

**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES**  
**oddelenie územného konania a stavebného poriadku – stavebný úrad**

Novoveská 17/A, 843 10 B R A T I S L A V A 49

---

Naše číslo  
2023/2325/ozkk-predlž./PL

Bratislava  
04.12.2023

Vec : Stavba s názvom „**Logistické centrum pre montážnu halu H3a – hala LOZ III – rozšírený areál VW Slovakia a.s.**“, na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves.

Oznámenie o začatí konania o **predĺžení** predčasného užívania stavby

---

Navrhovateľ: spoločnosť **Volkswagen Group Estate Slovakia, s.r.o.**, so sídlom **ul. J. Jonáša 1, 843 02 Bratislava** - IČO: 50 275 526, podala dňa 20.11.2023 žiadosť o vydanie **predĺženia** kolaudačného rozhodnutia na predčasné užívanie stavby s názvom „**Logistické centrum pre montážnu halu H3a – hala LOZ III – rozšírený areál VW Slovakia a.s.**“, na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves, do 31.12.2025.

Dôvod predčasného užívania je kolaudačné rozhodnutie (užívacie povolenie) okružnej križovatky ulíc Opletalova a komunikácie „Kuster“ (spojnica ulíc Opletalova a J. Jonáša) v kompetencii Hlavného mesta SR Bratislava – špeciálny stavebný úrad.

*Na predmetnú stavbu s názvom „**Logistické centrum pre montážnu halu H3a – hala LOZ III – rozšírený areál VW Slovakia a.s.**“, bolo mestskou časťou Bratislava-Devínska Nová Ves vydané kolaudačné rozhodnutie na **predčasné užívanie do 31.12.2022** pod č. 2022-2017/2266/H/6/PL zo dňa 16.02.2022, právoplatné dňa 23.03.2022.*

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na návrh stavebníka, v zmysle § 80 stavebného zákona

**o z n a m u j e**

začatie konania o **predĺžení predčasného užívania** predmetnej stavby **do 31.12.2025** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Stavebný úrad poukazuje na skutočnosť, že sú mu dobré známe pomery na stavbe, žiadosť a stanoviská dotknutých orgánov poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie splnenia zákonných podmienok na vydanie predmetného rozhodnutia na podklade predloženej žiadosti.

Stavebný úrad s poukazom na ust. § 142h písm. a) stavebného zákona má za to, že nie je nevyhnutné vykonať ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním a preto upúšťa od nariadenia ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 4 dní odo dňa doručenia tohoto oznámenia, inak na neskoršie podané námietky stavebný úrad nebude prihliadať. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do dokladov je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade so sídlom na Novoveskej 17/A, v stránkové dni : pondelok 8.00-12.00 – 13.00-17.00 a stredu 8.00-12.00 – 13.00-16.00 hod..

Vybavuje: Ing. Zuzana Polášová  
tel. č.: 02/60 201 400 kl.413

Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves  
oddelenie územného konania a  
stavebného poriadku - stavebný úrad  
Novoveská 17/A  
843 10 Bratislava 49



**Dárius Krajčír**  
starosta  
mestskej časti Bratislava  
Devínska Nová Ves

**Doručí sa (účastníci konania):**

1. Volkswagen Group Estate Slovakia, s.r.o., J. Jonáša 1, 843 02 Ba – *navrhovateľ*
2. ENPI, spol. s r.o., Estónska 1/A, 821 06 Bratislava 2 – *splnomocnenec*
3. Volkswagen Slovakia, a.s., J. Jonáša 1, 843 02 Bratislava 49

**Ďalej sa doručuje na zverejnenie podľa § 140c stavebného zákona:**

4. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves - stavebný úrad

**Doručí sa (dotknuté orgány):**

5. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
6. KR HaZZ, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.m.SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, P.O.BOX 26
8. Okresný úrad Bratislava, odbor SoŽP, referát EIA, Tomášikova 46, 832 03 Bratislava 3
9. OÚ Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
10. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava