

Minimálne sadzby prenájmov nebytových priestorov a pozemkov	
platné od 01.04.2020	
v mestskej časti Bratislava - Devínska Nová Ves	
ÚČEL NÁJMU	Sadzba platná od 01.04.2020
Nebytové priestory v objekte Dovina pasáže	
	EUR/m²/rok
herne, puby, stávkové kancelárie	143,78
banky, zmenárne	128,38
reštaurácie, vinotéky	96,54
vinotéky - predajne bez možnosti konzumácie	61,62
kaviarne	69,84
kaderníctvo, manikúra, pedikúra, krajčírstvo, čistiareň, opravovne obuvi, hodinárstvo, fotoslužby,požičovne, lekárne, rehabilitačné masáže	46,22
ostatné podnikateľské subjekty, predajne, súkromné zdravotné zariadenia	57,51
samosiatne sklady	27,73
Nebytové priestory v objekte Mýtica	
	EUR/m²/rok
herne, puby, stávkové kancelárie	143,78
banky, zmenárne	128,38
reštaurácie, vinotéky	118,11
kaviarne	92,43
kaderníctvo, manikúra, pedikúra, krajčírstvo, čistiareň, opravovne obuvi, hodinárstvo, fotoslužby,požičovne, lekárne, rehabilitačné masáže	61,62
ostatné podnikateľské subjekty, predajne, súkromné zdravotné zariadenia	77,03
nebytový priestor na 3. nadzemnom podlaží o výmere 23,40 m ²	20,54
skladový a kancelársky NP na 3. nadzem. podlaží o výmere 46,19 m ²	41,08
skladový NP v pivničných priestoroch	20,54
Nebytové priestory v objekte VUZ 1. nadzemné podlažie	
	EUR/m²/rok
herne, puby, stávkové kancelárie	143,78
banky, zmenárne	128,38
reštaurácie, vinotéky	96,54
kaviarne	79,08
kaderníctvo, manikúra, pedikúra, krajčírstvo, čistiareň, opravovne obuvi, hodinárstvo, fotoslužby,požičovne, lekárne, rehabilitačné masáže	52,38
ostatné podnikateľské subjekty, predajne, súkromné zdravotné zariadenia	65,73
Nebytové priestory v objekte VUZ 2. nadzemné podlažie	
	EUR/m²/rok
herne, puby, stávkové kancelárie	143,78
banky, zmenárne	128,38
reštaurácie, vinotéky	96,54
kaviarne	69,84
kaderníctvo, manikúra, pedikúra, krajčírstvo, čistiareň, opravovne obuvi, hodinárstvo, fotoslužby,požičovne, lekárne, rehabilitačné masáže	46,22
ostatné podnikateľské subjekty, predajne, súkromné zdravotné zariadenia	57,51
Nebytové priestory v objekte Linového centra	
	EUR/m²/rok
herne, puby, stávkové kancelárie	143,78
banky, zmenárne	128,38
reštaurácie, vinotéky	107,84
kaviarne	83,19
kaderníctvo, manikúra, pedikúra, krajčírstvo, čistiareň, opravovne obuvi, hodinárstvo, fotoslužby,požičovne, lekárne, rehabilitačné masáže	55,46
ostatné podnikateľské subjekty, predajne, súkromné zdravotné zariadenia	69,84
Nebytový priestor v obytnom dome na ul. P. Horova 7	EUR/m²/rok

kaderníctvo, manikúra, pedikúra, krajčírstvo, čistiareň, opravovne obuvi, hodinárstvo, fotoslужby,požičovne, lekárne, rehabilitačné masáže	49,30
ostatné podnikateľské subjekty, predajne, súkromné zdravotné zariadenia	62,65
Ostatné nájomné nebytových priestorov v MČ DNV	
spoločenské využitia v Klube dôchodcov	11.-/hod.
komerčné využitia v Klube dôchodcov	70.-/hod.
bez priameho vzťahu (antény, vykryvače)	3000.-/ks/rok
v priamom vzťahu s cestnou premávkou (kamery, radary)	7.-/m ² /rok
Pozemky	EUR/m²/rok
stavebná činnosť, dočasná skládka	10,27
stavebná činnosť do vydania ÚR	1,03
prístup na pozemok pre podnikateľ. účely	8,22
prístup na pozemok pre nepodnikateľ. účely	4,11
objekty okrem garáží pôvodne rozdelené ako: objekty na služby, administratívu a predajne, objekty na hernu, stav. Kancelárie, reštaurácie, kaviarne, banky a zmenárne, objekty na bývanie	13,35
záhrady, záhradné osady, prídumová zeleň	5,14
záhrady so stáženým terénom	0,17
poľnohospodárska výroba (pôvodne iný účel využitia pozemkov pre nepodnikateľské účely vrátane poľnohospodárskej výroby)	znalecký posudok
orná pôda	0,41
oplotené športové a detské ihriská	0,51
neoplotené športové a detské ihriská	0,05
tenisové ihriská	1,03
pozemky pod garážami	7,19