



## MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva  
MČ Bratislava–Devínska Nová Ves  
dňa 21.09.2022

### **Bod č. 16**

Žiadosť o príspevok na vybudovanie a oplatenie kontajnerového stojiska pre bytový dom  
Eisnerova 58A, 58B, Bratislava

**Predkladateľ:**

Dárius Krajčír  
starosta

**Zodpovedný:**

Ing. Mária Koprďová  
prednostka

**Spracovateľ:**

Ing. Katarína Macáková  
vedúca OVDŽP  
Ing. Tatiana Ledényiová  
referent OVDŽP

**Materiál obsahuje:**

1. Dôvodová správa
2. Návrh uznesenia
3. Stanovisko MR
4. Žiadosť o finančný príspevok+ prílohy

**Návrh uznesenia:**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Devínska Nová Ves

**schvaľuje**

*príspevok na vybudovanie a oplatenie kontajnerového stojiska pre bytový dom Eisnerova 58A, 58B, Bratislava v celkovej výške 500€.*

**Dôvodová správa:**

Na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva v januári 2018 bolo prijaté uznesenie, ktorým boli schválené pravidlá pre pridelovanie príspevkov na oplatenie kontajnerových stojísk:

UMZ č.7/1/2018

„Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves schvaľuje tieto pravidlá pridelovania príspevkov na uzatvorenie a zastrešenie kontajnerových stojísk pri bytových domoch:

1. Stavba oplotenia a zastrešenia kontajnerového stojiska (ďalej len "stavba") môže mať iba charakter uzatvorenia existujúceho stojiska pozostávajúceho zo smetných nádob/ kontajnerov na likvidáciu komunálneho odpadu bytového domu a kontajnerov na separovaný zber odpadov pre bytové domy, pokiaľ sú zmluvne v správe bytového domu.
2. Žiadateľ o finančný príspevok na stavbu musí byť spoločenstvo, alebo správca bytového domu podľa zákona č. 182/1993 Zb., zodpovedný za správu bytového domu, pre ktorý je kontajnerové stojisko určené.
3. Žiadateľ o finančný príspevok musí zabezpečiť, aby pri stavbe boli splnené všetky podmienky v zmysle stavebného zákona. Stavba sa povoľuje zvyčajne na ohlásenie stavebných úprav.
4. Stavba musí byť zrealizovaná do jedného roka od odsúhlasenia stavebných úprav stavebným úradom. Príspevok bude poskytnutý až po zrealizovaní stavby a zaplatení stavebných prác. Žiadateľ je povinný zdokladovať splnenie všetkých podmienok už pri podávaní žiadosti o príspevok.
5. Finančný príspevok môže byť priznaný maximálne do výšky 20 % preukázaných finančných nákladov na stavbu, najviac však 500,- eur. Finančný príspevok nie je právne nárokovateľný.

Pre aktuálny rozpočtový rok sa celkový limit príspevkov na stavby určuje v rámci programu "Životné prostredie". Pokiaľ sa tento limit vyčerpá, ďalší príspevok je možné schváliť iba po vykonaní rozpočtového opatrenia, ktorým sa príslušná položka navýši.“

BYTY, spol. s r.o., Janotova 14-16, 841 05 Bratislava, IČO 313 80 239, ako správca BD Eisnerova 58A, 58B, 841 08 Bratislava, požiadal tunajší úrad o príspevok na oplotenie stojiska pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedeného bytového domu. K žiadosti bol doložený súhlas stavebného úradu MČ Bratislava-Devínska Nová Ves č. 3562/463/2022/ohl.-11/LED z 21.04.2022 k ohláseniu drobnej stavby. Žiadateľ doložil faktúru za zrealizované práce v celkovej výške 4553,20 €. V roku 2022 bola v rozpočte MČ DNV položka na oplotenie kontajnerových stojísk rozpočtovým opatrením navýšená na hodnotu 3000 €. V rozpočtovej položke pre vyplatenie príspevku je k dispozícii dostatočné finančné krytie.

#### **Stanoviská odborných komisií:**

Komisia výstavby a životného prostredia na svojom zasadnutí dňa 06.09.2022 prerokovala žiadosť a odporučila Miestnej rade mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves schváliť na vybudovanie a oplotenie kontajnerového stojiska pre bytový dom Eisnerova 58A, 58B, Bratislava príspevok v celkovej výške 500 €.

Komisia legislatívy, financií, mandátovej a kontroly prijala na svojom zasadnutí dňa 05.09.2022 prijala uznesenie č. 13/9/2022, ktorým žiadosť o príspevok odporučila Miestnej rade mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves schváliť na vybudovanie a oplotenie kontajnerového stojiska pre bytový dom Eisnerova 58A, 58B, Bratislava príspevok v celkovej výške 500 €.

#### **Uznesenie Miestnej rady č. 70/9/2022 zo dňa 07.09.2022:**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves schváliť príspevok na vybudovanie a oplotenie kontajnerového stojiska pre bytový dom Eisnerova 58A, 58B, Bratislava v celkovej výške 500€.



BYTY, spol. s r. o.  
Janotova 14-16, 841 05 Bratislava

**Miestny úrad**  
Devínska Nová Ves  
Ing. Tatiana Ledényiová  
Novoveská 17/A  
843 10 Bratislava

**Vec: Žiadosť o dotáciu na výstavbu kontajnerového stojiska.**

---

Spoločnosť BYTY, spol. s r. o., Janotová č.14-16, 841 05 Bratislava, ako správca bytového domu na ul. Eisnerová č. 58A, 58B, Bratislava 841 07, súpisné číslo: 7106 ktorý leží na parcele číslo 3135/30, 3135/ 15 to všetko zapísané na LV č. 5490, okres : Bratislava IV, obec: BA-m.č. Devínska Nová Ves, katastrálne územie: Devínska Nová ves, v zastúpení vlastníkov bytov a NP na uvedenej ulici žiadame schválenie dotácie za výstavbu prestrešenia a uzamknutia kontajnerového stojiska. Súčasťou žiadosti je vystavená faktúra č. 2022159 a doklad o úhrade z bankového účtu vlastníkov bytov.

Finančné prostriedky Vás žiadame zaslať na bankový účet vlastníkov bytového domu:  
Číslo bankového účtu, IBAN: SK23 1100 0000 0029 4007 7656

V Bratislave , dňa 26.07.2022

S pozdravom

Mgr. Peter Sodoma  
správca

-----  
BYTY, spol. s r.o.  
Janotová 14-16  
841 05 Bratislava



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 BRATISLAVA 49

Naše číslo  
3562/463/2022/ohl.-11/LED

Bratislava  
21.04.2022

## Vec: Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby

Dňa 08.02.2022 obdržala mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, podanie Vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Eisnerova 58A, 58B, 841 08 Bratislava, v zastúpení správcom bytového domu BYTY, s.r.o., Janotova 14-16, 841 05 Bratislava, IČO 313 80 239 vo veci ohlásenia drobnej stavby „**Oplotenie a zastrešenie kontajnerového stojiska Eisnerova 58A, 58B**“, na pozemku parc. č. 3135/15, v katastrálnom území Devínska Nová Ves. Pozemok je vedený na LV č. 5490.

K ohláseniu bola predložená kópia výpisu z listu vlastníctva č. 5490, kópia katastrálnej mapy, jednoduchý projekt a technický opis drobnej stavby, Kolaudačné rozhodnutie č. DNV 2011/258/KOM/PU/4/Gš zo dňa 26.06.2011, právoplatné dňa 17.06.2011 pre stavbu „Polyfunkčný objekt – Glavica“ časť SO 08 Spevnené plochy, komunikácie a parkoviská, overená zápisnica z hlasovania vlastníkov bytov a NP Eisnerova 58A, 58B z 31.03.2022. Zmluva o výkone správy medzi správcom a vlastními bytov zo dňa 17.10.2019. Zhotoviteľ stavby bude spol. Weinreb, s.r.o., Na barine 11, 841 03 Bratislava, IČO 36770167. Správny poplatok v hodnote 30 eur bol zaplatený dňa 06.04.2022.

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa § 55 ods. 2 písm. b), ako aj § 57 stavebného zákona

### o z n a m u j e,

že k realizácii ohlásenej drobnej stavby s názvom: „**Oplotenie a zastrešenie kontajnerového stojiska Eisnerova 58A, 58B**“, na pozemku parc. č. 3135/15, v katastrálnom území Devínska Nová Ves, ohlásených stavebníkom **Vlastníci bytov a NP**, bytového domu Eisnerova 58A, 58B, 841 08 Bratislava, v zastúpení správcom bytového domu BYTY, s.r.o., Janotova 14-16, 841 05 Bratislava, IČO 313 80 239, sa nevyžaduje stavebné povolenie a proti uskutočneniu drobnej stavby v rozsahu predmetného ohlásenia, priloženej situácie a predloženej zjednodušenej projektovej dokumentácie, pri dodržaní nižšie uvedených povinností stavebný úrad

### n e m á n á m i e t k y.

Každú zmenu stavby nad rámec tohto oznámenia je možné uskutočniť len po predchádzajúcom súhlase mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves.

Drobná stavba – uzatvorené kontajnerové stojisko, bude umiestnené na existujúcej spevnenej ploche. Na existujúci múrik z betónových tvárnic sa pripojí oceľová konštrukcia nosnými oceľovými stĺpkami -9 ks kotvenými do betónu. Na stĺpiky sa pripoja plotovky typ Galaxy-6ks

a posuvná brána. Zastrešenie stojiska bude riešené trapézovým plechom. Zastavaná plocha drobnej stavby bude 21,6 m<sup>2</sup>, s pôdorysnými rozmermi základu 5,4 x 4,0 m. Dažďové vody budú odvedené na terén, do zelene. Drobná stavba bude plniť účel doplnkovej stavby k stavbe „Polyfunkčný objekt – Glavica“, na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 3135/30 v katastrálnom území Devínska Nová Ves.

Pri realizácii predmetných prác sú stavebníci povinní:

1. Dodržiavať príslušné slovenské technické normy.
2. Dodržiavať všetky záväzné predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení.
3. Stavebníci môžu začať uskutočňovať ohlásené drobné stavby do dvoch rokov odo dňa doručenia tohto oznámenia.
4. Dažďové vody zo stavby musia byť zvedené a zachytávané výlučne na pozemku stavebníka. Dažďové vody nesmú stekať, byť zvedené a zachytávané na verejné priestranstvo (komunikáciu, chodník, atď...), prípadne na pozemok, ku ktorému nemá stavebník iné právo.
5. Pôvodca odpadov bude nakladať s odpadom v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Podľa § 57 ods. 5 stavebného zákona Vás upozorňujeme, že oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

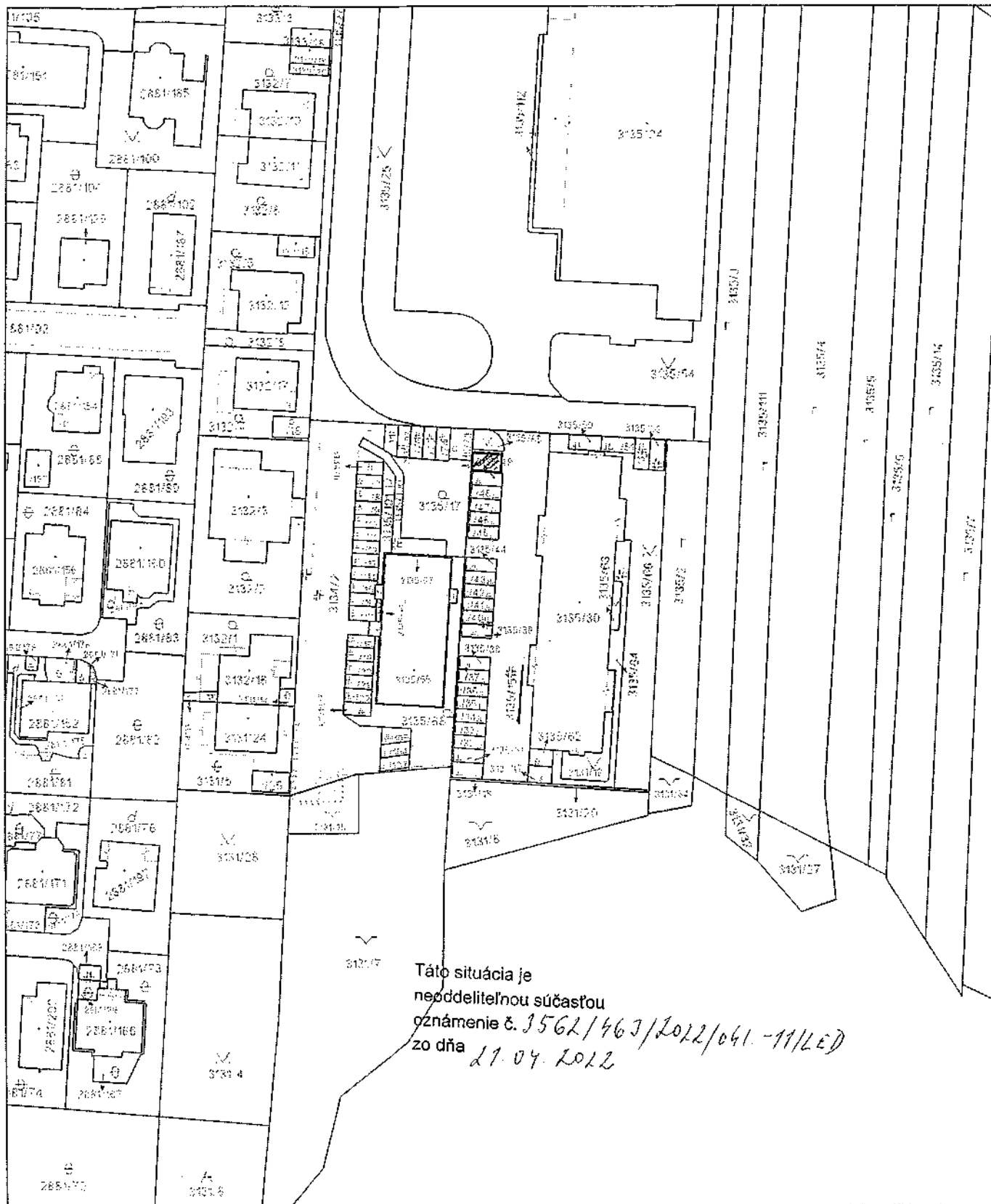
**Prílohy:**

- Zákres drobnej stavby do KKM (1 x A4)
- Vizualizácia a technický popis stavby

Dáriuš Krajčír  
starosta mestskej časti  
Bratislava-Devínska Nová Ves

**Doručí sa:**

- BYTY, s.r.o., Janotova 14-16, 841 05 Bratislava



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Bratislava IV	Obec	Bratislava-Devínska Nová Ves	Katastrálne územie	Devínska Nová Ves
	Číslo zákazky	23187/2022	Vektorová mapa		Mierka	1:1000
	<b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY</b> na parcelu 3135/15					
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie					
Dátum a čas vyhotovenia	11.2.2022 13:28:06			Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou		
Údaje platné k	10.2.2022 18:00:00			kvalifikovanou elektronickou časovou pečaťou		