



## MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - DEVÍNSKA NOVÁ VES

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva  
MČ Bratislava – Devínska Nová Ves  
Dňa 28.06.2023

### **Bod č. 2**

Informácia o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves plniteľných do 5.6.2023, alebo trvalo plnených  
(názov podľa pozvánky)

#### **Predkladateľ:**

Dárius Krajčír  
(titul, meno, priezvisko)  
Starosta  
(funkcia)

#### **Zodpovedný:**

Ing. Mária Koprďová  
(titul, meno, priezvisko)  
Prednostka  
(funkcia)

#### **Spracovateľ:**

Ing. Mária Koprďová  
(titul, meno, priezvisko)  
Prednostka  
(funkcia)

#### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa – plnenie uznesení MZ do 5.6.2023
3. Stanovisko Miestnej rady
4. Informácia o plnení uznesení MZ plniteľných do 5.6.2023

#### **Návrh uznesenia:**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves

#### *berie na vedomie*

*Informáciu o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves plniteľných do 5.6.2023, vrátane trvalo realizovaných uznesení z minulých rokov, podľa výsledkov vykonanej kontroly.*

#### **Dôvodová správa:**

Priebežné plnenie uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves podľa stavu k 5.6.2023 bolo zhodnotené zamestnancami Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, pričom výsledky tejto kontroly sú uvedené za každým textom uznesenia. Celý prehľad o vykonanej kontrole je v prílohe tohto materiálu.

#### **Stanovisko Miestnej rady MČ BA DNV:**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves na svojom zasadnutí dňa 15.06.2023 prijala uznesenie UMR č. 43/6/2023, ktorým zobrala na vedomie informáciu o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves plniteľných do 5.6.2023, vrátane trvalo realizovaných uznesení z minulých rokov, podľa výsledkov vykonanej kontroly a úprav.

**Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva splatných k termínu konania MZ MČ DNV****13/2/2021****Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves****u k l a d á**

prednostke miestneho úradu predkladať písomnú informáciu o stave rozpočtového hospodárenia mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves k:

- . 31.3. s termínom spracovania do 30.4.,
- . 30.6. s termínom spracovania do 31.7.,
- . 30.9. s termínom spracovania do 31.10.,
- . 31.12. s termínom spracovania do 31.1.

Informácia bude predložená na najbližšie riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva nasledujúcim po termíne spracovania.

T:úloha trvalá

**Plnenie: PRIEBEŽNE PLNENÉ: Bude predložené v termíne podľa uznesenia.****45/6/2021****Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves****s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverenie nehnuteľného majetku vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves, katastrálne územie Devínska Nová Ves:

- a) stavba - Základná škola na ul. Pavla Horova 16, súpisné číslo 6148, nachádzajúca sa na parcele č. 2149/34, zapísaná na liste vlastníctva č. 2328, okrem časti stavby v bloku D, ktorá slúži ako nebytový priestor o výmere 393,86 m<sup>2</sup> a je v nájme Slovenskej pošty, a.s. na základe zmluvy o nájme č. 95/2018, v obstarávacej cene 3 068 652,89 €,
- b) pozemok registra "C" KN, parcelné číslo 2149/34, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 491 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2328, v obstarávacej cene 109 360,69 €,
- c) pozemok registra "C" KN, parcelné číslo 2149/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 614 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2328, v obstarávacej cene 510 655,25 €.

**Plnenie: SPLNENÉ: Na základe stanoviska nezávislého audítora v správe z overenia riadnej účtovnej závierky k 31.12.2022 spracúvame nový návrh uznesenia.****47/6/2021****Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves****s c h v a ľ u j e**výpožičku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov časti pozemku registra "C" KN parc.č. 2149/1 o výmere 14 254 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera pozemku 25 614 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2328, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, v správe Základnej školy Pavla Horova č. 16, 841 08, nachádzajúci sa v okrese Bratislava IV, obci Bratislava - m.č. Devínska Nová Ves, k. ú. Devínska Nová Ves, pre spoločnosť DNV ŠPORT, spol. s r.o., IČO: 35 919 264, so sídlom Vápencová 34, 841 07 Bratislava, na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o výpožičke, za účelom zabezpečenia údržby a správy športovísk v školskom areáli a plnenie verejnoprospešných úloh mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves v oblasti športu.**Plnenie: SPLNENÉ: Na základe stanoviska nezávislého audítora v správe z overenia riadnej účtovnej závierky k 31.12.2022 spracúvame nový návrh uznesenia.****36/4/2023****Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves****s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves č. 2/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves č. 14/2015 zo dňa 16.12.2015, ktorým sa vyhradujú miesta a ustanovujú podmienky na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby do orgánov samosprávnych krajov a voľby do orgánov samosprávy obcí v Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves v predložennom znení.

**Plnenie:**

**Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva splatných k termínu konania MZ MČ DNV**

**SPLNENÉ:** VZN č. 2/2023 bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli MČ dňa 05.05.2023.

**38/4/2023****Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves****1 s c h v a ľ u j e**

zámer prenájmu nebytového priestoru č. 2, miestnosť č. 1.7.01 o celkovej výmere 17,00 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na 1. poschodí v objekte bytového domu na ulici Milana Marečka 10 v Devínskej Novej Vsi, súpisné č. 6108, postavenom na parcele reg. "C" KN, parc. č. 2565/66 o výmere 1103 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len "nebytový priestor"). Nebytový priestor a parcela, na ktorom je postavený bytový dom v ktorom je nebytový priestor umiestnený, sú vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, zapísané na LV č. 3398, pre okres Bratislava IV, obec Bratislava-mestská časť Devínska Nová Ves, katastrálne územie Devínska Nová Ves. Prenajímateľ je správcom nebytového priestoru a pozemku, ktoré sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava. Nájomca bude vybraný na základe podmienok obchodnej verejnej súťaže.

**2 s c h v a ľ u j e**

podmienky "obchodnej verejnej súťaže" podľa § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s § 281 až § 288 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves a s majetkom vlastným na výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie Nájomnej zmluvy za účelom prenajatia nebytového priestoru č. 2, miestnosť č. 1.7.01 o celkovej výmere 17,00 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa na 1. poschodí v objekte bytového domu na ulici Milana Marečka 10 v Devínskej Novej Vsi, súpisné č. 6108, postavenom na parcele reg. "C" KN, parc. č. 2565/66 o výmere 1103 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len "nebytový priestor"). Nebytový priestor a parcela, na ktorom je postavený bytový dom v ktorom je nebytový priestor umiestnený, sú vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, zapísané na LV č. 3398, pre okres Bratislava IV, obec Bratislava-mestská časť Devínska Nová Ves, katastrálne územie Devínska Nová Ves. Prenajímateľ je správcom nebytového priestoru a pozemku, ktoré sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava.

**3 z r i a d' u j e**

na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie Nájomnej zmluvy za účelom prenajatia nebytového priestoru, miestnosť č. 1.7.01 o výmere 17,00 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na 1. poschodí stavby v objekte Dovina pasáže na ulici M. Marečka 10 v Devínskej Novej Vsi, súpisné č. 6108, ktorej vyhlasovateľom je mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves komisiu v zložení: Mgr. Branislav Chandoga - vedúci OSEUM, Jana Michalíková - referent OSEUM, Mgr. Monika Dargajová - právne oddelenie, Mgr. Erika Labášková - právne oddelenie, s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a vybrať najvhodnejší návrh,

**4 u r č u j e**

za organizátora súťaže Jozefa Ružoviča - referent OSEUM ako tajomníka tejto komisie s úlohou zabezpečiť proces obchodnej verejnej súťaže z organizačnej a administratívnej stránky. Ďalej podľa predlohy.

**Plnenie:** SPLNENÉ: Obchodná verejná súťaž zverejnená a vyhlásená 05.05.2023.

**39/4/2023****Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves****s c h v a ľ u j e**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti terasy o výmere 173,46 m<sup>2</sup> pred bytovým domom na ulici Milana Marečka 2-6, Bratislava, súp. č. 6107 postaveného na parcele reg. "C" KN, parc. č. 2565/67 o výmere 1108 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanom na liste vlastníctva č. 3439 pre okres Bratislava IV, obec m.č. Bratislava-Devínska Nová Ves, katastrálne územie Devínska Nová Ves pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Milana Marečka 2, 4, 6 Bratislava, zastúpení správcom, spoločnosťou ARTIP.J s.r.o., Osuského 1/A, 85103, Bratislava, IČO: 44603398, na dobu určitú do 31.12.2023, za sumu 11,96 €/m<sup>2</sup>/rok, za účelom umiestnenia lešenia z dôvodu zateplenia bytového domu na ulici Milana Marečka 2-6, Bratislava.

**Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva splatných k termínu konania MZ MČ DNV**

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v možnosti umiestnenia lešenia z dôvodu zateplenia bytového domu v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Milana Marečka 2, 4, 6 Bratislava.

**Plnenie:** SPLNENÉ: Zmluva o nájme pozemku podpísaná 16.5.2023 a zverejnená 17.5.2023.

**40/4/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves

**I r o z h o d u j e**

o neupotrebitelnosti hnuteľného majetku - špeciálneho vozidla LIAZ 101/860/CAS 25K, Ečv.: BA542DB, VIN: J2FA0170 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves v zostatkovej hodnote k 31.03.2023 vo výške 10 047,42 €,

**2 s c h v a ľ u j e**

zámer prevodu hnuteľného majetku - špeciálneho vozidla LIAZ 101/860/CAS 25K, Ečv.: BA542DB, VIN: J2FA0170 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves formou obchodnej verejnej súťaže,

**3 s c h v a ľ u j e**

podmienky "obchodnej verejnej súťaže" podľa § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s § 281 až § 288 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves a s majetkom vlastným na výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie Kúpnej zmluvy za účelom predaja hnuteľného majetku - špeciálneho vozidla LIAZ 101/860/CAS 25K, ečv.: BA542DB, VIN: J2FA0170 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves,

**4 z r i a d' u j e**

na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy za účelom predaja hnuteľného majetku - špeciálneho vozidla LIAZ 101/860/CAS 25K, ečv.: BA542DB, VIN: J2FA0170 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, komisiu v zložení: Mgr. Branislav Chandoga - vedúci OSEUM, Pavol Goldstein - veliteľ DOHZ, Mgr. Monika Dargajová - právne oddelenie, Mgr. Erika Labašková - právne oddelenie, s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a vybrať najvhodnejší návrh,

**5 u r č u j e**

za organizátora súťaže Jozefa Ružoviča - referent OSEUM ako tajomníka tejto komisie s úlohou zabezpečiť proces obchodnej verejnej súťaže z organizačnej a administratívnej stránky. Ďalej podľa predlohy

**Plnenie:** SPLNENÉ: Obchodná verejná súťaž zverejnená a vyhlásená 05.05.2023.

**41/4/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves

**s c h v a ľ u j e**

Zásady krátkodobého užívania nebytových priestorov v Klube dôchodcov na ul. Istrijská 109, Bratislava inými subjektmi s účinnosťou od 01.05.2023.

**Plnenie:** SPLNENÉ: Zverejnené na webovom sídle mestskej časti.

**42/4/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves

**Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva splatných k termínu konania MZ MČ DNV****berie na vedomie**

Správu nezávislého audítora z overenia riadnej účtovnej závierky mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves k 31.12.2022.

**Plnenie:** SPLNENÉ: Vzaté na vedomie.

**43/4/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves

**berie na vedomie**

informáciu o stave rozpočtového hospodárenia Mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves k 31.12.2022

**Plnenie:** SPLNENÉ: Vzaté na vedomie.

**44/4/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves

**berie na vedomie**

Odborné stanovisko Miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves k Návrhu záverečného účtu Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves za rok 2022,

**2 s ch v a ľ u j e**

Záverečný účet Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves a celoročné hospodárenie Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves za rok 2022 bez výhrad,

**3 s ch v a ľ u j e**

použitie zostatku finančných operácií vo výške 19 089,72 € na tvorbu rezervného fondu vo výške 19 089,72 €,

**4 s ch v a ľ u j e**

hospodárenie príspevkovej organizácie DENOVA za rok 2022 s hospodárskym výsledkom po zdanení - prebytkom vo výške 5 572,30 a jeho prevod do Rezervného fondu príspevkovej organizácie spolu vo výške 5 572,30 €,

**5 s ch v a ľ u j e**

hospodárenie príspevkovej organizácie ISTRÁ CENTRUM za rok 2022 s hospodárskym výsledkom 10 719,01 € a jeho prevod do Rezervného fondu príspevkovej organizácie vo výške 10 719,01 €.

**Plnenie:** SPLNENÉ: Záverečný účet MČ BA DNV zverejnený na webovom sídle mestskej časti 03.05.2023 a finančné prostriedky presunuté do Rezervného fondu.

**45/4/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves

**s ch v a ľ u j e**

zmenu prevádzkových hodín tenisových kurtov v areály základnej školy I. Bukovčana 3, ležiacich na časti pozemku "C" KN parc. č. 2565/1 o výmere 1 567 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 11 155 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2, pre k. ú. Devínska Nová Ves pre občianske združenie ŠK Albatros pri ZŠ na Ul. I. Bukovčana 3, I. Bukovčana 3, 841 07 Bratislava, IČO: 30 842 352, v dňoch pondelok až piatok od 08:00 do 20:00 hod. a v dňoch sobota a nedeľa od 09:00 do 20:00 hod. formou dodatku k Zmluve o nájme č. 30/2022 z 30.03.2022 uzatvorenej medzi ŠK Albatros pri ZŠ na Ul. I. Bukovčana 3, I. Bukovčana 3, 841 07 Bratislava, IČO: 30 842 352 a ZŠ I. Bukovčana 3, I. Bukovčana 3, 841 07 Bratislava, IČO: 31 780 865.

**Plnenie:** SPLNENÉ: Dodatok podpísaný a zverejnený 02.05.2023.

**46/4/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves

**Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva splatných k termínu konania MZ MČ DNV****berie na vedomie**

Správu z kontroly správnosti a oprávnenosti použitia dotácie poskytnutej z rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves v roku 2021

**Plnenie:** SPLNENÉ: Správa bola zverejnená na webe MČ 15.5.2023.

**47/4/2023****Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves****berie na vedomie**

Správu z kontroly stavu pohľadávok a záväzkov k 31.12.2021 v Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves.

**Plnenie:** SPLNENÉ: Správa bola zverejnená na webe MČ 15.5.2023.

**48/4/2023****Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves****berie na vedomie**

Správu z kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2022 mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves.

**Plnenie:** SPLNENÉ: Správa bola zverejnená na webe MČ 15.5.2023.

**29/4/2023****Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves****A súhlasí s pripomienkami**

1. s návrhom Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o dočasnom parkovaní motorových vozidiel nasledovne: podľa § 10 ods. 1 písm. c), § 16 ods. 1 písm. c), § 19 ods. 1 písm. b), § 25 ods. 1 písm. b) návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. ....../2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel (ďalej len "VZN") mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves požaduje uviesť demonštratívne možný vzťah k motorovému vozidlu, nakoľko iný vzťah k motorovému vozidlu, než je taxatívne (vyčerpávajúco) určený v návrhu VZN nie je vylúčený. Môže ísť napríklad o užívanie motorového vozidla v zmysle nájmovej zmluvy alebo iného obdobného vzťahu medzi fyzickými osobami navzájom;
  2. požadujeme vypustenie § 11 ods. 2 a § 17 ods. 3 návrhu VZN z dôvodu, že nedisponujeme informáciou, akým spôsobom bude hlavné mesto vykladať pojem "potenciálny dedič", či pôjde z pohľadu hlavného mesta iba o každého rodinného príslušníka držiteľa parkovacej karty, osoby ktoré s ním žili v spoločnej domácnosti po dobu jedného roka, či bude alebo nebude skúmať dedičské skupiny, alebo či svoj výklad zextenzívni o závetných dedičov;
  3. v § 4 ods. 8-10 a § 21 ods. 1 návrhu VZN požadujeme opravu chyby v číslovaní odkazu na § 4 ods. 4 návrhu VZN nasledovne:
    - a. v § 4 ods. 8 - 10 návrhu VZN znenie textu "podľa odseku 4" nahradiť textom "podľa odseku 5" a
    - b. v § 21 ods. 4 návrhu VZN znenie textu "podľa § 4 ods. 4 písm. a)" nahradiť textom "podľa § 4 ods. 5 písm. a)".§ 4 ods. 4 návrhu VZN neobsahuje ďalšie pododseky označené písmenami, z uvedeného dôvodu, a v spojení s výkladom textu návrhu VZN sa domnievame, že spracovateľ návrhu VZN mal na mysli odkaz na § 4 ods. 5 návrhu VZN;
- Ďalej podľa predlohy.

**B ž i a d a**

starostu mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves doručiť uznesenie miestneho zastupiteľstva týkajúceho sa stanoviska k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v lehote do jedného mesiaca odo dňa požiadania o stanovisko.

**Plnenie:** SPLNENÉ: Stanovisko MZ MČ BA-DNV zaslané Hl. mestu SR Bratislava dňa 14.4.2023.