

Zápisnica
z komisie výstavby a životného prostredia konanej dňa 07.06.2023

Prítomní:

Beata Janatová
Marek Čechovič
Peter Kolega

Vladimír Kočvara
Rudolf Brádzik
Ivan Hirländer
Pavol Kopačka
Fridrich Pokorný
Milan Miler

Ospravedlnení:

Ján Žatko
Ján Rábek

Program:

1. Komisia bola oboznámená s programom, hlasovanie o schválení programu:

	Za:	Zdržal sa:	Proti:
poslancov	3	0	0
neposlancov	6	0	0

2. Rokovací poriadok komisie výstavby a ŽP

Členovia komisie po preštudovaní predloženého rokovacieho poriadku navrhli niekoľko zmien a doplnkov:

- Doplniť rokovací poriadok, článok 6, bod 8:

Komisia rokuje v nadväznosti na návrh programu miestneho zastupiteľstva spravidla, nie však výhradne, o materiáloch určených na rokovanie miestneho zastupiteľstva, ako aj o záveroch z miestneho zastupiteľstva v rozsahu jej odborného zamerania a úloh vymedzených miestnym zastupiteľstvom, a o rozvojových materiáloch, koncepciách, politikách obce, investičných stavebných zámeroch s predpokladaným dopadom na životné prostredie.

- Doplniť rokovací poriadok, článok 10, bod 3:

Z každého zasadnutia komisie bude vyhotovený zvukový záznam, ktorý bude k dispozícii gestorovi komisie ako podklad pre vyhotovenie zápisnice.

Uznesenie komisie k rokovaciemu poriadku:

Komisia súhlasí s predloženým rokovacím poriadkom po doplnení :

	Za:	Zdržal sa:	Proti:
poslancov	3	0	0
neposlancov	6	0	0

3. Urbanistická štúdia zóny EDEL, návrh zadania, apríl 2023

Komisia nesúhlasí so zmenou územného plánu v lokalite EDEL, nakoľko pre Devínsku Novú Ves sú v rámci platného územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy dostatočné

a rozsiahle územno-plánovacie rezervy na výstavbu v rámci jej katastrálneho územia, ktoré nie sú naplnené. Rovnako nie sú naplnené rezervy ani pre okolité mestské časti (Lamač, Záhorská Bystrica).

V prípade požiadavky investora na zmenu územného plánu v danej lokalite, požadujeme vyšpecifikovanie zámeru investora v zadaní urbanistickej štúdie o konkrétne funkcie na konkrétnych pozemkoch a ich rozsah.

Uznesenie komisie k urbanistickej štúdii zóny EDEL:

Komisia nesúhlasí so zadaním na zmenu územného plánu v lokalite EDEL :

	Za:	Zdržal sa:	Proti:
poslancov	3	0	0
neposlancov	6	0	0

4. Prerokovanie návrhu zadania pre spracovanie územnoplánovacieho podkladu – Územný generel bývania hlavného mesta SR Bratislavy

Členovia komisie konštatovali, že predkladaný materiál nemá dostatočne rozpracovanú koncepciu využitia predmetného územia, a preto nie je možné sa k materiálu vyjadriť.

Uznesenie komisie k Územnému generelu bývania hl. m. SR Bratislavy:

Komisia súhlasí s predloženým generelom bývania za podmienok, že budú do materiálu zapracované a vyhodnotené kapacity dopravnej infraštruktúry a kapacity občianskej vybavenosti v posudzovanom území a až na ich podklade budú stanovené kapacity bývania v našej MČ. Konkrétne pripomienky členovia komisie zašlú do 3 pracovných dní a tieto budú zapracované do návrhu stanoviska:

	Za:	Zdržal sa:	Proti:
poslancov	3	0	0
neposlancov	6	0	0

5. Rôzne

Diskusia o prebiehajúcej a plánovanej investičnej činnosti v MČ:

V rámci diskusie boli členovia komisie informovaní:

- Prebiehajúca kolaudácia nadstavby školy I. Bukovčana 3.
- Informácia o postupe a možnostiach MČ pre budovanie turbookružnej križovatky Eisnerova, pri vjazde do DNV.

Záver: Členovia komisie po krátkej diskusii vzali informácie na vedomie.

Na záver predsedníčka komisie poďakovala všetkým členom komisie za účasť a ukončila zasadnutie.

Komisia ukončila zasadnutie a opustila priestor zasadačky na MÚ DNV o 19,30 hod.

Mgr. Beata Janatová
predsedníčka KVDŽP

Zápisnicu overil: V. Kočvara
Zapísala: T. Ledényiová