



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava–Devínska Nová Ves
dňa 21.09.2022

Bod č.15

Žiadosť o príspevok na vybudovanie a oplotenie kontajnerového stojiska pre bytový dom
P. Horova 26, Bratislava

Predkladateľ:

Dárius Krajčír
starosta

Zodpovedný:

Ing. Mária Koprďová
prednostka

Spracovateľ:

Ing. Katarína Macáková
vedúca OVDŽP
Ing. Tatiana Ledényiová
referent OVDŽP

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Návrh uznesenia
3. Stanovisko MR
4. Žiadosť o finančný príspevok+ prílohy

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Devínska Nová Ves

schvaľuje

príspevok na vybudovanie a oplotenie kontajnerového stojiska pre bytový dom, P. Horova 26, Bratislava v celkovej výške 500€.

Dôvodová správa:

Na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva v januári 2018 bolo prijaté uznesenie, ktorým boli schválené pravidlá pre pridelovanie príspevkov na oplotenie kontajnerových stojísk:

UMZ č.7/1/2018

„Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves schvaľuje tieto pravidlá pridelovania príspevkov na uzatvorenie a zastrešenie kontajnerových stojísk pri bytových domoch:

1. Stavba oplotenia a zastrešenia kontajnerového stojiska (ďalej len "stavba") môže mať iba charakter uzatvorenia existujúceho stojiska pozostávajúceho zo smetných nádob/ kontajnerov na likvidáciu komunálneho odpadu bytového domu a kontajnerov na separovaný zber odpadov pre bytové domy, pokiaľ sú zmluvne v správe bytového domu.
2. Žiadateľ o finančný príspevok na stavbu musí byť spoločenstvo, alebo správca bytového domu podľa zákona č. 182/1993 Zb., zodpovedný za správu bytového domu, pre ktorý je kontajnerové stojisko určené.
3. Žiadateľ o finančný príspevok musí zabezpečiť, aby pri stavbe boli splnené všetky podmienky v zmysle stavebného zákona. Stavba sa povoľuje zvyčajne na ohlásenie stavebných úprav.
4. Stavba musí byť zrealizovaná do jedného roka od odsúhlasenia stavebných úprav stavebným úradom. Príspevok bude poskytnutý až po zrealizovaní stavby a zaplatení stavebných prác. Žiadateľ je povinný zdokladovať splnenie všetkých podmienok už pri podávaní žiadosti o príspevok.
5. Finančný príspevok môže byť priznaný maximálne do výšky 20 % preukázaných finančných nákladov na stavbu, najviac však 500,- eur. Finančný príspevok nie je právne nárokovateľný.

Pre aktuálny rozpočtový rok sa celkový limit príspevkov na stavby určuje v rámci programu "Životné prostredie". Pokiaľ sa tento limit vyčerpá, ďalší príspevok je možné schváliť iba po vykonaní rozpočtového opatrenia, ktorým sa príslušná položka navýši.“

Stavebné bytové družstvo Bratislava IV, Polianky 9, 844 37 Bratislava, IČO 00 169 731, ako správca BD P. Horova 26, požiadal tunajší úrad o príspevok na oplotenie stojiska pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedeného bytového domu. K žiadosti bol doložený súhlas stavebného úradu MČ Bratislava-Devínska Nová Ves č. 2021/1052/ohl. -75/Tč z 11.08.2021 k ohláseniu drobnej stavby. Žiadateľ doložil faktúru za zrealizované práce v celkovej výške 3920,00 €. V roku 2022 bola v rozpočte MČ DNV položka na oplotenie kontajnerových stojísk rozpočtovým opatrením navýšená na hodnotu 3000 €. V rozpočtovej položke pre vyplatenie príspevku je k dispozícii dostatočné finančné krytie.

Stanoviská odborných komisií:

Komisia výstavby a životného prostredia na svojom zasadnutí dňa 06.09.2022 prerokovala žiadosť a odporučila Miestnej rade mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves schváliť na vybudovanie a oplotenie kontajnerového stojiska pre bytový dom P. Horova 26, Bratislava príspevok v celkovej výške 500 €.

Komisia legislatívy, financií, mandátovej a kontroly prijala na svojom zasadnutí dňa 05.09.2022 prijala uznesenie č. 13/9/2022, ktorým žiadosť o príspevok odporučila Miestnej rade mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves schváliť na vybudovanie a oplotenie kontajnerového stojiska pre bytový dom P. Horova 26, Bratislava príspevok v celkovej výške 500 €.

Uznesenie Miestnej rady č. 69/9/2022 zo dňa 07.09.2022:

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves schváliť príspevok na vybudovanie a oplotenie kontajnerového stojiska pre bytový dom P. Horova 26, Bratislava v celkovej výške 500 €.

☐☐☐ STAVEBNÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO
☐☐☐ BRATISLAVA IV
☐☐☐ Polianky 9, 844 37 Bratislava

tel.: 69 212 211, fax: 6428 8104

Mestská časť Bratislava – Devínska Nová Ves
Odd. výstavby, dopravy a životného prostredia
Novoveská 17/A
843 10 Bratislava

Vybavuje: organizačno-právny úsek
V Bratislave, dňa 28.07.2022

Vec: **Žiadosť o poskytnutie dotácie**

Stavebné bytové družstvo Bratislava IV, IČO: 00 169 731, Polianky 9, 844 37
Bratislava – ako správca **bytového domu na ul. Pavla Horova 26 v Bratislave**

týmto žiada

pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedeného bytového domu **o poskytnutie finančného príspevku (dotácie) na novovybudované kontajnerové stojisko bytového domu.**

Uvedená stavba bola správcom bytového domu ohlásená ako drobná stavba dňa 21.04.2021. V prílohe tohto listu dokladáme vyjadrenie MČ Bratislava Devínska Nová Ves sp. zn. 2021/1052/ohl-75/Tč zo dňa 11.08.2021.

Stavbu realizovala spoločnosť Weinreb s. r. o., IČO: 36770167 so sídlom Na barine 11, 841 03 Bratislava. Celková cena kontajnerového stojiska vo výške 3920,--Eur bola uhradená na základe fa č. 2021221 zo dňa 24.09.2021, dátum úhrady 06.10.2022, a to z fondového účtu vlastníkov bytov a nebytových priestorov Pavla Horova 26, Bratislava, č. ú. SK42 0200 0000 0016 0589 6756 vedený vo VÚB a.s. Bratislava.

Faktúru dodávateľa a výpis z účtu o úhrade ceny prikladáme v prílohe.

Za vybavenie Vám vopred ďakujeme.

S pozdravom

Mgr. Ján Soukup
predseda predstavenstva

JUDr. Pavol Zeman
podpredseda predstavenstva

Prílohy: podľa textu 3

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 BRATISLAVA 49

Naše číslo
2021/1052/ohl-75/Tč

Bratislava:
11.08.2021

Vec: Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby

Dňa 21.04.2021 prijala Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, stavebný úrad podanie: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov Pavla Horova 26 a 28 Bratislava**, zastúpený správcou: **Stavebné bytové družstvo Bratislava IV, Polianky 9, Bratislava**, vo veci ohlásenia drobnej stavby: **„Rekonštrukcia kontajnerového stojiska – pre BD Pavla Horova 26 a 28,“** na pozemku parc. č. 2149/83 v katastrálnom území Devínska Nová Ves.

K ohláseniu stavebníci predložili: výpis z listu vlastníctva č. 1723, kópiu z katastrálnej mapy, situačný náčrt umiestnenia drobnej stavby, zápisnicu a prezentačnú listinu zo schôdze VBaNP BD Pavla Horova 26, zo dňa 20.02.2019, jednoduchý technický opis drobnej stavby. Správny poplatok v hodnote 30 eur bol zaplatený dňa 17.05.2021.

Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 55 ods. 2 písm. b), ako aj § 57 stavebného zákona

o z n a m u j e,

že k realizácii ohlásenej drobnej stavby **„Rekonštrukcia kontajnerového stojiska – pre BD Pavla Horova 26 a 28,“** na pozemku parc. č. 2149/83 v katastrálnom území Devínska Nová Ves, ohlásenej stavebníkmi **Vlastníkov bytov a nebytových priestorov Pavla Horova 26, Bratislava**, zastúpený správcou: **Stavebné bytové družstvo Bratislava IV, Polianky 9, Bratislava** sa nevyžaduje stavebné povolenie a proti uskutočneniu drobnej stavby v rozsahu predmetného ohlásenia, pri dodržaní nižšie uvedených povinností stavebný úrad

n e m á n á m i e t k y.

Každú zmenu stavby nad rámec tohto oznámenia je možné uskutočniť len po predchádzajúcom súhlase stavebného úradu.

Drobná stavba – zastrešenie jestvujúceho kontajnerového stojiska s uzamykateľnými vstupmi o rozmere 6,0 x 3,5 m s výškou 2,5 m, slúžiace pre obyvateľov BD Pavla Horova 26 a 28. Pôvodná betónová obvodová konštrukcia stojiska bude zachovaná s doplnením kovovej konštrukcii vstupných otvorov a novým zastrešením z joklových profilov. Plochá strecha bude zrealizovaná z oceľovej rámovej konštrukcie s ľahkou krytinou – Lexan. Dažďová voda bude zvedená plastovými zvodmi do odtokového kanalizačného potrubia. Nové uzatvárateľné vstupy

tvoria krídlové oceľové dvere so šírkou 1,0 m (od chodníka pre obyvateľov) a posuvné dvere šírky 2,0 m (od cesty pre vývoz odpadu).

Pri realizácii drobnej stavby je stavebník povinný:

1. Dodržiavať príslušné slovenské technické normy,
2. Dodržiavať všetky záväzné predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení,
3. Všetky plochy, ktoré budú realizáciou stavebných prác porušené, uviesť do pôvodného stavu v termíne ukončenia ohlásených prác,
4. Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú drobnú stavbu do dvoch rokov odo dňa doručenia tohto oznámenia,
5. Pôvodca odpadov bude nakladať s odpadom v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
6. Dodržiavať VZN č. 2/1991 o čistote, zbere, odvoze a likvidácii tuhého odpadu v Mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.

Podľa § 57 ods. 5 stavebného zákona Vás upozorňujeme, že oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Prílohy:

- situačný náčrt umiestnenia drobnej stavby na podklade kópie z katastrálnej mapy

Vybavuje: Ing. arch. Ján Tyčiak, tel. č. 02/60 201 426

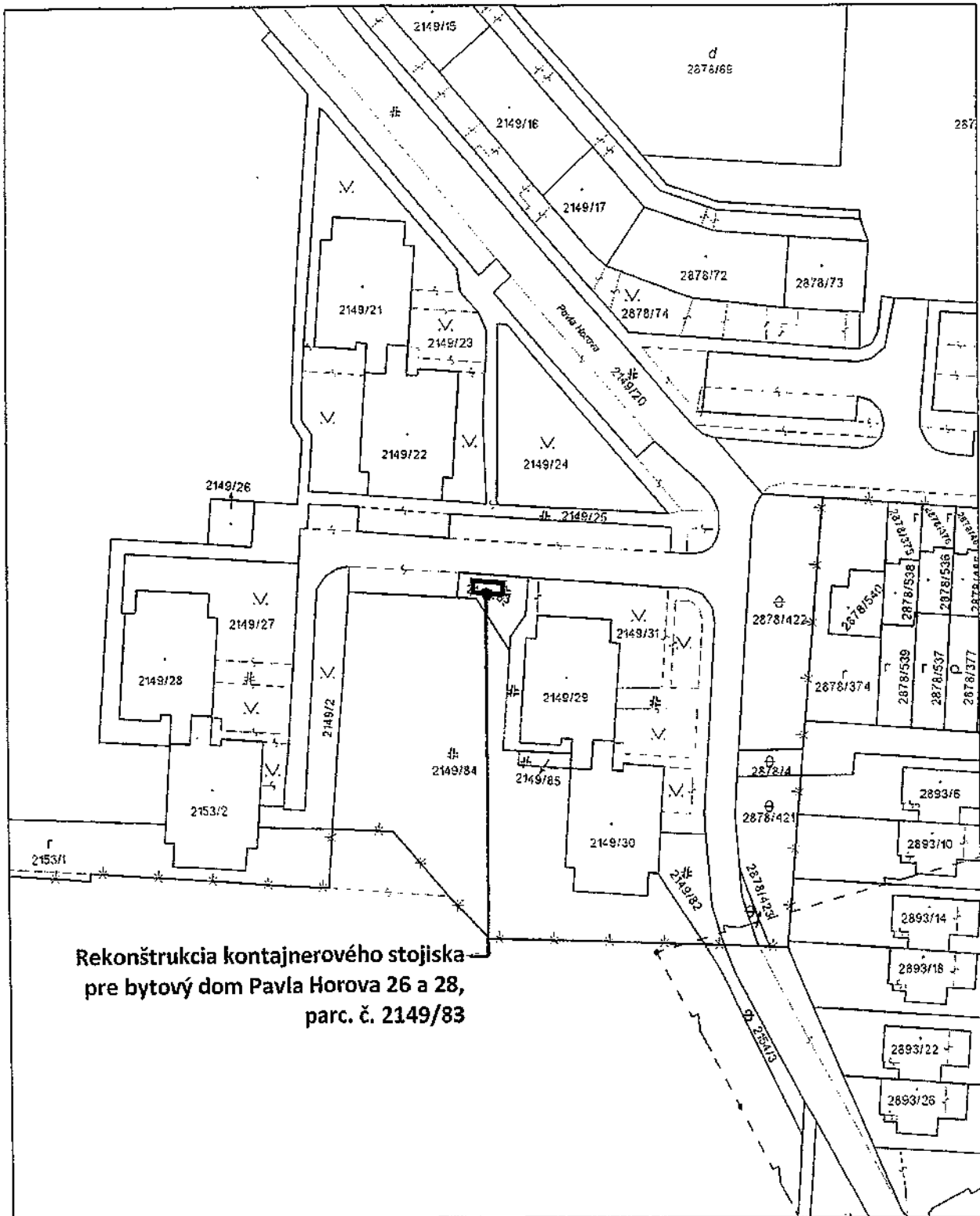
Dárius Krajčír

starosta

mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves

Doručí sa:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov Pavla Horova 26 - *stavebník zastúpený správcom*
Stavebné bytové družstvo Bratislava IV, Polianky 9, 844 37 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, zastúpená starostom, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
3. Hlavné mesto SR Bratislava, zastúpenie primátorom, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava



**Rekonštrukcia kontajnerového stojiska
 pre bytový dom Pavla Horova 26 a 28,
 parc. č. 2149/83**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Bratislava IV	Obec	Bratislava-Devínska Nová Ves	Katastrálne územie	Devínska Nová Ves
	Číslo zákazky	111913/2021	Vektorová mapa	Mierka	1:1000	
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 2149/83					
Vyhotované automatizovaným spôsobom z ISKN			Spôsob autorizácie			
Dátum a čas vyhotovenia	10.8.2021 14:36:21		Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou			
Údaje platné k	9.8.2021 18:00:00					