

Zápisnica
z komisie výstavby a životného prostredia konanej dňa 27.10.2021

Prítomní:

Mgr. Beata Janatová
Adrián Jankovič
Ján Žatko

Fridrich Pokorný
Rudolf Brádzik
Peter Guliš
Milan Miler

Ospravedlnení:

Peter Kolega
Andrej Kovarik
Vladimír Kočvara
Ivan Hirländer
Pavol Kopačka

Hostia:

zástupcovia spol. M.T. Inžiniering,

členovia OZ Devínska Kobyla pre všetkých: referoval pán Marek Novák.

A. Jankovič prišiel na rokovanie komisie o 18.10 hod. Dovtedy nebola komisia uznášaniaschopná.

Program:

1. Komisia bola oboznámená s programom, hlasovanie o schválení programu

	Za:	Zdržal sa:	Proti:
poslancov	2	0	0
neposlancov	4	0	0

2. M.T. Inžiniering, predstavenie investičného zámeru s CYKLO-tématikou na pozemku parc. č. 2890/4, k. ú. Devínska Nová Ves, informácia s osobnou účasťou projektanta.

Návrh stanoviska:

Členovia komisie berú na vedomie informáciu k zámeru výstavby cykloareálu v k. ú. Devínska Nová Ves. Komisia sa k zámeru vyjadrí po doručení stanoviska Hlavného mesta SR Bratislava a Okresného úradu Bratislava, odbor životného prostredia k predloženej PD.

	Za:	Zdržal sa:	Proti:
poslancov	2	0	0
neposlancov	4	0	0

3. Devínska Kobyla pre všetkých, príprava revitalizácie areálu

Diskusia: z 15 objektov v areáli bývalej vojenskej základne na Devínskej Kobyle občianske združenie „Devínska Kobyla pre všetkých“ vlastní 10 objektov, ako aj časť pozemkov, komunikácie a inžinierske siete. Zámerom projektu má byť zrekonštruovaný areál, prístupný pre všetkých návštevníkov. Predpokladá sa vytvorenie expozície histórie studenej vojny. Dobuduje sa mobiliár, priestor pre deti, výukové centrum a pod. Ďalšia stavebná činnosť predpokladá len opravu pôvodných budov a rekonštrukciu inžinierskych sietí. Prístup bude

možný len pre peších a cyklistov. V areáli sa plánuje ponechať staré dreviny a vytvoriť z nich arborétum.

Následne bude spracovaná urbanistická štúdia pre celý areál. OZ predpokladá spoluprácu s dotknutými mestskými časťami, kde najväčšia časť územia patrí do k. ú. Devínska Nová Ves.

Návrh uznesenia:

Komisia berie predstavený zámer na vedomie. Do ďalšieho termínu komisie bude opätovne tento bod zaradený s následným vyjadrením komisie k predstavenému zámeru. Členovia OZ pripravujú podklad pre realizáciu ankety pre obyvateľov s možnosťou vyjadrenia sa k pripravovanému zámeru. Obyvatelia prostredníctvom ankety budú môcť navrhnúť ďalšie možnosti využitia areálu.

Počas prezentácie sa o 18.10 hod. dostavil ďalší člen komisie A. Jankovič.

	Za:	Zdržal sa:	Proti:
poslancov	3	0	0
neposlancov	4	0	0

4. Návrh členov komisie na tvorbu rozpočtu pre rok 2022

Návrhy jednotlivých členov: Doplnenie osvetlenia Park Potočná, pokračovať v obstaraní PD pre zmenu územného plánu zón, revitalizácia zelene v areáloch MŠ a ZŠ, starostlivosť o cyklotrasy, rekonštrukcia chodníkov.

Návrh uznesenia:

Komisia doručí svoje pripomienky k rozpočtu a k návrhu PHSR do 02.11.2021 do 9.00 hod.

	Za:	Zdržal sa:	Proti:
poslancov	3	0	0
neposlancov	4	0	0

5. Rôzne

- Informácia o bezplatnom odvoze elektroodpadu
- Materiál A. Jankoviča ohľadne inštalácie spomaľovačov, parkovacej politiky, príprava materiálu do zastupiteľstva. Materiál bude pripravený a prerokovaný na ďalšom rokovaní komisie.

Návrh uznesenia:

Komisia berie uvedené na vedomie.

	Za:	Zdržal sa:	Proti:
poslancov	3	0	0
neposlancov	4	0	0

Na záver predsedníčka komisie poďakovala všetkým členom komisie za účasť a ukončila zasadnutie.

Mgr. Beata Janatová, v.r.
predsedníčka KVDŽP

Záver rokovania o 18⁵⁰ hod.

Zápisnicu overil J. Žatko
Zapísala: Ing. Ledényiová

Stanovisko členov KVaŽP k predloženému návrhu PH SR

pre takmer všetky konštatovania vo SWOT analýze, disparitách a faktoroch rozvoja chýbajú podklady v analytickej časti, tým pádom chýbajú aj k navrhovaným aktivitám,

- dokument sa nevenuje oblasti Borov (viditeľné v analytickej časti - služby, dopravná infraštruktúra..., tým pádom absentuje pomenovanie slabých stránok ako napojenie mäkkých foriem dopravy na okolité zastavané územia, nízka úroveň urbanizmu a z nich vyplývajúce aktivity...),
- v grafe na 17. strane nie sú vyplnené názvy kategórií,
- v Ex-post hodnotení aktivít z PHSR 2014-2020 absentujú niektoré aktivity, najmä tie pod opatrením 2.2.1 Verejné priestory,
- nie je možné súhlasiť s tvrdením, že aktivitu "Posilnenie ochrany Pieskovca - Sandbergu; vybudovanie repliky S-Z brány a časti slovanského hradiska, relaxačno-edukatívna zóna, ekoučebňa v prírode, prístupové komunikácie pre peších a cyklistov, posilnenie CR" je možné klasifikovať ako "splnená (okrem Slovanského hradiska)", keď bola realizovaná len menšia a nepodstatnejšia časť aktivity ako ochrana Pieskovca a ekoučebňa,
- projekt. zámer územný plán zón: do stavu projektu pred realiz. zahrnúť aj zóny mimo záhradkárskych oblastí,
- projekt. zámer rekonštrukcia cyklotrasy Devínska - Záhorská Bystrica: rozdrobenosť vlastníctva pozemkov, malá časť v katastri DNV, chýbajúce napojenie k zastavanému územiu v DNV(ktoré nie je zmienené) = nízka pravdepodobnosť realizácie,
- projekt. zámer parkovací dom: financovanie-nepredpokladám, že bude existovať výzva, v kt. EÚ poskytne peniaze na výstavbu parkovacieho domu,
- projekt. zámer DNV Bezpečnosť cyklistov: v stave projektu sa píše o cykloturistoch, v ciele projektu o možnosti trasovania z nových obytných súborov, čiže najmä o cyklistickej doprave, navrhujem zahrnúť cyklodopravu aj do textu v stave projektu. Ciele projektu sú všeobecné (Bezpečnosť cyklistov - značenie - vodorovné, zvislé, ďalšie možnosti trasovania - hlavne z nových obytných súborov v súlade s ÚP, segregácia cyklist. komunikácii, infraštruktúra pre cyklistov), čím hrozí, že aktivita bude len čiastočne splnená ako v predchádzajúcom PH SR, kde bol v názve aktivity rovnaký text ako tu v ciele projektu, navrhujem skonkretizovať, pomenovať cyklistickú infraštruktúru v aktivite, napr. pomenovať lokality upokojovania dopravy, lokality- ulice so segregovanými chodníkmi, lokality a počty umiestnenia inej infraštruktúry: servisných stojanov, stojanov na krátkodobé a dlhodobé parkovanie bicyklov, počet staníc pre zdieľané bicykle, prístreškov pre cykloturistiku ... V indikátoroch monitoringu na to reflektovať zahrnutím indikátora počet km, počty umiestnenia stojanov, prístreškov... V ideálnom prípade podiel cyklistov na del'be prepravnej práce,
- projekt. zámer Centrálné námestie: koniec realizácie v 2022 nie je pravdepodobný,
- projekt. zámer Cyklotrasa DNV-Dúbravka: preklep v stave projektu "Bola uzavretá dohoda so ZSSK ohľadne pozemkov". Predpokladám, že bola dohoda uzavretá so ŽSR,

- projekt. zámer Posilnenie sociálnych služieb terénneho a ambulatného charakteru: v indikátoroch monitoringu gram. chyba "terénny pracovníci",
- projekt. zámer Vytvorenie priestorov pre ďalších odborných lekárov-sprístupnenie zdrav. služieb hlavne lekárov špecialistov: v stave projektu pred realizáciou definovať, v akej budove/na akom pozemku majú byť vybudované, prípadne spomenúť potrebu definovať priestor ako v iných
- projekt. zámer Modernizácia detských ihrísk a vnútroblokov v jestvujúcich súboroch v DNV: v indikátoroch monitoringu by mohol byť indikátor počet športujúcich detí, ktorý presnejšie preukáže úspech modernizácie,
- projekt. zámer športová hala: "V MČ chýba zastrešená multifunkčná športová hala" - slovo zastrešená navyše. S realizáciou haly a obstaraním PD sa ráta v rokoch 2023-24, ale o obstarávaní PD na športovú halu sa píše už v rozpočte MČ na roky 2021-2023,
- projekt. zámer Získavanie energie z obnoviteľných zdrojov: Nie je jasné, pre aké objekty je projekt a aká je úloha obce, finančný objem je nízky .
- Do plánu zahrnúť nielen zámer spracovať územné plány zón ale aj zámer postupného budovania infraštruktúry (na infraštruktúru napr. vodovody, bývajú projekty MŽP SR a pod., tak aby ich bolo možné čerpať, je potrebné tomto uviesť aj v tomto dokumente).

S pozdravom

Beata Janatová
predsedníčka
KV a ŽP