MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA DEVÍNSKA NOVÁ VES

oddelenie územného konania a stavebného poriadku – stavebný úrad

Novoveská 17/A, 843 10 ~~BRATISLAVA 49~~

MESTSKÝ ÚRAD
BRATISLAVA - DEVÍNSKA NOVÁ VES
Dátum: 19 -02- 2015
Číslo záznamu: 2532/15 Číslo spisu:
Prílohy/listy: Vybavuje:

Naše číslo:
2015/323/1984/ozsk/Va

Bratislava:
18.02.2015

Vec:
„Stavebné úpravy v byte č. 11 – bytový dom Uhrovecká 2,4,6“, súpisné číslo 6080 na pozemkoch reg. C- KN parc. č. **100,101,102** v katastrálnom území Devínska Nová Ves
Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou

Navrhovateľ: **Jozef Kochrda, Uhrovecká 4, 841 07 Bratislava,** podal dňa 28.01.2015 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu **„Stavebné úpravy v byte č. 11 - bytový dom Uhrovecká 4“,** súpisné číslo 6080 na pozemku reg. C– KN **č. 100, 101, 102** v katastrálnom území Devínska Nová Ves. V zmysle § 39a ods.3 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa na uvedenú stavbu rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Popis stavebných úprav:

1. Odstránenie celej nenosnej priečky v ktorej sa nachádza dverný otvor 800/2000mm medzi obývacou izbou a izbou. Nenosná priečka má rozmer 3440/2600mm. Vymurovanie novej priečky s dverným otvorom a jej posunutie do priestoru izby cca o 1000mm.
2. Odstránenie nenosných priečok medzi WC a kúpeľňou a zväčšenie sociálneho zariadenia na úkor chodby, odstránenie potravinovej priečky v kuchyni.
3. Vytvorenie dverného otvoru o rozmeroch 800/2000mm v nosnej priečke medzi chodbou a izbou.

Statické posúdenie stavebných úprav z januára/2015 vypracoval a overil autorizovaný stavebný inžinier Ing. Eduard Vyskoč, statika stavieb, Ožvoldíkova 2, 841 02 Bratislava.

Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, oddelenie územného konania a stavebného poriadku – stavebný úrad, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa §88 ods. 3, § 61 ods. 4 stavebného zákona a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

oznamuje verejnou vyhláškou

začatie stavebného konania na vyššie uvedenú stavbu dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Nakoľko stavebnému úradu sú známe pomery stavby a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,** inak na neskoršie podané námietky stavebný úrad nebude prihliadať. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán,

ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámi svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s overeným podpisom tohto účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do dokladov je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade so sídlom na Novoveskej 17/A, v stránkové dni: pondelok 8^{00} - 12^{00}, 13^{00} - 17^{00} a stredu 8^{00} – 12^{00}, 13^{00} – 16^{00} hod.

Toto oznámenie sa **doručuje verejnou vyhláškou,** ktorá sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava a na informačných tabuliach vo vchodoch bytového domu Uhrovecká 2,4,6, Bratislava. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.
Správca Magda Sojáková – Správa objektov DNV, Štefana Králika 6, 841 07 Bratislava a MsČ Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava vyznačia deň vyvesenia a zvesenia tohto oznámenia, opatria svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty s pripomienkami doložia do spisu na stavebný úrad.

Prílohy: kópia KKM (1 x A4)

Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves
Oddelenie územného konania a
stavebného poriadku - stavebný úrad
Novoveská 17/A
843 10 Bratislava 43

Ing. Zuzana Polášová
vedúca
oddelenie územného konania
a stavebného poriadku

Vyvesené dňa: 20.2.2015

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Miestny úrad Devínska Nová Ves

Pečiatka, podpis:

Doručí sa:
Účastníci konania:

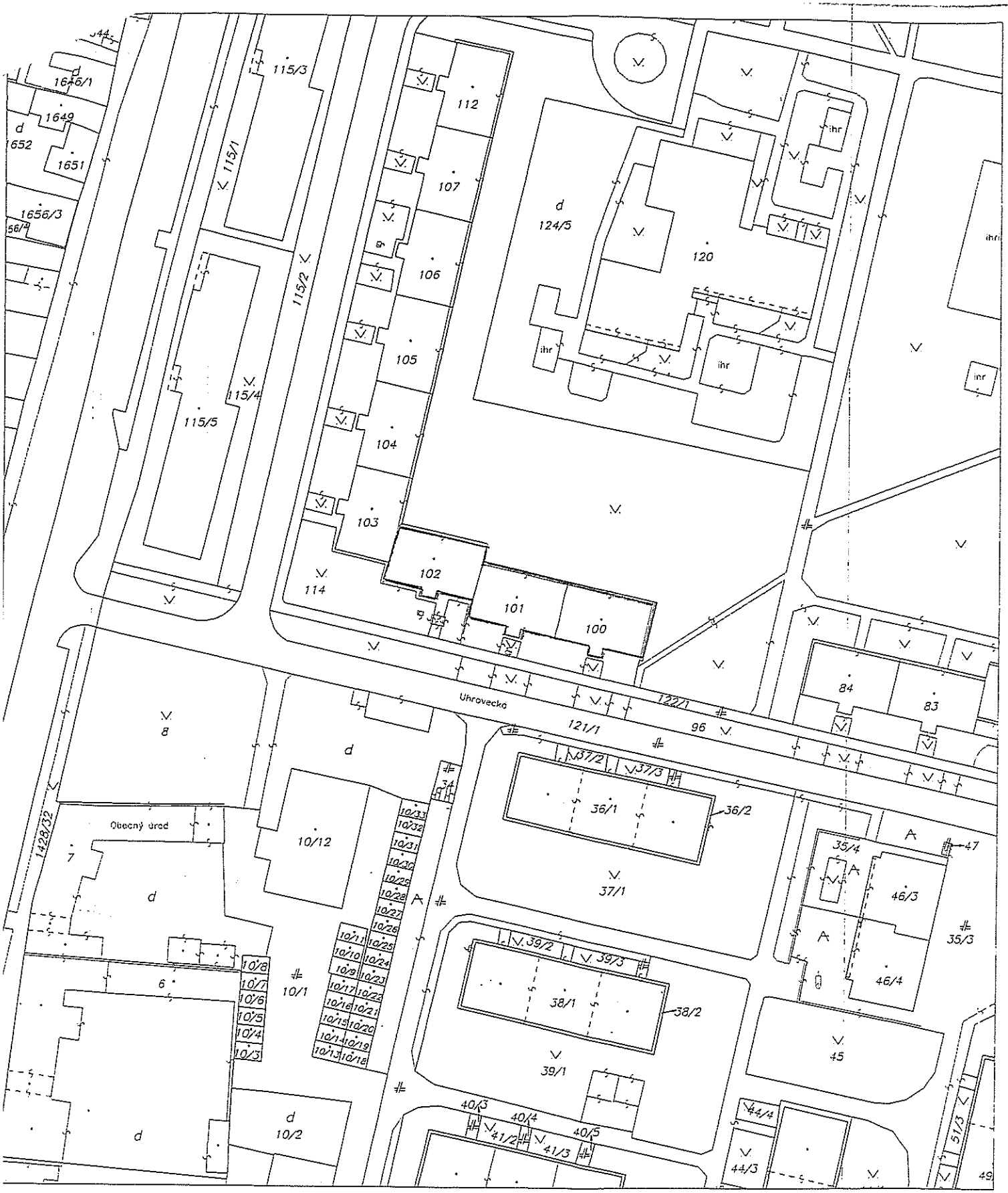
1. **Jozef Kochrda, Uhrovecká 4, 841 07 Bratislava - stavebník**
2. Magda Sojáková – Správa objektov DNV, Štefana Králika 6, 841 07 Bratislava (**so žiadosťou o vyvesenie tohto oznámenia vo vchodoch bytového domu Uhrovecká 2,4,6, Bratislava)**
3. Ing. Eduard Vyskoč, Ožvoldíkova 2, 841 02 Bratislava - **projektant**
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov a občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť dotknuté – doručované verejnou vyhláškou prostredníctvom správcu

Ďalej sa doručuje:

5. Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, OVDŽP, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
   – so žiadosťou o vyvesenie tohto oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke

Dotknuté orgány:

6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP,OH, Odborárske nám. 3, P.O.Box č. 19, 810 05 Bratislava



Okresný úrad Bratislava katastrálny odbor	Okres Bratislava	Obec BA–m.č. DEVÍNSKA NOVÁ VES	Kat. územie Devínska Nová Ves
	Číslo zákazky 31907/2014	Vektorová mapa	Mierka 1 : 1000

KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY

na parcelu: 100–102––

Vyhotovil	
Dňa 26.11.2014	Meno D. Klučko

Spoplatnené v zmysle zákona č. 145/95 Zb.

Úradné overenie a podpis