

MČ Bratislava-Devínska Nová Ves,
so sídlom Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava,
oddelenie územného konania a stavebného poriadku

Informatívny zoznam dokladov k žiadosti o **povolenie zmeny stavby pred jej dokončením**

1. Stavebník:

- Fyzická osoba (meno, adresa)
- Právnická osoba - firma (výpis z obchodného registra)
- Splnomocnenec - firma alebo iná osoba zastupujúca stavebníka - doložiť plnú moc, poverenie resp. inú zmluvu, na základe ktorej je splnomocnenec oprávnený zastupovať stavebníka v konaní o povolení zmeny stavby pred dokončením

2. Fotokópiu právoplatného stavebného povolenia a príp. následných rozhodnutí stavebného úradu

3. Ak došlo v priebehu výstavby k zmene vlastníckych práv:

- iné právo k stavbou dotknutým pozemkom

4. Opis zmien, ich porovnanie so stavebným povolením a zakreslenie do overenej projektovej dokumentácie stavebného povolenia.

5. Projektovú dokumentáciu:

- V súlade s § 9 Vyhl. č. 453/2000 Z. z. projektovú dokumentáciu stavby v 2 vyhotoveniach vypracovanú oprávnenou osobou (zákres zmien do overeného projektu stavby), v prípadoch uvedených v § 45 ods. 6 písm. a) stavebného zákona postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním (doložiť oprávnenie/doklad o vzdelaní), projekt stavby musí obsahovať súhrnnú technickú správu, situačný výkres (ak sa mení vonkajšie pôdorysné alebo výškové usporiadanie stavby), stavebné výkresy v rozsahu navrhovanej zmeny stavby ak ide o zásah do nosnej konštrukcie, statické posúdenie navrhovanej zmeny,

6. Doklady o prerokovaní s dotknutými orgánmi, ktorých záujmy sú navrhovanou zmenou stavby dotknuté