OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

OUBA-PLO-79884/2016/10875/2016/KVA V Bratislave dňa 18.04.2016

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „**OÚBA PLO**"), ako správny orgán príslušný v zmysle ust. § 18 ods. 1 zákona č. 64/1997 Zb. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim (ďalej len „**zákon**") v spojení s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „**Správny poriadok**") týmto verejnou vyhláškou doručuje:

Rozhodnutie zn. OUBA-PLO 45804/2016/10875/2016/KVA zo dňa 18.04.2016 o zastavení konania začatého dňa 28.10.2005 vo veci majetkového vyporiadania pozemkov patriacich do záhradkovej osady ZO SZZ č. 4 – 23 Devínska Nová Ves BAZ Múrnice, k. ú. Devínska Nová Ves (ďalej len **„Rozhodnutie"**).

Rozhodnutie sa doručuje aj verejnou vyhláškou tým účastníkom konania, od ktorých sa Rozhodnutie vráti s poznámkou „adresát neznámy" a tým účastníkom, ktorí sú OÚBA PLO neznámi, a to tak, že verejná vyhláška sa vyvesí na úradnej tabuli OÚBA PLO, ako aj na úradnej tabuli Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia Rozhodnutia týmto vlastníkom.

Do Rozhodnutia je možné nahliadnuť na Miestnom úrade Mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves a na OÚBA PLO po dobu 15 dní od zverejnenia vyhlášky.

Okresný úrad Bratislava
2

JUDr. Lucia Vyhlídalová
vedúca
pozemkového a lesného odboru
Okresného úradu Bratislava

Doručuje sa:

1. Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
2. Úradná tabuľa OÚBA PLO, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Vyvesené od: 22.4.2016 do: ..... pečiatka, podpis: .....

Miestny úrad Mestskej časti
Bratislava-Devínska Nová Ves
Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
3

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

OUBA-PLO-79884/2016/10875/2016/KVA V Bratislave dňa 18.04.2016

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „**OÚBA PLO**"), ako správny orgán príslušný v zmysle ust. § 18 ods. 1 zákona č. 64/1997 Zb. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim (ďalej len „**zákon**") v spojení s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „**Správny poriadok**") týmto verejnou vyhláškou doručuje:

Rozhodnutie zn. OUBA-PLO 45804/2016/10875/2016/KVA zo dňa 18.04.2016 <u>o zastavení konania</u> začatého dňa 28.10.2005 vo veci majetkového vyporiadania pozemkov patriacich do záhradkovej osady ZO SZZ č. 4 – 23 Devínska Nová Ves BAZ Múrnice, k. ú. Devínska Nová Ves (ďalej len „**Rozhodnutie**").

Rozhodnutie sa doručuje aj verejnou vyhláškou tým účastníkom konania, od ktorých sa Rozhodnutie vráti s poznámkou „adresát neznámy" a tým účastníkom, ktorí sú OÚBA PLO neznámi, a to tak, že verejná vyhláška sa vyvesí na úradnej tabuli OÚBA PLO, ako aj na úradnej tabuli Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia Rozhodnutia týmto vlastníkom.

Do Rozhodnutia je možné nahliadnuť na Miestnom úrade Mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves a na OÚBA PLO po dobu 15 dní od zverejnenia vyhlášky.

Okresný úrad Bratislava
2

JUDr. Lucia Vyhlídalová
vedúca
pozemkového a lesného odboru
Okresného úradu Bratislava

Doručuje sa:

1. Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
2. Úradná tabuľa OÚBA PLO, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Vyvesené od: 22. 4. 2016 do: ..... pečiatka, podpis: .....

Miestny úrad Mestskej časti
Bratislava-Devínska Nová Ves
Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
3

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

OUBA-PLO 45804/2016/10875/2016/KVA

Bratislava 18.04.2016

OBECNÝ ÚRAD V ... BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES
Dátum: 22-04-2016
Číslo záznamu: 479/16
Počet listov: 1

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „**OUBA PLO**"), ako správny orgán príslušný podľa ust. § 18 ods. 1 zákona č. 64/1997 Zb. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim (ďalej len „**zákon**") na konanie o vyporiadanie vlastníctva pozemkov v záhradkovej osade **ZO SZZ č. 4-23 Devínska Nová Ves BAZ Múrnice,** v zmysle ust. § 30 ods. 1 písm. a) v spojení s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „**Správny poriadok**") rozhodol

takto:

OÚBA PLO konanie podľa ust. § 7 ods. 1 zákona vo veci vyporiadania vlastníctva pozemkov v záhradkovej osade ZO SZZ č. 4 – 23 Devínska Nová Ves BAZ Múrnice, k. ú. Devínska Nová Ves, začaté na základe návrhu zo dňa 28.10.2005

zastavuje.

Odôvodnenie:

Dňa 28.10.2005 bol na Obvodný pozemkový úrad v Bratislave (ďalej len „**OPÚ**"), ktorý je právny predchodca OUBA PLO, doručený návrh členov záhradkovej osady č. 4 – 23 Devínska Nová Ves BAZ Múrnice, k. ú. Devínska Nová Ves (ďalej len „**členovia ZO**") na vyporiadanie vlastníctva pozemkov (ďalej len „**návrh**"), – a to podľa návrhu pozemok parc. č.2915/2, 2916/2, 2922/2, 2923/2, 2923/3, 2928/2, 2929/2, 2929/3, 2930/2, 2931/9, 2931/7, 2931/12, 2931/11, 2947/1 – , ktoré sú súčasťou záhradkovej osady č. 4 – 23 Devínska Nová Ves BAZ Múrnice, k. ú. Devínska Nová Ves (ďalej len „**záhradková osada**").

Dňom podania návrhu, t.j. 28.10.2005, sa v zmysle ust. § 18 Správneho poriadku začalo konanie o vyporiadanie vlastníctva pozemkov v záhradkovej osade (ďalej len „**správne konanie**").

Návrh podali nasledovní **členovia záhradkovej osady** v počte 191 zastúpení Ing. Zenom Kezmanom na základe individuálnych plných mocí:

Viliam Bunčák, bytom L. Sáru č. 2, 841 04 Bratislava, Nadežda Bunčáková, bytom L. Sáru č. 2, 841 04 Bratislava, Alžbeta Híllová, bytom Sekurisova č. 25, 841 02 Bratislava, Anton Juračka, bytom Estónska č. 18, 841 07 Bratislava, Jozef Ďurďa, bytom M. C. Sklodowskej č. 3, 851 04 Bratislava, Mária Ďurďová, bytom M. C. Sklodowskej č. 3, 851 04 Bratislava, Ing. Vladimír Dlugolinský, bytom Sienkiewiczová č. 4, 811 09 Bratislava, MUDr. Katarína Dlugolinská, bytom Sienkiewiczová č. 4, 811 09 Bratislava, Ing. Róbert Mezík, bytom Kališná č. 11, 841 07 Bratislava, Anna Horňáková, bytom Pri kríži č. 16, 841 02 Bratislava, Ján Hruška, bytom Mamateyova č. 6, 851 04 Bratislava, Anna Hrušková, bytom Mamateyova č. 6, 851 04

Bratislava, Helena Krejčová, bytom Hlavná č. 53, 831 01 Bratislava, Tibor Mihalech, bytom Jamnického č. 8, 841 05 Bratislava, Edita Mihalechová, bytom Jamnického č. 8, 841 05 Bratislava, Zdenka Kišková, bytom Gen. Svobôdu č. 38, 811 02 Bratislava, Ladislav Kiška, bytom Gen. Svobodu č. 38, 811 02 Bratislava, Milan Brestovanský, bytom Topoľčianska č. 16, 851 05 Bratislava, Ivica Brestovanská, bytom Topoľčianska č. 16, 851 05 Bratislava, Ing. Peter Némethy, bytom Vajnorská č. 13, 831 03 Bratislava, Janka Némethyová, bytom Vajnorská č. 13, 831 03 Bratislava, Anton Fiala, bytom Ružová dolina č. 28, 821 09 Bratislava, Oľga Fialová, bytom Ružová dolina č. 28, 821 09 Bratislava, Ing. Marián Králik, bytom Mamateyova č. 5, 851 04 Bratislava, Mgr. Mária Králiková, bytom Mamateyova č. 5, 851 04 Bratislava, Miroslav Szabó, bytom Š. Králika č. 12, 841 08 Bratislava, Zuzana Szabóová, bytom Š. Králika č. 12, 841 08 Bratislava, Ivan Vanek, bytom Donnerova č. 21, 841 05 Bratislava, Anna Vaneková, bytom Donnerova č. 21, 841 05 Bratislava, Alojz Kotek, bytom Kaštná č. 9, 841 07 Bratislava, Alžbeta Koteková, bytom Kaštná č. 9, 841 07 Bratislava, Ing. Soňa Svobodová, bytom Mátová č. 263, 252 42 Jesenice Osnice, Česká republika, Ján Bauman, bytom Istrijská č. 8, 841 07 Bratislava, Lívia Baumanová, bytom Istrijská č. 8, 841 07 Bratislava, Jozef Škuci, bytom Bilíkova č. 13, 841 01 Bratislava, Helena Škuciová, bytom Bilíkova č. 13, 841 01 Bratislava, MUDr. Jaroslava Macková, bytom Markova č. 9, 851 01 Bratislava, Igor Habán, bytom Nejedlého č. 5, 841 02 Bratislava, Miriam Habánová, bytom Nejedlého č. 5, 841 02 Bratislava, Ján Tóth, bytom Kaštná č. 11, 841 07 Bratislava, Ing. Ľubomír Kmeťko, bytom I. Bukovčana č. 7, 841 07 Bratislava, Alica Kmeťková, bytom I. Bukovčana č. 7, 841 07 Bratislava, Peter Disky, bytom Tbiliská č. 1, 841 07 Bratislava, Anna Trnková, bytom Veternicová č. 17, 841 05 Bratislava, Elena Čaplová, bytom Šustekova č. 14, 851 04 Bratislava, Ing. Jozef Černáček, bytom P. Horova č. 5, 841 08 Bratislava, Ing. Ladislav Klučka, bytom Poničana č. 7, 841 08 Bratislava, Ing. Ľubica Klučková, bytom Poničana č. 7, 841 08 Bratislava, Marta Janíčková, bytom Huščavova č. 3, 841 01 Bratislava, JUDr. Milan Janíčko, bytom Huščavova č. 3, 841 01 Bratislava, Ing. Štefan Kováč, bytom Studenohorská č. 20, 841 03 Bratislava, Viera Kováčová, bytom Studenohorská č. 20, 841 03 Bratislava, Monika Koci, bytom Lesná č. 556, Alžbetin dvor, Ing. Karol Petráš, bytom Znievska č. 6, 851 01 Bratislava, Ing. Amália Petrášová, bytom Znievska č. 6, 851 01 Bratislava, Michal Peniaško, bytom Uhrovecká č. 12, Bratislava, Lýdia Nosianová, bytom Fedákova č. 16, 841 02 Bratislava, Vladimír Líška, bytom Horná Streda č. 437, 916 24 Horná Streda, Kamila Líšková, bytom Horná Streda č. 437, 916 24 Horná Streda, Dominik Jáger, bytom Nejedlého č. 12, 841 02 Bratislava, Štefánia Jágerová, bytom Nejedlého č. 12, 841 02 Bratislava, Milan Trnčák, bytom J. Smreka 11, 841 08 Bratislava, Iveta Trnčáková, bytom J. Smreka 11, 841 08 Bratislava, Pavel Koreň, bytom Nám. Hraničiarov č. 1, 851 03 Bratislava, Lýdia Koreňová, bytom Nám. Hraničiarov č. 1, 851 03 Bratislava, Ing. Dušan Slávik, bytom Žehrianska č. 2/60, 851 07 Bratislava, Eliška Sláviková, bytom Žehrianska č. 2/60, 851 07 Bratislava, Eva Karláková, bytom Peknírova č. 11, 841 02 Bratislava, Ing. Stanislav Mečiar, bytom Nedbalova č. 19, 811 01 Bratislava, Darina Mečiarová, bytom Nedbalova č. 19, 811 01 Bratislava, Ján Škrabák, bytom Batkova č. 1, 841 01 Bratislava, Jozefína Škrabáková, bytom Batkova č. 1, 841 01 Bratislava, Ján Barančík, bytom Krížna č. 22, 811 07 Bratislava, Edita Barančíková, bytom Krížna č. 22, 811 07 Bratislava, Zdeno Hričovský, bytom Gessayova č. 37, 851 03 Bratislava, Alojz Augustín, bytom Furdekova č. 4, 851 03 Bratislava, Irena Augustínová, bytom Furdekova č. 4, 851 03 Bratislava, Jana Ritomská, bytom J. Smreka č. 20, 841 07 Bratislava, Jaroslav Ritomský, bytom J. Smreka č. 20, 841 07 Bratislava, Rudolf Kiripolský, bytom Zimná č. 8, 821 02 Bratislava, Mária Kiripolská, bytom Zimná č. 8, 821 02 Bratislava, JUDr. Fedor Lajda, bytom Budatínska č. 43, 851 06 Bratislava, Mária Lajdová, bytom Budatínska č. 43, 851 06 Bratislava, Ján Kubo, bytom Uhrovecká č. 4, 841 07 Bratislava, Viera Kubová, bytom Uhrovecká č. 4, 841 07 Bratislava, Ľudmila Krasňanská, bytom Kaštná č. 13, 841 07 Bratislava, Roman Krasňanský, bytom Kaštná č. 13, 841 07 Bratislava, PhDr. Lujza Buchtová, bytom Saratovská č. 7, 841 02 Bratislava, Jaroslav Turinič, bytom Šustekova č. 1, 851 04 Bratislava, Eva Turiničová, bytom Šustekova č. 1, 851 04 Bratislava, Rastislav Grejták, bytom Miletičova č. 65, 821 02 Bratislava, Miroslav Smíšek, bytom Š. Králika č. 95, 841 07

...slava, Milan Marenčík, bytom Romanova č. 24, 851 02 Bratislava, Miroslava Marenčíková, bytom Romanova č. 24, 851 02 Bratislava, Ing. Ľuboš Brenkus, bytom Mamateyova č. 12, 851 04 Bratislava, Ľubica Brenkusová, bytom Mamateyova č. 12, 851 04 Bratislava, Jolana Vozáriková, bytom Vavilovova č. 24, 851 01 Bratislava, Ján Repka, bytom Račianska č. 61, 831 02 Bratislava, Mária Repková, bytom Račianska č. 61, 831 02 Bratislava, Anna Lovíšková, bytom Hronská č. 26, 821 07 Bratislava, PhDr. Imrich Lovíšek, bytom Hronská č. 26, 821 07 Bratislava, Doc. Alexander Vajda CSc., bytom Bazovského č. 7, 841 01 Bratislava, Irena Vajdová, bytom Bazovského č. 7, 841 01 Bratislava, Viera Vrábelová, bytom Račianska č. 44, 821 07 Bratislava, Ján Kováčik, bytom Šustekova č. 3, 851 04 Bratislava, Ing. Darina Kováčiková, bytom Šustekova č. 3, 851 04 Bratislava, Karol Marso, bytom Hlaváčikova č. 27, 841 05 Bratislava, Eva Marsová, bytom Hlaváčikova č. 27, 841 05 Bratislava, Ing. Milan Heriban, bytom Medveďovej č. 15, 851 04 Bratislava, Miroslava Heribanová, bytom Medveďovej č. 15, 851 04 Bratislava, Marta Kuliffayová, bytom Eisnerova č. 13, 841 07 Bratislava, Peter Kuliffay, bytom Eisnerova č. 13, 841 07 Bratislava, Michal Smíšek, bytom M. Marečka č. 18, 831 06 Bratislava, Ing. Ján Peniaško, bytom Uhrovecká č. 12, 841 07 Bratislava, Emília Peniašková, bytom Uhrovecká č. 12, 841 07 Bratislava, Ing. Marta Vančová, bytom Studenohorská č. 46, 841 03 Bratislava, Jozef Antal, bytom Medveďovej č. 32, 851 04 Bratislava, Jolana Antalová, bytom Medveďovej č. 32, 851 04 Bratislava, Jaroslav Kadlic, bytom Znievska č. 6, 851 06 Bratislava, Daniela Kadlicová, bytom Znievska č. 6, 851 06 Bratislava, Jozef Dávid, bytom Hradištná č. 25, Bratislava, Ing. Vladimír Senáši, bytom Eisnerova č. 5, 841 07 Bratislava, Ivena Senášiová, bytom Eisnerova č. 5, 841 07 Bratislava, RNDr. Adam Romančík, bytom Gajova č. 19, 811 09 Bratislava, Eva Romančíková, bytom Gajova č. 19, 811 09 Bratislava, Viliam Maťas, bytom Šustekova č. 1, 851 04 Bratislava, Alica Maťasová, bytom Šustekova č. 1, 851 04 Bratislava, Pavol Pavlovič, bytom Mamateyova č. 5, 851 04 Bratislava, Anna Pavlovičová, bytom Mamateyova č. 5, 851 04 Bratislava, Alfonz Brenkus, bytom Veľké Chlievany č. 104, Edita Brenkusová, bytom Veľké Chlievany č. 104, Katarína Csibová, bytom Bujnákova č. 13, 841 01 Bratislava, Vincent Blažíček, bytom Krížna č. 17, 811 07 Bratislava, Ivan Ebringer, bytom Na vyhliadke č. 14, 841 07 Bratislava, Margita Ebringerová, bytom Na vyhliadke č. 14, 841 07 Bratislava, Vincent Dritomský, bytom Kališná č. 1, 841 07 Bratislava, Anna Dritomská, bytom Kališná č. 1, 841 07 Bratislava, Ing. Milan Piecka, bytom Wolkrova č. 23, 851 01 Bratislava, Eva Piecková, bytom Wolkrova č. 23, 851 01 Bratislava, Vasiľ Pavlišin, bytom Hrobákova č. 7, 851 02 Bratislava, Mária Pavlišinová, bytom Hrobákova č. 7, 851 02 Bratislava, Ing. Ján Mindžák, bytom Na revíne č. 17, 831 01 Bratislava, Monika Mindžáková, bytom Na revíne č. 17, 831 01 Bratislava, Ing. Dušan Sukup, bytom Fedákova č. 12, 841 02 Bratislava, Mária Sukupová, bytom Fedákova č. 12, 841 02 Bratislava, Miroslav Masár, bytom J. Smreka č. 24, 841 07 Bratislava, Jozef Kopúnek, bytom Ožvoldíkova č. 6, 841 02 Bratislava, Helena Kopúneková, bytom Ožvoldíkova č. 6, 841 02 Bratislava, Ing. Zeno Kezman, bytom Mikovíniho č. 7, 831 02 Bratislava, Jozef Hrdlička, bytom Zemplínska č. 1, 903 01 Senec, Marta Hrdličková, bytom Zemplínska č. 1, 903 01 Senec, Peter Rozinaj, bytom Eisnerova č. 11, 841 07 Bratislava, Viera Rozinajová, bytom Eisnerova č. 11, 841 07 Bratislava, Jozef Mackovič, bytom p. Horova č. 5, 841 08 Bratislava, Marek Nikolov, bytom Gallayova č. 29, 841 02 Bratislava, Ing. Vladimír Briatka, bytom Pekníkova č. 9, 851 02 Bratislava, Mgr. Alica Briatková, bytom Pekníkova č. 9, 851 02 Bratislava, František Bilačič, bytom Studenohorská č. 77, 851 04 Bratislava, Ing. Viktória Priatková, bytom Šustekova č. 11, 851 04 Bratislava, Daniela Krugová, bytom Kališná č. 9, 841 07 Bratislava, Mgr. Peter Krug, bytom Kališná č. 9, 841 07 Bratislava, Mária Poláková, bytom Kvačalova č. 19, 821 08 Bratislava, Ing. Jozef Gugh, bytom Veľký Lapáš č. 423, 951 04 Veľký Lapáš, Mgr. Carmen Gughová, bytom J. Poničana č. 5, 841 07 Bratislava, Jozef Greguš, bytom Budatínska č. 31, 851 05 Bratislava, Daniela Gregušová, bytom Budatínska č. 31, 851 05 Bratislava, Eugen Tóth, bytom Batkova č. 9, 841 01 Bratislava, Eva Tóthová, bytom Batkova č. 9, 841 01 Bratislava, Milan Almássy, bytom Saratovská č. 17, 841 02 Bratislava, Alžbeta Almássyová, bytom Saratovská č. 17, 841 02 Bratislava, Ľubomír Obst, bytom Starohájska č. 4, 851 02 Bratislava, Alena Obstová, bytom Starohájska č. 4, 851 02 Bratislava, Milan Mikušík, bytom Uhrovecká č.

10, 841 07 Bratislava, Jana Mikušíková, bytom Uhrovecká č. 10, 841 07 Bratislava, JUDr. Alojz Janiga, bytom Uhrovecká č. 10, 841 07 Bratislava, Jozefína Janigová, bytom Uhrovecká č. 10, 841 07 Bratislava, Ján Bauman, bytom P. Horova č. 5, 841 07 Bratislava, Andrea Baumanová, bytom P. Horova č. 5, 841 07 Bratislava, Anna Petrželová, bytom P. Horova č. 1, 841 07 Bratislava, Jana Kolerová, bytom Saratovská č. 17, 841 02 Bratislava, Miroslava Candráková, bytom Červeňákova č. 13, Terézie Kráľová, bytom Nezábudková č. 4,

Slovenský zväz záhradkárov ZO 4 – 23 Devínska Nová Ves – BAZ ako účastníka konania podľa ust. § 6 zákona zastupuje na základe Dohody o plnomocenstve zo dňa 07.11.2015 **Ing. Ján Peniaško**, ktorý sa medzičasom stal vlastníkom pozemku v záhradkovej osade.

Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Bratislava, so sídlom Trenčianska 55, 821 09 Bratislava ako účastník konania podľa ust. § 6 zákona zastupuje v správnom konaní **Slovenskú republiku** ako vlastníka pozemkov v záhradkovej osade a vlastníka pozemku s neznámym pobytom – **Agnešu Fošnárovú, rod. Mihalíková** .

Pri stanovení počtu **aktuálnych vlastníkov** (od podania návrhu na začatie konania došlo k viacerým zmenám vo vlastníckych vzťahoch v dôsledku kúpy, darovania, dedenia) pozemkov tvoriacich záhradkovú osadu OUBA PLO vychádzal z Registra pôvodného stavu zo dňa 08.06.2015, podkladom pre spracovanie ktorého bola aktuálna katastrálna mapa, mapa určeného operátu a záloha registra SPI poskytnutý Okresným úradom v Bratislave, katastrálny odbor. V súčasnosti správny orgán konaná ako s účastníkmi konania podľa ust. § 6 zákona s nasledovnými vlastníkmi pozemkov:
Robert Alexa, Ohradní 7, Praha, Anastázia Besedová, Istrijská 84,841 07 Bratislava, Júlia Belešová, rod. Burclová, Sibírska 62, 831 02 Bratislava, Štefan Fošnár, Valachovej 1819/1, 841 01 Bratislava, Eva Blažeková, Strmý vršok 8058/58, 841 06 Bratislava, Edita Sedláčková, Velehradská 933/32, 821 08 Bratislava, Bc. Hana Chybová, Haburská 21, 821 01 Bratislava, Ing. Miroslava Dolníková, Haburská 21, 821 01 Bratislava, Anna Konečná, Osuského 46, 851 03 Bratislava, Monika Machová, Štúrova 109, 900 01 Modra, Nina Šteflovičová, Pieskovcová 2, 841 07 Bratislava, Marcela Tiklová, Romanova 2447/19, 851 02 BratislavA, Juraj Ivica , Planická 412/IV, 33901 Klatovy, Česká republika, Hana Ivicová, Bělehradská 621/32, 43 400 Most, ČR, Jiřina Jančárová, Hraniční 362, 27 711 Neratovice, ČR, Mária Čierna, Pribinova 17/3, 901 01 Malacky, Anna Dvoranová, Lozorno 472, 900 55 Lozorno, Ing. Ferdinand Turner, Palisády 53, 811 06 Bratislava, Anna Turnerová, Slovinec 20, 841 07 Bratislava, Anna Turnerová, Šustekova 19, 851 04 Bratislava, František Turner, Borinka 102, 900 32 Borinka, Ing. Vladimír Turner, Borinka 102, 900 32 Borinka, Ferdinand Turner, Borinka 102, 900 32 Borinka, Alžbeta Turnerová, Hradištná 33, 841 07 Bratislava, Milan Turner, Hradištná 33, 841 07 Bratislava, Ladislav Turner, Bernolákova 2424/10, 901 01 Malacky, Anton Turner, Lozorno 470, 900 55 Lozorno, Ján Turner, Lozorno 50, 900 55 Lozorno, Anna Valentová, Bakošova 24, 841 03 Bratislava, Štefan Pokorný, Nám.6.apríla 6, 841 07 Bratislava, Juraj Rubína, Jasencová 35, 841 07 Bratislava, Mária Dvorská, Hradištná 9, 841 07 Bratislava, Ľubomír Martanovič, Želiarska 7, 841 07 Bratislava, Pavel Martanovič, Novoveská 47, 841 07 Bratislava, Jarmila Martanovičová, Štefana Králika 12, 841 08 Bratislava, Jozefa Martanovičová, Bzovícka 3172/28, 851 07 Bratislava, Daniela Oravcová, Iľjušinova 4, 851 01 Bratislava, Iveta Galambošová, Račianska 25, 831 02 Bratislava, Pavel Šulek, Hradištná 35, 841 07 Bratislava, Milan Baláž, Murgašova 8, 811 04 Bratislava, Martin Ivica, Štúrova 5, 900 01Modra, Kamila Štepánová, Belinského, 851 01 Bratislava, Gizela Bartišková, Komárnicka 14, 821 03 Bratislava, Mária Horňáková, Janšákova 9, 841 07 Bratislava, Slovenský pozemkový fond za vlastníka Slovenskú republiku, Agneša Fošnárová, rod. Mihalíková vlastník s neznámym pobytom zastúpený Slovenským pozemkovým fondom.

...ovia ZO k návrhu priložili nasledovné dokumenty:

1. zoznam užívateľov, ktorí podávajú návrh s uvedením výmery, ktorú užívajú
2. uznesenie z členskej schôdze s vyhlásením členov, že chcú vyporiadať svoje záhrady
3. overené plné moci,
4. Zmluvu o dočasnom užívaní pozemku podľa ust. § 40 a nasl. zákona č. 122/75 Zb. a ust. § 9 zákona č. 123/75 Zb. uzavretú dňa 17.07.1983 medzi ČSD – trsťová dištancia Bratislava Sever a záhradkovou osadou
5. Zmluvu o dočasnom užívaní pozemku podľa ust. § 40 a nasl. zákona č. 122/75 Zb. a ust. § 9 zákona č. 123/75 Zb. uzavretú dňa 01.02.1983 medzi Jednotným roľníckym družstvom „Devín" v Bratislave – Záhorskej Bystrici (ďalej len „**Veľká zmluva**")
6. Zmluvu o prenechaní združených členských pozemkov na poľnohospodárske využitie medzi Jednotným roľníckym družstvom „Devín" v Bratislave – Záhorskej Bystrici a Základnou organizáciou ROH pri PR Bratislavské automobilové závody bez uvedenia dátumu uzavretia zmluvy (ďalej len „**Zmluva o prenechaní pozemkov**")
7. Rozhodnutie Obvodného národného výboru o schválení Zmluvy o prenechaní pozemkov zo dňa 27.07.1981
8. Rozhodnutie o využití územia zo dňa 27.06.1984 na dočasné užívanie pozemkov parc. č. 2582, 2271, 1069 v k. ú. Devínska Nová Ves (ďalej len „**územné rozhodnutie**")
9. Zmluvy o prenechaní časti nehnuteľností na dočasné užívanie uzavreté medzi jednotlivými členmi ZO a Základnou organizáciou Slovenského zväzu záhradkárov Múrnice 4 – 23 BAZ Devísnka Nová Ves v počte 59 (ďalej len „**malé zmluvy**")
10. Geometrický plán č. 243-010-255-044-83 zo dňa 126.11.1984
11. Geometrický plán 8/2000 zo dňa 05.09.2000
12. Návrhy kúpnych zmlúv v počte 34 od 32 užívateľov
13. Poštový podací hárok s adresami vlastníkov pozemkov

OPÚ dňa 19.03.2009 vydal Rozhodnutie zn. 1458/09/1658/08/MSO (ďalej len „**Rozhodnutie o zamietnutí návrhu**"), ktorým zamietol návrh v zmysle ust. § 7 ods. 1 zákona z dôvodu, že členovia ZO nespĺňajú definičné znaky užívateľov, ktorí by mohli podať návrh na začatie konania. V rozhodnutí o zamietnutí sa uvádza, že členovia ZO nepreukázali, že vlastníci odmietli uzavrieť kúpnu zmluvu, predmetom ktorých mali byť pozemky tvoriace záhradkovú osadu. Písomný návrh kúpnej zmluvy, predmetom ktorej mali byť pozemky parc. 2271/54, 2271/85 s 2947/1, bol odoslaný poštou dňa 29.12.2005, teda po dátume podania návrhu. Ďalej nebola preukázaná existencia písomného návrhu kúpnej zmluvy a spôsob jej doručenia vlastníkovi I- slovenská tehliarska, Pezinok.

Členovia ZO dňa 08.04.2009 podali proti Rozhodnutiu o zamietnutí Odvolanie, ktoré Krajský pozemkový úrad v Bratislave (ďalej len „**KPÚ**") rozhodnutím zn. 809/110/2009 zo dňa 08.06.2009 (ďalej len „**Rozhodnutie o odvolaní**") zamietol a potvrdil Rozhodnutie o zamietnutí návrhu. proti Rozhodnutiu o odvolaní podali správnu žalobu. Krajský súd v Bratislave rozsudkom č.k. 4S 167/2009-260 zo dňa 12.11.2010 zamietol žalobu (ďalej len „**Rozsudok o žalobe**") a potvrdil prvostupňové rozhodnutie OPÚ.

Členovia ZO proti Rozsudku o žalobe podali odvolanie na Najvyšší súd Slovenskej republiky, ktorý rozsudkom 1 Sžr/20/2011 zo dňa 19.07.2011 (ďalej len „**Rozsudok NS SR**") zmenil Rozsudok o žalobe tak, že zrušil Rozhodnutie o zamietnutí a vrátil vec OPÚ na ďalšie konanie.

Najvyšší súd Slovenskej republiky vo svojom rozsudku uvádza, že *správny orgán v konaní konal s nesprávnym počtom užívateľov, keďže manželia boli uvedení pod jedným poradovým číslom, pričom užívateľov malo byť 199 a nie 114. Správny orgán mal konať s vymedzeným okruhom účastníkov, v rozhodnutí mal uviesť konkrétne osoby (označené menom, priezviskom). Ak tak neurobil, nebolo zrejmé, s akými účastníkmi konal, či vôbec išlo o návrh podaný kvalifikovaným subjektom v zmysle ust. § 7 ods. 1 zákona a z tohto hľadiska je preto*

Rozhodnutie o zamietnutí nepreskúmateľné. Navyše, správne orgány mali konať okrem členov ZO aj s vlastníkmi pozemkov a so Slovenským pozemkovým fondom. Najvyšší súd zrušil Rozhodnutie o zamietnutí z dôvodov uvedených v ust. § 250j ods. 2 písm. d) a e) Občianskeho súdneho poriadku a vec vrátil OPÚ na ďalšie konanie, v ktorom ***úlohou správneho orgánu malo byť presne vymedziť okruh účastníkov.***

Dňa 19.08.2013 Rozhodnutím zn. 1698/08/6900/13/KZI bol do konania ustanovený znalec Ing. Ivan Šimek, znalec v odbore Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v Zozname znalcov, tlmočníkov a predkladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod evidenčným číslom 914405 (ďalej len „**znalec**"). OUBA PLO uložil znalcovi vyhotoviť znalecký posudok a určiť v ňom všeobecnú hodnotu pozemkov v záhradkovej osade na všetky pôvodné parcely.

Dňa 30.01.2014 za prítomnosti znalca sa uskutočnila ohliadka za účelom zabezpečenia podkladov na vypracovanie znaleckého posudku.

Znalecký posudok 17/2014 bol OUBA PLO doručený dňa 17.02.2014 (ďalej len „**znalecký posudok**").

Listom 2014/5875/KZI zo dňa 19.02.2014 OUBA PLO oznámil vlastníkom pozemkov všeobecnú hodnotu pozemkov stanovenú znaleckým posudkom, 12,91 EUR za m2.

29 vlastníkov podali námietky proti všeobecnej hodnote pozemku. OUBA PLO listom zo dňa 19.05.2014 oznámil vlastníkom, že ich námietky proti všeobecnej hodnote pozemku považuje za neopodstatnené.

Vlastník pozemku, p. Iveta Galambošová, v. z. JUDr. Alexandra Karlíková, advokát, z dôvodu nesúhlasu so všeobecnou hodnotou pozemku stanovenou znalcom zabezpečila znalecký úkon 58/2014 – odborné stanovisko (ďalej len „**odborné stanovisko znalca**"), vypracované Ing. Milošom Encingerom, znalcom z odboru stavebníctvo – odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby. Odborné stanovisko znalca bolo OUBA PLO doručené listom dňa 26.09.2014 s návrhom na vykonanie dôkazu. OUBA PLO listom zo dňa 20.10.2014 oznámil vlastníkovi, že námietky voči všeobecnej hodnote pozemku považuje za neopodstatnené.

Dňa 03.09.2014 OUBA PLO požiadal Slovenský pozemkový fond o vyhotovenie registra pôvodného stavu.

Dňa 16.02.2015 bola OUBA PLO doručená výzva Krajského súdu v Bratislave na vyjadrenie a predloženie spisov. Vlastník pozemku dňa 28.11.2014 podal návrh na konanie o ochrane pred nezákonným zásahom orgánu verejnej správy, v ktorom namietal neprijatie znaleckého úkonu 58/2014 – odborné stanovisko ako nový dôkaz v správnom konaní.

Správne konanie bolo Rozhodnutím 2015/10000/37367/KKO zo dňa 19.02.2015 prerušené z dôvodu začatia súdneho konania o ochrane pred nezákonným zásahom orgánu verejnej správy.

Dňa 05.10.2015 bol OUBA PLO doručený Rozsudok 5S 257/2014-61 zo dňa 08.03.2015, ktorým návrh vlastníka pozemku na konanie o ochrane pred nezákonným zásahom orgánu verejnej správy zamietnutý z dôvodu, že neprijatie odborného stanoviska znalca nie je možné považovať za nezákonný zásah orgánu verejnej správy do subjektívnych verejných práv navrhovateľky.

<u>OUBA PLO pokračoval v konaní a po opätovnom preštudovaní administratívneho spisu po vrátení veci na ďalšie konanie zistil nižšie uvedený skutočný stav veci:</u>

Pri posudzovaní okolností vzniku záhradkovej osady OUBA PLO sa riadil ustanoveniami príslušných na vec sa vzťahujúcich zákonov, ako aj konštantnou judikatúrou slovenských súdov vrátane Ústavného súdu Slovenskej republiky.

NS SR vo svojom rozsudku 2 Sžo 82/2010 zo dňa 23.06.2010 zaujal jednoznačné stanovisko ku skutočnosti vzniku záhradkových osád, v ktorom o. i. konštatoval (citácia relevantnej časti rozsudku), že „.... *zriadená záhradková osada v sebe zahŕňa jednak predmet*

...ci na záhradkárske účely, t. j. vyčlenenú časť územia (pôdy) a súčasne subjekt, ktorý je oprávnený na tento účel pozemky užívať. Preto z hľadiska zriadenia záhradkovej osady nie je rozhodujúca doba vzniku základnej organizácie SZZ, ale či vôbec a kedy došlo k právne relevantnému získaniu pozemkov územným rozhodnutím na záhradkárske účely.

Územné rozhodnutie bolo vydané dňa **27.06.1984** Obvodným národným výborom, Odborom výstavby a územného plánovania (ďalej len „**OVÚP**"). V územnom rozhodnutí sa uvádza, že OVÚP vydáva predmetné rozhodnutie o využití územia na **dočasné užívanie** pre záhradkárske účely pozemkov parc. č. **2582, 2271, 1069** v kat. území Devínska Nová Ves.

Podľa právneho názoru Krajského súdu v Bratislave (ďalej len „**KS BA**") vysloveného v jeho rozsudku 19S 15/02 zo dňa 10.12.2002, pre zriadenie záhradkovej osady bolo potrebné vydanie rozhodnutia o využití územia príslušnými orgánmi podľa ust. § 32 b) stavebného zákona. V spojení s ust. § 51 až 58 vyhlášky č. 83/1976 Zb. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu sa dokonca vyžadovalo aj vyčlenenie územia záhradkovej osady v evidencii nehnuteľností. Územným rozhodnutím sa umiestňovala záhradková osada, pričom jeho obsahom bolo určenie pozemkov s ich presnou identifikáciou a uvedenie doby užívania. **Až následne bolo možné uzavretie dohody o dočasnom užívaní pozemkov na záhradkárske účely a jej prípadné schválenie príslušným správnym orgánom.** Tento právny názor bol potvrdený aj v rozsudku Najvyššieho súdu SR (ďalej len „NS SR") zn. 2 Sžo 82/2010 zo dňa 23.06.2010 a aj v Uznesení Ústavného súdu SR zn. I. ÚS 440/2010 zo dňa 24.11.2010.

Zmluva o dočasnom užívaní pozemku podľa ust. § 40 a nasl. zákona č. 122/75 Zb. a ust. § 9 zákona č. 123/75 Zb. ak ide o pôdu v štátnom vlastníctve a podľa ust. § 350 Hospodárskeho zákonníka medzi Jednotným roľníckym družstvom „Devín" v Bratislave – Záhorskej Bystrici (ďalej len „**Veľká zmluva**") bola uzavretá dňa **01.02.1983**, teda ešte pred dátumom vydania územného rozhodnutia.

OUBA PLO vyhodnotil skutočnosť, že územné rozhodnutie bolo vydané až po uzavretí tzv. Veľkej zmluvy, za skutočnosť, ktorá je v rozpore so zákonom a s konštantnou judikatúrou slovenských súdov, vrátane ÚS SR.

Podľa ust. § 1 ods. 1 písm. a) zákona *tento zákon upravuje užívanie pozemkov v zriadených záhradkových osadách na základe nájomného vzťahu zriadeného týmto zákonom.*

Podľa ust. § 1 ods. 1 písm. b) zákona *tento zákona upravuje postup obvodných pozemkových úradov, vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách (ďalej len „vlastníci"), nájomcov a užívateľov pozemkov v zriadených záhradkových osadách a Slovenského pozemkového fondu v konaní o pozemkových úpravách podľa osobitného predpisu1) (ďalej len „konanie") na účely vyporiadania vlastníctva k pozemkom v zriadených záhradkových osadách.*

Podľa ust. § 2 ods. 1 zákona *zriadenou záhradkovou osadou sa rozumie záhradková osada zriadená do 24. júna 1991 na pozemkoch, ku ktorým bola uzavretá zmluva o dočasnom užívaní pozemku medzi Slovenským zväzom záhradkárov, Slovenským zväzom chovateľov alebo jeho organizačnou zložkou (ďalej len „záhradkárska organizácia"), alebo jej členom a poľnohospodárskou organizáciou alebo inou organizáciou, ktorá k pozemku mala*

a)právo správy (právo hospodárenia) alebo
b)právo družstevného užívania, alebo
c)právo náhradného užívania, alebo
d)právo užívania na zabezpečenie výroby, alebo
e)iné užívacie právo.

Podľa ust. § 2 ods. 2 zákona *nájomcom3) alebo užívateľom4) pozemkov v zriadenej záhradkovej osade (ďalej len „užívateľ") sa rozumie člen záhradkárskej organizácie, ktorý na*

základe zmluvy so záhradkárskou organizáciou alebo poľnohospodárskou organizáciou, a... inou organizáciou tieto pozemky obhospodaruje a užíva tie pozemky, ktoré slúžia všetkým členom záhradkárskej organizácie, najmä pozemky, na ktorých sú vybudované prístupové cesty, spoločné hygienické, rekreačné a iné prevádzkové zariadenia5) (ďalej len „spoločný pozemok").

Podľa ust. § 6 zákona *účastníkmi konania sú*
a)užívatelia,
b)záhradkárska organizácia,
c)vlastníci,
d)Slovenský pozemkový fond.

Podľa ust. § 7 ods. 1 zákona *konanie sa začína na návrh nadpolovičnej väčšiny užívateľov, ktorí užívajú nadpoloviční výmeru plochy a prislúchajúci podiel z výmery spoločných pozemkov* ***a ktorí preukázali, že vlastníci odmietli k týmto pozemkom uzavrieť kúpnu zmluvu s návrhom ceny najmenej vo výške náhrady uvedenej v § 11*** *alebo že vlastníci sa k návrhu kúpnej zmluvy nevyjadrili v lehote podľa odseku 2.*

Na základe uvedených skutočností možno konštatovať, že pokiaľ záhradková osada ako taká **nebola zriadená v súlade so zákonným postupom,** ktorý sa na jej vznik vyžadoval, **tak ZO SZZ č. 4-23 Devínska Nová Ves BAZ Múrnice nebola zriadená zákonne.**

Z logického a teleologického výkladu jednotlivých zákonných ustanovení – vychádzajúc z predmetu právnej úpravy zákona – vyplýva, že **užívateľom, ktorý má aktívnu procesnú legitimáciu sa rozumie užívateľ zákonne zriadenej záhradkovej osady. Ak nejde o zákonne zriadenú záhradkovú osadu, nejde ani o užívateľov pozemkov zriadenej záhradkovej osady spĺňajúcich zákonom stanovené definičné znaky užívateľa, t. j. takých užívateľov, ktorí sú oprávnení podať návrh na začatie konania. V konečnom dôsledku to znamená, že nejde o účastníkov správneho konania, v ktorom sa aplikujú ustanovenia zákona.**

Už táto skutočnosť je dostatočným dôvodom pre zastavenie konania podľa ust. § 30 ods. 1 písm. a) Správneho poriadku. Tento právny názor uviedol aj NS SR vo svojom rozsudku sp.zn. 1Sžr/40/2013 zo dňa 10.06.2014.

Podľa ust. § 3 ods. 2 Správneho poriadku *správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka, a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka, musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.*

Podľa ust. § 32 ods. 1 Správneho poriadku *správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstarať potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.*

Podľa ust. § 32 ods. 2 Správneho poriadku *podkladom pre rozhodnutie sú najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správnemu orgánu z jeho úradnej činnosti. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán.*

Podľa ust. § 34 ods. 1 Správneho poriadku *na dokazovanie možno použiť všetky prostriedky, ktorými možno zistiť a objasniť skutočný stav veci a ktoré sú v súlade s právnymi predpismi.*

Podľa ust. § 39 ods. Správneho poriadku správny orgán *môže namiesto dôkazu pripustiť čestné vyhlásenie účastníka konania, pokiaľ osobitný zákon neustanovuje inak.*

Podľa ust, § 39 ods. 2 Správneho poriadku *čestné vyhlásenie správny orgán nepripustí, ak tomu bráni všeobecný záujem alebo ak by tým bola porušená rovnosť medzi účastníkmi konania. Čestným vyhlásením nemožno nahradiť znalecký posudok.*

Preskúmavanie aktívnej legitimácie je imanentnou súčasťou každého konania, ktorá sa v tomto prípade odvodzuje od splnenia podmienok uvedených v ust. § 7 ods. 1 zákona – *...a ktorí preukázali, že vlastníci odmietli k týmto pozemkom uzavrieť kúpnu zmluvu .... alebo že vlastníci sa k návrhu kúpnej zmluvy nevyjadrili v lehote podľa odseku 2.*

K návrhu na začatie konania bol priložený poštový podací hárok s adresami vlastníkov pozemkov ako dôkaz toho, že vlastníci pozemkov boli jednotlivými členmi záhradkovej osady oslovení s návrhom na uzavretie kúpnych zmlúv, predmetom ktorých mali byť pozemky tvoriace záhradkovú osadu. Podľa poštovej podacej pečiatky dňa 11.11.2003 bol vlastníkom pozemkov odosielateľom Bratislavská bytová kancelária, Radlinského 28, 811 07 Bratislava, odovzdaná na poštovú prepravu zásielka, obsahom ktorej mal byť návrh na uzavretie kúpnej zmluvy.

Postup podľa zákona znamená zásadný a tvrdý zásah do vlastníckeho práva vlastníkov, a keďže poštový podací hárok s adresami vlastníkov pozemkov a doloženie návrhov kúpnych zmlúv bez dátumu vyhotovenia členmi záhradkovej osady **nemožno považovať za preukázanie** skutočnosti, že vlastníci odmietli uzavrieť kúpnu zmluvu alebo sa v zákonnej lehote nevyjadrili, OUBA PLO na preukázanie naplnenia podmienok uvedených v ust. § 7 ods. 1 zákona listom 48184/2016/10875/2016 zo dňa 11.03.2016 (ďalej len „**žiadosť**") požiadal vlastníkov pozemkov, aby sa v lehote do 30.03.2016 vyjadrili k okolnostiam týkajúcim sa predaja pozemkov, teda či ako vlastníkom pozemkov, resp. ich právnym predchodcom, bol po 11. novembri 2003 doručený návrh kúpnej zmluvy, predmetom ktorej mal byť pozemok tvoriaci záhradkovú osadu vo vlastníctve jednotlivých vlastníkov, či vlastníci využili možnosť v zákonom ustanovenej lehote 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy odmietnuť jej uzavretie s užívateľom (záhradkárom), v prípade, že uzavretie kúpnej zmluvy odmietli listom, OUBA PLO žiadal vlastníkov v hore uvedenej lehote o predloženie kópie tohto listu, eventuálne o zaslanie scanu tohto listu na emailovú adresu uvedenú v žiadosti. V prípade, že po doručení návrhu kúpnej zmluvy nevyužili svoje právo na ňu reagovať, OUBA PLO žiadal vlastníkov o predloženie kópie návrhu kúpnej zmluvy – ak sa tento návrh kúpnej zmluvy zachoval – ako dôkaz, že vlastníci boli členmi záhradkovej osady vyzvaní na uzavretie kúpnej zmluvy k predmetnému pozemku. V prípade, že sa návrh kúpnej zmluvy nedostal do dispozičnej moci vlastníkov (nebola im vôbec doručená alebo z nejakého dôvodu zásielku neprevzali v odbernej lehote), vlastníci mali túto skutočnosť uviesť v čestnom vyhlásení.

OUBA PLO v žiadosti upozornil vlastníkov, že podľa ust. § 21 ods. 1 písm. f) zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch *priestupku sa dopustí ten, kto úmyselne podá nepravdivú alebo neúplnú svedeckú výpoveď v správnom konaní alebo podá nepravdivé alebo neúplné vysvetlenie orgánu oprávnenému objasňovať priestupky alebo uvedie nepravdivý údaj v čestnom vyhlásení pred orgánom štátnej správy alebo obce.*

Pri stanovení počtu aktuálnych vlastníkov pozemkov tvoriacich záhradkovú osadu OUBA PLO vychádzal z Registra pôvodného stavu zo dňa 08.06.2015, podkladom pre spracovanie ktorého bola aktuálna katastrálna mapa, mapa určeného operátu a záloha registra SPI poskytnutý Okresným úradom v Bratislave, katastrálny odbor.

Do dňa vydania tohto rozhodnutia z celkového počtu vlastníkov 45 zásielku prevzal vlastníkov, na žiadosť odpovedalo 12 vlastníkov, od 6 vlastníkov sa zásielka vrátila s poznámkou adresát neznámy. 8 vlastníkov do dňa vydania rozhodnutia neprevzalo zásielku, resp. nereagovalo na žiadosť.

Na žiadosť OUBA PLO zväčša reagovali právni nástupcovia, ktorí uviedli, že v dokladoch po pôvodných vlastníkoch nenašli návrhy kúpnych zmlúv. Pani Júlia Belešová zaslala OUBA PLO aj návrh kúpnej zmluvy aj kópiu listu zo dňa 11.12.2003, ktorým **reagovala na návrh kúpnej zmluvy**, v ktorom sa uvádza, že v čase doručenia návrhu kúpnej zmluvy prebiehalo dedičské konanie po pôvodnom vlastníkovi – Martine Belešovej – , takže do právoplatného ukončenia dedičského konania nebolo možné vyjadriť sa k návrhu kúpnej zmluvy.

Martin Baláž OUBA PLO oznámil, že mu bol doručený návrh kúpnej zmluvy, avšak s jeho obsahom nesúhlasil, lebo nemal a ani v súčasnosti nemá v úmysle daný pozemok predať, preto sa k návrhu kúpnej zmluvy nevyjadril.

Vlastník, pani Iveta Galambošová, v z. JUDr. Alexandra Karlíková, advokát, listom zo dňa 24.03.2016 odpovedala na žiadosť OUBA PLO. V odpovedi sa uvádza, že jej bol doručený návrh kúpnej zmluvy, na ktorý v zákonnej lehote 30 dní nereagovala. Nesúhlasila však s návrhom kúpnej ceny, ktorá bola 20,- Sk za m2. Vlastník má za to, že v zmysle ust. § 7 zákona nebola dodržaná kúpna cena, ktorú mali ponúknuť členovia záhradkovej osady za pozemky.

Slovenský pozemkový fond (ďalej len „**SPF**") ako účastník konania zastupujúci v tomto konaní vlastníka Slovenskú republika, listom zo dňa 30.03.2016 odpovedal na žiadosť OUBA PLO, že SPF neeviduje návrh kúpnej zmluvy, teda ako zástupca vlastníka Slovenskej republiky nebol členom záhradkovej osady oslovený. V spisom materiáli sa nenachádza návrh kúpnej zmluvy adresovaný SPF, a SPF nie je uvedený ani na poštovom podacom hárku, ktorý má byť dôkazom toho, že vlastníci pozemkov boli oslovení členmi záhradkovej osady s návrhom kúpnej zmluvy.

Už v pôvodnom konaní bolo známe, že písomný návrh kúpnej zmluvy, predmetom ktorej mali byť pozemky parc. 2271/54, 2271/85 a 2947/1, bol odovzdaný na poštovú prepravu dňa 29.12.2005, teda po dátume podania návrhu, pričom táto hmotnoprávna podmienka na začatie konania musí byť splnená ku dňu podania návrhu na začatie konania a tento nedostatok nemôže byť splnená dodatočne, v priebehu konania.

Ďalej nebola preukázaná existencia písomného návrhu kúpnej zmluvy a spôsob jej doručenia vlastníkovi I. slovenská tehliarska, Pezinok.

V konaní teda nebolo preukázané naplnenie ani ďalšej hmotnoprávnej podmienky uvedenej v ust. § 7 ods. 1 zákona, a to preukázanie, že vlastníci odmietli k predmetným pozemkom uzavrieť kúpnu zmluvu s návrhom ceny najmenej vo výške náhrady uvedenej v § 11 zákona alebo že sa vlastníci k návrhu kúpnej zmluvy nevyjadrili v určenej lehote, keďže neboli všetci vlastníci oslovení, a z oslovených sa najmenej jeden vyjadril v zákonnej lehote, ten však ani neodmietol a ani nevyslovil súhlas s predajom pozemku z dôvodu prebiehajúceho dedičského konania.

Zmyslom zákonnej požiadavky predchádzajúcej snahy o uzavretie kúpnej zmluvy s vlastníkom užívaných pozemkov je, aby správny orgán musel túto situáciu riešiť v správnom konaní až potom, keď sa preukáže, že dohoda s vlastníkom nie je možná. Nemožno ju chápať ako formálnu požiadavku s tým, že stačí poslať návrh kúpnej zmluvy, a v prípade, že vlastník obratom nereaguje na návrh s vyjadrením súhlasu uzavrieť kúpnu zmluvu, alebo nesúhlasí s navrhnutou cenou, tak túto skutočnosť automaticky považovať za preukázané odmietnutie uzavretia kúpnej zmluvy a následne z toho dôvodu podať návrh na začatie konania.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti OUBA PLO dospel k právnemu a skutkovému záveru, že navrhovatelia, ktorí dňa 28.10.2005 podali návrh na začatie konania, v správnom konaní nepreukázali, že sú účastníkmi konania v zmysle ust. § 6 písm. a) a b) zákona, teda nie sú užívateľmi z dôvodu nesplnenia podmienok uvedených v ust. § 2 ods. 1 a 2 zákona. OUBA PLO má za preukázané, že nie sú naplnené hmotnoprávne podmienky na začatie konania uvedené v ust. § 7 ods. 1 zákona, pretože návrh na začatie konania podal subjekt, ktorý nemal aktívnu vecnú legitimáciu na takýto úkon podľa zákona.

Je nevyhnutné zdôrazniť, že vlastnícke právo je celospoločensky značne intenzívne chránený a citlivý právny inštitút. Neodmysliteľnou súčasťou práva na vlastníctvo je jeho ochrana predovšetkým zo strany štátnych orgánov a inštitúcií.

Ochrana vlastného majetku je prirodzenou ľudskou potrebou, a preto ochrana vlastníctva patrí k dominantným spoločenským záujmom. Vlastnícke právo sa v moderných dejinách vyvinulo ako základné prirodzené ľudské právo v Deklarácií práv človeka a občana z roku 1789 vo Francúzsku, ktorá hovorí o práve vlastniť majetok ako o nezrušiteľnom a posvätnom práve človeka. Na uvedené nadväzuje aj Dodatkový protokol k Európskemu dohovoru o ochrane ľudských práv a základných slobôd z roku 1952, v ktorom sa na margo ochrany vlastníckeho práva v Protokole č. 1 uvádza: „*Každá fyzická alebo právnická osoba má právo pokojne užívať svoj majetok. Nikto nemôže byť zbavený majetku s výnimkou verejného záujmu a za podmienok, ktoré stanoví zákon a všeobecné zásady medzinárodného práva.*"

Podľa ust. čl. 20 ods. 1 Ústavy Slovenskej republiky *každý má právo vlastniť majetok.* ***Vlastnícke právo všetkých vlastníkov má rovnaký zákonný obsah a ochranu.*** *Majetok nadobudnutý v rozpore s právnym poriadkom ochranu nepožíva. Dedenie sa zaručuje.*

Podľa ust. čl. 20 ods. 4 Ústavy Slovenskej republiky vyvlastnenie alebo nútené obmedzenie vlastníckeho práva **je možné iba v nevyhnutnej miere a vo verejnom záujme, a to na základe zákona a za primeranú náhradu.**

Dôvody uvedené v tomto odseku musia byť splnené kumulatívne, t.j. aj pri absencii čo len jedného z nich je obmedzenie vlastníckeho práva protiústavné.

Podľa ust. § 123 Občianskeho zákonníka *vlastník je v medziach zákona oprávnený predmet svojho vlastníctva držať, užívať, požívať jeho plody a úžitky a nakladať s ním.*

Podľa ust. § 126 ods. 1 Občianskeho zákonníka *vlastník má právo na ochranu proti tomu, kto do jeho vlastníckeho práva neoprávnene zasahuje; najmä sa môže domáhať vydania veci od toho, kto mu ju neprávom zadržuje.*

Podľa ust. § 126 ods. 2 Občianskeho zákonníka *obdobné právo na ochranu má aj ten, kto je oprávnený mať vec u seba.*

Keďže OUBA PLO dospel k záveru, že navrhovatelia nedisponujú zákonným oprávnením na užívanie pozemkov v záhradkovej osade, správny orgán musí toto konanie obligatórne zastaviť, v opačnom prípade by sa zlegalizoval stav, ktorý vznikol contra legem.

Je na mieste konštatovať existenciu zákonného dôvodu na zastavenie konania, a to dôvodu uvedeného v ust. § 30 ods. 1 písm. a) Správneho poriadku.

Podľa ust. § 30 ods. 1 písm. a) Správneho poriadku *správny orgán konanie zastaví, zistí, že ten, kto podal návrh na začatie konania, nie je účastníkom konania a nejde o konanie, ktoré môže začať správny orgán.*

V súlade s ustálenou judikatúrou zastaviť správne konanie možno v ktoromkoľvek štádiu správneho konania. Zastavenie konania je jednou z foriem, ktorou sa správne konanie uzatvára konečným spôsobom. Dochádza k nemu v prípadoch ustanovených v Správnom poriadku alebo v osobitných zákonoch z dôvodov, ktoré bránia pokračovať v konaní, t. j. ide o prekážky v konaní trvalého charakteru.

Účastníci konania naďalej majú možnosť vyriešiť predmetný užívací vzťah zákonným spôsobom pri rešpektovaní zmluvnej autonómie, teda slobody rozhodovať o tom, či konkrétny subjekt chce vstupovať do zmluvného vzťahu s iným subjektom, a tiež s ktorým konkrétnym subjektom uzavrie takýto zmluvný vzťah. Takýto spôsob vyporiadania vlastníckych a užívacích pomerov v záhradkovej osade považuje OUBA PLO za vhodnejší aj z toho dôvodu, že od podania návrhu na začatie konanie došlo k podstatným zmenám v týchto vzťahoch, keďže niektorí členovia záhradkovej osady už nadobudli do vlastníctva pozemok, ktorý v čase podania návrhu na začatie konania užívali. Z uvedeného dôvodu a vzhľadom na to, že **ku dňu podania návrhu na začatie konanie neboli kumulatívne splnené všetky hmotnoprávne podmienky na podanie návrhu na začatie konania**, OUBA PLO sa nezaoberal otázkou, či návrh podala alebo nepodala nadpolovičná väčšina užívateľov, ktorí užívajú nadpolovičnú výmeru plochy a prislúchajúci podiel z výmery spoločných pozemkov, keďže tým nemôžu byť konvalidované ostatné podmienky na začatie konania podľa zákona.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti vychádzajúc z ust. § 30 ods. 1 písm. a) Správneho poriadku OÚBA PLO rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, prostredníctvom OÚBA PLO. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie sa doručuje aj verejnou vyhláškou podľa ust. § 26 ods. 2 Správneho poriadku tým účastníkom konania, od ktorých sa rozhodnutie vráti s poznámkou adresát neznámy a tým účastníkom, ktorí sú OÚBA PLO neznámi tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli OÚBA PLO a na úradnej tabuli Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia týmto účastníkom.

Okresný úrad Bratislava
2

JUDr. Lucia Vyhlídalová
vedúca
pozemkového a lesného odboru
Okresného úradu Bratislava

...ucuje sa:

1. verejnou vyhláškou na úradnej tabuli OÚBA PLO
2. verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
3. Ing. Ján Peniaško, Uhrovecká 12, 841 07 Bratislava – splnomocnený *zástupca za Slovenský zväz záhradkárov – ZO 4-23 Devínska Nová Ves – BAZ, Uhrovecká 12, 841 07 Bratislava*
4. JUDr. Jozef Krúpa, Nezvalova 40, 821 06 Bratislava – *právny zástupca ZO SZZ 4-26 Devínska Nová Ves BAZ na základe dohody o plnomocenstve zo dňa 30.01.2012*

Vlastníci:

1. Robert Alexa, Ohradní 7, Praha
2. Anastázia Besedová, Istrijská 84,841 07 Bratislava
3. Júlia Belešová, rod. Burclová, Sibírska 62, 831 02 Bratislava
4. Štefan Fošnár, Valachovej 1819/1, 841 01 Bratislava – **neznámy adresát**
5. Eva Blažeková, Strmý vršok 8058/58, 841 06 Bratislava
6. Edita Sedláčková, Velehradská 933/32, 821 08 Bratislava
7. Bc. Hana Chybová, Haburská 21, 821 01 Bratislava
8. Ing. Miroslava Dolníková, Haburská 21, 821 01 Bratislava
9. Anna Konečná, Osuského 46, 851 03 Bratislava
10. Monika Machová, Štúrova 109, 900 01 Modra
11. Nina Šteflovičová, Pieskovcová 2, 841 07 Bratislava
12. Marcela Tiklová, Romanova 2447/19, 851 02 Bratislava
13. Juraj Ivica , Planická 412/IV, 33901 Klatovy, Česká republika
14. Hana Ivicová, Bělehradská 621/32, 43 400 Most, ČR
15. Jiřina Jančárová, Hraniční 362, 27 711 Neratovice, ČR
16. Mária Čierna, Pribinova 17/3, 901 01 Malacky – **adresát neznámy**
17. Anna Dvoranová, Lozorno 472, 900 55 Lozorno
18. Ing. Ferdinand Turner, Palisády 53, 811 06 Bratislava – **adresát neznámy**
19. Anna Turnerová, Slovinec 20, 841 07 Bratislava
20. Anna Turnerová, Šustekova 19, 851 04 Bratislava
21. František Turner, Borinka 102, 900 32 Borinka
22. Ing. Vladimír Turner, Borinka 102, 900 32 Borinka
23. Ferdinand Turner, Borinka 102, 900 32 Borinka – **adresát zomrel**
24. Alžbeta Turnerová, Hradištná 33, 841 07 Bratislava
25. Milan Turner, Hradištná 33, 841 07 Bratislava
26. Ladislav Turner, Bernolákova 2424/10, 901 01 Malacky – **adresát neznámy**
27. Anton Turner, Lozorno 470, 900 55 Lozorno
28. Ján Turner, Lozorno 50, 900 55 Lozorno
29. Anna Valentová, Bakošova 24, 841 03 Bratislava
30. Štefan Pokorný, Nám.6.apríla 6, 841 07 Bratislava
31. Juraj Rubína, Jasencová 35, 841 07 Bratislava
32. Mária Dvorská, Hradištná 9, 841 07 Bratislava
33. Ľubomír Martanovič, Želiarska 7, 841 07 Bratislava
34. Pavel Martanovič, Novoveská 47, 841 07 Bratislava
35. Jarmila Martanovičová, Štefana Králika 12, 841 08 Bratislava
36. Jozefa Martanovičová, Bzovícka 3172/28, 851 07 Bratislava
37. Daniela Oravcová, Ilʼjušinova 4, 851 01 Bratislava
38. Iveta Galambošová, Račianska 25, 831 02 Bratislava
39. Pavel Šulek, Slovinec 67, 84107 Bratislava
40. Milan Baláž, Murgašova 8, 811 04 Bratislava
41. Martin Ivica, Štúrova 5, 900 01Modra

42. Kamila Štepánová, Belinského, 851 01 Bratislava
43. Gizela Bartišková, Komárnicka 14, 821 03 Bratislava
44. Mária Horňáková, Janšákova 9, 841 07 Bratislava
45. Slovenský pozemkový fond, Ing. Marta Rybárová, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava – za vlastníka Slovenskú republiku
46. Slovenský pozemkový fond, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava – za vlastníka s neznámym pobytom – Agnešu Fošnárovú, rod. Mihalíková

Užívatelia:

1. Viliam Bunčák, bytom L. Sáru č. 2, 841 04 Bratislava
2. Nadežda Bunčáková, bytom L. Sáru č. 2, 841 04 Bratislava
3. Alžbeta Híllová, bytom Sekurisova č. 25, 841 02 Bratislava
4. Anton Juračka, bytom Estónska č. 18, 841 07 Bratislava
5. Jozef Ďurďa, bytom M. C. Sklodowskej č. 3, 851 04 Bratislava
6. Mária Ďurďová, bytom M. C. Sklodowskej č. 3, 851 04 Bratislava
7. Ing. Vladimír Dlugolinský, bytom Sienkiewiczová č. 4, 811 09 Bratislava
8. MUDr. Katarína Dlugolinská, bytom Sienkiewiczová č. 4, 811 09 Bratislava
9. Ing. Róbert Mezík, bytom Kališná č. 11, 841 07 Bratislava
10. Anna Horňáková, bytom Pri kríži č. 16, 841 02 Bratislava
11. Ján Hruška, bytom Mamateyova č. 6, 851 04 Bratislava
12. Anna Hrušková, bytom Mamateyova č. 6, 851 04 Bratislava
13. Helena Krejčová, bytom Hlavná č. 53, 831 01 Bratislava
14. Tibor Mihalech, bytom Jamnického č. 8, 841 05 Bratislava
15. Edita Mihalechová, bytom Jamnického č. 8, 841 05 Bratislava
16. Zdenka Kišková, bytom Gen. Svobodu č. 38, 811 02 Bratislava
17. Ladislav Kiška, bytom Gen. Svobodu č. 38, 811 02 Bratislava
18. Milan Brestovanský, bytom Topoľčianska č. 16, 851 05 Bratislava
19. Ivica Brestovanská, bytom Topoľčianska č. 16, 851 05 Bratislava
20. Ing. Peter Némethy, bytom Vajnorská č. 13, 831 03 Bratislava
21. Janka Némethyová, bytom Vajnorská č. 13, 831 03 Bratislava
22. Anton Fiala, bytom Ružová dolina č. 28, 821 09 Bratislava
23. Oľga Fialová, bytom Ružová dolina č. 28, 821 09 Bratislava
24. Ing. Marián Králik, bytom Mamateyova č. 5, 851 04 Bratislava
25. Mgr. Mária Králiková, bytom Mamateyova č. 5, 851 04 Bratislava
26. Miroslav Szabó, bytom Š. Králika č. 12, 841 08 Bratislava
27. Zuzana Szabóová, bytom Š. Králika č. 12, 841 08 Bratislava
28. Ivan Vanek, bytom Donnerova č. 21, 841 05 Bratislava
29. Anna Vaneková, bytom Donnerova č. 21, 841 05 Bratislava
30. Alojz Kotek, bytom Kališná č. 9, 841 07 Bratislava
31. Alžbeta Koteková, bytom Kališná č. 9, 841 07 Bratislava
32. Ing. Soňa Svobodová, bytom Mátová č. 263, 252 42 Jesenice Osnice, Česká republika
33. Ján Bauman, bytom Istrijská č. 8, 841 07 Bratislava
34. Lívia Baumanová, bytom Istrijská č. 8, 841 07 Bratislava
35. Jozef Škuci, bytom Bilíkova č. 13, 841 01 Bratislava
36. Helena Škuciová, bytom Bilíkova č. 13, 841 01 Bratislava
37. MUDr. Jaroslava Macková, bytom Markova č. 9, 851 01 Bratislava
38. Igor Habán, bytom Nejedlého č. 5, 841 02 Bratislava
39. Miriam Habánová, bytom Nejedlého č. 5, 841 02 Bratislava
40. Ján Tóth, bytom Kališná č. 11, 841 07 Bratislava
41. Ing. Ľubomír Kmeťko, bytom I. Bukovčana č. 7, 841 07 Bratislava
42. Alica Kmeťková, bytom I. Bukovčana č. 7, 841 07 Bratislava
43. Peter Disky, bytom Tbiliská č. 1, 841 07 Bratislava

44. Anna Trnková, bytom Veternicová č. 17, 841 05 Bratislava
45. Elena Čaplová, bytom Šustekova č. 14, 851 04 Bratislava
46. Ing. Jozef Černáček, bytom P. Horova č. 5, 841 08 Bratislava
47. Ing. Ladislav Klučka, bytom Poničana č. 7, 841 08 Bratislava
48. Ing. Ľubica Klučková, bytom Poničana č. 7, 841 08 Bratislava
49. Marta Janíčková, bytom Huščavova č. 3, 841 01 Bratislava
50. JUDr. Milan Janíčko, bytom Huščavova č. 3, 841 01 Bratislava
51. Ing. Štefan Kováč, bytom Studenohorská č. 20, 841 03 Bratislava
52. Viera Kováčová, bytom Studenohorská č. 20, 841 03 Bratislava
53. Monika Koci, bytom Lesná č. 556, 900 42 Alžbetin dvor
54. Ing. Karol Petráš, bytom Znievska č. 6, 851 01 Bratislava
55. Ing. Amália Petrášová, bytom Znievska č. 6, 851 01 Bratislava
56. Michal Peniaško, bytom Uhrovecká 12, 841 07 Bratislava – v súčasnosti vlastník
57. Lýdia Nosianová, bytom Fedákova č. 16, 841 02 Bratislava
58. Vladimír Líška, bytom Horná Streda č. 437, 916 24 Horná Streda
59. Kamila Líšková, bytom Horná Streda č. 437, 916 24 Horná Streda
60. Dominik Jáger, bytom Nejedlého č. 12, 841 02 Bratislava
61. Štefánia Jágerová, bytom Nejedlého č. 12, 841 02 Bratislava
62. Milan Trnčák, bytom J. Smreka 11, 841 08 Bratislava
63. Iveta Trnčáková, bytom J. Smreka 11, 841 08 Bratislava
64. Pavel Koreň, bytom Nám. Hraničiarov č. 1, 851 03 Bratislava
65. Lýdia Koreňová, bytom Nám. Hraničiarov č. 1, 851 03 Bratislava
66. Ing. Dušan Slávik, bytom Žehrianska č. 2/60, 851 07 Bratislava
67. Eliška Sláviková, bytom Žehrianska č. 2/60, 851 07 Bratislava
68. Eva Karláková, bytom Peknírova č. 11, 841 02 Bratislava
69. Ing. Stanislav Mečiar, bytom Nedbalova č. 19, 811 01 Bratislava
70. Darina Mečiarová, bytom Nedbalova č. 19, 811 01 Bratislava
71. Ján Škrabák, bytom Batkova č. 1, 841 01 Bratislava
72. Jozefína Škrabáková, bytom Batkova č. 1, 841 01 Bratislava
73. Ján Barančík, bytom Krížna č. 22, 811 07 Bratislava
74. Edita Barančíková, bytom Krížna č. 22, 811 07 Bratislava
75. Zdeno Hričovský, bytom Gessayova č. 37, 851 03 Bratislava
76. Alojz Augustín, bytom Furdekova č. 4, 851 03 Bratislava
77. Irena Augustínová, bytom Furdekova č. 4, 851 03 Bratislava
78. Jana Ritomská, bytom J. Smreka č. 20, 841 07 Bratislava
79. Jaroslav Ritomský, bytom J. Smreka č. 20, 841 07 Bratislava
80. Rudolf Kiripolský, bytom Zimná č. 8, 821 02 Bratislava
81. Mária Kiripolská, bytom Zimná č. 8, 821 02 Bratislava
82. JUDr. Fedor Lajda, bytom Budatínska č. 43, 851 06 Bratislava
83. Mária Lajdová, bytom Budatínska č. 43, 851 06 Bratislava
84. Ján Kubo, bytom Uhrovecká č. 4, 841 07 Bratislava
85. Viera Kubová, bytom Uhrovecká č. 4, 841 07 Bratislava
86. Ľudmila Krasňanská, bytom Kališná č. 13, 841 07 Bratislava
87. Roman Krasňanský, bytom Kališná č. 13, 841 07 Bratislava
88. PhDr. Lujza Buchtová, bytom Saratovská č. 7, 841 02 Bratislava
89. Jaroslav Turinič, bytom Šustekova č. 1, 851 04 Bratislava
90. Eva Turiničová, bytom Šustekova č. 1, 851 04 Bratislava
91. Rastislav Grejták, bytom Miletičova č. 65, 821 02 Bratislava
92. Miroslav Smíšek, bytom Š. Králika č. 95, 841 07 Bratislava
93. Milan Marenčík, bytom Romanova č. 24, 851 02 Bratislava
94. Miroslava Marenčíková, bytom Romanova č. 24, 851 02 Bratislava
95. Ing. Ľuboš Brenkus, bytom Mamateyova č. 12, 851 04 Bratislava
96. Ľubica Brenkusová, bytom Mamateyova č. 12, 851 04 Bratislava

97. Jolana Vozáriková, bytom Vavilovova č. 24, 851 01 Bratislava
98. Ján Repka, bytom Račianska č. 61, 831 02 Bratislava
99. Mária Repková, bytom Račianska č. 61, 831 02 Bratislava
100. Anna Lovíšková, bytom Hronská č. 26, 821 07 Bratislava
101. PhDr. Imrich Lovíšek, bytom Hronská č. 26, 821 07 Bratislava
102. Doc. Alexander Vajda CSc., bytom Bazovského č. 7, 841 01 Bratislava
103. Irena Vajdová, bytom Bazovského č. 7, 841 01 Bratislava
104. Viera Vrábelová, bytom Račianska č. 44, 821 07 Bratislava
105. Ján Kováčik, bytom Šustekova č. 3, 851 04 Bratislava
106. Ing. Darina Kováčiková, bytom Šustekova č. 3, 851 04 Bratislava
107. Karol Marso, bytom Hlaváčikova č. 27, 841 05 Bratislava
108. Eva Marsová, bytom Hlaváčikova č. 27, 841 05 Bratislava
109. Ing. Milan Heriban, bytom Medveďovej č. 15, 851 04 Bratislava
110. Miroslava Heribanová, bytom Medveďovej č. 15, 851 04 Bratislava
111. Marta Kuliffayová, bytom Eisnerova č. 13, 841 07 Bratislava
112. Peter Kuliffay, bytom Eisnerova č. 13, 841 07 Bratislava
113. Michal Smíšek, bytom M. Marečka č. 18, 831 06 Bratislava
114. Ing. Ján Peniaško, bytom Uhrovecká č. 12, 841 07 Bratislava
115. Emília Peniašková, bytom Uhrovecká č. 12, 841 07 Bratislava
116. Ing. Marta Vančová, bytom Studenohorská č. 46, 841 03 Bratislava
117. Jozef Antal, bytom Medveďovej č. 32, 851 04 Bratislava
118. Jolana Antalová, bytom Medveďovej č. 32, 851 04 Bratislava
119. Jaroslav Kadlic, bytom Znievska č. 6, 851 06 Bratislava
120. Daniela Kadlicová, bytom Znievska č. 6, 851 06 Bratislava
121. Jozef Dávid, bytom Hradištná 25, 841 07 Bratislava
122. Ing. Vladimír Senáši, bytom Eisnerova č. 5, 841 07 Bratislava
123. Ivena Senášiová, bytom Eisnerova č. 5, 841 07 Bratislava
124. RNDr. Adam Romančík, bytom Gajova č. 19, 811 09 Bratislava
125. Eva Romančíková, bytom Gajova č. 19, 811 09 Bratislava
126. Viliam Maťas, bytom Šustekova č. 1, 851 04 Bratislava
127. Alica Maťasová, bytom Šustekova č. 1, 851 04 Bratislava
128. Pavol Pavlovič, bytom Mamateyova č. 5, 851 04 Bratislava
129. Anna Pavlovičová, bytom Mamateyova č. 5, 851 04 Bratislava
130. Alfonz Brenkus, bytom Veľké Chlievany 104, 956 55 Veľké Chlievany
131. Edita Brenkusová, bytom Veľké Chlievany č. 104, 956 55 Veľké Chlievany
132. Katarína Csibová, bytom Bujnákova č. 13, 841 01 Bratislava
133. Vincent Blažíček, bytom Krížna č. 17, 811 07 Bratislava
134. Ivan Ebringer, bytom Na vyhliadke č. 14, 841 07 Bratislava
135. Margita Ebringerová, bytom Na vyhliadke č. 14, 841 07 Bratislava
136. Vincent Dritomský, bytom Kališná č. 1, 841 07 Bratislava
137. Anna Dritomská, bytom Kališná č. 1, 841 07 Bratislava
138. Ing. Milan Piecka, bytom Wolkrova č. 23, 851 01 Bratislava
139. Eva Piecková, bytom Wolkrova č. 23, 851 01 Bratislava
140. Vasiľ Pavlišin, bytom Hrobákova č. 7, 851 02 Bratislava
141. Mária Pavlišinová, bytom Hrobákova č. 7, 851 02 Bratislava
142. Ing. Ján Mindžák, bytom Na revíne č. 17, 831 01 Bratislava
143. Monika Mindžáková, bytom Na revíne č. 17, 831 01 Bratislava
144. Ing. Dušan Sukup, bytom Fedákova č. 12, 841 02 Bratislava
145. Mária Sukupová, bytom Fedákova č. 12, 841 02 Bratislava
146. Miroslav Masár, bytom J. Smreka č. 24, 841 07 Bratislava
147. Jozef Kopúnek, bytom Ožvoldíkova č. 6, 841 02 Bratislava
148. Helena Kopúneková, bytom Ožvoldíkova č. 6, 841 02 Bratislava
149. Ing. Zeno Kezman, bytom Mikovíniho č. 7, 831 02 Bratislava

150. Jozef Hrdlička, bytom Zemplínska č. 1, 903 01 Senec
151. Marta Hrdličková, bytom Zemplínska č. 1, 903 01 Senec
152. Peter Rozinaj, bytom Eisnerova č. 11, 841 07 Bratislava
153. Viera Rozinajová, bytom Eisnerova č. 11, 841 07 Bratislava
154. Jozef Mackovič, bytom p. Horova č. 5, 841 08 Bratislava
155. Marek Nikolov, bytom Gallayova č. 29, 841 02 Bratislava
156. Ing. Vladimír Briatka, bytom Pekníkova č. 9, 851 02 Bratislava
157. Mgr. Alica Briatková, bytom Pekníkova č. 9, 851 02 Bratislava
158. František Bilačič, bytom Studenohorská č. 77, 851 04 Bratislava
159. Ing. Viktória Priatková, bytom Šustekova č. 11, 851 04 Bratislava
160. Daniela Krugová, bytom Kališná č. 9, 841 07 Bratislava
161. Mgr. Peter Krug, bytom Kališná č. 9, 841 07 Bratislava
162. Mária Poláková, bytom Kvačalova č. 19, 821 08 Bratislava
163. Ing. Jozef Gugh, bytom Veľký Lapáš č. 423, 951 04 Veľký Lapáš
164. Mgr. Carmen Gughová, bytom J. Poničana č. 5, 841 07 Bratislava
165. Jozef Greguš, bytom Budatínska č. 31, 851 05 Bratislava
166. Daniela Gregušová, bytom Budatínska č. 31, 851 05 Bratislava
167. Eugen Tóth, bytom Batkova č. 9, 841 01 Bratislava
168. Eva Tóthová, bytom Batkova č. 9, 841 01 Bratislava
169. Milan Almássy, bytom Saratovská č. 17, 841 02 Bratislava
170. Alžbeta Almássyová, bytom Saratovská č. 17, 841 02 Bratislava
171. Ľubomír Obst, bytom Starohájska č. 4, 851 02 Bratislava
172. Alena Obstová, bytom Starohájska č. 4, 851 02 Bratislava
173. Milan Mikušík, bytom Uhrovecká č. 10, 841 07 Bratislava
174. Jana Mikušíková, bytom Uhrovecká č. 10, 841 07 Bratislava
175. JUDr. Alojz Janiga, bytom Uhrovecká č. 10, 841 07 Bratislava
176. Jozefína Janigová, bytom Uhrovecká č. 10, 841 07 Bratislava
177. Ján Bauman, bytom P. Horova č. 5, 841 07 Bratislava
178. Andrea Baumanová, bytom P. Horova č. 5, 841 07 Bratislava
179. Anna Petrželová, bytom P. Horova č. 1, 841 07 Bratislava
180. Jana Kolerová, bytom Saratovská č. 17, 841 02 Bratislava
181. Miroslava Candráková, bytom Červeňákova 13, 841 01 Bratislava
182. Terézie Kráľová, bytom Nezábudková 4, 821 01 Bratislava