednotlivých zón. Riešená lokalita disponuje charakterom vnútrobloku s potenciálom pre budúce využívanie plôch rôznymi skupinami obyvateľov. V rámci projektu sadových úprav je zahrnutá revitalizácia a doplnenie vhodných výsadiel zelene s cieľom zlepšiť mikroklimatické podmienky riešeného priestoru. Pri riešení spevnených plôch by nedošlo k plošnému rozširovaniu, iba výmene za vhodnejšie – priepustnejšie materiály. Navrhované riešenie prvkov detských ihrísk a mobiliáru zahŕňa vytvorenie bezpečného priestoru na voľnočasové aktivity, oddych a posedenie.

V rámci projektu bude riešený aj bezbariérový prístup do vnútrobloku zo severnej strany. Pri hlavnom vstupe do vnútrobloku budú odstránené betónové schody, ktoré v súčasnosti tvoria bariéru a zabraňujú jednoduchému presunu kočíkov, detských dopravných prostriedkov a invalidných vozíkov. Schody budú nahradené rampou s miernym spádom a s rovnou povrchovou úpravou. Taktiež sa popri rampe osadí nové zábradlie s držadlami.

V rámci vodozádržných opatrení projekt rieši aj problémovú lokalitu taktiež v severnej časti vnútrobloku. Kvôli väčšiemu spádu sa počas silnejších dažďov vlieva voda, ktorá so sebou zvažuje aj zeminu priamo na betónový chodník lemujúci riešené územie. Riešením bude vytvorenie bariéry z betónových palisád v kombinácii s terénnymi úpravami pre vyrovnanie odhalených častí koreňovej sústavy drevín a následnou výsadbou vhodných druhov. Navrhované rastliny budú kombináciou rôznych druhov pre rôznu absorpciu vody.

V prípade úspešnej žiadosti je harmonogram realizácie aktivít navrhnutý na obdobie 03/2023 – 8/2023.

Celková výška oprávnených výdavkov na regeneráciu vnútrobloku je v súčasnosti 332 939,47 Eur. Financovanie projektu bude, v prípade úspešnej žiadosti, prebiehať hybridnou formou predfinancovania a refundácie, pričom oprávnené náklady budú **hradené z nasledovných zdrojov: 95 % zo zdrojov EFRR (Európsky fond regionálneho rozvoja), spolufinancovanie z rozpočtu MČ predstavuje 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. 16 646,97 eur.**

Stanoviská odborných komisií

Stanovisko Komisie legislatívy, financií, mandátovej a kontroly

Komisia legislatívy, financií, mandátovej a kontroly prijala na svojom zasadnutí dňa 15.06.2022 Uznesenie č. 3/6/2022, ktorým odporučila miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves schváliť:

- a) Predloženie ŽoNFP (žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného prostriedku) za účelom realizácie projektu „Regenerácia vnútrobloku na ulici Štefana Králik“ realizovaného v rámci výzvy „IROP-PO7-SC73-2021-87“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves;
- b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 16 646,97 eur,
- d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce;

Stanovisko Miestnej rady MČ BA DNV:

Miestna rada mestskej časti Bratislava–Devínska Nová Ves schválila na svojom zasadnutí dňa 15.06.2022 Uznesenie č. 45/6/2022 ktorým odporučila miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves schváliť:

- a) Predloženie ŽoNFP (žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného prostriedku) za účelom realizácie projektu „Regenerácia vnútrobloku na ulici Štefana Králik“ realizovaného v rámci výzvy „IROP-PO7-SC73-2021-87“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves;
- b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 16 646,97 eur,
- d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce;

Prílohy:

- 1) Pôdorys – súčasný stav
- 2) Pôdorys – navrhovaný stav
- 3) Pôdorys – sadové úpravy
- 4) Pôdorys – multifukčné ihrisko
- 5) Pôdorys – detské ihrisko
- 6) Detail spevnených plôch



LEGENDA

- hranica riešených pozemkov-4610,2m²
- existujúci strom
- trávnatá plocha
- plocha krov
- plocha jestvujúceho detského ihriska
- spevnená asfaltová plocha jestvujúceho športoviska
- spevnená asfaltová plocha jestvujúceho chodníka
- spevnená plocha jestvujúceho chodníka - betónová dlažba
- štrková plocha
- jestvujúca betónová lavička

názov projektu	
Regenerácia vnútrobloku na ulici Štefana Kráľika	
investor	
Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves	
autori	
vypracovali: Ing.arch.Lukáš Vachuna	
zodpovedný projektant: Ing.Peter Jacko	
názov výkresu	
Pôdorys _ súčasný stav	
dátum	stupeň
05/2022	ODS
mierka	č.výkresu
1:300	02



LEGENDA

- hranica riešených pozemkov-4610,2m²
- existujúci strom
- nová povrchová úprava úsekov chodníkov - betónová dlažba celková plocha: 479,1 m²
- nová povrchová úprava úsekov chodníkov - mechanicky spevnené kamenivo celková plocha: 172,5 m²
- nová povrchová úprava športoviska - liate EPDM vo farbe s čiarovaním celková plocha: 372,1 m²
-osadenie novej záchytné siete(v=4m)
-osadenie nových stretnábových košov
-osadenie nových tyčí na volejbalovú sieť
- nová povrchová úprava detského ihriska - liate EPDM vo farbe celková plocha: 140,6 m²
-osadenie nových hracích prvkov:
- násyp nových vrstiev piesku v celej hrúbke a rozsahu jestvujúcej plochy detského pieskoviska celková plocha: 26,5 m²
- osadenie nového oplatenia detského ihriska aj so vstupnými bráničkami (2ks) celková dĺžka: 81,6 m
- nová lavička osadená do betónovej podnože, počet: 16 ks
- nový kôš na odpad počet: 9 ks
- nové zábradlie s drážadlom vo výške 300 a 900 mm, dl. 5500mm
- nové vodozádržné opatrenie - betónové palisády o celkovej dĺžke 34,75m
- obnova betónových konštrukcií - odhalenie podkladovej vrstvy + nové vrstvy podľa potreby

názov projektu
Regenerácia vnútrobloku na ulici Štefana Králik

investor
Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves

autori

vypracoval: Ing.arch.Lukáš Vachuna
zodpovedný projektant: Ing.Peter Jacko

názov výkresu
Pôdorys _ navrhovaný stav

dátum	stupeň
05/2022	ODS
mierka	č.výkresu
1:300	04



- ### LEGENDA
- hranica riešených pozemkov-4610,2m²
 - existujúci strom
 - existujúci strom - návrh na arboristickú kontrolu a potrebné zásahy /63 ks/
 - existujúci strom - návrh na ochranu pri stavebnej činnosti /55 ks/
 - regenerácia trávnych plôch /1704,5 m²/
 - rekonštrukcia trávnych plôch po výstavbe /1307,2 m²/
 - regenerácia plôch krov / návrh na kontrolu, potrebné zásahy a doplnenie vegetácie (nizke pokrývne kry, trávy a trvalky) /193,52 m²/
 - navrhované plochy záhonov - nizke pokrývne kry /50,7m²/
 - navrhované plochy záhonov - trávy a trvalky /29,1 m²/

názov projektu
Regenerácia vnútrobloku na ulici Štefana Kráľika

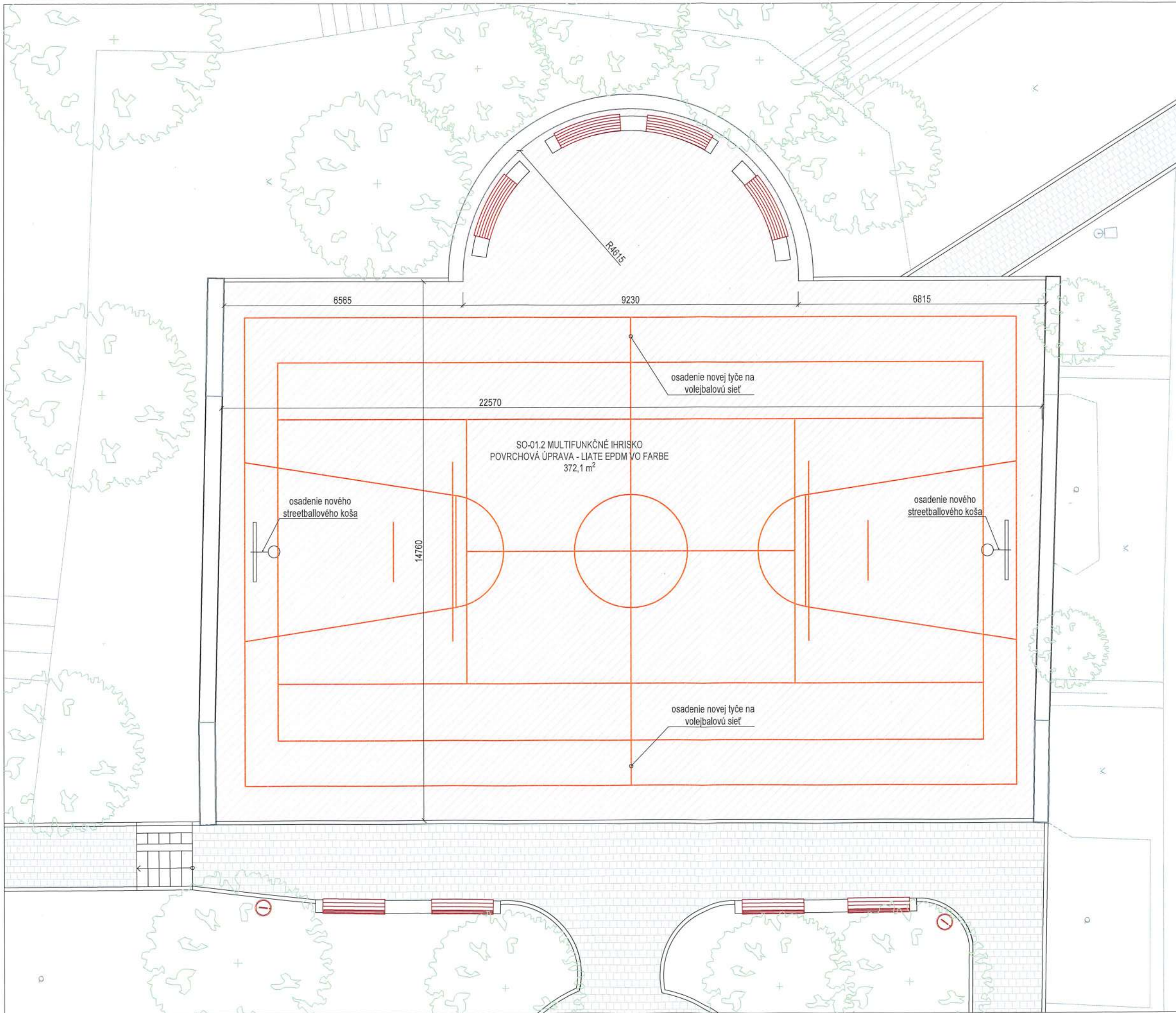
investor
Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves

autori

vypracoval: Ing.arch.Lukáš Vachuna
zodpovedný projektant: Ing.Peter Jacko

názov výkresu
Pôdorys _ sadové úpravy

dátum 05/2022	stupeň ODS
mierka 1:300	č.výkresu 05



LEGENDA

-  existujúci strom
-  umiestnenie novej lavičky s operadlom 1700x450mm
-  umiestnenie novej kruhovej lavičky bez operadla 1700x450mm
-  umiestnenie nového koša na odpad 450x450mm
-  nová povrchová úprava ihriska -liate EPDM
-  nová povrchová úprava chodníka -betónova dlažba
-  orientačné čiarovanie ihriska



názov projektu
Regenerácia vnútrobloku na ulici Štefana Kráľika

investor
Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves

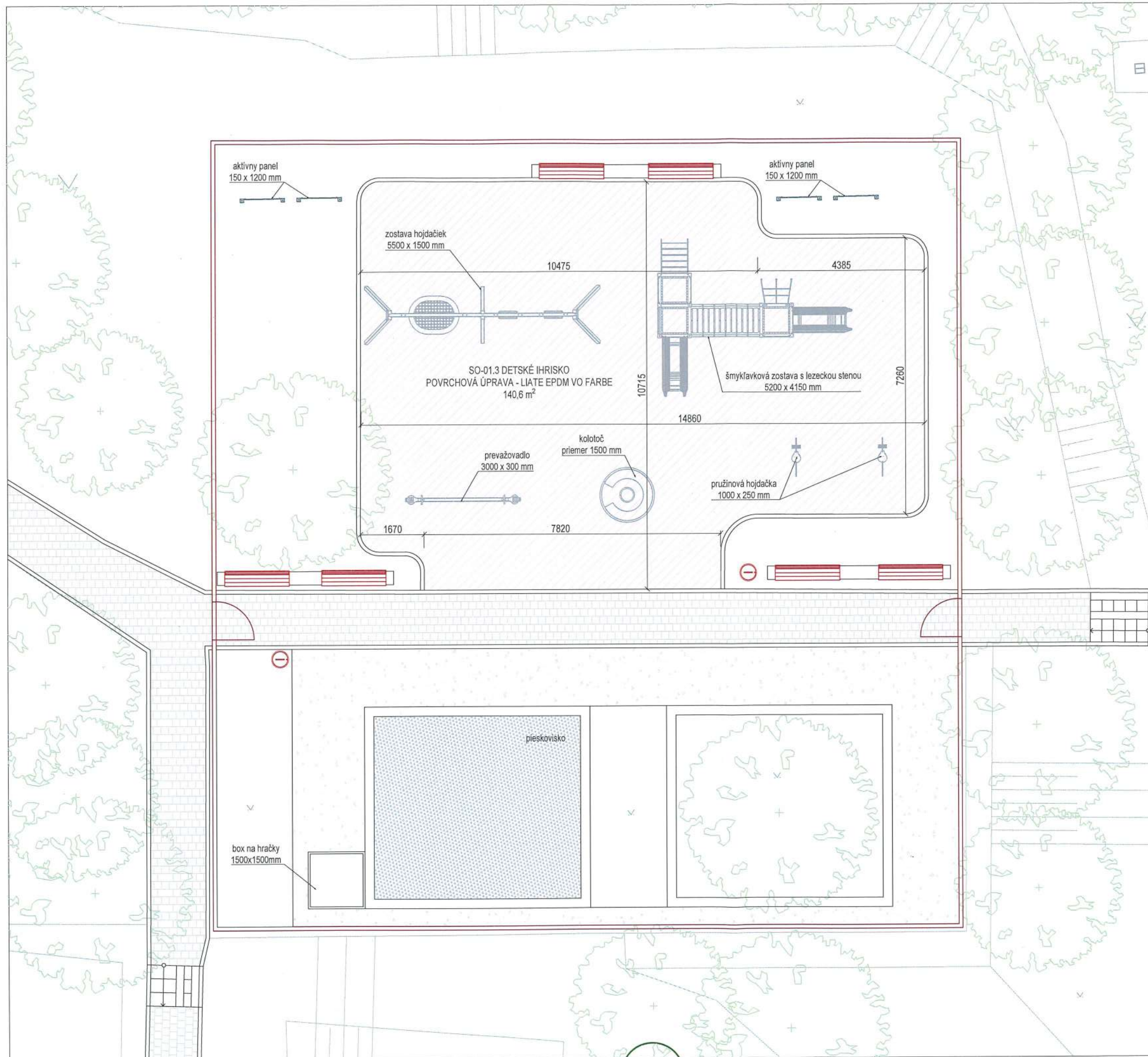
autori

vypracoval: Ing.arch.Lukáš Vachuna
zodpovedný projektant: Ing.Peter Jacko

názov výkresu
Pôdorys _ SO-01.2 Multifunkčné ihrisko

dátum 05/2022 stupeň ODS

mierka 1:100 č.výkresu 06



LEGENDA

-  existujúci strom
-  umiestnenie novej lavičky s operadlom 1700x450mm
-  umiestnenie nového koša na odpad 450x450mm
-  nová povrchová úprava ihriska -liate EPDM
-  nová piesková povrchová úprava
-  nová povrchová úprava chodníka -betónová dlažba
-  nová povrchová úprava chodníka -mechanicky spevnené kamenivo

názov projektu
Regenerácia vnútrobloku na ulici Štefana Kráľika

investor
Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves

autori

vypracoval: Ing.arch.Lukáš Vachuna
zodpovedný projektant: Ing.Peter Jacko


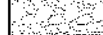


názov výkresu
Pôdorys _ SO-01.3 Detské ihrisko

dátum 05/2022 stupeň ODS

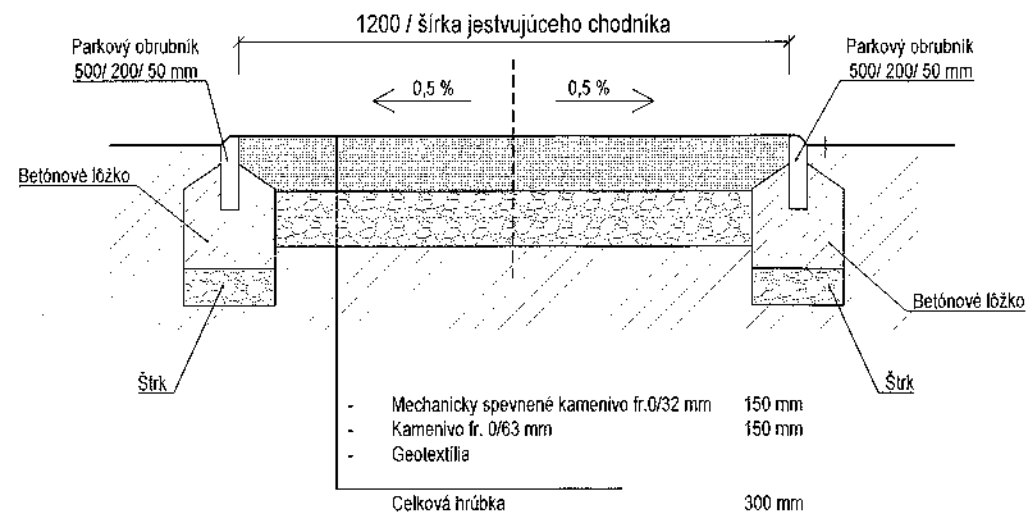
mierka 100 č.výkresu 07



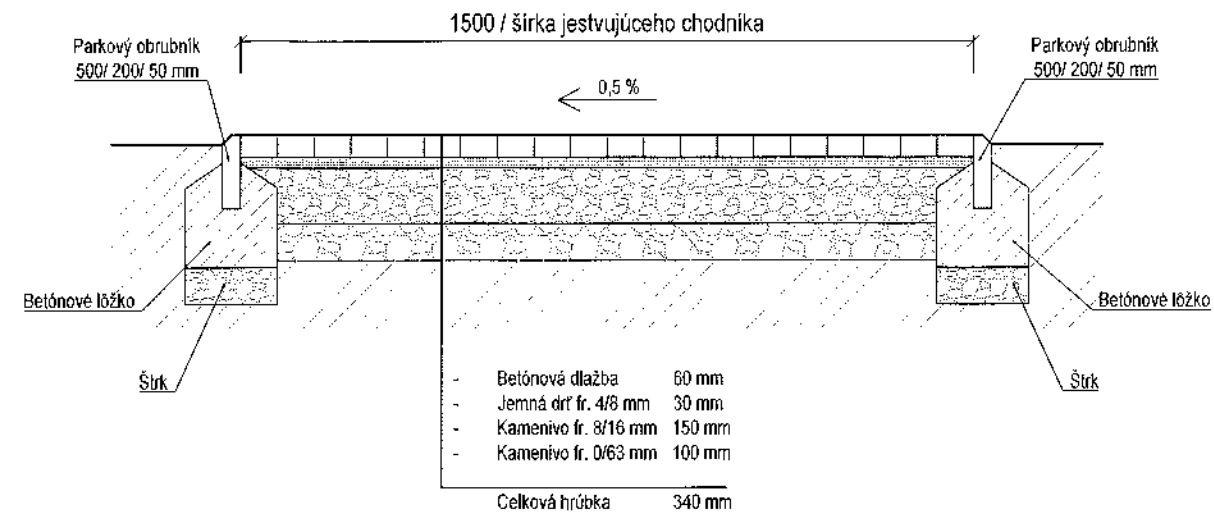
LEGENDA

-  prostý betón C12/15
-  kamenivo rôznej frakcie
-  násyp zeminy + substrát
-  rastlý terén

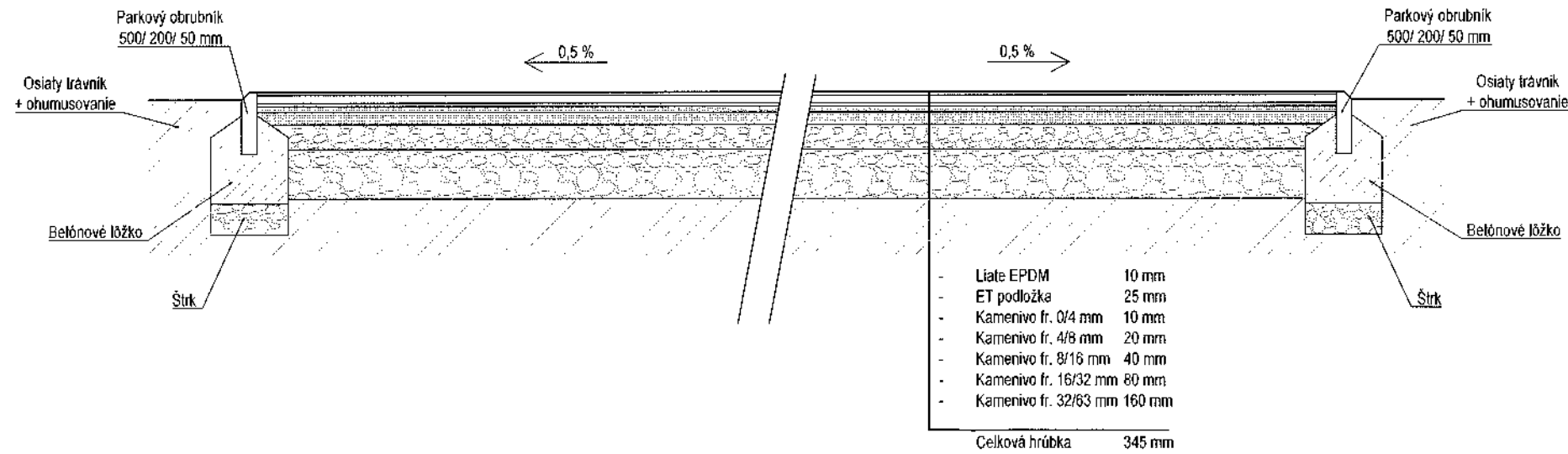
vzorový rez chodníkom - mechanicky spevnené kamenivo



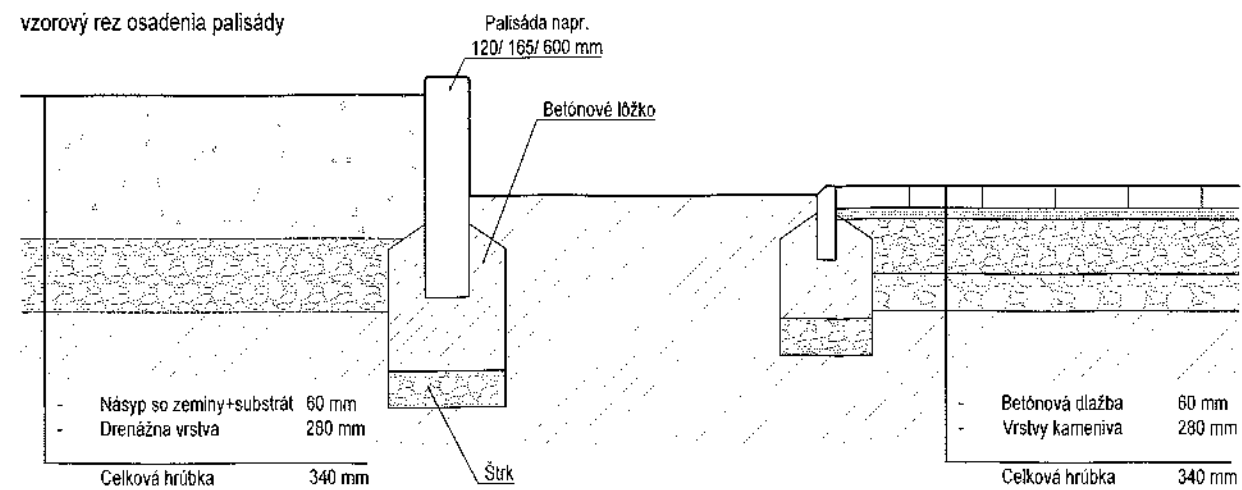
vzorový rez chodníkom - betónová dlažba



vzorový rez multifunkčným / detským ihriskom



vzorový rez osadenia palisády



názov projektu
Regenerácia vnútrobloku na ulici Štefana Kráľika

investor
Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves

autori

vypracoval: Ing.arch.Lukáš Vachuna
zodpovedný projektant: Ing.Peter Jacko

názov výkresu
Detaily spevnených plôch

dátum stupeň
05/2022 ODS

mierka č.výkresu
1:20 08