

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

oddelenie územného konania a stavebného poriadku - stavebný úrad

Novoveská 17/A, 843 10 BRATISLAVA 49

Naše číslo:

2022/2491/ozsk/KR

Bratislava:

07.11.2022

Vec:

„**Stavebné úpravy bytu č. 34 – Ul. J. Smreka č. 5**“, súpisné číslo 6166 na pozemku v katastrálnom území Devínska Nová Ves

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou

Navrhovateľ: **Ing. Juraj Berezňák**, bytom Milana Marečka 8, 841 07 Bratislava podal dňa 25.10.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „**Stavebné úpravy bytu č. 34 – Ul. J. Smreka 5**“, súpisné číslo 6166 na pozemku reg. C-KN parc. č. 2878/47 v katastrálnom území Devínska Nová Ves. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Popis stavebných úprav:

1. Odstránenie nenosnej deliacej priečky hr. 80 mm medzi kuchyňou a predsieňou.
2. Zväčšenie otvoru v nosnom paneli hr. 150 mm medzi kuchyňou a spálňou o 1,0 m. Nové rozmery otvoru budú 1,85 x 2,0 m.

Statické posúdenie stavebných úprav z 10/2022 vypracoval Ing. Vincent Kabát, Konštrukt, Martinčekova 30, 821 01 Bratislava, overil autorizovaný stavebný inžinier Ing. Vladimír Hanzel, statika stavieb.

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, oddelenie územného konania a stavebného poriadku - stavebný úrad, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e
verejnou vyhláškou

začatie stavebného konania na vyššie uvedenú stavbu dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Nakoľko stavebnému úradu sú známe pomery stavby a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovaných stavebných úprav, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr **do 5 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak na neskoršie podané námietky stavebný úrad nebude prihliadať. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovaným stavebným úpravám, má sa za to, že so stavebnými úpravami z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s overeným podpisom tohto účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

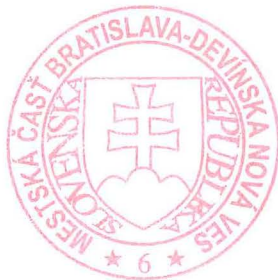
Do dokladov je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade so sídlom na Novoveskej 17/A, v stránkové dni: pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 17⁰⁰ a stredu 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 16⁰⁰ hod.

Toto oznámenie sa **doručuje verejnou vyhláškou**, ktorá sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava a na informačnej tabuli vo vchode bytového domu na ul. J. Smreka 5 v Bratislave. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Správa objektov DNV s.r.o., Štefana Králik 1, 841 08 Bratislava a MČ Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava vyznačia deň vyvesenia a zvesenia tohto oznámenia, opatria svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty s pripomienkami doložia do spisu na stavebný úrad.

Prílohy: kópia KKM (1 x A4)

Vybavuje: Ing. Zuzana Kerkešová
tel. č. 02/60 201 407




Dárius Krajčír
starosta
Mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves

Vyvesené dňa: 10. 11. 2022

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:



Pečiatka, podpis:

Doručí sa (účastníci konania):

1. Ing. Juraj Berezňák, M. Marečka 8, 841 07 Bratislava - *stavebník*
2. Správa objektov DNV s.r.o., Štefana Králik 1, 841 08 Bratislava - *správca bytového domu (so žiadosťou o vyvesenie tohto oznámenia vo vchode bytového domu J. Smreka 5, Bratislava)*
3. Ing. Vincent Kabát, Konštrukt, Martinčekova 30, 821 01 Bratislava - *projektant*
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov J. Smreka 5 a občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť dotknuté - doručované verejnou vyhláškou

Doručí sa (dotknuté orgány):

5. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Ďalej sa doručuje na vyvesenie:

6. Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, OVDŽP, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava – **so žiadosťou o vyvesenie tohto oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke**

Parcela registra C, 2878/47

Bratislavský > Bratislava IV > Bratislava-Devínska Nová Ves > k.ú. Devínska Nová Ves

