

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 BRATISLAVA 49

Naše číslo:  
2019/1440/H/23/TH

Bratislava:  
30.09.2019

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa §§ 81 a 82 stavebného zákona a podľa ustanovení §§ 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

### **povoľuje užívanie**

stavby s názvom „**КРaEH ЧOV Devínska Nová Ves – Výmena horáka zvyškového plynu**“ na pozemkoch parc. č. 2310/5, 2310/6 a 2310/7 k. ú. Devínska Nová Ves, podľa geodetického zamerania skutkového stavu vypracovaného geodetickou kanceláriou geoma.sk, Ing. Štefanom Mrvom autorizovaným geodetom a kartografom dňa 25.04.2019, stavebníkovi:

**BIONERGY a.s.,**  
**Prešovská 48, Bratislava – IČO: 45 322 317**

podľa projektovej dokumentácie skutočného prevedenia, overenej v kolaudačnom konaní, ktorá je totožná s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní.

**Účel stavby: inžinierska stavba (technické vybavenie stavby)**

**Druh stavby: inžinierska stavba**

### **Stavba pozostáva z objektov:**

- SO-22 Budova kalového a plynového hospodárstva
- SO-23 Plynojem, strojovňa plynojemu
- SO-31 Terénne a sadové úpravy
- SO-33 Horák zbytkového bioplynu

### **Prevádzkové objekty:**

- PS-13 Plynové hospodárstvo
- PS-17 Vonkajšie káblové rozvody

### **Popis stavby:**

#### **SO-22 Budova kalového a plynového hospodárstva**

Pri výmene horáka zbytkového bioplynu sa v rozvodni inštalovali dva nové rozvádzače RM23 a RM24, ktoré sú pripojené na nové vonkajšie káblové rozvody. V existujúcej rozvodni kalového a plynového hospodárstva plynojemu sa zrealizovala demontáž existujúceho rozvádzača DT2, prestupy pre elektrické káble, oceľový základ pod nové rozvádzače.

#### **SO-23 Plynojem, strojovňa plynojemu**

V rámci výmeny horáka zbytkového bioplynu sa v strojovni plynojemu nainštalovalo nové dúchadlo pre zvyšovanie tlaku plynu a zrealizovali sa prestupy pre elektrické káble.

#### **SO-31 Terénne a sadové úpravy**

Terén okolo nového základu pod horák a terén po zásype vonkajších rozvodov sa upravil do pôvodného stavu, a to rozprestretím vykopanej humusovej zeminy a zatrávením.

#### **SO-33 Horák zbytkového bioplynu**

Betónové konštrukcie pozostávajú zo štyroch základov: z jedného základu pre horák s pôdorysnými rozmermi 2,0 × 2,0 m, z dvoch základov pre stožiare bleskozvodu s pôdorysnými rozmermi 1,0 × 1,0 m a z jedného základu pre plynové potrubie s pôdorysnými rozmermi 0,4 × 1,0 m. Všetky betónové konštrukcie sú osadené pod úroveň terénu. Základ je situovaný vedľa existujúceho základu, čím sa dosiahla žiadaná odstupová vzdialenosť 8,0 m (ochranné pásmo poľného horáka) od existujúcich ihličnatých stromov a tiež od ostatných nadzemných objektov. Existujúci betónový základ pod horák bol asanovaný. Nové uzemnenie pásikom FeZn 30×4 mm je uložené v zemi pod chodníkom okolo horáka. Na uzemnenie sa napojil oddialený bleskozvod, horák zbytkového bioplynu, plynová prípojka a jej odvodušňovacie potrubie. Uzemnenie sa prepojilo s existujúcim uzemnením objektu plynojemu pásikom FeZn 30×4 mm, ktorý je uložený v spoločnom výkope s káblami vedenými k horáku. Ochrana objektu pred účinkami atmosférického prepätia je oddialeným bleskozvodným zariadením dvoma prírubovými bleskozvodnými FeZn stožiarimi o výške 6 m.

#### **PS-13 Plynové hospodárstvo**

Plynové hospodárstvo ČOV Devínska Nová Ves je vybavené novým horákom na likvidáciu zbytkového bioplynu s menovitým príkonom 450 kW, ktorý nahradil existujúci horák. Nový horák je uzatvorený a vybavený monoblokovým pretlakovým horákom. Nové technológie sú napájané z nového rozvádzača RM23, ktorý je inštalovaný v rozvodni kalového a plynového hospodárstva. Na mieste rozvádzača DT2 je inštalovaný rozvádzač RM 23 a RM24.

#### **PS-17 Vonkajšie káblové rozvody**

Vonkajšie káblové rozvody (silnoprúdové aj slaboprúdové) spájajú nový horák zbytkového bioplynu a nové zariadenia umiestnené v existujúcej strojovni plynojemu s novým rozvádzačom RM23 umiestnenom v existujúcej rozvodni NN v budove kalového a plynového hospodárstva. Vonkajšie káblové rozvody sú uložené v zemi do HDPE chráničiek.

Na uvedenú stavbu bolo Mestskou časťou Bratislava Devínska Nová Ves vydané stavebné povolenie pod č. 2019-18/102/G/3/Gš dňa 23.01.2019, právoplatné dňa 26.02.2019.

**Pre užívanie stavby stanovuje stavebný úrad podľa § 82 stavebného zákona tieto podmienky:**

1. Stavbu možno užívať len na účel určený týmto rozhodnutím. Každá zmena v užívaní musí byť vopred povolená príslušným stavebným úradom.
2. Stavbu je možné užívať až po nadobudnutí právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

3. Počas užívania stavby musia byť stále dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.

4. Dodržať podmienky súhlasu Okresného úradu Bratislava, OSoŽP, ref. ochrany ovzdušia, zo dňa 25.06.2019 č. OÚ-BA-OSZP3-2019/079674/SIM/IV, a to najmä:

Prevádzkovateľ zdroja znečisťovania ovzdušia je povinný dodržiavať povinnosti prevádzkovateľa, uvedené v § 15 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a v nadväzujúcich všeobecne záväzných právnych predpisoch vydaných vo veciach ochrany ovzdušia a to najmä:

- V súlade s vyhláškou MŽP SR č. 411/2012 Z. z. o monitorovaní emisií, technických požiadaviek a všeobecných podmienok prevádzkovania zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí, v znení neskorších predpisov, zisťovať množstvo vypúšťaných znečisťujúcich látok.
- Predkladať každoročne elektronicky tunajšiemu úradu výpočet emisií a poplatkov za zdroj znečisťovania ovzdušia v súlade s § 15 ods. 1 písm. e) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.
- Podľa zákona č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov:
  - a) Predkladať každoročne tunajšiemu úradu údaje potrebné pre určenie výšky poplatku za znečisťovanie ovzdušia podľa skutočnosti uplynulého roka a výpočet poplatku za zdroj,
  - b) tunajšiemu úradu oznámiť prípadnú zmenu prevádzkovateľa a zrušenie prevádzky tohto zdroja.
- Podľa vyhlášky č. 231/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú požiadavky na vedenie prevádzkovej evidencie a rozsah ďalších údajov o stacionárnych zdrojoch, v znení neskorších predpisov:
  - a) viesť prevádzkovú evidenciu zdroja znečisťovania ovzdušia,
  - b) predkladať každoročne tunajšiemu úradu súhrn vybraných údajov prevádzkovej evidencie podľa § 5 tejto vyhlášky.

### O d ô v o d n e n i e:

Stavebník **BIONERGY a.s.**, Prešovská 48, Bratislava zastúpený spoločnosťou **A2\_PROJEKT s.r.o.**, Tešedíkova 46, Bratislava podal dňa 09.07.2019 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s názvom „**КРaEH ČOV Devínska Nová Ves – Výmena horáka zvyškového plynu**“ na pozemkoch parc. č. 2310/5, 2310/6 a 2310/7 k. ú. Devínska Nová Ves, podľa geodetického zamerania skutkového stavu vypracovaného geodetickou kanceláriou geoma.sk, Ing. Štefanom Mrvom autorizovaným geodetom a kartografom dňa 25.04.2019.

Na uvedenú stavbu bolo Mestskou časťou Bratislava Devínska Nová Ves vydané stavebné povolenie pod č. 2019-18/102/G/3/Gš dňa 23.01.2019, právoplatné dňa 26.02.2019.

Vlastníkom pozemkov parc. č. 2310/6 a 2310/7 k.ú. Devínska Nová Ves je spoločnosť **BIONERGY a.s.**, Prešovská 48, Bratislava podľa LV č. 5799.

Vlastníkom pozemku parc. č. 2310/5 k.ú. Devínska Nová Ves je Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1 Bratislava podľa LV č. 1723. Pozemok je spolu ďalšími pozemkami predmetom Zmluvy o nájme pozemkov č. 008-88-0049-12-00 uzatvorenej dňa 1.3.2012 medzi

Hlavným mesto SR Bratislavy ako prenajímateľom a spoločnosťami Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s. a BIONERGY a.s. ako nájomcami.

Stavebník podľa položky č. 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, zaplatil dňa 22.07.2019 správny poplatok vo výške 240 eur, na základe výzvy na zaplatenie správneho poplatku zo dňa 16.07.2019 č. 2019/1749/popl/TH.

Stavebný úrad listom zo dňa 30.07.2019 pod č. 2019/1749/ozkk/TH oznámil začatie kolaudačného konania predmetnej stavby. Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 20.08.2019. Z miestneho zisťovania bol spísaný protokol.

Z dôvodu, že na kolaudačnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním neboli predložené všetky náležité doklady, stavebný úrad konanie prerušil rozhodnutím č. 2019/1749/preruš/TH zo dňa 05.09.2019 a vyzval stavebníka na doloženie dokladov uvedených v cit. rozhodnutí. Posledný doklad bol stavebnému úradu doručený dňa 18.09.2019.

Po doložení požadovaných dokladov a súhlasných stanovísk dotknutých orgánov stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia na uvedenú stavbu.

Stavebník predložil všetky doklady potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, a to najmä: projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, potvrdenie č. 20190443 zo dňa 06.06.2019 o odovzdaní geodetickej dokumentácie Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy (správca digitálnej mapy), protokol o skúške merania prevádzkovej teploty plameňa č. 0806/19-TM zo dňa 10.06.2019 vypracovaný spoločnosťou MM Team, s.r.o., Langsfeldova 18, Bratislava, protokol o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 30.05.2019 a doklady preukazujúce výsledky predpísaných skúšok a revízií podľa osobitných predpisov a technických noriem.

V konaní stavebný úrad zistil, že stavebník splnil podmienky stavebného povolenia a práce boli zrealizované podľa dokumentácie overenej v kolaudačnom konaní, ktorá je totožná s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní.

#### **K vydaniu kolaudačného rozhodnutia dotknuté orgány predložili súhlasné stanoviská:**

- Inšpektorát práce Bratislava, záväzné stanovisko zo dňa 26.08.2019 č. IBA-73-08-2.1/ZS-C22.23-19.
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, záväzné stanovisko zo dňa 26.08.2019 č. PPL/13125/2019/M.
- Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, stanovisko zo dňa 04.09.2019 č. HZUBA3-2019/001909-002.
- Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, ref. odpadového hospodárstva, vyjadrenie zo dňa 31.07.2019 č. OÚ-BA-OSZP3-2019/072847/CEM/IV.
- Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, ref. ochrany ovzdušia, súhlas zo dňa 25.06.2019 č. OÚ-BA-OSZP3-2019/079674/SIM/IV.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad preto rozhodol tak, ako znie výrok tohto rozhodnutia.

### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava. Odvolací orgán je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.

**Dáriuš Krajčír**

**starosta**

mestskej časti Bratislava  
Devínska Nová Ves

### **Doručí sa (účastníci konania):**

1. BIONERGY a.s., Prešovská 48, 826 09 Bratislava - stavebník
2. A2\_PROJEKT s.r.o., Tešedíkova 46, 841 06 Bratislava - splnomocnenec
3. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

### **Na vedomie:**

5. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
6. HaZÚ hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.m.SR, P.O.BOX 26, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, odbor posudzovania vplyvov na ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, ref. odpadového hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, ref. ochrany ovzdušia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
13. A2\_PROJEKT s.r.o., Ing. Ján Heriban, Tešedíkova 46, 841 06 Bratislava – projektant
14. ENERGOPLYN spol. s r.o., Nobelova 34, 836 05 Bratislava - zhotoviteľ
15. MČ Bratislava-Devínska Nová Ves, OVDaŽP, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava