

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

oddelenie územného konania a stavebného poriadku – stavebný úrad

Novoveská 17/A, 843 10 B R A T I S L A V A 49

Naše číslo
2023-20/2078/ozsk/Lo

Bratislava
02.11.2023

Vec: Stavba s názvom: „**Stavebné úpravy v byte č. 102, bytový dom ul. Pavla Horova 20, Bratislava**“, stavba so súpisným číslom 6150, na pozemku reg. C-KN parc. č. 2149/22 v katastrálnom území Devínska Nová Ves

Oznámenie o dodatočnom povolení stavby a nariadenie ústneho pojednávania spojené s miestnym zisťovaním – verejnou vyhláškou

Stavebníci **Maximilián Dajlani** a **Ing. Petra Dajlani**, obaja bytom **Pavla Horova 20, Bratislava** v zastúpení **Ing. arch. Jarmilou Dobríkovou**, bytom Nové Košariska 2306, 900 42 Dunajská Lužná, s názvom, podali dňa 07.09.2020 žiadosť o dodatočnom povolení stavby s názvom: „**Stavebné úpravy v byte č. 102, bytový dom ul. Pavla Horova 20, Bratislava**“, stavba so súpisným číslom 6150, na pozemku reg. C-KN parc. č. 2149/22 v katastrálnom území Devínska Nová Ves.

Popis stavebných úprav:

- ide o panelový dom na ulici Pavla Horova č. 20, Bratislava. Byt sa nachádza na 10. NP. V byte sa robila rekonštrukcia pre nové dispozičné riešenie. Vybúrali sa nenosné priečky a urobil sa prechod cez nosný panel pre novú kuchyňu umiestnenú v časti kočikáreň (spoločná chodba). Zrušila sa pôvodná kuchyňa a vznikla izba.

Statické posúdenie stavebných úprav z 02/2020 vypracoval a overil autorizovaný stavebný inžinier Ing. Juraj Mašinda, statika stavieb, reg. č. 3106*A*3-1.

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, oddelenie územného konania a stavebného poriadku - stavebný úrad, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 39a ods. 4 a § 61 stavebného zákona a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e
verejnou vyhláškou

začatie spojeného územného a stavebného konania na vyššie uvedenú stavbu dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a nariaďuje **ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním**, ktoré sa uskutoční dňa

12.12.2023 o 10:00 hod.

so stretnutím pred bytovým domom na ul. Pavla Horova č. 20 v Devínskej Novej Vsi.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovaným stavebným úpravám, má sa za to, že so stavebnými úpravami z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s overeným podpisom tohto účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do dokladov je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade so sídlom na Novoveskej 17/A, v stránkové dni: pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 17⁰⁰ a stredu 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 16⁰⁰ hod.

Toto oznámenie sa **doručuje verejnou vyhláškou**, ktorá sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava a Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1814 99 Bratislava a na informačnej tabuli vo vchode bytového domu na ulici Pavla Horova č. 20, Bratislava.

15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Stavebné bytové družstvo Bratislava IV, so sídlo Polianky 9, 844 37 Bratislava, IČO: 00 169 731 vyznačí deň vyvesenia a zvesenia tohto oznámenia, opatrí ho svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty s pripomienkami doloží do spisu na stavebný úrad.

Prílohy:

- situačný nákras – pôvodný stav, nový stav (1 x A3)

Vybavuje: Ing. Lilia Lohnická, tel. č. 02/60 201 427

Dáriuš Krajčír

starosta

mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:

Doručí sa účastníci konania – verejnou vyhláškou:

- **Maximilián Dajlani, Pavla Horova 20, 841 07 Bratislava – stavebník**
- **Ing. Petra Dajlani, Pavla Horova 20, 841 07 Bratislava – stavebníčka**
- Ing. arch. Jarmila Dobříková, Nové Košariska 2306, 900 42 Dunajská Lužná – *splnomocnenec, projektant, stavebný dozor*

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814
- Kočí Michal, Ing., Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 07
- Nemčovičová Helena, Pavla Horova 6150/20, Bratislava, PSČ 841 08
- Kolenič Tibor a Daša Koleničová, Poľná 7, Zohor, PSČ 900 51 (P. Horova 20, Bratislava, 841 07)
- Gáborová Marta, Ing., Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 07
- Babišta Ľubomír a Anna Babištová r. Čechánková, Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 07
- Ivančík Peter a Alena Ivančíková r. Brunovská, Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 07 SR
- Tasáry Jaroslav a Helena Tasáryová, Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 07
- Fordinál Miroslav a Viera Fordinálová, Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 08
- Rusnák Ivan a Mária Rusnáková, Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 07
- Tomkovičová Stanislava, Pavla Horova 6150/20, Bratislava, PSČ 841 08
- Bodzsár Attila, Pavla Horova 6141/7, Bratislava, PSČ 841 07
- Mátéfy Michal a Etela Mátéfyová r. Szalmová, P. Horova 20, Bratislava, PSČ 841 07
- Brumlich Peter, Veternicová 22, Bratislava, PSČ 841 05
- Barancová Katarína, Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 07
- Matúšek Vladimír a Jana Matúšková, Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 07
- Hrbíková Jana, Mgr. a Peter Hrbík, Mgr. art., Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 08
- Benek Milan a Oľga Beneková, Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 07
- Jurigová Mária, RNDr., Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 08
- Valovič Ladislav a Jana Valovičová, Ing., Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 07
- Zeman Vladimír a Alena Zemanová, Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 07
- Škulťety Vladimír a Hermína Škulťetyová, Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 07
- Bachratá Petra, Údernícka 3928/4, Bratislava, PSČ 851 01
- Korgo Roman a Katarína Korgová, Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 0
- Maláriková Renáta, Pavla Horova 20, Bratislava, PSČ 841 08
- Školuda Václav, Ing. a Lenka Školudová, Ing., P. Horova 22, Bratislava, PSČ 841 08
- Kaluža Ivana a Renáta Kalužová, P. Horova 20, Bratislava, PSČ 841 07
- Krištofiková Elena, P. Horova 6150/20, Bratislava, PSČ 841 08
- Tomkovič Filip, Pavla Horova 6150/20, Bratislava, PSČ 841 08
- Résö Zsolt, Štefana Kráľika 2, Bratislava, PSČ 841 08
- Bodzsárová Andrea, Ing., Pavla Horova 6150/20, Bratislava, PSČ 841 08
- Cehlárová Elena, Bottova 1492/24, Miloslavov, PSČ 900 42
- Krištofik Marian, Vígľašská 3011/13, Bratislava, PSČ 851 07
- Sekáčová Silvia, Mgr., Eisnerova 17, Bratislava, PSČ 841 07
- Nemčovič Marek, Pavla Horova 6150/20, Bratislava, PSČ 841 08

Doručí sa dotknuté orgány - jednotlivo:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. HaZÚ hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1

Ďalej sa doručuje na vyvesenie:

3. Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves (**vyvesenie tohto oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke – stavebný úrad**)
4. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava - **so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke**
5. Stavebné bytové družstvo Bratislava IV, so sídlo Polianky 9, 844 37 Bratislava - *správca* (**so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia vo vchode bytového domu Pavla Horova 20, Bratislava**)