

Ročná správa o stave obecného bytového fondu na kalendárny rok 2012

02.04.2014

a) Počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta a v podielovom spoluvlastníctve hlavného mesta v členení:

1. Celkový počet bytov: 23
2. Počet bytov v domoch vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta: 0
3. Počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta podľa osobitného predpisu: 0
4. Počet bytov v domoch v podielovom spoluvlastníctve hlavného mesta: 0
5. Počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta zverených do správy jednotlivých mestských častí: 18
6. Počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta nezverených do správy jednotlivých mestských častí: 5
7. Počet bytov osobitného určenia:

b) Počet bytov vyčlenených do projektov bývania podľa §6 nariadenia: 0

c) Počet súdnych sporov s nájomcami bytov podľa jednotlivých právnych titulov:

Konanie o vypratanie nájomného bytu 1

Konanie o zaplatenie 1

Exekučné konanie o vymoženie uloženej povinnosti vypratať 1 izbový byt- 1

Exekučné konanie o vymoženie pohľadávky 1

d) Počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov s právom primeraného náhradného bytu: 0

e) Počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov s právom náhradného bytu nižšej kvality: 0

f) Počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov s právom primeraného náhradného ubytovania: 1

g) Počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov bez práva náhradného bytu alebo náhradného ubytovania: 0

h) Počet začatých exekučných konaní na vypratanie bytu: 0

i) Počet úspešne ukončených exekučných konaní na vypratanie bytu: 0

j) Počet novouzavretých zmlúv o nájme bytu: 4

k) Počet prechodov nájmu bytu: 4

l) Počet schválených dohôd o výmene bytu: 0

m) Počet ukončených nájmov bytov bez privolenia súdu: 0

n) Počet bytov, ktoré nie sú spôsobilé na bývanie: 0

o) Počet neplatičov: 3

p) Celková pohľadávka voči neplatičom na nájomné: 2.188,50€

q) Celková pohľadávka voči neplatičom za úhrady za plnenia poskytované s užívaním obecného bytového fondu: 4.470,90€

r) Celkové výdavky na rekonštrukciu a obnovu obecného bytového fondu: 1300,-€

s) Počet bytov užívaných na iné účely ako na bývanie: 1

t) Celková úhrada nájomného za príslušný rok – predpis: 14.754,94 €

u) Celková úhrada nájomného za príslušný rok - skutočnosť: 12.566,44€