

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES
oddelenie územného konania a stavebného poriadku – stavebný úrad

Novoveská 17/A, 843 10 BRATISLAVA 49

Naše číslo
2023/1782/ozkk/PL

Bratislava
18.09.2023

Vec : Stavba s názvom „**Administratívno-sociálne vstavky v obchodno-výstavnom objekte A, F a G - Lamačská brána**“, na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves.

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ (stavebník): spoločnosť **Squarebizz Slovakia, k.s., so sídlom Obchodná 2, 811 06 Bratislava, IČO 35 909 234**, v zastúpení spoločnosťou ENPI, s.r.o., Estónska 1/A, 821 06 Bratislava, podal dňa 11.09.2023 žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia - užívacieho povolenia na stavbu s názvom „**Administratívno-sociálne vstavky v obchodno-výstavnom objekte A, D, F - Lamačská brána**“, na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves.

Stavba pozostáva z objektov:

Objekt A – vstavok A2, A4

Objekt F – vstavok F1, F7

Objekt G – vstavok G1

Na stavbu bolo vydané MČ Bratislava-Devínska Nová Ves, stavebné povolenie pod č. 2016/2650/G/57/MR dňa 09.12.2016, právoplatné dňa 28.12.2016 a, rozhodnutie na zmenu stavby pred dokončením pod č. 2022-21/1317/G/2/zspd/Gš zo dňa 18.01.2022, právoplatné dňa 15.02.2022.

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na návrh stavebníka, v zmysle § 80 stavebného zákona v znení neskorších predpisov oznamuje začatie kolaudačného konania a

nariaďuje

o predložennom návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

06. 10. 2023 o 10:30 hod.,

so stretnutím prizvaných pri ceste II/505, pred vstupom do obchodno-výstavných objektov

V zmysle § 80 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.


K miestnemu zisťovaniu navrhovateľ zabezpečí účasť zhotoviteľa a projektanta predmetnej stavby a doklady podľa § 17 a § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Vybavuje: Ing. Zuzana Polášová
tel. č.: 02/60 201 400 kl.413

Kontakt na splnomocneného zástupcu

Ing. Majdán – ENPI s.r.o.,
0905 608148




Dárius Krajčír
starosta
mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves

Doručí sa (účastníci konania):

1. **Squarebizz Slovakia, k.s., Obchodná 2, 811 06 Bratislava – stavebník -navrhovateľ**
(k miestnemu zisťovaniu navrhovateľ zabezpečí účasť zhotoviteľa a projektanta predmetnej stavby)
2. ENPI, s.r.o., Estónska 1/A, 821 06 Bratislava – *splnomocnený zástupca*

Doručí sa (dotknuté orgány):

3. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
4. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.m.SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava , P.O.BOX 26
6. OÚ BA, OSoŽP, odd. ochrany prírody a vybr. zlož. ŽP - EIA, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. OÚ Bratislava, OSoŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
8. OÚ Bratislava, OSoŽP, ochrana ovzdušia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
9. OÚ Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
10. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

Ďalej sa doručuje na zverejnenie podľa §140c stavebného zákona:

11. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves – stavebný úrad