

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA DEVÍNSKA NOVÁ VES
Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava

č. 2015/101/UR/3/KR

MIESTNY ÚRAD		Bratislava 11.03.2015
BRATISLAVA - DEVÍNSKA NOVÁ VES		
Dátum:	18.-03.-2015	
Číslo záznamu:	3589/15	Číslo spisu:
Poznámky / listy	D	
		Vydavajú:

R O Z H O D N U T I E

Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa §§ 39, 39a stavebného zákona, § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a podľa § 26, § 46 a § 47 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva verejnou vyhláškou

rozhodnutie o umiestnení telekomunikačnej liniovéj stavby

„Optická prípojka – Devínska Nová Ves“

na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves, pre stavebníka:

ACS, s.r.o., Ružová dolina 10, Bratislava.

Stavba sa umiestňuje tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1.) Architektonické a urbanistické.

Predmetom územného rozhodnutia je umiestnenie optickej prípojky na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves, cím sa vybuduje prepojenie medzi existujúcimi optickými sietami. Trasa začína od bodu napojenia na existujúci optický kábel v zelenom páse pri bytovom dome na ul. Jána Smreka č. 9. Následne trasa križuje miestnu komunikáciu (ul. J. Smreka) a pokračuje v súbehu s Eisnerovou ulicou. Pri čerpacej stanici Slovnaft križuje miestnu komunikáciu (Eisnerova ul.) a pokračuje v zelenom páse v smere k železničnej trati až ku kruhovému objazdu, kde dôjde opäť ku križovaniu miestnej komunikácie. Následne bude trasa vedená cez podjazd pod železničnú trať v asfaltovom chodníku. Za železničným podjazdom bude realizovaný pretlak komunikácie VÚ III/00244 (privádzca do MsČ). Ďalej bude trasa vedená v zelenom páse v súbehu s touto komunikáciou po ľavej strane v smere na Lamač. V blízkosti areálu firmy Galimpex-S, s.r.o., bude opäťovné podvŕtanie komunikácie VÚ III/00244 a trasa bude vedená po pravej strane cesty v smere na Lamač až po bod napojenia na existujúcu sieť pri kruhovom objazde OK2 pri Hornbachu Devínska Nová Ves. Trasa bude križovať Veľkolúcky potok v blízkosti areálu Galimpex-S. Pre pripojenie budú do výkopu položené zväzky mikrotrubiček resp. HDPE rúr Ø 40 mm. Celková dĺžka trasy je cca 2800 m.

Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Róbert Šturdík, č. oprávnenia 0934*A*2-3, TELECOMPROJECT, s.r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava, v januári 2015.

2.) Polohové a výškové osadenie stavby.

Telekomunikačná líniavá stavba „Optická prípojka – Devínska Nová Ves“ sa umiestňuje na pozemkoch v k.ú Devínska Nová Ves, ako je to zakreslené v pripojenom situačnom výkrese.

Pre realizáciu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa na stavbu nadzemných a podzemných vedení elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytýčovacích bodov nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie.
2. Stavba sa bude realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie, overenej v územnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Róbert Šturdík, č. oprávnenia 0934*A*2-3, TELECOMPROJECT, s.r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava, v januári 2015. Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Každá zmena oproti schválenej projektovej dokumentácii musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
3. So stavebnými prácmi na stavbe možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia.
4. Územné rozhodnutie stráca platnosť, ak stavba nebude začatá do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti (§ 40 ods.1 stavebného zákona). V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie.
5. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2) písm. h) stavebného zákona označiť stavebnému úradu začatie stavebných prác.
6. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby a všetkých inžinierskych sietí oprávnenou organizáciou resp. oprávnenou osobou.
7. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a) stavebného zákona).
8. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa vyhlášky MPSV a R SR č. 147/2013 Z.z. a ustanovenia § 43i ods. 3 písm. e), g), h) stavebného zákona.
9. Stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na dotknutom stavebnom pozemku (§ 43i ods. 3 písm. d) stavebného zákona).
10. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona).
11. Na stavenisku musí byť počas celej doby výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, právoplatné územné rozhodnutie, stavebné a montážne denníky.
12. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby neboli spôsobené škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade, že dôjde k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach, je stavebník povinný ich na vlastné náklady odstrániť.
13. Prípadné zaujatie verejného priestranstva na skladovanie materiálu musí byť vopred odsúhlasené Mestskou časťou Bratislava Devínska Nová Ves alebo Mestskou časťou Dúbravka.
14. Stavebník je povinný zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia (§ 66 ods. 2 písm. b) stavebného zákona). Pri realizácii stavby

maximálne obmedziť hluk a znečisťovanie ovzdušia sekundárhou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.

15. Stavebník oznámi písomne ukončenie prác stavebnému úradu, a to do 15 dní po ich ukončení. Stavebník k oznámeniu o ukončení prác doloží na stavebný úrad potvrdenie o prevzatí odpadov vzniknutých zo stavebných prác na povolenú skládku, pričom tento doklad doloží aj Okresnému úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie. Ďalej doloží potvrdenie Správcu digitálnej mapy o odovzdaní príslušnej dokumentácie. Jej rozsah stanoví správca digitálnej mapy, ktorým je Magistrát hl. m. SR Bratislavu v súlade s VZN hl. m. SR Bratislava č.1/1995.
16. Pred realizáciou sietí musí stavebník požiadať príslušný cestný správny orgán o rozkopávkové povolenie v zmysle VZN hlavného mesta SR Bratislavu č. 12/1996 o vykonávaní rozk. prác s platným projektom organizácie dopravy. Po ukončení rozkopávok vykonané práce zápisnične odovzdať povolujúcemu orgánu.
17. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosť cestnej a pešej premávky.
18. Stavebníka upozorňujeme, že ak stavbu bude realizovať v rozpore s týmto rozhodnutím, dopustí sa správneho deliktu, ktorý sa potrestá pokutou do výšky 5 mil. Sk (§ 106, ods. 3 písm. a) stavebného zákona).
19. Horeuvedenú stavbu bude po ukončení prevádzkovať firma ACS, s.r.o., Ružová dolina 10, Bratislava. Na horeuvedenú stavbu sa zriadenú ochranné pásmo v zmysle § 67 zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách.
20. **Stavebník je povinný splniť nasledovné podmienky a rešpektovať uvedené stanoviská dotknutých orgánov:**
 1. Stavebný úrad:
 - Pri realizácii stavby sa podľa § 43f stavebného zákona použijú iba také stavebné výrobky a materiály, ktoré sú podľa zákona č.90/1998 o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
 2. MsČ Bratislava Devínska Nová Ves , vyjadrenie č..10417/2466/2014 zo dňa 18.11.2014 s podmienkami:
 - zabezpečenie výkopových prác tak, aby nebol zničený koreňový systém stromov po trase a zohľadnenie prípadného rozšírenia privádzača do MČ DNV
 - stavebník je povinný dodržiavať platné normy a predpisy SR a všeobecne záväzné nariadenia mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.
 3. Hlavné mesto SR Bratislava
Záväzné stanovisko č. MAGS ORM 57473/14-334341 zo dňa 26.11.2014 s podmienkami, a to najmä:
z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia:
 - poloha a technické riešenie optickej prípojky bude rešpektovať dopravné stavby plánované v zmysle platného územného plánu mesta (rozšírenie obslužnej komunikácie do Devínskej Novej Vsi na kategóriu MO 12, predĺženie Eisnerovej ulice a súvisiacu prestavbu križovatky Eisnerova - komunikácia do Devínskej Novej Vsi a Dúbravskú cyklotrasu)
 - poloha a rozsah križenia Eisnerovej ulice pri OC Glavica bude prispôsobená na existujúci stav komunikácie (rameno okružnej križovatky)z hľadiska ochrany životného prostredia:
 - vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavu
 4. Hlavné mesto SR Bratislava, oddelenie správy komunikácií, I. stupeň

Záväzné stanovisko č. MAGS OSK 57852/2014-334340/Há-300 zo dňa 7.10.2014, s podmienkami, a to najmä:

- križovanie komunikácií v správe hlavného mesta žiadame zrealizovať pretlakom. Upozorňujeme, že časť Eisnerovej ulice pred železničným nadjazdom vrátane okružnej križovatky je t. č. v záručnej lehoti,
- po rozkopávke chodníka pod železničným nadjazdom žiadame nasledovnú spätnú úpravu: dodržať hutnenie, previazanie jednotlivých konštrukčných vrstiev, povrchovú úpravu hr. 4 cm zrealizovať na celú šírku chodníka,
- po ukončení prác žiadame dotknutú zeleň upraviť do pôvodného stavu, dodržať sklony svahov, zabezpečiť funkčnosť cestnej priekopy, terén vyčistiť, zahumusovať, dodržať niveletu a zatrávniť,
- žiadame rešpektovať, chrániť pred poškodením, zakresliť u správcu VO a pred začatím prác vytýčiť (odbornou firmou) naše podzemné káblové vedenia verejného osvetlenia (VO). Pri križovaní, resp. súbehu navrhovanej trasy kábla s našimi podzemnými vedeniami VO žiadame dodržať STN 73 6005 a STN 34 1050. Ak príde k poškodeniu kábla VO, žiadame vymeniť celé káblové pole bez použitia spojok. Všetky stavebné práce žiadame realizovať bez prerušenia funkčnosti VO. Prípadnú poruchu na VO je potrebné ohlásiť na tel. č. 02/63 810151,
- Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (týka sa prác na objektoch v správe hlavného mesta).
- Ďalší stupeň PD žiadame zaslať na vyjadrenie.

5. Hlavné mesto Slovenskej republiky, oddelenie správy komunikácií, – II. stupeň vyjadrenie č. MAGS OSK 34347/2015-932/Há-I zo dňa 14.1.2015 súhlasí zo dodržania podmienok:

- pred realizáciou rozkopávkových prác požiadajte príslušný cestný správny orgán o rozkopávkové povolenie s platným POD na dotknutej komunikácii, chodníku a zeleni a práce si naplánujte tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15.marca do 15.novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom časovom rozsahu.
- stavbu žiadame zrealizovať bez zásahu do konštrukcie vozoviek v správe hlavného mesta, t. z. križovanie týchto komunikácií žiadame realizovať pretlakom.
- po rozkopávke chodníkov žiadame nasledovnú spätnú úpravu: na chodníkoch urobiť novú povrchovú úpravu ACo8 (na podkladný betón tr. C 12/15 hr. 12 cm položený na zhutnený podklad) na celú šírku chodníkov a celú dĺžku dotknutého úseku s predĺžením + 1 m na koncoch dotknutého úseku, dodržať niveletu chodníkov a obrubníkov, uvoľnené obrubníky osadiť do betónového lôžka a zaškárovať. Dláždené chodníky predláždiť, použiť dlažbu rovnakej kvality, farby a rozmerov, dlažbu podbetónovať betónom tr. C 12/15, na podsyp a zaškárovanie dlažby použiť kamennú drvu fr. 0/4 mm (nie piesok - vyplavuje sa),
- po ukončení prác žiadame dotknutú zeleň upraviť do pôvodného stavu, dodržať funkčnosť priekop, sklony svahov, terén vyčistiť, dodržať niveletu a zatrávniť,
- rozkopávkové práce žiadame po ukončení zápisnične odovzdať správcovi komunikácií a zelene,
- upozorňujeme, že v záujmovej oblasti sa nachádzajú zariadenia verejného osvetlenia v správe hlavného mesta. Tieto žiadame pred začatím prác zakresliť, následne vytýčiť odbornou firmou a počas prác rešpektovať a chrániť pred poškodením.
- uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (týka sa prác na objektoch v správe hlavného mesta).

6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo, stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2014/077876/CHA/IV zo dňa 29.9.2014

- pôvodca odpadov je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie len fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené,

- pôvodcovi odpadu sa nepovoľuje odpad skladovať, tento sa musí hned' po vytvorení odviesť k oprávnenému odberateľovi,
 - pôvodca odpadov bude odpady zhromažďovať podľa druhov odpadov a zabezpečí ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom,
 - pôvodca odpadov zabezpečí zhodnotenie odpadu zo stavebných prác prostredníctvom osoby oprávnenej nakladať s odpadmi, v prípade, že to nie je možné alebo účelné zabezpečí ich zneškodnenie,
 - pred začatím stavebných prác, držiteľ odpadov, predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadmi 17.05.06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17.05.05,
 - pôvodca odpadov v kolaudačnom konaní predloží príslušnému stavebnému úradu doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby oprávnenou osobou,
 - pôvodca odpadov predloží do 31. januára nasledujúceho roka hlásenie o vzniku a nakladaní s odpadom (§ 10 vyhláška MŽP SR č. 283/2001 Z.z.) ak ročne nakladá s viac ako jednou tonou ostatných a 50 kg nebezpečných odpadov.
7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny, stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2014/78009/STK zo dňa 03.10.2014
- činnosť sa navrhuje realizovať v zastavanom i mimo zastavané území obce. v území, pre ktoré platí 1. stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 „zákona“
 - činnosť nie je „zákonom“ v území zakázanou a nie je v kolízii so žiadnym prvkom RUSES mesta Bratislavы
 - vydanie územného rozhodnutia na uvedenú stavbu nevyžaduje vydanie predchádzajúceho súhlasu ani výnimky orgánu ochrany prírody a krajiny. Podľa predloženej PD si realizácia stavby nevyžiada výrub žiadnych drevín. Trasa navrhovaného optického vedenia je situovaná prevažne v nespevnených plochách zelene, niekde i v blízkosti jestvujúcich drevín
 - z hľadiska záujmov ochrany prírody požadujeme trasu vedenia umiestniť v dostatočnej vzdialenosťi od jestvujúcich drevín (mimo ochranné pásmo), aby tieto nadálej mohli plniť svoju funkciu a neboli vyrúbané v rámci povinnosti odstraňovať dreviny v ochrannom pásmе vedenia vyplývajúcej z osobitných predpisov.
8. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa, stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2014/77739/LET zo dňa 11.11.2014
- predmetná stavba nie je v zmysle § 52 ods. 1 vodného zákona vodnou stavbou a nepodlieha povoľovaniu na tunajšom úrade
 - na stavbu je potrebný súhlas podľa § 27 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách
 - k žiadosti o súhlas je potrebné predložiť projektovú dokumentáciu križovania trasy optického kabla s Veľkolúckym potokom a stanovisko SVP, š.p. OZ Bratislava k predmetnej stavbe
 - jestvujúce inžinierske siete musia byť pred zahájením stavby zamerané a vytýčené
 - v mieste križovania elektrického vedenia s jestvujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásmá.
9. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, vyjadrenie č. OU-BA-OKR1 - 2014/080138/2 zo dňa 6.10.2014
Súhlasí bez prípomienok.
10. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, vyjadrenie č. 100013/2014-DP/14566 zo dňa 8.10.2014
Súhlasí bez prípomienok.
11. Dopravný podnik Bratislava, a.s., vyjadrenie č. 14274/2000/2014 zo dňa 25.9.2014:
- stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti počas výstavby nesmú ohrozovať bezpečnosť prevádzky autobusovej MHD a nesmú obmedzovať plynulosť premávky

- autobusov na komunikáciách Eisnerova, vyradený úsek cesty VU III/00244, cesta 11/505, okružná križovatka OK2
- prechod trasy optických káblov naprieč ulicami s prevádzkou autobusovej MHD realizovať bezpodmienečne podvŕtaním. t. zn. bez rozrušenia povrchov a bez narušenia podložia ciest
 - priestor nástupišť zastávok MHD nesmie byť rozkopávaný. Stavba nesmie poškodiť ľuďom dotknuté prevádzkové zariadenia DPB, a. s. (zastávky a ich vybavenosť).
12. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavu, vyjadrenie č. KRHZ-BA-HZUB6-3519/2014-001 zo dňa 2.10.2014
Súhlasí bez pripomienok.
13. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, vyjadrenie č. KRPZ-BA-KDI3-20-154/2014 zo dňa 9.10.2014:
- v prípade obmedzenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky stavebnými prácmi, alebo pri prípadnej rozkopávke vozovky, alebo chodníka je potrebné vypracovať projekt organizácie dopravy (POD) dopravného značenia pre výstavbu a tento schváliť najskôr 30 dní pred začatím prác v Operatívnej komisii oddelenia dopravy Magistrátu hl. m. SR Bratislavu
 - postup výstavby riešiť etapovite a jednotlivé úseky dokončovať postupne až do pôvodného stavu i s povrchovou úpravou
 - v prípade rozkopávky chodníka zabezpečiť lávky pre chodcov a po celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie)
 - žiadame o použitie pretláčacej metódy v prípade, ak by bolo potrebné viesť prenosovú sieť cez významné komunikačné vetvy a upustiť od možnej rozkopávky
 - KDI KR PZ BA v súlade so zákonom NR SR č.171/1993 Z.z. o PZ v znení neskorších predpisov, si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade, pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.
14. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, vyjadrenie č. KPUBA-2014/17363-2/64884/ŠUS zo dňa 9.10.2014 :
- stavebník oznámi písomne 10 kalendárnych dní vopred KPÚ BA začiatok zemných prác na stavbe
 - konkrétny spôsob ochrany potenciálnych, dosiaľ neznámych nálezov na mieste stavby určí KPÚ BA v samostatnom rozhodnutí o druhu, rozsahu, spôsobe vykonávania výskumu a nakladanie s nálezmi č. KPUBA-2014/17363-3/64891/ŠUS zo dňa 09.10.2014 podľa príslušných ustanovení pamiatkového zákona.
15. Generálny investor Bratislavu, vyjadrenie č. 1595/2014/213 zo dňa 30.9.2014:
- Podmienka, že nebude potrebné v budúcnosti optické káble prerušiť, ale bude možné ich stranové premiestnenie do novej polohy tak, aby bola umožnená koordinácia s ostatnými inžinierskymi sieťami,
 - definitívnu trasu optických káblov požadujeme predložiť v digitálnej forme.
16. Metro Bratislava, a.s., vyjadrenie č. 548/3.12.2014 zo dňa 3.12.2014 - súhlasí bez pripomienok.
17. SPP-distribúcia, a.s. Bratislava vyjadrenie č. TDba/2850/2014/JPe zo dňa 18.11.2014:
- rešpektovať plynárenské zariadenia nachádzajúce sa v záujmovom území stavby v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. a príslušných STN, TPP
 - vytýčiť plynárenské zariadenia nachádzajúce sa v záujmovom území - vytýčenie objednať v SPP-distribúcia, a.s., Bratislava (tel. 02/62625559)
 - zemné práce v blízkosti plynárenských zariadení vykonávať výhradne ručne, pri vykonávaní zemných prác v ochranných pásmach PZ dodržať TPP (technické pravidlo

- plyn) 700 02
- pri križovaní a súbehu kálového vedenia s STL plynovodmi, NN káblami dodržať STN 73 6005
 - pri križovaní a súbehu kálového vedenia s VTL plynovodmi žiadame dodržať STN 38 6410
 - začiatok prác v ochrannom resp. bezpečnostnom pásmi VTL plynovodov požadujeme označiť odd. prevádzky SPP-distribúcia, a.s. (p. Hirner 033/6265132).
 - pred zasypaním výkopu prizvať zástupcu SPP-distribúcia, a.s. na kontrolu obnažených plynárenských zariadení (kontakt bude uvedený v zápise z vytýčovania)
18. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Bratislava
vyjadrenie č. 43525/2014/SV zo dňa 5.1.2015:
- pri akékoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich ochranné páisma vrátane všetkých ich zariadení a súčasti podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
 - v trase vodovodu a kanalizácie, vrátane ochranného páisma, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnemu vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohrozit ich technický stav, vysádzat trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénné úpravy a podobne.
 - pri súbehu alebo križovaní navrhovaných inžinierskych sietí s vodovodom alebo kanalizáciou a pod. je potrebné v dotknutom území vytýčiť a zameriť inžinierske siete a polohu navrhovaného objektu zodpovedným geodetom a dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a ich súčasti
 - k objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu
 - pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov
 - akákoľvek stavebná alebo iná činnosť v trase vodovodu a kanalizácie, vrátane ochranného páisma, sa môže vykonávať iba so súhlasom BVS
 - výkopové práce v ochrannom pásmi vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiacich musí pred zásypom skontrolovať BVS.
 - každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénné úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôsobenie poklopov, vstupov do šácht, zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo kanalizácie novému stavu nivelety terénu
 - zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť BVS
 - pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v ochrannom pásmi je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník

- vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
19. Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava
vyjadrenie zo dňa 20.10. 2014
 - Súhlasí a žiada rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike.
 20. Bratislavská teplárenská, a.s., Bratislava
vyjadrenie č. 03268/Ba/2014/3410-2 zo dňa 30.9.2014
Súhlasí bez pripomienok.
 21. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava
vyjadrenie č. SEMaI-25-1599/2014 zo dňa 1.10.2014
Súhlasí bez pripomienok.
 22. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií, Bratislava, vyjadrenie č. SITB-OT4-2014/000523-1201 zo dňa 8.10.2014 a č. SITB-OT4-2015/000382-189 zo dňa 26.02.2015
 - Príde k styku s káblom č.1070 MV SR. Pred zahájením výkopových prác vykonáť vytýčenie trasy kábla s povereným zástupcom správcu siete MV SR - Ing. Jaroslav Pinkava.
 23. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., BRATISLAVA
vyjadrenie č. 565/2014 zo dňa 18.12.2014
 - Bez pripomienok – nedôjde ku stretu PTZ.
 24. Orange Slovensko, a.s., Bratislava
vyjadrenie č. BA- 2679 / 2014 zo dňa 15.12.2014
 - Bez pripomienok – nedôjde ku stretu PTZ.
 25. Slovak Telekom, a.s., Bratislava
vyjadrenie č. 6611410636 zo dňa 14.12.2014
 - existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu,
 - vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcellné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 - stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK (sieťami elektronických komunikácií) Slovak Telekom,a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti: Iveta Jankovičová
 - v zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant..
 - zároveň upozorňujú stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 - upozorňujú žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných

dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaraďení.

- v prípade, ak na definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná siet, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú siet proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 - vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi.
 - v objednávke v dvoch vyhotoveniach uvediete číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
 - stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - žiadateľa zároveň upozorňujú, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú siet úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 - poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
26. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
vyjadrenie č. SW-19316/2014 zo dňa 26.9.2014 a č. SW-770/2015 zo dňa 13.02.2015

- pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami a koaxiálnym káblom SWAN, a.s. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
- realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle §66 a §67 Zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách.
- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky 1. optický kábel ozn. zelenou farbou - Heizer Optik, s.r.o., prevádzka Hraničná 18, 821 05 Bratislava, kontakt: p. Miroslav Puk - 0908 948 800 2. koaxiálny kábel ozn. červenou farbou – SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava, optika@swan.sk
- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo

- pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
27. Verejné osvetlenie - Magistrát BA, BRATISLAVA
vyjadrenie zo dňa 8.12. 2014
- Dôjde k styku so sietami verejného osvetlenia (VO). Požaduje siete VO vytýčiť.
28. eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
vyjadrenie č. GIS a ITIS 460/2014 zo dňa 7.10.2014
- Optická prípojka nezasahuje do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream, a.s.
29. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Správa povodia Moravy Malacky, vyjadrenie č. CZ 15884/2014 – 962/14 zo dňa 11.11.2014
- Navrhované križovanie vodného toku Veľkolúcky potok je v súlade s normou STN 73 6822 "Križovanie a súbeh vedenia a komunikácií s vodnými tokmi". K realizácii predmetného križovania podľa predloženého návrhu nemáme námietky.
 - Križovanie vodného toku podlieha v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon) súhlasu orgánu štátnej vodnej správy. Vydaný súhlas žiadame predložiť našej organizácii.
 - Križovanie vodného toku musí byť v teréne vyznačené výstražnými tabuľami.
 - Pri realizácii stavebných prác nesmie dôjsť k poškodeniu majetku v správe SVP š.p. OZ Bratislava, Správa povodia Moravy - Malacky (úprava koryta Veľkolúckeho potoka) a k zhoršeniu odtokových pomerov vodného toku.
 - Stavebné práce požadujeme realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon). Počas nich nesmie prísť k úniku znečistujúcich látok alebo znečisteniu povrchových a podzemných vód.
 - Stavbou dotknuté koryto a pobrežné pozemky vodného toku Veľkolúcky potok žiadame po ukončení stavby uviesť do pôvodného stavu.
 - Začiatok a ukončenie stavebných prác žiadame oznámiť poverenému pracovníkovi našej organizácie : Ing. Mgr. Branislav Vlček -mobil : 0911 102 348.
30. Železnice SR, Generálne riadiťstvo, Odbor expertízy, Bratislava
vyjadrenie č. 20349/2014/0420-004 zo dňa 5.12.2014 s podmienkami:
- Rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadreniach ŽSR OR Trnava č. 4785/2014/ 289301/SŽTS/lb.06 zo dňa 11.11.2014 a jeho odborných zložiek, doložených v prílohách, upozorňujúcich na trasy vedení ŽSR odvetví EE a OZT kolidujúcich s navrhovanou trasou optickej prípojky a stanovujúcich požiadavky na ochranu objektov železničnej infraštruktúry.
 - Stavebník bude rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR. Realizáciou stavby, jej prevádzkou a užívaním a/ nesmú byť rušené zariadenia ŽSR, b/nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy, k narušeniu stavby dráhy, jej odvodnenia, stability a k poškodeniu objektov, vedení a zariadení ŽSR, c/ nesmú byť znečisťované pozemky v správe ŽSR.
 - Umiestnenie optickej prípojky pod železničným mostom nesmie stážovať prehliadku, údržbu, opravu a prípadnú výhľadovú prestavbu mosta a súčasne musí umožňovať údržbu a opravy mosta bez väčšieho prerušenia prevádzky na mostnom objekte alebo pod ním. Vzhľadom na uvedené žiadame káblovú trasu situovať min. 2 m od základov mostnej opory.
 - Stavebník zabezpečí, aby ním navrhovaná stavba odolávala vplyvom železničnej prevádzky počas celej doby jej prevádzky.
 - Navrhovateľ v rámci nasledujúcej prípravy stavby pred podaním žiadostí o jej povolenie zabezpečí vyjadrenie ŽSR, Strediska hospodárenia s majetkom, Regionálne pracovisko Bratislava, Šancová 5/C, 811 04 Bratislava z hľadiska posúdenia možného

- zásahu stavby na pozemky v správe ŽSR. Prípadné požiadavky uvedenej zložky žiadame rešpektovať.
- Ďalej investor zabezpečí: a/ pred realizáciou: objednať vytýčenie vedení ŽSR podľa požiadaviek jednotlivých správcovských zložiek, ohlásiť termín realizácie prác v priestore pod železničným mostom a v rámci ochranného pásma dráhy ŽSR OR Trnava, b/ v prípade odkrytie káblových trás ŽSR počas realizácie pred ich opäťovným zahnutím prizvať príslušného správcu na vizuálnu kontrolu za účelom vykonania previerky, či nedošlo k poškodeniu vedenia ŽSR, c/úhradu nákladov v prípade nevyhnutných úprav zariadení ŽSR vyvolaných navrhovanou činnosťou. II Prípadné zmeny stavby v rámci ochranného pásma dráhy vopred prerokovať so ŽSR.
31. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava
vyjadrenie č. 4785/2014/289301/SŽTS/lb.06 zo dňa 11.11.2014 s podmienkami:
- Nakol'ko sa v záujmovom území nachádzajú inžinierske siete v našej správe, je potrebné dodržať pripomienky vo vyjadreniach správcov týchto sietí, ktoré sú v prílohách.
 - Výkopové práce je potrebné realizovať min. 2 m od základu piliera železničného mosta, tak aby sa nenarušila stabilita mosta a bezpečnosť a plynulosť železničnej prevádzky.
 - Prebytočný stavebný odpad neskladovať na pozemku ŽSR ani v OPD. Stavebník musí dodržiavať zákon o odpadoch č. 223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov.
 - Stavebník si nebude nárokovať úpravy zo strany ŽSR z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky.
 - V prípade vzniku škôd s dôsledkom zhoršenia plynulosťi a bezpečnosti vlakovej dopravy budú všetky náklady na opravné práce odúčtované stavebníkovi.
 - V prípade, že bude stavba zasahovať na pozemok v správe ŽSR je potrebné riešiť majetkoprávne vzťahy so ŽSR, SHM-RP Bratislava, Šancova 5/C, Bratislava.
32. Železnice SR, OR Trnava, Stredisko miestnej správy a údržby pre OZT - Kábelová technika, Kopčianska 1, Bratislava
vyjadrenie č. Dš-463/9-14 zo dňa 29.9.2014 s podmienkami:
- Plánovaná optická prípojka bude križovať 3 samostatné káblové trasy v správe ŽSR – OZT (DK, optiku a súhlasový kábel).
 - Trasu žiadame pred začatím zemných prác vytýčiť. Pri križovaní žiadame viest' optický kábel popod ich trasy.
 - Upozorňujeme, že v mieste križovania s DK sa na DK nachádza kálová spojka cca 3 m od kraju cesty.
 - Kálové krytie všetkých trás žiadame uviesť do pôvodného stavu.
 - Pred zahrnutím žiadame vyzvať našu správu na vizuálnu kontrolu realizácie súbehu a križovania.
33. Železnice SR, OR Trnava, Sekcia elektrotechniky a energetiky, Kollárova 36, Trnava
vyjadrenie č. 1610/2014/289501/SEE/7a.13/Šá/528 zo dňa 14.10.2014 s podmienkami:
- Žiadateľ zaistí pred začatím zemných prác vytýčenie káblového vedenia priamo na mieste staveniska /trasy/,
 - upozorní organizáciu, ktorá vydala toto vyjadrenie, o začatí stavebných prác najmenej 15 dní vopred,
 - zoznámi preukázateľne pracovníkov, ktorých sa to týka, s polohou tohto vedenia /zariadenia/,
 - upozorní na možnú odchýlku uloženého vedenia /zariadenia/ od výkresovej dokumentácie /v metroch/

- vyzve svojich pracovníkov, aby dbali na dodržiavanie bezpečnosti pri práci v týchto miestach, a aby vo vzdialosti 1 meter po každej strane vytýčenej trasy vedenia /zariadenia/ nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky/hĺbiace stroje/
 - uloží svojim pracovníkom, aby odkryté podzemné káblové vedenie /zariadenie/ riadne zaistili proti poškodeniu
 - uloží svojim pracovníkom, aby riadne udupali zeminu pod káblom pred jeho zakrytím /záhozom/
 - vyzve OR Trnava Sekcii EE Tmavá k vykonaniu kontroly, či nie je vedenie /zariadenie/ viditeľne poškodené
 - okamžite ohlási každé poškodenie podzemného káblového vedenia a zariadenia OR Trnava Sekcii EE (elektrodispečer t.č. 02/2029 5588, 5587, 5586)
34. Železnice SR, Stredisko hospodárenia s majetkom, BRATISLAVA
vyjadrenie č. 0750/7a.08/4154/2014/SHM/RP-Ba-MA zo dňa 7.1.2015
- ŽSR-SHM RP Bratislava z hľadiska majetkovoprávneho nemá námietky k predloženým podkladom, za predpokladu uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ počas trvania stavby, najneskôr však pred ukončením predmetnej stavby.
35. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava
vyjadrenie č. 06680/2015/C341-SŽDD/01628 zo dňa 13.1.2015 s podmienkami:
- Stavba bude realizovaná podľa projektu overeného MDVRR SR, ktorý vypracoval Ing. Róbert Šturdík (reg. č. 0934*A*2-3) OffArt s. r. o., Bratislava v 12/2014 a je neoddeliteľnou súčasťou tohto súhlasu.
 - Každá zmena oproti overenému projektu, týkajúca sa OPD a OD, musí byť vopred prejednaná so ŽSR a odsúhlásená MDVRR SR.
 - Stavebník je povinný v plnom rozsahu rešpektovať a dodržiavať podmienky dané v stanoviskách:
 - ŽSR Odbor expertízy GR Bratislava č. 20349/2014/0420-004 zo dňa 05.12.2014,
 - ŽSR Oblastné riadiťstvo Trnava č.4785/2014/289301/SŽTS/lb.06 zo dňa 11.11.2014
 - ŽSR Stredisko hospodárenia s majetkom, RP Bratislava č. 01'50/7a. 08/4154/2014/SHM/RP-Ba-MA zo dňa 07. 01. 2015.
 - Stavbu v OPD a sčasti v OD zrealizovať v súlade s § 15 zákona o dráhach tak, aby neovplyvňovala bezpečnú prevádzku dráhy ani bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe (najmä zabezpečovacie, spojové, záznamové a signalizačné zariadenia energetického vybavenia dráhy ani prevádzkové energetické vybavenie trakčných vozidiel).
 - V dostatočnom predstihu pred začatím prác v OPD a sčasti v OD je stavebník povinný so ŽSR Oblastné riadiťstvo Trnava prejednať postup a podmienky realizácie prác v obvode dráhy, objednať technický dozor pri prácach a zabezpečiť opatrenia na bezpečnú prevádzku dráhy a dopravy na dráhe a dozerat' na bezpečnosť osôb.
 - Stavebník je povinný pred začatím prác zabezpečiť vytýčenie a ochranu vedení a zariadení ŽSR, po odkrytí káblových vedení a pred ich zasypaním, prizvať ŽSR za účelom kontroly.
 - Stavebník je povinný udržovať stavbu v OPD a v OD tak, aby neohrozoval, neobmedzoval ani nenarušil bezpečnosť dráhy a dopravy na dráhe ani stabilitu a odvodnenie železničného telesa.
 - Po ukončení stavby zabezpečiť prizvanie prevádzkovateľa dráhy a zároveň mu predložiť pre časť stavby v obvode dráhy plány podľa skutočného vyhotovenia stavby.
 - Ak dôjde k funkčnej poruche vedenia umiestneného v obvode dráhy, vlastník vedenia je povinný o tom bezodkladne informovať prevádzkovateľa dráhy (ŽSR, OR Trnava)

a postupovať podľa jeho pokynov tak, aby prevádzka dráhy a doprava na dráhe boli dotknuté čo najmenej.

- Prispôsobovať zrealizovanú stavbu, ak si to vyžiada stavba, prevádzka dráhy alebo technické podmienky žel. prevádzky a to úpravou alebo preložením stavby v OD.
- MDVRR SR si vyhradzuje právo výkonu štátneho stavebného dohľadu (ŠSD) so zameraním na dodržanie podmienok tohto súhlasu k stavbe.
- Tento súhlas (záväzné stanovisko) platí dva roky odo dňa jeho vydania, nenahrádza povolenie stavby, nie je ani súhlasom na začatie prác, nestráca však platnosť, ak stavebník v tejto lehote požiada vecne a miestne príslušný stavebný úrad o povolenie stavby.

36. Slovenský pozemkový fond, Generálne riaditeľstvo, Búdková 36, 817 15 Bratislava vyjadrenie č. SPFZ/2015/003305 zo dňa 13.01.2015 s podmienkami:

- stavebník na dotknuté pozemky SPF a NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadi vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri a to odplatne v prospech SPF,
- súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby, ako aj znalecký posudok na vyčislenie vecného bremena,
- k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadných užívateľov pozemkov SPF,
- po dokončení stavby budú pozemky SPF a NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel, v prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF a NV previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF a NV.

21. V konaní neboli uplatnené žiadne námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania, ani dotknutých orgánov.

Rozhodnutie o umiestnení stavby sa organizáciám a občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté, oznamuje verejnou vyhláškou a doručuje sa vyvesením územného rozhodnutia podľa § 26 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Hl. mesta SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava a úradnej tabuli a internetovej stránke MsČ Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ OffArt, s.r.o., Romanova 21, Bratislava, v zastúpení spoločnosti TELECOMPROJECT, s. r.o., Pajštúnska 1, Bratislava, v zastúpení investora ACS, s. r.o., Ružová dolina 10, Bratislava podal dňa 07.01.2015 žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení telekomunikačnej líniovej stavby „Optická prípojka – Devínska Nová Ves“ na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Žiadateľ, na základe výzvy stavebného úradu č. 2015/101/260/popl/KR zo dňa 14.01.2015, uhradil správny poplatok za podanie návrhu podľa položky č. 59 písm. a) bodu 2 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100 eur dňa 19.01.2015.

Stavebný úrad listom č. 2015/101/ozuk/KR zo dňa 06.02.2015 oznámi verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie územného konania na telekomunikačnú líniu stavbu „Optická prípojka – Devínska Nová Ves“ na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves.

Navrhovateľ (investor) predložil oprávnenie na zriadenie a prevádzkovanie verejnej telekomunikačnej siete, poskytovanie verejných telekomunikačných služieb – výpis z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I k dátumu 23.02.2015.

Stavebný úrad povoľuje stavbu optickej prípojky na pozemkoch v k.ú. Devínska Nová Ves v zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách. Podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z. z. spoločnosť ACS spol. s r.o., ako podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je oprávnený vo verejnom záujme zriadenie a prevádzkovanie verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, pričom povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podniku sú vecnými bremenami, viaznúcimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik.

V územnom konaní boli predložené tieto doklady: originál kópie katastrálnej mapy (4x A3), 2x projektová dokumentácia, súhlasné stanoviská dotknutých orgánov. Ostatné kladné vyjadrenia sú súčasťou spisového materiálu. Uvedené súhlasné stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov boli skoordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavba nie je v rozpore s územnoplánovacou dokumentáciou Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavu, rok 2007. Pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemky, stanovuje územný plán reguláciu funkčného využitia plôch:

- malopodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 102, kód regulácie D
- občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201, kód regulácie G časť aj stabilizované územie
- šport, telovýchova a volný čas, číslo funkcie 401, kód regulácie X
- zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti, číslo funkcie 501, kód regulácie G
- zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných, číslo funkcie 502, kód regulácie E
- vodné plochy a toky, číslo funkcie 902, stabilizované územie
- krajinná zeleň, číslo funkcie 1002, stabilizované územie
- parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy, číslo funkcie 1110, stabilizované územie
- ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130, stabilizované územie

Stavebný úrad preskúmal návrh z hľadiska stavebného zákona, vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., z hľadiska hygienických požiadaviek a požiadaviek ŽP, bezpečnosti technických zariadení a PO, a keďže nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia, vo veci rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa na stavbu nadzemných a podzemných vedení elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Dobu platnosti územného rozhodnutia možno na žiadosť navrhovateľa predĺžiť podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona, pokiaľ bude žiadosť podaná v primeranej lehote pred uplynutím doby platnosti územného rozhodnutia.

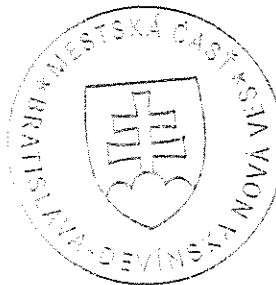
Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Toto rozhodnutie sa vlastníkom stavbou dotknutých pozemkov a susediacich pozemkov a stavieb doručuje **verejnou vyhláškou**, ktorá sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli Hlavného mesta SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava a na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava. 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia. Správny orgán vyznačí deň vyvesenia a deň zvesenia tohto rozhodnutia, opatrí ho svojou pečiatkou a doloží ho do spisu na stavebný úrad.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa §§ 53 a 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal – Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Lamačská cesta 8, 845 14 Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Príloha: - celková situácia - 1xA4



Milan Jambor
starosta
Mestské časti Bratislava
Devínska Nová Ves

Vyvesené dňa: 20. 3. 2015 /

Zvesené dňa:

(pečiatka, podpis)

(pečiatka, podpis)

Doručí sa :

Účastníci konania:

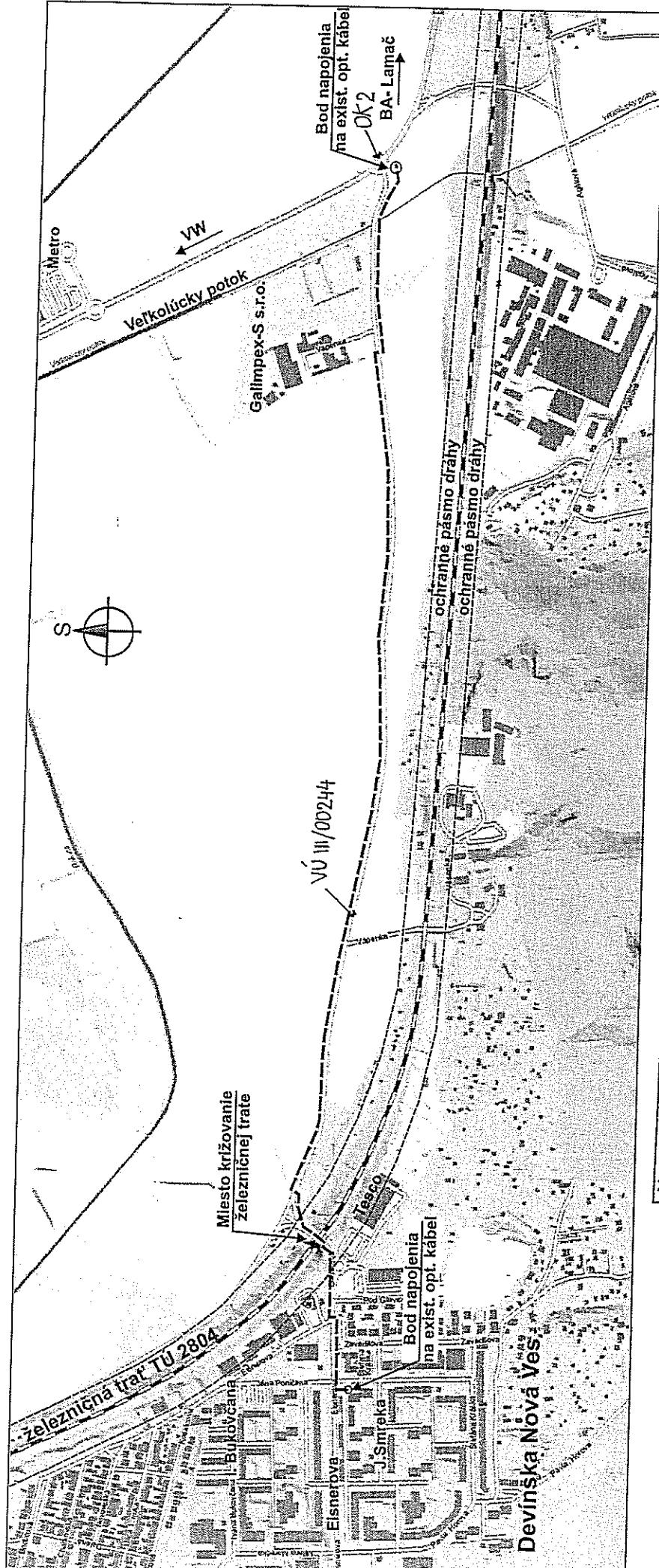
1. ACS, spol. s r.o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava - stavebník
2. TELECOMPROJECT, s.r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava - splnomocnenec
3. OffArt, s.r.o., Romanova 21, 851 02 Bratislava - splnomocnenec
4. Hl. mesto SR Bratislava, zastúpené primátorom, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
5. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 811 09 Bratislava 1
6. SR - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava
7. Slovenský pozemkový fond, Krížna 52, 821 08 Bratislava 2
8. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté – doručované verejnou vyhláškou

Ďalej sa doručuje:

9. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1- so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke
10. Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, OVDŽP, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49 - so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke

Dotknuté orgány:

11. Hl. m. SR Bratislava, ORM, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1
12. Magistrát Hl. m. SR Bratislava, odd. správy komunikácií, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1
13. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Odborárske nám. 3, P.O.BOX 19, 810 05 Bratislava 15,
 - ochrana prírody a krajiny,
 - odpadové hospodárstvo
 - vodná správa
14. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
15. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odb. dopravy, P. O. Box 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
16. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
17. Hasičský a záchranný útvar Hl. m. SR Bratislav, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
18. Krajské riadielstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1
19. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava 1
20. Generálny investor Bratislav, Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5
21. SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 2
22. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
23. Ministerstvo vnútra SR, Odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
24. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. SWAN a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava 4
26. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Správa povodia Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
27. ŽSR, Bratislava, GR, odbor rozvoja, Člemensova 8, 813 61 Bratislava
28. ŽSR, Oblastné riadielstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
29. ŽSR, Stredisko miestnej správy a údržby pre OZT – Kábelová technika, Kopčianska 1, 851 01 Bratislava
30. ŽSR, Oblastné riadielstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
31. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
32. ŽSR, Stredisko hospodárenia s majetkom, Šancova 5/C, 811 04 Bratislava



navrhovaná optického kábla

OKRES : BRATISLAVA IV		KAT. ÚZEMIE : BA - Devínska Nová Ves	
HL. PROJEKTANT: ING. ŠTURDIK	ZODP. PROJEKTANT: ING. ŠEDIVÝ	VYPRACOVATEĽ: ING. ŠEDIVÝ	Off Art s.r.o. Romanova 21 851 02 BRATISLAVA
INVESTOR: ACS, spol. s r.o.			DATUM 09/2014 STUPEŇ DUR FORMAT A4 MIERKA -
STAVBA: Optická prípojka - Devínska Nová Ves			Č. VÝKRESU: S.1
NÁZOV: Celková situácia			

Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves
oddelenie územného konania a
stavebného poriadku - stavebný úrad
Tento výkres je dokladom územného rozhodnutia
č.j. 2015/101/UR/31/KR
a je platný len pri dodržaní podmienok
uvezených v rozhodnutí,
Bratislava, dňa 11.03.2015
.....
Podpis