

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 BRATISLAVA 49

---

Naše číslo  
2023/91/H/6/Lo

Bratislava  
17.03.2023

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) podľa §§ 81 a 82 stavebného zákona a podľa ustanovení §§ 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

### **povoľuje užívanie**

stavby s názvom „**SIKO Bory Bratislava – Lamačská brána**“ na pozemkoch C-KN parc. č. 2810/499, 2810/500, 2810/501, 2810/502, 2810/503, 2810/512, 2810/519, 2810/521, 2810/537, 2810/572, 2810/573, 2810/574, 2810/575, 2810/577, 2810/584, 2822/58, 2822/85, 2828/33, 2810/512 a 2828/41 v katastrálnom území Devínska Nová Ves.

Na stavbu bol vyhotovený geometrický plán č. 47586800-7/2023 zo dňa 14.02.2023, overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom dňa 28.02.2023 pod č. G1-339/2023, podľa ktorého sa stavba je na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 2810/500 a 2822/58 v katastrálnom území Devínska Nová Ves, pre stavebníka a vlastníka stavby:

**SLOSIKO s.r.o.,**  
so sídlom Galvaniho 16/B, 821 04 Bratislava,  
IČO: 36 865 770

podľa projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia z 01/2023, overenej v kolaudačnom konaní, ktorá je totožná s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a podľa porealizačného zamerania areálových rozvodov NN a vonkajšieho osvetlenia zo dňa 20.02.2023, porealizačného zamerania prípojky VN a preložky VN zo dňa 25.02.2023, ktoré overil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Viktor Pataj.

*Na uvedení stavbu bolo vydané mestskou časťou Bratislava-Devínska Nová Ves stavebné povolenie č. 2022-21/1843/G/3/Lu zo dňa 28.01.2022, právoplatné dňa 23.02.2022,*

a rozhodnutím č. 2022/1703/G/ZSPD/40/Lo zo dňa 27.12.2022, právoplatné dňa 24.01.2023, bola povolená zmena stavby pred dokončením.

**Účel stavby:** nebytová budova  
**Druh stavby:** budova obchodu a služieb

**Stavba pozostáva z objektov:**

- SO 100.1 Obchodné centrum - objekt podzemné garáže
- SO 100.2 Obchodné centrum - objekt A
- SO 100.3 Obchodné centrum - objekt B
- SO 103 Prípojka VN
- SO 104.1 Areálové rozvody NN
- SO 104.2 Vonkajšie osvetlenie
- SO 105.1 Slaboprúdová prípojka
- SO 105.2 Areálové rozvody slaboprúdu.
- SO 111 Sadové úpravy
- SO 112 Reklamné objekty a zariadenia
- SO 112.1 Prvky drobnej architektúry
- SO 201 Preložka vedení VN
- SO 202 Preložka vedení slaboprúdu
- SO 203 Odstránenie nefunkčného kábla verejného osvetlenia
- SO 204 Odstránenie nefunkčného VN kábla
- SO 205 Odstránenie nefunkčného plynovodného potrubia
- PS 101 Trafostanica
- PS 02 Náhradný prúdový zdroj pre SO 100
- PS 03 Výt'ahy pre SO 100
- PS 04 Eskalátor pre SO 100

**Popis objektov**

**SO 100.1 Obchodné centrum - objekt podzemné garáže**

V rámci podzemnej garáže (v objekte A) je 86 parkovacích stojísk pre osobné automobily z toho 3 parkovacie miesta pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V rámci podzemnej garáže je aj stojisko pre nabíjanie elektromobilov a 5 parkovacích stojísk pre motorky. Z bezpečnostných dôvodov je podzemná garáž uzatvárateľná rolovacou mrežovou bránou. Prepojenie podzemnej spoločnej časti (garáže) je zabezpečené schodiskami, výt'ahmi a v prípade objektu „A“ aj eskalátorom.

**SO 100.2 Obchodné centrum - objekt A**

Je dvojpodlažný objekt pozostávajúci z dvoch nadzemných podlaží. Objekt je čiastočne podpivničený (podzemné garáže SO 100.1). Hlavný vstup pre verejnosť je z vnútrobloku, vedľajšie vstupy a únikové východy sú situované po obvode budovy prístupné z 1.NP.

Na 1.NP sa nachádza vstupná hala, z ktorej sú prístupné jednotlivé predajne nájomcov. Súčasťou každej predajne je zázemie - skladové priestory, sociálne a hygienické zariadenia, technologické priestory a administratívna časť. Pohyb medzi jednotlivými podlažiami je umožnený výt'ahmi, eskalátorom a schodiskom. 2.NP obsahuje výstavnopredajný priestor a administratívnu časť hlavného nájomcu s príslušným zázemím pre návštevníkov a zamestnancov. Únik je dodatočne zabezpečený dvoma vonkajšími oceľovými schodiskami.

Strecha je využitá pre umiestnenie technických zariadení-vonkajších jednotiek VRV, chladenia a ostatných technológií.

Objekt je napojený na inžinierske siete - verejný vodovod, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia, rozvody VN, NN, VO a slaboprúdu, ktoré sú trasované po obvode riešeného územia. Trafostanica je umiestnená na 1.NP so vstupom z exteriéru.

Vykurovanie a chladenie objektu zabezpečuje VRV systém zo zdroja - vonkajších jednotiek umiestnených na streche distribúciou cez vnútorné kazetové jednotky. Na vykurovanie priestorov zázemia sú použité elektrické priamo výhrevné vykurovacie telesá.

Zastavaná plocha objektu je 2152 m<sup>2</sup>.

### **SO 100.3 Obchodné centrum - objekt B**

Je dvojpodlažný objekt pozostávajúci z dvoch nadzemných podlaží. Hlavnou funkciou objektu je skladovanie pre hlavného nájomcu. Vstupy a únikové východy sú situované po obvode budovy prístupné z 1.NP.

Dominantnú časť podlahovej plochy tvorí skladový priestor vo výške dvoch podlaží. Na 1.NP sa ďalej nachádza predajný, resp. administratívny priestor so zázemím a servis nájomcu. 2.NP tvoria priestory hygienické pre zamestnancov, technické miestnosti -VZT, dieselagregát a voľné priestory pre budúce využitie. Strecha je využitá pre umiestnenie technických zariadení-vonkajších jednotiek VRV, chladenia a ostatných technológií. Objekt je napojený na inžinierske siete - verejný vodovod, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia, rozvody VN, NN, VO a slaboprúdu, ktoré sú trasované po obvode riešeného územia.

Vykurovanie a chladenie objektu zabezpečuje VRV systém zo zdroja - vonkajších jednotiek umiestnených na streche distribúciou cez vnútorné kazetové jednotky. Vykurovanie skladu zabezpečujú elektrické cirkulačné jednotky umiestnené pod stropom. Na vykurovanie priestorov zázemia sú použité elektrické priamo výhrevné vykurovacie telesá.

Zastavaná plocha objektu je 1568 m<sup>2</sup>.

### **SO 103 Prípojka VN**

Predmetom je 22kV VN prípojka k trafostanici, ktorá je súčasťou objektu SO 100 (SO 100.2 a SO 100.3) Obchodné centrum stavby SIKO Bory Bratislava. Trafostanica je riešená ako odberateľská. Pre napájanie trafostanice sa vybuďovala nová 22kV VN prípojka z existujúcej VN linky č. 1181 riešenej káblom typu NA2XS2Y 3x1x240 uloženým v zemi súběžne s objektom.

### **SO 104.1 Areálové rozvody NN**

V rámci SO 104.1 sú zrealizované napojenia reklamných zariadení v priestore areálu objektu. Dané zariadenia sú napájané z rozvádzača RG káblami typu CHKE-R-J 5x.. Osvetlenie reklamných zariadení je ovládané súmrakovým spínačom spoločne s areálovým osvetlením.

### **SO 104.2 Vonkajšie osvetlenie**

Osvetlenie komunikácie a chodníkov je LED svietidlami inštalovanými na stĺpoch a konzolách na fasáde objektu. Svietidlá sú napojené z rozvádzača spoločnej spotreby objektu RG umiestneného na 1.PP. Z rozvádzača je vedený kábel CHKE-R-J 5x.. Z daného vedenia sú napojené svietidlá na konzolách umiestnené na fasáde objektu cez odbočovacie krabice káblom typu CHKE-R-J 3x. Svietidlá osadené na stĺpoch vonkajšieho osvetlenia sú napojené káblom CHKE-R-J 5x.

### **SO 105.1 Slaboprúdová prípojka**

Napojenie objektu na optickú infraštruktúru operátora je riešené odbočením z navrhovanej káblovej šachty riešenej v rámci SO 202 Preložka vedení slaboprúdu. Od danej šachty je položená multirúra 4x12/8 DB vedená do objektu a ukončená v rozvodni SLP na 1.PP.

## **SO 105.2 Areálové rozvody slaboprúdu**

Bodom napojenia na telekomunikačnú sieť je existujúca šachta podzemného vedenia na pozemku stavebníka. V rámci napojenia jednotlivých nájomcov na SLP prípojku sú vedené multirúry 4x12/8 DB z priestoru SLP rozvodne na 1.PP do priestorov jednotlivých nájomcov ukončené.

## **SO 111 Sadové úpravy**

Sadové úpravy budú ukončené do **30.04.2023** (v zmysle písomného prehlásenia stavebníka).

## **SO 112 Reklamné objekty a zariadenia**

Objekt SO 112 - Reklamné objekty na fasáde sú umiestnené v počte 15 ks.

### **SO 112.1 Prvky drobnej architektúry**

V areáli je osadených 5 ks smetných košov a 4 ks lavičiek.

## **SO 201 Preložka vedení VN**

Bola zrealizovaná prekládka existujúcich podzemných VN vedení mimo obslužnú komunikáciu do zeleného pásu.

## **SO 202 Preložka vedení slaboprúdu**

V rámci výstavby oporného múru okolo obslužnej komunikácie bola zrealizovaná prekládka existujúceho vedenie slaboprúdov spoločnosti Telekom vedenej v zemi.

Ďalšie existujúce vedenie slaboprúdov prechádzajúce priamo cez pozemok investora bolo na obidvoch stranách prerušené a pomocou spojok je naspojované na nové slaboprúdové vedenie prechádzajúce okolo objektu SIKO mimo podzemnej garáže. V časti obslužnej komunikácie je vedenie uložené v chráničke FXKVS.

## **SO 203 Odstránenie nefunkčného kábla verejného osvetlenia**

V rámci výstavby a výkopových prác na riešenom území bolo potrebné odstrániť existujúce nefunkčné podzemné vedenie - nefunkčné vedenie verejného osvetlenia. V priebehu výkopových prác sa dané vedenie odkopalo, prerušilo na hraniciach riešeného pozemku a odstránilo.

## **SO 204 Odstránenie nefunkčného VN kábla**

V rámci výstavby a výkopových prác na riešenom území bolo potrebné odstrániť existujúce nefunkčné podzemné vedenie - nefunkčné VN vedenie. V priebehu výkopových prác sa dané vedenie odkopalo, prerušilo na hraniciach riešeného pozemku a odstránilo.

## **SO 205 Odstránenie nefunkčného plynovodného potrubia**

V priebehu výkopových prác sa predmetné plynovodné potrubie odkopalo, prerušilo na hraniciach riešeného pozemku a zaslepilo.

## **PS 101 Trafostanica**

Trafostanica je riešená ako odberateľská a je súčasťou objektu. VN rozvodňa, trafokomory a NN rozvodňa sú osadené na 1.NP objektu A. Navrhovaný výkon transformátora: 1x630kVA. V rámci trafostanice bol osadený jeden suchý transformátor typu SIEMENS GEAFOL 630kVA, 22kV / 0,4kV, uk=6%. Prívod na VN svorky transformátora je riešený káblovým prepojom z VN rozvádzača 22kV káblom 3x(N2XSY 1x95). Vývody NN z transformátora do NN rozvádzača sú riešené taktiež 1kV káblami. Sú navrhnuté 2x(4xNYY 1x240). Káble idú priamo zo svoriek transformátora do rozvádzača RH objektu SO 100.

## **PS 02 Náhradný prúdový zdroj pre SO 100 (SO 100.2 a SO 100.3)**

Núdzový zdroj energie – dieselagregát GP55S/B-N, so záložným menovitým výkonom 44 kW, spotreba nafty 13,3 l.h 1, je umiestnený na 2.NP (objekt B), ako náhradný zdroj elektrickej energie.

Odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania nafty je realizované samostatným výfukovým potrubím s ústím vo výške 14,519 m nad úrovňou ±0,000, s prevýšením 1,500 m nad atikou strechy.

### **PS 03 Výťahy pre SO 100 (SO 100.2 a SO 100.3)**

Nákladný výťah V1 je osobný elektrický výťah typu KONE TranSys DX, GW25/05-19. Výťah má nosnosť 2500 kg / 33 osôb, premáva z 1.PP (stanica -1) na 2.NP (stanica 1).Má 3 stanice – 3 nástupiská. Kabína výťahu je nepriechodná.

Nákladný výťah V2 je osobný - Tento výťah sa nerealizoval.

Osobný výťah V3 je osobný elektrický výťah typu KONE MonoSpace 500DX, PW08/10-19. Výťah má nosnosť 630 kg / 8 osôb, premáva z 1.PP (stanica -1) na 2.NP (stanica 1).Má 3 stanice – 3 nástupiská. Kabína výťahu je priechodná.

### **PS 04 Eskalátor pre SO 100.2**

Eskalátor typu KONE TM110/30° je inštalovaný v objekte A na prepravu osôb z 1.NP na 2. NP.

***Pre užívanie stavby stanovuje stavebný úrad podľa § 82 stavebného zákona tieto podmienky:***

1. Stavbu možno užívať len na účel určený týmto rozhodnutím. Každá zmena v užívaní musí byť vopred povolená príslušným stavebným úradom
2. Stavbu je možné užívať až po nadobudnutí právoplatnosti tohoto rozhodnutia.
3. Počas užívania stavby musia byť stále dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.
4. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu v súlade s § 103 stavebného zákona.
5. Prevádzkovateľom stavby bude stavebník, vlastník stavby je povinný udržiavať ju v dobrom technickom stave tak, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila užívatel'nosť stavby.
6. Údržbu inžinierskych sietí bude zabezpečovať stavebník.
7. Na stavbe inžinierskych sietí sa zriaďuje ochranné pásmo v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
8. Stavebník je povinný dodržiavať podmienky súhlasu na prevádzku malého zdroja znečisťovania ovzdušia – 1 ks dieselagregát GP55S/B-N, realizovaného v rámci predmetnej stavby, uvedené v súhlase Hlavného mesta SR Bratislava č. MAGS OZP 48272/2023-98724/Jak zo dňa 02.03.2023.
9. Sadové úpravy budú ukončené do **30.04.2023** (v zmysle písomného prehlásenia stavebníka).

## *O d ô v o d n e n i e:*

Navrhovateľ: spoločnosť **SLOSIKO s. r. o.**, so sídlom **Galvaniho 16/B, 821 04, Bratislava, IČO: 36 865 770** v zastúpení splnomocneného zástupcu Metrostav Slovakia, s. r. o., so sídlom Mlynské Nivy 68, 854 77 Bratislava, IČO: 47 144 190, v zastúpení spoločnosťou ARMATRADE GRP, s. r. o., so sídlom Súľovská 38, 821 05 Bratislava, podala dňa 07.12.2022 žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia - užívacieho povolenia na stavbu s názvom: **„SIKO Bory Bratislava – Lamačská brána“** na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 2810/499, 2810/500, 2810/501, 2810/502, 2810/503, 2810/512, 2810/519, 2810/521, 2810/537, 2810/572, 2810/573, 2810/574, 2810/575, 2810/577, 2810/584, 2822/58, 2822/85, 2828/33, 2810/512 a 2828/41 v katastrálnom území Devínska Nová Ves.

Na stavbu bol vyhotovený geometrický podľa projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia z 01/2023, overenej v kolaudačnom konaní, ktorá je totožná s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a porealizačné zameranie areálových rozvodov NN a vonkajšieho osvellenia zo dňa 20.02.2023, porealizačné zameranie prípojky VN a preložky VN zo dňa 25.02.2023, ktoré overil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Viktor Pataj.

*Na uvedení stavbu bolo vydané mestskou časťou Bratislava-Devínska Nová Ves stavebné povolenie č. 2022-21/1843/G/3/Lu zo dňa 28.01.2022 právoplatné dňa 23.02.2022, a rozhodnutím č. 2022/1703/G/ZSPD/40/Lo zo dňa 27.12.2022 právoplatné dňa 24.01.2023 bola povolená zmena stavby pred dokončením.*

Stavbou dotknuté pozemky sú vo vlastníctve stavebníka – spoločnosť SLOSIKO s. r. o., so sídlom Galvaniho 16/B, 821 04 Bratislava, IČO: 36 865 770 (podľa LV č. 6971).

Stavebník na základe výzvy stavebného úradu č. 2023/91/popl/Lo zo dňa 03.01.2023 uhradil podľa položky č. 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, dňa 10.01.2023 správny poplatok vo výške 1500 eur, za podanie návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Následne stavebný úrad listom zo dňa 06.02.2023 pod č. 2023/91/ozkk/Lo oznámil začatie kolaudačného konania uvedenej stavby. Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 24.02.2023. Z miestneho zisťovania bol spísaný protokol.

Stavebný úrad požiadal listom č. 2023/91/EIA-stan./Lo zo dňa 07.02.2023 Ministerstvo ŽP SR, Sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, o vydanie záväzného stanoviska k vydaniu kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu. Záväzného stanovisko bolo vydané pod č. 1157/2023-1.7/fr 10877/2023 zo dňa 21.02.2023.

### ***Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány zaujali k návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia kladné stanoviská:***

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, záväzné stanovisko č. OHŽPaZ/4562/2023 zo dňa 24.02.2023
- Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, stanovisko č. KRHZ-BA-OPP-2023/000194-002 zo dňa 28.02.2023
- Inšpektorát práce Bratislava, záväzné stanovisko č. IBA-19-23-2.2/ZS-C22,C-23-23 IPBA/IPBAODD BOZP/KON/2023/1161 zo dňa 24.02.2023

- Magistrát hl.m.SR Ba, správca digitálnej technickej mapy mesta č. 20230158 zo dňa 27.02.2023
- Mestská časť Bratislava-Devínska Nova Ves - upustenie od časti pripomienok zo záväzného stanoviska k investičnej činnosti na území mestskej časti č. 2699/619/2023/Mac zo dňa 03.03.2023
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ref. odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2023/107277-002 zo dňa 02.02.2023
- Ministerstvo ŽP SR, Sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, záväzné stanovisko EIA č. 1157/2023-1.7/fr 10877/2023 zo dňa 21.02.2023
- Súhlas Hlavného mesta SR Bratislava na prevádzku malého zdroja znečisťovania ovzdušia č. MAGS OZP 48272/2023-98724/Jak zo dňa 02.03.2023
- Slovenský zväz telesne postihnutých, vyjadrenie č. 153/2023 zo dňa 02.03.2023.
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, stanovisko č. 5/KR/2023/Ko zo dňa 07.03.2023.
- Prehlásenie o ukončení sadových úprav zo dňa 13.03.2023.

***Vydané podmieňujúce kolaudačné rozhodnutia:***

- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, špeciálny stavebný úrad – štátna vodná správa, kolaudačné rozhodnutie na stavbu – SO 106.1 Úprava vodovodnej prípojky, SO 106.2 Vodovod pitný, SO 107 Vodovod požiarny, SO 108.1 Úprava kanalizačnej prípojky, SO 108.2 Areálová splašková kanalizácia, SO 109.1 Areálová dažďová kanalizácia, SO 109.2 Retenčná nádrž dažďovej kanalizácie, SO 109.3 Odlučovač ropných látok, SO 109.4 Úprava prípojky dažďovej kanalizácie v rámci hlavnej stavby pod č. OU-BA-OSZP3-2023/079681-013 zo dňa 06.03.2023.
- Mestská časť - špeciálny stavebný úrad, užívacie povolenie na stavbu s názvom: „SIKO Bory Bratislava – Lamačská brána“ – objekt SO 102.1 Komunikácie a spevnené plochy a SO 102.2 Oporné múriky pod č. 2023/92/KOM/PU/2/Lo zo dňa 10.03.2022.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním stavebný úrad skonštatoval, že stavebník splnil podmienky stavebného povolenia a práce boli zrealizované podľa projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia overenej v kolaudačnom konaní

Stavebník predložil všetky doklady potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, a to najmä: projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, dokumentáciu skutočného vyhotovenia inžinierskych sietí, geometrický plán č. 47586800-7/2023 zo dňa 14.02.2023, overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom dňa 28.02.2023 pod č. G1-339/2023, majetkové podklady, súhlasné stanoviská dotknutých orgánov, energetické certifikáty stavieb, potvrdenie správcu digitálnej technickej mapy mesta potvrdenie č. 20230158 zo dňa 27.02.2023, doklady preukazujúce výsledky predpísaných skúšok a revízií podľa osobitných predpisov a technických noriem.

Stavebný úrad v kolaudačnom konaní, po doplnení dokladov nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedených skutočností, stavebný úrad rozhodol tak, ako znie výrok tohto rozhodnutia.

## ***Poučenie :***

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal – Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. štátnej stavebnej správy, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom, až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

**Dáriuš Krajčír**

**starosta**

mestskej časti Bratislava  
Devínska Nová Ves

### **Doručí sa (účastníci konania):**

1. **SLOSIKO s.r.o., Galvaniho 16/B, 821 04 Bratislava, IČO: 36 865 770 - *stavebník***
2. **ARMATRADE GRP, s.r.o., Mliekárenska 15, 821 09 Bratislava, IČO: 35 775 793 – *splnomocnenec***
3. **Metrostav Slovakia, s. r. o., Mlynské Nivy 68, 854 77 Bratislava, - *splnomocnenec***  
*Účastníci konania, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov podľa § 140c stavebného zákona:*
4. **Združenie domových samospráv, P. O. Box 218, 850 00 Bratislava**
5. **Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava**

### **Ďalej sa doručuje na zverejnenie podľa §140c stavebného zákona:**

6. **Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves – stavebný úrad**

### **Na vedomie (dotknuté orgány):**

7. **Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 831 64 Bratislava**
8. **Krajské riaditeľstvo HaZZ SR v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava**
9. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.m. SR, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava**
10. **Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia EHaR, odbor environmentálneho posudzovania, odb. posudzovania vplyvov na ŽP, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava**
11. **Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, odp. hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava**
12. **MV SR Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 08 Bratislava**
13. **SZTP, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava**
14. **Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava**
15. **Hlavné mesto SR, sekcia ŽP, ref. mestskej zelene, Prim. nám. 1, 814 99 Bratislava**
16. **Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava**