

Z Á P I S N I C A

Zo zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti

Bratislava-Devínska Nová Ves

konaného dňa 28. júna 2017

Miesto konania : Vila Košťálová, Novoveská 17, Bratislava-Devínska Nová Ves

Začiatok rokovania : 8:30 hod.

Ukončenie rokovania : 12:00 hod.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves otvoril starosta mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, Milan Jambor. Všetkých prítomných privítal a konštatoval, že miestne zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prítomných bolo 10 poslancov.

Ospravedlnení boli 2 poslanci : poslanec Mgr. Peter Kug zo zdravotných dôvodov a poslanec Miroslav Encinger z pracovných dôvodov.

Hlasovanie o celkovom programe :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č.1) Voľba členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

Návrhová komisia : Mgr. Robert Bardáč PhD., Mgr. Rastislav Tešovič , Bc. Jozef Tittel

Overovatelia zápisnice : Mgr. Jana Martanovičová, Mgr. Beata Janatová

Zapisovateľka Ing. Zdenka Štrokendlová

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 2) Kontrola plnenia uznesení MZ MČ BA-DNV splatných do 8.6.2017. alebo trvalo plnených

Bez rozpravy .

UMZ 56/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č.3) Informácia o činnosti MR od jej posledného zasadnutia

Bez rozpravy .

UMZ 57/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č.4) Informácia o dôležitých rokovaníach starostu MČ

Starosta : Minulý týždeň bol schválený volebný obvod na BSK tak, že Devínska Nová Ves bude mať samostatný volebný obvod spolu s Devínom. To prakticky znamená, že budeme mať konečne poslancu v BSK, čo je podľa mňa obrovský úspech. Ja som niekoľko krát rokoval s pánom županom na túto tému aj s viacerými poslancami a som rád, že sa mi podarilo ich presvedčiť, že Devínska si zaslúži jeden obvod. Pevne verím, že to prispeje k tomu, že budeme mať väčšiu možnosť sa podieľať na riadení BSK.

Prezentované dôležité rokovania starostu:

14.5.2017 - Rokovanie Rady partnerstva na BSK

12.5.2017 - Rokovanie so zástupcami Lesov SR. Rokovanie o prenájme pozemku na vybudovanie rozhľadne na Devínskej Kobyle.

13.5.2017 - Návšteva dňa otvorených dverí v Gaudeamuse na Mokrohájskej ulici

26.5.2017 - Regionálne združenie starostov MČ BA v Devínskej Novej Vsi.

28.5. 2017 - Účasť na valnom zhromaždení URBÁRU DNV. Prezentácia zámeru odkúpenia pozemkov pod cyklotrasou a pozemkov na Grbe.

12.6.2017 - Stretnutie so zástupcami Múzea školstva a pedagogiky. Rokovanie o rekonštrukcii objektu bývalej školy na Charkovskej ulici.

14.6.2017 Stretnutie so zástupcami OZ Agentúra Dunaj – Morava. Prezentácia zámeru rozvoja rekreačnej plavby a turizmu na rieke Morava.

Bez rozpravy.

UMZ 58/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 5) Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves za rok 2016

Starosta : Dovolím si tvrdiť, že sme jedna z najdynamickejšie sa rozvíjajúcich mestských častí, respektívne miest, u nás na Slovensku. Minulý rok sme preinvestovali asi milión eur a napriek tomu sme vykázali aj veľmi slušný prebytok hospodárenia. Spôsob využitia prebytku je navrhnutý v zmysle zákona. K materiálu je pripojené aj odborné stanovisko kontrolóra, ktoré je bez výhrad.

Poslanec Tešovič: Záverečný účet je bezpochyby jeden z najdôležitejších dokumentov, ktorý schvaľujeme v tomto zastupiteľstve. No tým, že nemohol byť prerokovaný v komisii Legislatívy a financií, chcel by som poprosiť pána prednostu, keby nám ho mohol bližšie predstaviť, nakoľko ho musíme do konca júna podľa zákona nejakým spôsobom schváliť.

Prednosta : Teda iba stručne by som chcel predstaviť tento záverečný účet za rok 2016. Skončil prebytkom vyše sedemsto tisíc EUR. Prebytok pochádza z toho, že daňové príjmy boli prekročené asi o 7,5 %, nedaňové príjmy boli prekročené o takmer 15 % a niektoré výdavky neboli dočerpané. Niektoré veci sa nestihli realizovať a tým pádom boli položky nedočerpané. Prebytok rozpočtu navrhujeme použiť v zmysle zákona. Najskôr sa zníži o nevyčerpané účelové finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu, ktoré sa presúvajú na rok 2017 a potom sa zvyšok prerozdelení medzi Rezervný fond (59 801,52 EUR) a Fond pre rozvoj mestskej časti (598 213,66 EUR).

UMZ 59/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 6) Rozpočtové opatrenia č.3 k schválenému rozpočtu MČ BA-DNV na rok 2017

Starosta : Dávame návrh na zvýšenie položky na príjme z fondu FOPER a zvyšovanie výdavkov na nákup nového vozidla – je to nová traktorová kosačka pre DENOVOU. Tiež navrhujeme zvýšenie výdavkov na položke „Park Charkovská“, kde budúci týždeň chceme začať stavať a budovať tento park. Ďalej zvýšenie výdavkov na položke ZŠ a MŠ, kde sa majú rekonštruovať ďalšie rozvodny. Zvyšujú sa aj výdavky na Transfery neziskovým právnickým osobám – členské v Regionálnom združení. Navrhujeme zvýšiť výdavky na Turistickú rozhľadňu na Devínskej Kobyle. Nedostali sme tak, ako minulý rok od BSK dotáciu na opravu ciest, preto to vykrývame z vlastných peňazí tak, aby sme spravili také isté množstvo ciest ako minulý rok. To sa stretlo ozaj s veľkým ohlasom. Rovnako chceme zvýšiť položku aj na chodníky. S tým súvisí nákup pozemkov Na Grbe, plus ďalšie opravy chodníkov. Chceme zvýšiť položku aj pre našich hasičov na nákup kompletného zabezpečovacieho systému do novej zbrojnice. Pre našu DTV

navrhujeme zvýšenie financií na vytvorenie nového archívu. Ďalej navrhujeme zvýšenie položky na športový areál na rozvoj a zainvestujeme do rekonštrukcie okien na budove Charkovská.

Poslankyňa Janatová : Ja by som chcela navrhnúť jednu zmenu. Na základe dôvodovej správy si myslím, že navýšenie 150 tisíc na športové areály je značne nadhodnotený. Navrhujem, aby sa táto položka znížila na 120 tisíc, pričom ušetrených 30 tisíc by bolo použitých nasledovne: 25 tisíc by bolo pridané na park Charkovská a 5 tisíc pridať školám na údržbu, ako je napríklad hygienická maľovka.

Starosta : Tento návrh si osvojujem a budeme hlasovať o tomto návrhu.

Poslanec Tešovič: K tomuto materiálu prebehla u nás na klube určitá diskusia. Ja by som sa chcel iba nejakým spôsobom uistiť, pokiaľ sa to týka Parku na Charkovskej, či sa tento zámer bude realizovať spoločne so zámerom umiestnenia Múzea školstva, pretože by bola škoda, pokiaľ by sme išli realizovať niečo, kde nebude časová súslednosť. Ďalšia moja poznámka na moju pani predrečníčku. Tých 5 tisíc na to maľovanie škôl. V tomto smere asi nikto nebude mať problém, ale neviem, či sa to dá takto realizovať, pretože školy v podstate majú subjektivitu. My sme im tie školy zverovali, lebo vypožičovali. Môžeme im to takto priamo dať? Ešte sa chcem spýtať, čo to presne je - peniaze na štúdie, expertízy, posudky a tak isto potom komunikácie, chodníky. Máme predstavu konkrétne ktorých sa to týka?

Starosta : Ja vysvetlím čo sa týka tých spoločných prác na Parku Charkovská. Na škole Charkovská sa už začalo robiť. No podľa nich to bude trvať dlho, aj rok. My by sme určite park nechceli robiť tak dlho. Ostala tam taká plocha, to vnútro školy, to sme v projekte tohto parku neriešili, lebo už minulý rok nás pani riaditeľka Múzea školstva prosila, aby sme nechali to vnútro tak s tým, že podľa toho, ako bude prebiehať u nich rekonštrukcia, tak potom by sme to doladili. Ona hovorila aj o nejakom vonkajšom sedení v spojení s tou školou tak, že my by sme do tohto priestoru nevstupovali. Keď my o dva mesiace ukončíme park, bude to vyzerať zatiaľ neatraktívne. Stále uvažujeme s pánom architektom o tom, ako to uzavrieť, aby sa tam nechodilo, ale ten priestor, kde oni tiež budú mať zložené nejaké stroje, budeme musieť strpieť. Preto ak my by sme čakali s parkom na nich, tak by sme to robili najskôr o rok. Ale pretože chceme park robiť už teraz, vynechali sme tam ten priestor, kde oni budú mať zložené svoje veci. Nie je to ideálne, ale budeme to musieť strpieť.

Čo sa týka toho maľovania v školách si myslím, že to problém nebude. No a čo sa týka komunikácií - my sme mali pôvodne vytipovanú ulicu Novoveskú, teda pokračovanie tejto ulice. Je to ozaj najhoršia cesta v tejto lokalite. Už niekoľko mesiacov dopredu sme dali plynárom vedieť, aby nám poskytli plán opráv, až nakoniec povedali, že na Novoveskej chcú niečo robiť. Tak sme sa dohodli, že Novoveskú tento rok necháme tak a budeme robiť iné ulice. Máme tu ešte priestor na Hradištnej ulici. Tam je to parkovisko celkom rozbité. Robiť by sme tiež chceli druhú časť Pieskovcovej ulice, kde sú veľké jamy a výtlky. S vybudovaním chodníkov je spojený aj nákup pozemkov. Ak by sa nám podarilo ešte tento rok dohodnúť sa s urbárskym spoločenstvom, chceli by sme odkúpiť pozemok pod cyklotrasou. Ak by sme to nestihli, tak by sme urobili ešte nejaké iné chodníky. Určite ste zaregistrovali, že sme začali robiť chodník tam, kde je prechod zo sídliska na Grbu, na štadión a tam ďalej. Chceme v tom pokračovať tak, aby tie chodníky boli bezpečné. Tiež chceme pokračovať aj na Bridlicovej. Spojilo by sa to aj so štadiónom. Preto sme vlastne navrhovali peniaze aj pre DNV šport. Keď vojdete tou bránou k tenisovému areálu, ktorý sa má teraz rekonštruovať, tak tam by sa spravilo veľikánske schodisko až dolu a nemuselo by sa to obchádzať. V rámci celého areálu by sa to prepojilo. Chceme tieto priestory zatraktívniť, aby tam chodilo viac a viac detí.

Poslanec Tešovič : Ja by som sa ešte chcel vrátiť k položke „tréningové ihrisko“. Bol by som nerád, keby to skĺzlo na také licitovanie, že koľko im dáme. Jednoducho tu máme nejaký projekt. Bol som sa tam osobne pozrieť, aj s pánom konateľom som hovoril. Pozrel som si, čo vlastne zamýšľajú urobiť. A je

vidieť, že za nimi je celkom slušná práca, vzhľadom na to, aký ten areál bol kedysi. Som teda zástanca takého postupu, že kontrolujeme, veď od toho sme tu, ale aby sme nerobili nejaké polovičaté riešenia.

Starosta : Ja sa tiež pripájam pán poslanec k tomu, čo hovoríš. Naozaj v DNV je vidieť ozaj veľký kus roboty a pánovi konateľovi patrí poďakovanie. Na druhej strane musím ešte povedať, že pokiaľ to neurobíme tento rok, tak máme ešte my čo tu sedíme už iba budúci rok. Keď je zhoda obidvoch klubov čo tu sme, že do toho zainvestujeme, tak snáď futbalisti prežijú ešte pár mesiacov to, že nebudú mať nové sedenia. Ja viem, že pán konateľ je pripravený urobiť to hneď, ale aj keď sa veľmi teším, že mu to tak ide, myslím si, že to môže odložiť aj na budúci rok.

Poslanci odsúhlasili, aby vystúpil konateľ DNV šport, s.r.o. – pán Kizel

Vysvetlil všetkým, že keď už sú rozrobené jednotlivé práce, chcú to celé upraviť tak, aby sa na druhý rok už nemuselo robiť odznova. Zbytočne by sa to predražilo. Pokiaľ sa to robí na viac častí, zbytočne sa to predražuje, povedal na záver. Verí, že by sa to dalo zrealizovať. Aj na budúci rok tam toho je ešte dosť. Treba dorobiť ďalšie chodníky a aj ihriská na ul. P. Horova a na Vápencovej.

Faktická – poslankyňa Janatová : Ja som naozaj posudzovala ten rozpočet a tam sú absolútne dosť vysoké, maximálne ceny. Čiže môj návrh vyplýva z toho, že keď to dáme do toho reálu, tak tá suma, ktorú som navrhla by mala stačiť.

Starosta : Ja si myslím, že Ty si s tým pán konateľ poradíš a ďakujem Ti za Tvoj príspevok.

UMZ 60/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 7) Návrh VZN , ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu zóny - Centrálna mestská zóna

Starosta : Ja som veľmi rád, že po šiestich rokoch tu máme tento materiál na schválenie.

Bez rozpravy.

UMZ 61/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 8) Návrh na schválenie zámeru prenájmu pozemku registra „C“ KN parc. č. 2565/199 a podmienky obchodnej súťaže k prenájmu pozemku (Námestie DNV)

Starosta : Toto je materiál, ktorý sme tiež veľmi dlho chystali. Je to výsledok niekoľko ročnej práce a hľadania možností, ako využiť pozemok, ktorý sme asi pred 3 a pol rokmi kúpili od Rímskokatolíckej

cirkvi. Je to pozemok, kde by sme chceli postaviť centrálné námestie v naše mestskej časti. Tento pozemok má jeden problém a to je súčasne platný územný plán, ktorý je tak zregulovaný, že vlastne je veľký problém tam hocičo postaviť. Napriek tomu si myslím, že je treba s tým niečo robiť. Preto sme pripravili s kolegami tento projekt, kde vlastne vyhlasujeme zámer prenájmu a verejno-obchodnú súťaž. Tento pozemok chceme prenajať na 30 rokov. Podmienkou bude tam postaviť podzemné garáže, námestie, polyfunkciu, teda všetko, čo k tomu patrí. Všetko by malo ísť na náklady investora. Po skončení prenájmu by sme mali byť vlastníkami toho námestia s tým, že investor by sa staral o všetko a celá prevádzka by bola na ňom. Tak by sme v našej mestskej časti mali reprezentatívne námestie.

Poslanec Tešovič : Ja sa teším, že sa blížíme do finále, že DNV bude mať nejaké centrálné námestie. My sme tento bod preberali s kolegami a kolegyňami. Budeme čakať, aké návrhy prídu a len môžem povedať, že akurát v tom finále, keď už budeme vedieť, aké sú tie návrhy, bude treba veľmi zodpovedne pozrieť a kontrolovať tie podklady. Máme neblahé skúsenosti z mesta napríklad z hlavnej vlakovej stanice. Treba dať veľký pozor, aby naozaj tam bolo postavené to, čo chceme a nič viac. Možno by bolo takúto vec dobré konzultovať s advokátskou kanceláriou, ktorá spolupracuje s mestskou časťou.

Starosta: Samozrejme, ja predpokladám, že v tej komisii bude aj zástupca poslancov. Ak sa nenahneváš tak by sme ťa tam hneď nominovali ako právnik a poslanca MČ DNV. Samozrejme, všetci ostatní sú tiež vítaní, najmä predsedníčka komisie výstavby. Predpokladám, že by tam tiež chcela byť. Ja by som bol rád, aby to bol taký konsenzus nás všetkých a vlastne materiál, ktorý tu po nás ostane. Lebo robíme niečo, čo sa naozaj nerobí každý deň. Myslím si, že to je historická chvíľa pre celú Devínsku.

Poslanec Gašparík : Ja by som sa chcel spýtať k tomu bodu - Kritéria hodnotenia súťažných návrhov. Či by sme tento bod nevedeli vypustiť, nech má každý súťažiaci rovnaké kritériá.

Starosta : Pokiaľ nám právnici povedia, že je to OK, ja s tým nemám problém. Dobre pán poslanec, osvojujem si tento Tvoj návrh.

UMZ 62/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č.9) Návrh na schválenie spôsobu prevodu pozemkov registra „C“ KN parc. č. 124/13, 124/50, 124/51 a podmienky obchodnej verejnej súťaže k prevodu pozemku.

Materiál bol stiahnutý z rokovania predkladateľom.

Bod č. 10) Schválenie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spoločnosťou Bystrická s.r.o , za účelom vybudovania stavby „ Vodovod Eisnerova – Záhradná“.

Starosta : Tento materiál je tiež veľmi dôležitý pre našu mestskú časť. Týmto dostaneme nový vodovod, dimenzie 300, až na Kolóniu. Toto je taký vstup do projektu. Je nutné zriadenie vecného bremena, aby sme na Kolónii mali kvalitný prívod pitnej vody pre našich občanov.

Poslankyňa Janatová : Bolo by treba, aby bolo jasne a zrejme doplnené aj v tomto materiál, že sa jedná o verejný vodovod, pretože my schvaľujeme vecné bremeno firme Bystrická s.r.o, ktorá môže postaviť vodovod a povie, že je súkromný. Aby v tom vecnom bremene bolo jasné, že pôjde o verejný vodovod.

Starosta : Tento návrh si osvojujem. Návrhovú komisiu poprosím dopísať, tam kde je uvedené vodovod Eiesnerova – Záhradná, slovo „verejný“.

UMZ 63/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 11) Prenájom NP v objekte Mýtnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa – T.E.M.M.

Bez rozpravy.

UMZ 64/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 12) Predĺženie nájmu NP z dôvodu hodného osobitného zreteľa v objekte VUZ pre Ichtyš, o.z.

Rozprava :

Poslankyňa Janatová : Ja by som chcela navrhnúť, aby sme išli v tých „klasických kofajach“. Navrhujem zmeniť nájom z doby určitej na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace.

Starosta : Toto si osvojujem, ale prosím kolegyňu z miestneho úradu o vysvetlenie.

Ing. Koprďová : Ten návrh je preto na 2 a polroka, lebo je to občianske združenie a prenájom je za 1 Euro. Združenie má predkladať výročnú správu a nejaké výsledky, čiže preto by som tam neodporúčala dať dobu neurčitú. Aby sme ich v podstate mohli sledovať. Je to iba z opatrnosti.

Starosta : Ďakujem pekne za vysvetlenie. Ale ja si osvojujem predložený návrh. Bude to pozmeňujúci návrh na dobu neurčitú.

UMZ 65/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 13) Schválenie výpožičky z dôvodu hodného osobitného zreteľa nehnuteľnosti v prospech SLOVENSKO agility klub občianske združenie

Rozprava:

Poslankyňa Janatová : Opätovne by som navrhovala dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.

Starosta : Tento návrh si osvojujem a budeme hlasovať za výpožičku na dobu neurčitú.

UMZ 66/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 14) Odkúpenie pozemkov registra „C“ parc.č.185/6-9 a registra „E“ parc.č. 3799/1 od Družstva podielnikov DEVÍN

Starosta : Sú to tie avizované pozemky, na ktoré sme aj alokovali v rozpočte zdroje. Ide o chodník, ktorý spojí areál na Vápencovej so sídliskom. Na týchto pozemkoch by sme chceli vybudovať chodník. Máme tu dohodnutú veľmi dobrú cenu 25 Eur za m² . Znalecký posudok je na dvojnásobnú cenu. Podarilo sa mi túto cenu prerokovať preto, lebo cez ten pozemok ide vysokotlakové potrubie plynu a pozemok sa nedá na nič iné použiť. My na ňom vybudujeme chodník a ostatné bude iba trávnik. Pevne verím, že týmto materiálom sa nám podarí to celé vyriešiť. Je tu ešte podmienka, že na tieto pozemky je reštitučný nárok URBÁRU DNV. No máme od nich prísľub, že sa vzdajú tohto reštitučného nároku a my ten pozemok budeme môcť kúpiť. Je to aj v podmienke toho uznesenia.

Bez rozpravy.

UMZ 67/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 15) Prenájom NP v objekte Mýtnica pre Finančné riaditeľstvo SR

Starosta : Dostali sme žiadosť na prenájom priestorov v objekte Mýtnice na vybudovanie Múzea colníctva. Je to naozaj pekný projekt. Preto Vás prosím o podporu tohto materiálu.

Bez rozpravy

UMZ 68/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 16) Prenájom časti pozemku registra "C" KN parc.č. 154 - p. Beseda

Rozprava:

Poslankyňa Janatová : Chcela by som mestskej časti navrhnúť, aby začala pripravovať univerzálnu zmluvu o vecnom bremene. Pri takýchto presahoch striech je to určite lepšie, než sa potom dohadovať čo áno a čo nie. Prenájom, ktorý ten človek môže v podstate kedykoľvek vypovedať. Tak ako v takomto prípade, presah strechy odporúčam riešiť skôr zmluvou o vecnom bremene.

Starosta : Ja s tým nemám problém. No ide o to, že je to magistrátne. Týmto ľuďom vychádzame takto v ústrety.

Faktická - Poslanec Bardáč : Ja mám iba technickú poznámku. Pripájam sa k tomu čo povedala pani Janatová. Vyhovieť žiadateľovi, ale riešiť to formou vecného bremena.

Starosta : Z právnického hľadiska Ti rozumiem, ale z ľudského pohľadu mám iný názor – ak žiadateľa pošleme na magistrát, bude to veľmi smutné a bude nás za to preklínať. No, ale dobre.

UMZ 69/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 9 | 9 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 17) Prenájom časti pozemku registra "C" KN parc.č. 154 - p.Hančík s manž.

Úvodné slovo:

Starosta : Toto je zateplenie, takže to už nie je nejaký presah. Toto už je zabraté a nehrozí, že by si niečo ohradzoval. Tým zateplením je to už uzavreté.

Rozprava:

Poslankyňa Janatová: Opätovne v takýchto prípadoch by sme mali ten 1 m², čo žiadatelia ubrali z chodníka, im odpredať a mali by pokoj, tak oni, ako aj my. Dobre, schválme zatiaľ ten nájom, ale kontinuálne treba urobiť zmluvu na odpredaj toho 1m².

Starosta : To je magistrát a také 2 roky schvaľovania pani poslankyňa. No rozumiem tomu - budeme takto informovať ďalších ľudí, čo budú takéto žiadosti dávať.

UMZ 70 /6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 9 | 9 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 18) Prenájom NP v objekte VÚZ – Equilibrium- Spoločnosť pre duchovný rozvoj a sebapoznávanie o. z.

Bez rozpravy.

UMZ 71/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 9 | 9 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 19 Schválenie výpožičky hnutelných vecí z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Magistrát hl. mesta SR BA

Starosta : Ide vlastne o časť kamerového systému.

Bez rozpravy:

UMZ 72 /6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 9 | 9 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 20) Predĺženie prenájmu časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1266/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Jombík, Jombíková

Starosta : Ide vlastne o parkovacie miesto, ktoré sme tam už urobili. Toto je vlastne to, čo už sme raz schvaľovali a dali na dobu určitú s tým, že sa to má doriešiť. Už sme to doriešili. Jedno parkovisko sme dali majiteľovi vedľajšieho domu, takto vlastne pokračujeme. Vyzerá to naozaj veľmi dobre a lepšie než pred pol rokom.

Bez rozpravy

UMZ 73/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 9 | 0 | 1 | 0 |

Bod č. 21) Schválenie odňatia hnutelného majetku MŠ M. Marečka 20

Bez rozpravy .

UMZ 74 /6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 22) Schválenie odňatia hnuteľného majetku MŠ P. Horova 3

Bez rozpravy .

UMZ 75/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 23) Schválenie odňatia zo správy hnuteľného majetku ZŠ Pavla Horova 16

Bez rozpravy

UMZ 76/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 24) Schválenie zverenia do správy hnuteľného majetku MŠ Pavla Horova 3

Bez rozpravy

UMZ 77/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 25) Schválenie odňatia nehnuteľného majetku príspevkovej organizácii ISTR Centrum , centrum pre voľný čas

Bez rozpravy

UMZ 78/6/2017

Hlasovanie

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 26) Schválenie výpožičky z dôvodu hodného osobitného zreteľa nehnuteľného majetku v prospech príspevkovej organizácie ISTR Centrum, centrum pre voľný čas.

Bez rozpravy

UMZ 79/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 27) Návrh na schválenie spôsobu prevodu registra „C“ KN parc.č.480/14 a podmienky obchodnej verejnej súťaže k prevodu pozemku

Rozprava:

Poslankyňa Janatová : Neviem prečo tu tento materiál vôbec máme, pretože už v minulosti sme v MZ nesúhlasili s prevodom tohto pozemku. Mali sme to aj na komisii výstavby, kde v podstate sme tiež konštatovali, že urobiť nejaké betónové oplotenie na pozemku pred domom na Vápencovej ulici, pred jedným jediným domom, akože nejaká protipovodňová zábrana, naozaj nie je rozumné. Je to jediný priestor, kde v budúcnosti môžeme urobiť chodník, alebo priechod pred tými rodinnými domami. Mňa to mrzí, že ten pán to stále skúša, ale dúfam, že už to posledný krát čo máme na MZ.

Starosta : Sľubujem, že keď to teraz takto neschválite, vidíš ten materiál naposledy.

Bez prijatia uznesenia – neschválené.

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 1 | 5 | 4 | 0 |

Bod č. 28) Návrh na chválenie prenájmu časti pozemku vo výmere 1567m² registra „C“ KN parc. č.2565/1 a podmienky obchodnej verejnej súťaže k prenájmu pozemku a (tenisové kurty pri ZŠ Ivana Bukovčana)

Rozprava :

Poslankyňa Janatová : Prvá vec je, že by sme túto zmluvu tiež urobili na dobu neurčitú, no s výpovednou lehotou 6 mesiacov. Pretože ak ten človek na začiatku sezóny do toho investoval napríklad novú antuku, tak aby mal možnosť to ešte aj využiť. Ďalšia vec, ktorú by som chcela navrhnúť je, že suma 500 eur za 2 tenisové kurty sa mi zdá veľmi málo. Navrhujem preto minimálnu sumu posunúť na 1200 euro. To znamená 100 Euro mesačne, čo sa mi zdá objektívne k danému priestoru.

Starosta : Tento Tvoj návrh si pani poslankyňa osvojujem a budeme hlasovať o prenájme na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 6 mesiacov a minimálna suma sa zvyšuje na 1200 Eur. A ešte sa vypúšťa bod 13.4 - kritériá iné dojednania.

UMZ 80/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 9 | 0 | 1 | 0 |

Bod č. 29) Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu VZN hl. m. SR Bratislava o starostlivosti o verejnú zeleň a ochranu drevín

Rozprava:

Poslankyňa Janatová : Chcela by som dať dve pripomienky k tomuto návrhu a to také, že samostatne je v tomto návrhu VZN riešená ochrana drevín a starostlivosť o dreviny a to v §8. No určite treba žiadať o vypustenie bodu 2 tohto paragrafu, pretože nie je možné, aby 2/3 vlastníkov bytov rozhodovalo či daná drevina bude, alebo nebude vyrúbaná. O tomto by mal rozhodovať príslušný orgán životného prostredia. Takto to celkovo nemá zmysel, pretože potom by sme museli doplniť ustanovenie, že majiteľ rodinného domu má rozhodovať o drevine, ktorá sa nachádza pred jeho domom. Inak by to bolo diskriminačné. A ďalšia vec, čo mi tam chýba je časť o ochrane drevín, kde kompletne chýba nejaký paragraf o údržbe drevín. Je tam údržba zelene, ale nejaké povinnosti ohľadne drevín, to tam úplne chýba. To by som žiadala, aby to magistrát doplnil.

Starosta : To si pani poslankyňa osvojujem, len to skús nejako zakomponovať do uznesenia.

Poslanec Tešovič : Mňa pobavilo ustanovenie v tomto VZN, ktoré hovorí o tom, že pokiaľ niekto zeleň pravidelne nekosí, tak Magistrát hl. mesta toho majiteľa vyzve. To znamená, že najviac bude vyzývať sám seba, pretože jeho pozemky si myslím že vyzerajú najhoršie. Tak isto, ak ide o niektoré altánky a prístrešky. Ja mám tiež jeden pozmeňujúci, či doplňujúci návrh, a to, že by sa na koniec § 4, odsek 2, pridala bodkočiarka a text, že tieto údaje zverejní hlavné mesto na svojom webovom sídle.

Starosta : Toto si tiež osvojujem pán poslanec a poprosím Vás, aby ste to s návrhovou komisiou nejako zosumarizovali a môžeme hlasovať.

UMZ 81/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 1 |

Bod č. 30) Doplnenie uznesení MZ MČ BA-DNV č. 49/5/2017 a č. 50/5/2017

Starosta : Dostali sme nové usmernenie ohľadne eurofondov. Musíme do už schválených uznesení zase niečo doplniť. Ja som v pondelok podpisoval tie žiadosti na dotácie na odborné učebne a poviem, že to boli opäť niekoľko sto stranové spisy. Nevie, kto tam vyrába tie podmienky a kto to kontroluje. Je to absolútne nenormálne, aby sme o učebne žiadalo naozaj niekoľko sto stranovými žiadosťami. Ale my to tu asi neovplyvníme.

Bez rozpravy.

UMZ 82/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 9 | 8 | 0 | 1 | 1 |

Bod č. 31) Návrh na odvolanie člena Komisie kultúry, mládeže a vzdelávania a voľba nového člena Komisie kultúry, mládeže a vzdelávania a nového člena Komisie sociálnej, bytovej a zdravotnej

Bez úvodného slova.

Rozprava:

Poslankyňa Hlaváčová : Ja by som chcela len tlmočiť uznesenie Komisie sociálnej , bytovej a zdravotnej, nakoľko chýba v predložennom materiáli. Komisia prijala uznesenie v ktorom rozhodla, že voľba pána Tvarožka do komisie by bola v rozpore s rokovacím poriadkom komisie. Pán Tvarožka nie je obyvateľom mestskej časti Devínska Nová Ves. Udané trvalé bydlisko má v mestskej časti Petržalka.

Starosta : Viem, že býva v Devínskom Jazere, ale chápem, ak je to na papieri zle a ak je to formálna chyba, môžem tento návrh stiahnuť a ak je všeobecný konsenzus, môžem to dať nabudúce s tým, že pošle nový životopis. Sťahujem túto časť návrhu a hlasujeme iba o uznesení 1 a 2.

UMZ 83/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 9 | 9 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 32) Informácia o Správe audítora o overení riadnej individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2016

Bez rozpravy

Materiál bol prerokovaný bez prijatia uznesenia

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 5 | 0 | 4 | 1 |

Bod č.33) Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na 2.polrok 2017

Bez rozpravy

UMZ 84/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

Bod č. 34) Správa o výsledku kontroly plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov v Protokole NKU SR

Rozprava:

Poslankyňa Janatová : Pán kontrolór, ja neviem, či to súvisí, alebo nesúvisí s týmto bodom. Na minulom zastupiteľstve ste nám predložili zásady, ktoré nešli cez komisie. Bolo to dva dni pred zastupiteľstvom a my sme sa dohodli, že to stiahnete a riadne dáte do procesu schvaľovania. Tieto zásady však zatiaľ v komisiách neboli. Preto by som bola rada, keby ste tie povinnosti, ktoré Vám zastupiteľstvo uloží, si aj plnil. Budem rada, ak na septembrovom zastupiteľstve už tieto zásady budú, teda aj vopred prerokované vo všetkých komisiách.

Starosta : Myslím, že s tým určite nebude problém. Zrejme ide iba o administratívny omyl. Napravíme to na budúce zastupiteľstvo.

Poslanec Gašparík : Ja sa chcem iba spýtať. Tieto opatrenia sa posielajú aj NKÚ ? Tak by som poprosil, ak prídu nejaké listy, alebo výhrady k týmto opatreniam, preposlať nám ich.

UMZ 85/6/2017

Hlasovanie :

| Prezentácia | Za | Proti | Zdržal sa | Nehlasoval |
|-------------|----|-------|-----------|------------|
| 10 | 9 | 0 | 1 | |

Bod č. 35) Rôzne

Poslanec Tešovič : Keď už tu kolegyňa Janatová načala tú kontrolu domácich úloh, tak v súvislosti s koncepciou parkovania na ulici Na Vyhlíadke si pamätám, že MZ požiadalo o vypracovanie zámeru funkčného využitia parkovacích miest v tejto lokalite.

Starosta : Keď si tu pán poslanec nebol, už sme o tom rozprávali. My sme boli jednoducho takí rýchli, že sme to spravili. Tá situácia tam už bola kritická. Ľudia sa tam dožadovali tých miest, ale teraz keď sa tam pán poslanec prejdeš, tak uvidíš, že je to naozaj pekné.

Bod č. 36) Interpelácie

Prednosta : Chcel by som informovať všetkých poslancov a poslankyne, že na poslednom MZ bola podaná jedna interpelácia pána poslanca Gašparíka. Odpoveď je v prílohe na konci tohto materiálu.

Poslanec Gašparík : Ďakujem za vybavenie interpelácie. Chcel by som sa spýtať pána kontrolóra, či si v poslednom čase vymieňal nejakú komunikáciu s pánom prednostom k tejto interpelácii. Pretože ak interpelujem starostu MČ, tak by mi mal aj podľa môjho názoru odpovedať starosta. V podstate pán starosta vystupuje za MČ. Chcel by som preto podať ďalšiu interpelácie a tiež opravenú otázku.

Starosta : Všetky interpelácie, ktoré pán poslanec podáš, sa budeme snažiť vybaviť k Tvojej spokojnosti.

Po skončení posledného bodu sa starosta poďakoval za ústretový priebeh tohto zastupiteľstva. Poďakoval všetkým prítomným za účasť a zdôraznil, že sa odsúhlasili ozaj veľké veci, ktoré posunú našu MČ ďalej, poprial všetkým zúčastneným pekné prázdniny a zasadnutie MZ ukončil.

Zapísala : Ing. Zdenka Štokendlová

Ing. Ignác OLEXÍK PhD.
prednosta miestneho úradu mestskej časti
Bratislava-Devínska Nová Ves

Milan JAMBOR
starosta mestskej časti
Bratislava-Devínska Nová Ves

Overovatelia :

Mgr. Jana MARTANOVIČOVÁ

.....

Mgr. Beata JANATOVÁ

.....

Prílohy k zápisnici (založené na sekretariáte starostu):

1. Pozvánka na rokovanie MZ
2. Prezenčná listina
3. Uznesenia MZ
4. Uznesenia – čistopis
5. Menovité hlasovanie poslancov