

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

č. SU-17909/3522/2016/U-14/Kr

Bratislava 11.11.2016

MESTNÝ ÚRAD BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES	
Datum:	28-11-2016 10766/16
Číslo zápisnice:	Číslo spisu:
Prílohy:	3

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a podľa § 46 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

podľa § 39 a § 39a stavebného zákona v spojení s § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

názov: „FTTC-B_BA_Areál Tech. sklo_Agátová_Bratislava“

navrhovateľovi: **Slovak Telekom, a.s.**, Bajkalská ul. č. 28, 807 62 Bratislava, IČO 35 763 469

Optická trasa sa navrhuje v území: Začiatok trasy je v katastrálnom území Devínska Nová Ves, Bratislava, a to od koncového bodu existujúcej trasy v oblasti Lamačská brána pokračuje križovaním štátnej cesty II. triedy 505, následne križuje dráhu železnice vedľa podjazdu. V katastrálnom území Dúbravka, Bratislava pokračuje vedľa komunikácie na ulici Agátová do areálu Technického skla. V areáli budú vedené rozvetvené trasy v spevnených plochách a zeleni. Za areálom Technického skla sa napoja aj dva bytové domy.

Optická trasa na navrhuje na parcelách v katastrálnom území Devínska Nová Ves, Bratislava:

CKN parc. č. 2810/370, 2810/387, 2810/143, 2810/283, 2822/74 (EKN parc. č. 3186/21) , 2830/1(EKN parc. č. 3186/22, 3186/23, 3233, 4394, 4396/1, 4396/2), 2830/2, 2829 (EKN parc. č. 4396/2), 2835/78.

Optická trasa na navrhuje na parcelách v katastrálnom území Dúbravka, Bratislava:

CKN parc. č. 4213/1 (EKN parc. č. 1-4409/1, 1-4407/1), 3466 (EKN parc. č. 1-4424/202), 4210/3 (EKN parc. č. 1-4424/202), 4220/1 (EKN parc. č. 1-4424/202), 4219/1, 4241/2, 4241/3, 4241/4, 4241/7, 4248/48, 4248/49, 4243, 4248/122, 4248/58, 4248/35, 4248/78, 4248/18, 4248/50, 4248/104, 4248/216, 4246/2, 4248/214, 4248/215, 4245/4, 4248/145, 4248/60, 4248/15, 4248/147, 4245/5, 4248/187, 4248/208, 4248/124, 4245/3, 4248/44, 4248/84, 4248/29, 4248/168, 4248/169, 4248/163, 4248/164, 4248/83, 4248/12, 4248/71, 4248/82, 4248/72, 4248/13, 4248/162, 4248/70, 4248/6, 4248/216, 4246/2, 4246/1, 4248/92, 4248/36, 4248/149, 4248/118, 4248/102, 4238/2, 4248/129, 4230/119, 4248/120, 4248/91, 4248/55, 4239, 4240/6, 4240/2, 4240/4, 4248/7, 4248/62, 4242, 4248/89, 4248/107, 4248/149, 4248/150, 4248/151, 4248/117, 4248/52, 4248/27, 4247/1, 4247/2, 4236/4, 4248/5, 4237, 4236/7, 4236/8, 4230/1, 4234/5, 4234/7, 4231/25, 4231/18.

Stavba sa umiestňuje: podľa pripojeného situačného výkresu - zákres do katastrálnej mapy, ktorý je grafickou prílohou tohto rozhodnutia a podľa projektovej dokumentácie vypracovanej v 03/2016 Ing. Katarínou Vydrovou (1640*A2), Systeming, s.r.o., Rybníčná ul. č. 40, 831 06 Bratislava a doplnenia v 05/2016 a 09/2016 Mariánom Polakovičom (3596*TSP*A2), Systeming, s.r.o., Rybníčná ul. č. 40, 831 06 Bratislava.

Účel stavby: inžinierska stavba podľa §43a ods. 3 písm. h) stavebného zákona – miestna elektronická komunikačná sieť a vedenie

Predmet výstavby - popis: predmetom výstavby bude líniová stavba, ktorou sa pripojí areál Technického skla v Bratislave a dvoch bytových domov za areálom Technického skla v Dúbravke na optickú sieť Slovak Telekom, a.s. na báze optických minikáblov (OMK) a káblových zväzkov do mikrotrubičkového systému. Jedná sa o rozvojovú investičnú výstavbu v rámci ktorej bude vybudovaná primárna a sekundárna časť optickej prístupovej siete. Stavba je jedným prevádzkovým celkom. Bodom napojenia bude TO Lamačská brána s pokračovaním smerom do Dúbravky. Najskôr budú použité existujúce mikrotrubičky a následne bude budovaná nová trasa. Do výkopu bude položená DB 4x12/8 od MRS pri kruhovom objazde až do areálu Technického skla, kde bude vybudované prvé POdB, z ktorého budú napojené okolité firmy. Trasa bude pokračovať s vybudovaním druhého POdB. Budú vybudované „OMK 96 vl. SMF D vonkajší“ a „vláknový zväzok optický 8 vl. SMF D“. Pre prepojenie firiem v areáli budú vybudované zväzky trubičiek úložné v prevedení „24x7/4“, 12x7/4“, „7x7/4“, „4x7/4“ a 2x7/4“. Budú vybudované nové trasy trubičiek vedené vo voľnom výkope v spevnených a nespevnených plochách pozdĺž chodníkov a obslužných miestnych komunikácií. Trasa výkopov je navrhovaná tak, aby bolo možné do budovanej siete FTTC-B pripojiť všetky firmy a bytové domy. Zároveň budú vybudované dve POdB v prevedení POdB ORU3 SDF.

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

1. Stavebný úrad

- pred začatím výkopových prác je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých jestvujúcich inžinierskych sietí,

- v zmysle cestného zákona je stavebník povinný udržiavať čistotu na stavbu znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky,
- v prípade, že sa v trase vedenia nachádzajú kroviny s výmerou nad 10 m², alebo dreviny, ktoré bude potrebné odstrániť, pred vydaním územného rozhodnutia je navrhovateľ povinný požiadať MČ Bratislava-Dúbravka o povolenie na výrub drevín alebo odstraňovanie krovín
- dodržiavať STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (v koreňovom priestore musí byť výkop vykonávaný ručne a nesmie viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú porušiť korene hrubšie ako 3 cm.)

2. **Hlavné mesto SR Bratislavy – stanovisko č. MAGS ORM 33793/16-367225 a MAGS ORM 56450/15-367225, zo dňa 12.01.2016:**

- **z hľadiska urbanisticko-architektonického riešenia:**

- spevnené plochy dotknuté stavbou po realizácii uviesť do pôvodného stavu

- **z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:**

vzhľadom na to, že malá okružná križovatka OK2 na ceste 11/505 je v súčasnosti na hranici kapacity s občasnou tvorbou kongescií a priepustnosť tejto križovatky negatívne ovplyvňujú aj kongescie tvorené svetelne riadenou križovatkou cesta 11/505 - Agátová, ktorá je vzdialená iba 120 m, po realizácii ďalších investícií v dotknutej rozvojovej oblasti je pre zabezpečenie dostatočnej priepustnosti nutné počítať s prestavbou križovatky OK2 na veľkú okružnú a so súvisiacou úpravou úseku cesty 11/505 medzi OK2 a Agátovou ulicou, t. z. umiestnenie trasy optickej prípojky v navrhutej polohe v danom úseku bude len dočasné

- stavba bude skoordínovaná so stavebnými úpravami križovatky Agátová - 11/505 v súčasnosti pripravovanými na podnet MC Bratislava - Devínska Nová Ves

- nakoľko sa v areáli technického skla, ako aj za areálom (v otočke príjazdovej komunikácie) umiestňujú viaceré nové objekty, budovanie technickej prípojky bude skoordínované s pripravovanými stavbami

- **z hľadiska ochrany životného prostredia:**

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy,

- **z hľadiska budúcich majetko-právnych vzťahov:**

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa

3. **Hlavné mesto SR Bratislavy – stanovisko č. MAGS OD 57037/2015-36224, MAGS OD 33988/2016-367224, zo dňa 04.01.2016:**

- V správe Hlavného mesta SR Bratislavy je miestna komunikácia II. triedy Agátová a prejazdny úsek cesty 11/505, verejné osvetlenie (V0) a cestná dopravná signalizácia (CDS). Miestna okružná križovatka nie je v správe hlavného mesta — oddelenia správy komunikácií (OSK).

- Vzhľadom na to, že malá okružná križovatka OK2 na ceste II/505 je v súčasnosti na hranici kapacity s občasnou tvorbou kongescií a priepustnosť tejto križovatky negatívne ovplyvňujú aj kongescie tvorené svetelne riadenou križovatkou cesta 11/505 - Agátová, ktorá je vzdialená iba 120 m, po realizácii ďalších investícií v dotknutej rozvojovej oblasti je pre zabezpečenie dostatočnej priepustnosti nutné počítať s prestavbou križovatky OK 2 na veľkú okružnú a so súvisiacou úpravou úseku cesty II/505 medzi OK2 a Agátovou ulicou, t. z. umiestnenie trasy optickej prípojky v navrhutej polohe v danom úseku bude len dočasné.

- Stavba bude skoordínovaná so stavebnými úpravami križovatky Agátová - 11/505 v súčasnosti pripravovanými na podnet MČ Bratislava-Devínska Nová Ves.

- Nakoľko sa v areáli Technického skla ako aj za areálom (v otočke príjazdovej komunikácie) umiestňujú viaceré nové objekty, budovanie optickej prípojky bude skoordínované s pripravovanými stavbami.
 - V prípade zásahu do miestnej komunikácie II. triedy Agátová je potrebné pred realizáciou rozkopávkových prác vrátane podvrtu požiadať Hlavné mesto SR Bratislavu o rozkopávkové povolenie s platným Projektom organizácie dopravy (POD) určeným cestným správnym orgánom a práce si naplánovať tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom časovom rozsahu.
 - V prípade rozkopania chodníka bude povrchová úprava realizovaná na celú šírku chodníka a dĺžku rozkopávky.
 - V prípade rozkopania vozovky bude povrchová úprava realizovaná na celú šírku jazdného pruhu.
 - Z dôvodu Predsedníctva SR v Rade EÚ nebudú rozkopávky na hlavných ťahoch na miestnych komunikáciách I. a II. triedy v Bratislave v čase od 01.06.2016 do 15.10.2016 povolené.
 - Križovanie trasy optickej siete cez prejazdný úsek cesty II/505 žiadame zrealizovať pretláčaním — bez zásahu do konštrukcie vozovky.
 - Rozkopávky (v zeleni) žiadame zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov, na zásyp použiť vhodný materiál v zmysle STN, zabezpečiť predpísané zhutnenie - po vrstvách.
 - Po rozkopávkach žiadame: a) Dotknuté plochy cestnej zelene sadovnícky upraviť, založiť trávnik (hydroosevom) - dodržať niveletu zelene (aj sklony svahov) a jej odvodňovaciu funkčnosť, trávnik po zapestovaní pred odovzdaním odburiniť, vyčistiť a 1 x pokosiť. b) Rozkopávky po ukončení zápisnične odovzdať hl. m. - OSK - správcovi zelene.
 - Žiadame rešpektovať, chrániť pred poškodením zariadenia verejného osvetlenia (VO) a cestnej dopravnej signalizácie (CDS) v správe hlavného mesta a pred začatím stavby podzemné káblové vedenia VO a CDS zakresliť a v teréne vytýčiť odbornou firmou.
 - Pri prácach žiadame dodržať platné predpisy a STN.
 - Pred začiatkom prác a pred zásypom rýh žiadame prizvať OSK - správcu VO k odovzdaniu - prebratiu staveniska, ku kontrole a k prevzatiu prác.
 - Ak dôjde k poškodeniu kábla VO žiadame vymeniť celé káblové polia, bez spojok.
 - Pri poškodení lôžka pre uloženie káblov VO žiadame lôžka obnoviť a kábel VO uložiť do chráničky bez použitia spojok.
 - Poruchu na VO žiadame ohlásiť
 - Všetky stavebné práce žiadame zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO.
 - PD žiadame predložiť na vyjadrenie aj prevádzkovateľovi VO firme SIEMENS, s.r.o.
 - Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (platí pre práce na objektoch v správe Hlavného mesta SR Bratislavy).
 - K preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby žiadame prizvať OSK - správcu VO, CDS a cestnej zelene.
4. **SIEMENS s.r.o., Oddelenie verejného osvetlenia, č. PD/BA/224/15, zo dňa 10.12.2015:**
- Pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne.
 - Všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek.
 - Pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.
 - V prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o..

- V prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie.
- K odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácií požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens, s. r. o..
- Prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať.
- Práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO a bez prerušenia prevádzky VO.
- V prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu ...

5. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, Miestny úrad, č. 10019/3112/2015-ORE, zo dňa 04.12.2015 a č. 6166/1536/2016-ORE, zo dňa 02.06.2016:

- Stavebníci zväčšia odstupové vzdialenosti od komunikácie parc. č. 2829, 2822/74 z dôvodu rozširovania telesa komunikácie o jeden jazdný pruh

6. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, č. OÚR-18614/8450/2015/Be zo dňa 26.11.2016 a č. OÚR-8934/4009/2016-Be, zo dňa 25.05.2016:

- MČ Bratislava-Dúbravka požaduje najneskôr 30 dní pred zahájením rozkopávkových prác a zaujatím územia na verejnom priestranstve požiadať o povolenie rozkopávky a zaujatie verejného priestranstva. Rozkopávka a zaujatie územia verejného priestoru líniovej stavby INS_FTTC-B_BA_Areál Tech. sklo_Agátová_Bratislava sa musí riadiť VZN MČ Bratislava Dúbravka č. 3/2012 zo dňa 24.04.2012 o vykonaní rozkopávkových prác a zaujatí územia na verejných priestranstvách na území MČ Bratislava-Dúbravka.
- Stavebník je povinný zabezpečiť dočasnú zmenu organizácie dopravy počas realizácie stavby INS_FTTC-B_BA_Areál Tech. sklo_Agátová_Bratislava, ktorá musí byť zo schválenou projektovou dokumentáciou a odsúhlasená Krajským dopravným inšpektorátom Krajského riaditeľstva PZ Bratislava IV, dopravno-inžinierske odd.
- Stavebník je zodpovedný počas realizácie stavby za škody spôsobené na inžinierskych sieťach.
- V prípade znečistenia je stavebník povinný ihneď vyčistiť komunikáciu (nános zeminy, zvyšky stavebného materiálu a podobne).
- Stavebník je povinný vykonať práce v čo najkratšom čase, tak aby sa minimalizovali komplikácie na komunikáciách.
- V prípade zaujatia vyhradených parkovacích miest, je stavebník povinný na vlastné náklady zabezpečiť náhradné dočasné parkovacie miesta vrátane dočasného zvislého a vodorovného dopravného značenia

7. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OÚ-BA-OSZP3-2015/096609/CEM/IV, zo dňa 13.11.2015, vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva:

Z hľadiska odpadového hospodárstva tunajší úrad nemá námietky k predmetnej stavbe za dodržania nasledovných podmienok:

- Držiteľ odpadov odovzdá odpady prednostne na zhodnotenie, ak je to možné a účelné
- Držiteľ odpadov je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie resp. zhodnotenie len fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené.
- Držiteľovi odpadu sa nepovoľuje odpad skladovať, tento sa musí hneď po vytvorení odvieť
- k oprávnenému odberateľovi
- Držiteľ odpadov a zabezpečí ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim
- účinkom.
- Držiteľ odpadov bude viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ich zhodnotení a zneškodnení.

- Držiteľ odpadov v kolaudačnom konaní predloží tunajšiemu úradu doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby oprávnenou osobou.

8. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-BA-OSZP3-2015/101117/STK, zo dňa 01.12.2015, vyjadrenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny:

- Činnosť sa navrhuje realizovať mimo zastavané územie obce, v území, pre ktoré platí 1. stupeň ochrany v rozsahu ustanovení §12 zákona č. 534/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon*).
- Podľa RÚSES mesta Bratislavy je trasa vedená cez regionálny biokoridor III Lamač - Devínska Kobyla, ktorého hlavnou funkciou je spájať Devínsku Kobylu s Malými Karpatmi a regionálny biokoridor II Stará Mláka s prítokmi (Veľkolúčsky potok s vegetáciou). Prvky RÚSES majú ako krajinná zeleň a ochranná a izolačná zeleň zostať zachované, s minimálnym zásahom do týchto plôch.
- Vydanie územného rozhodnutia na uvedenú stavbu nevyžaduje vydanie predchádzajúceho súhlasu ani výnimky orgánu ochrany prírody a krajiny. Podľa predloženej projektovej dokumentácie pri realizácii stavby nedôjde k výrubu žiadnych drevín. Z hľadiska záujmov ochrany prírody požadujeme trasu pre zatiahnutie optického kábla umiestniť v dostatočnej vzdialenosti od jestvujúcich drevín (mimo ochranné pásmo), aby tieto naďalej mohli plniť svoju funkciu a neboli vyrúbané v rámci povinnosti odstraňovať dreviny v ochrannom pásme vedenia vyplývajúcej z osobitných predpisov.

9. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, I. č. OU-BA-OSZP3-2015/98828/JAJ/IV-v., zo dňa 23.11.2015 a II. č. OU-BA-OSZP3-2016/64446/JAJ/IV-v., zo dňa 21.06.2016, vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy:

I:

- Jestvujúce inžinierske siete musia byť pred zahájením stavby zamerané a vytýčené. V mieste križovania optického kábla s jestvujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.

II:

- Súhlas platí za predpokladu, že pri výstavbe nedôjde k zmenám v predloženej projektovej dokumentácii, ktorú vypracoval vypracovala Ing. Katarína Vydrová v mesiaci marec 2016.
- Pri realizácii stavby a následnom užívaní dbať na ochranu podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Križovanie vodného toku v teréne vyznačiť výstražnými tabuľami.
- Stavbou dotknuté koryto a pobrežné pozemky vodného toku Veľkolúčsky potok po ukončení stavby uviesť do pôvodného stavu.
- Začiatok a ukončenie stavebných prác oznámiť SVP š.p. OZ Bratislava.
- Stavbu realizovať v súlade so zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, tak aby nebol narušený prirodzený odtok povrchových vôd z okolitých pozemkov, aby nespôsobil zaplavovanie okolitých stavieb a pozemkov.

10. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, č. CS SVP OZ BA 84/2016-8942/210-Ki, zo dňa 02.06.2016:

- Predložený návrh križovania vodného toku Veľkolúčsky potok je v súlade s normou SN 73 6822 *Križovanie a súbeh vedenia a komunikácii s vodnými tokmi*. K realizácii križovania podľa predloženého návrhu nemáme námietky.

- Upozorňujeme, že na križovanie káblového vedenia s vodnými tokmi je v zmysle § 27 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy. Vydaný súhlas žiadame predložiť našej organizácii.
- Križovanie vodného toku musí byť v teréne vyznačené výstražnými tabuľkami.
- Stavebné práce požadujeme realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách. Počas nich nesmie prísť k úniku znečisťujúcich látok alebo znečisteniu povrchových vôd a podzemných vôd.
- Stavbou dotknuté koryto a pobrežné pozemky vodného toku Veľkolúčsky potok žiadame po ukončení stavby uviesť do pôvodného stavu.
- Začiatok a ukončenie stavebných prác žiadame oznámiť poverenému pracovníkovi našej organizácie ...

11. Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-BA-OCDPK2-2015/096661/MSI, zo dňa 18.11.2015, vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy:

- Križovanie trasy telekomunikačnej prípojky s cestou II/505 bude realizované pretláčaním, na základe povolenia o zvláštnom užívaní cesty II/505, o ktoré je potrebné pred realizáciou požiadať tunajší úrad.
- Trasa telekomunikačnej prípojky v súbehu s cestou II/505 bude vedená mimo cestného telesa cesty.
- V prípade nutnosti použitia dočasného dopravného značenia počas realizácie prác je potrebné požiadať tunajší úrad o jeho určenie.

12. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, č. KPUBA-2015/24201-2/89749/ŠUS, zo dňa 15.12.2015:

- Investor/stavebník oznámi písomne KPÚ BA 10 dní vopred začiatok stavebných prác.
- V prípade nepredvídaného nálezu stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
- Každú závažnú zmenu oproti schválenému zámeru a zmenu oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

13. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, krajský dopravný inšpektorát, č. KRPZ-BA-KDI3-19-169/2016, zo dňa 03.06.2016:

- V prípade obmedzenia cestnej premávky alebo rozkopávky vozovky alebo chodníka požadujeme spracovať projekt organizácie dopravy počas výstavby a ten následne predložiť v dostatočnom časovom predstihu pred začatím prác na určenie použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení príslušnému cestnému správne orgánu, resp. obci v zmysle zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách s uvedením presného termínu realizácie prác - dopravného obmedzenia, zodpovednou osobou za dočasné dopravné značenie a dopravné zariadenia a telefonickým kontaktom na zodpovednú osobu.
- Postup rekonštrukcie riešiť etapovite a jednotlivé úseky dokončovať postupne až do pôvodného stavu i s povrchovou úpravou.
- V prípade rozkopávky chodníka zabezpečiť lávky pre chodcov a po celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie).
- Žiadame o použitie pretláčacej metódy v prípade, ak by bolo potrebné viesť prenosovú sieť cez významné komunikačné vetvy a upustiť od novej rozkopávky.

14. Dopravný podnik Bratislava, č. 20630/21297/2000/2015, zo dňa 18.11.2015:

- Stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti počas výstavby nesmú ohrozovať bezpečnosť prevádzky autobusovej MHD a nesmú obmedzovať plynulosť premávky autobusov nad rámec osobitne prerokovaných dopravných riešení, t. z. projekty dočasnej organizácie dopravy a dopravného značenia musia byť prerokované a potvrdené Dopravným podnikom Bratislava, a.s. ešte pred ich schvaľovaním príslušným

- cestným správnym orgánom a dopravnou políciou (operatívna komisia odd. prevádzky dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy).
- Prechod trasy optických káblov naprieč cestou II/505 realizovať výlučne technológiou pretláčania (podvrtania), t. z. bez rozrušenia povrchov a bez poškodenia podložia komunikácie.
 - Počas stavebných prác medzi cestou II/505 a Agátovou ul. a v železničnom podjazde musí byť trvale zachovaná cestná premávka, ale predovšetkým zabezpečená obojsmerná premávka autobusov MHD. V prípade riadenia premávky v podjazde dočasnou cestnou dopravnou signalizáciou treba túto pripojiť do koordinácie s križovatkou II/505 - Agátová.
 - V Technickom skle trasu optických káblov a zábery plôch realizovať mimo priestorov obrátiska a premávkovej trasy autobusov MHD.
- 15. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, č. SITB-OT4-2015/000382-1630, zo dňa 19.11.2015:**
- V záujmovom území pre budúcej stavby „FTTc-B_BA_Areál Tech. sklo_ Agátová_ Bratislava“ na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, na ulici Agátová, v katastrálnom území Bratislava-Devínska Nová Ves a Dúbravka, má MV SR kábel 1070. Pred zahájením výkopových prác odporúčam vykonať vytýčenie trasy kábla. Súčinnosť pri vytýčovaní kábla poskytne poverený zástupca správcu siete MV SR ...
- 16. Generálny investor Bratislavy, č. 1303/2015/213, zo dňa 10.11.2015:**
- S predloženým návrhom trasovania pokládky optického kábla investora Slovak Telekom, a.s.súhlasíme za podmienky, že nebude potrebné v budúcnosti optické káble prerušiť, ale bude možné ich stranové premiestnenie do novej polohy tak, aby bola umožnená koordinácia s ostatnými inžinierskymi sieťami.
 - V prípade podvrtania št. cesty II. triedy č. 505 a križovania železničnej trate uvažujte v chráničkách s rezervou pre min. 1 HDPE rúru pre potreby Hlavného mesta SR Bratislavy.
- 17. Západoslovenská distribučná, a.s., zn. CD 76811/2015, zo dňa 26.11.2015:**
- Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel. Stavba nebude pripojená na distribučný rozvod NN. Pred zahájením výkopových prác požiadajte o vytýčenie elektrických vedení priamo v teréne (aj hĺbkovo).
- 18. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., č. 45734/2015/SV, zo dňa 18.11.2015:**
- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“)
 - Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
 - V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
 - Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

19. SPP-distribúcia, a.s., č. TDBa/2940/2015/JPe, zo dňa 24.11.2015:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení. ...
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (...) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
- Stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.

- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- V ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Upozorňujeme, že v záujmovom území sa nachádzajú aj plynárenské zariadenia v správe iného subjektu

20. Slovak Telekom, a.s., č. 6611525047, zo dňa 10.11.2015:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej ... vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
- (Bod 3.) Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí ...
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je

potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TZK. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

VŠEOBECNÉ PODMIENKY OCHRANY SEK:

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie siete v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s..
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST).
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

21. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., zo dňa 10.11.2015:

- Podmienky ochrany a dozorovania vedení UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. počas samotnej výstavby musia byť dodržané investorom, tak ako spol. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. stanovuje v tomto vyjadrení v nasledujúcich bodoch.
- Investor je povinný objednať si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie siete pred zahájením výkopových prác.
- Bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 67 zákona č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN.
- Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop.
- Preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
- V prípade, ak dôjde ku križovaniu ukladaných optických káblov spolu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sietami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor.
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC.
- V prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou.
- Zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC.
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. ďalej požaduje možnosť pripokládky do trás v miestach, ktoré má v záujme riešiť a by bolo nutné znova robiť rozkopávku, čím by sa obmedzili občania na daných lokalitách mestskej časti. ...

22. SWAN, a.s., č. SW-6941/2015, zo dňa 12.11.2015:

- Pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s.. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
- Realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení (ochranné pásmo) požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle § 66, § 67 Zákona č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- Jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky
- Nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.
- Oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou.

- Bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s.
- Vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času (uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám) a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzku schopnosť.

23. Železnice Slovenskej republiky, Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, č. O750/7a.08/5011/2015/SHM/RP-Ba-Ma, zo dňa 16.12.2015, majetkovoprávne stanovisko:

- ŽSR-SHM RP Bratislava z hľadiska majetkovoprávneho nemá námietky k predloženým podkladom, za predpokladu uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ počas trvania stavby, najneskôr však pred dokončením predmetnej stavby. Pre zakreslenie inžinierskych sietí v správe ŽSR požadujeme osloviť odborné zložky OR Trnava.
- K uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena požadujeme:
 - žiadosť o uzatvorenie zmluvy,
 - geometrický plán na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete na p. č. 2835/78 registra „C“ KN, p. č. 4426/100 registra „E“ KN vyhotovený podľa smernice S 74.20.73.43.00 na náklady investora,
 - výpis z obchodného registra - investora stavby (nie starší ako 3 mes. a notársky overený),
 - osvedčenie o pridelení IČ DPH (kópiu),
 - bankové spojenie a číslo účtu

24. Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, č. 781/2016/289301/SŽTS/7a.13, zo dňa 19.02.2016;

Pripomienky Sekcie železničných tratí a stavieb Trnava:

- Nakoľko pri plánovanej rekonštrukcii mosta dôjde k prestavbe spodnej stavby (opôr mosta), výmene a predĺženiu nosnej konštrukcie a tým aj celkovej dĺžky mosta, čím sa môže trasa telekomunikačnej líniovej stavby dostať do kolízie s predpokladanou prestavbou mosta, požadujeme viesť trasu telekomunikačného kábla mimo mostný objekt vo vzdialenosti minimálne 20 m od konca krídla mostného objektu,
- Minimálne 1 mesiac pred zahájením prác objednať dohľad ŽSR u správcu železničných tratí ŽSR, OR Trnava, Sekcia ŽTS, SMSÚ ŽTS TO Bratislava. ...
- Stavebník si nebude nárokovat' úpravy zo strany ŽSR z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky.
- V prípade vzniku škôd s dôsledkom zhoršenia plynulosti a bezpečnosti vlakovej dopravy budú všetky náklady na opravné práce odúčtované stavebníkovi.
- Nakoľko stavba zasahuje na pozemky v správe ŽSR je potrebné riešiť majetkovoprávne vzťahy so ŽSR, SHM-RP Bratislava na základe vyjadrenia č. O750/7a.08/5011/2015/SHM/RP-Ba-Ma zo dňa 16.12.2015 ...
- Po ukončení stavby požadujeme porealizačné zameranie stavby s geodetickým plánom na zapracovanie vecného bremena.
- Prebytočnú zeminu z výkopu ani iný odpad neskladovať na pozemku ŽSR ani v ochrannom pásme dráhy. Stavebník musí dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z.z.
- Pri realizácii prác v ochrannom pásme dráhy je pohyb pracovníkov v koľajach ŽSR a v priestore možného ohrozenia zakázaný. V prípade, že počas výstavby bude potrebné vstúpiť do priestoru možného ohrozenia, je to možné len v súlade s predpisom ŽSR Z2 - *Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR.*

Pripomienky Sekcie oznamovacej a zabezpečovacej techniky Leopoldov:

- Realizáciou výstavby príde k styku s trasami káblových vedení v správe ŽSR, Sekcie OZT ... Pred zahájením prác je nutné požiadať o vytýčenie týchto sietí. Vytýčenie káblových vedení na základe objednávky zabezpečí SMSÚ OZT KT Trnava ...
- V miestach možného styku s vedeniami ŽSR je nutné pri prácach postupovať so zvýšenou opatrnosťou, s rešpektovaním prítomnosti vedení ŽSR. Križovanie s trasami

vedení ŽSR požadujeme riešiť v súlade s STN 73 6005. Pri prípadnom obnažení trasy vedení ŽSR pred ich opätovným zakrytím požadujeme prizvať správcu vedenia za účelom vykonania previerky či nedošlo k ich poškodeniu.

Pripomienky Sekcie elektrotechniky a energetiky Trnava:

- Káblové vedenie 6kV, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území je potrebné pred realizáciou prác vytýčiť. Vytýčenie si treba objednať na Sekcii EE Trnava ...
- Štartovacia a cieľová jama musia byť umiestnené mimo ochranného pásma kábla (min. 1 m od osi kábla na každú stranu) a križovanie železnice musí byť zároveň vykonané minimálne 10 m od trakčných podpier. V ochrannom pásme kábla je zakázané zriaďovať stavenisko, skládky, zvyšovať, alebo znižovať výšku zeminy nad káblovou trasou a zemné práce musia byť vykonávané ručne.
- Zamestnanci iného zamestnávateľa musia predložiť povolenie na vstup cudzích osôb do obvodu dráhy v správe ŽSR neprístupného verejnosti v zmysle predpisu ŽSR Z9.
- Zamestnanci iného zamestnávateľa, ktorí sa budú pohybovať v prevádzkovom priestore a v priestore susediacom s prevádzkovým priestorom ŽSR, musia splniť ustanovenia predpisu ŽSR Z2, I. kapitola, čl.2.

25. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, č. 19287/2016/O420-003, zo dňa 22.03.2016:

Bola vypracovaná Technicko-ekonomická štúdia: Implementácia integrovaného dopravného systému na území Bratislavy s dosahom na príľahlé regióny (04/2010), v zmysle ktorej je výhľadovo navrhované ztrojkolajnenie medzistaničného úseku ŽST Devínska Nová Ves - ŽST Bratislava Lamač vpravo v smere staničenia, t.z. na strane areálu Technické sklo pozdĺž súčasného telesa dráhy. Konštatujeme, že stavba je v kolízii s uvedeným výhľadovým zámerom. Po prerokovaní stavby so správcovskými útvarmi ŽSR Oblastného riaditeľstva Trnava a Strediskom hospodárenia s majetkom, Regionálne pracovisko Bratislava s umiestnením stavby súhlasíme za týchto podmienok:

- Rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadreniach ŽSR:
 - OR Trnava č.781/2016/289301/SZTS/7a.13 ZO dňa 19.02. 2016 a jeho odborných zložiek, doložených v prílohách, upozorňujúcich na trasy podzemných káblových vedení ŽSR odvetví EE a OZT pozdĺž železničnej trate a stanovujúcich požiadavky na ochranu objektov železničnej infraštruktúry,
 - SHM RP Bratislava č.0750/7a.08/5011/2015/SHM/RP-Ba-Ma zo dňa 16.12.2016 z hľadiska majetkovo právneho vyrovnania k stavbou dotknutým pozemkom v správe ŽSR.
- Vzhľadom na výhľadové zámery žiadame:
 - trasu navrhovanej telekomunikačnej stavby križovať so železnicou vo vzdialenosti min. 20 m konca krídla mostného objektu,
 - v rámci križovania železnice uloženie optického kábla pod telesom dráhy v chráničke siahajúcej vpravo v smere staničenia do vzdialenosti min. 10 m od päty svahu zemného telesa dráhy
- Stavebník bude rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR. Realizáciou stavby, jej prevádzkou a užívaním
 - nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy, k narušeniu stavby dráhy, jej odvodnenia, stability, k zmene výškovej a smerovej polohy koľaje a k poškodeniu objektov, vedení a zariadení ŽSR,
 - nesmú byť znečisťované pozemky v správe ŽSR.
- Vlastník stavby si nebude voči ŽSR uplatňovať žiadne nároky na úpravy z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky.
- Investor zabezpečí:
 - zapracovanie pripomienok ŽSR do dokumentácie stavby (úprava polohy križovania),
 - v dostatočnom časovom predstihu pred realizáciou:

- objednať vytýčenie vedení ŽSR podľa požiadaviek príslušných správcovkých zložiek a na podklade vytýčenia upraviť polohu montážnych jám mimo trás káblových vedení a ich ochranného pásma,
 - objednať dozor príslušného správcu trati počas realizácie pretláčania,
 - počas prác:
 - je zakázané vstupovať do koľají a zasahovať do ich prechodového prierezu,
 - zaistiť bezpečnosť pracovníkov počas realizácie v súlade s predpisom ŽSR Z2 *Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR*
 - v prípade odkrytia káblových trás ŽSR počas realizácie pred ich opätovným zahrnutím prizvať príslušného správcu na vizuálnu kontrolu za účelom vykonania previerky, či nedošlo k poškodeniu vedenia ŽSR,
 - úhradu nákladov v prípade nevyhnutných úprav zariadení ZSR vyvolaných navrhovanou činnosťou.
 - Žiadame v prípade potreby v budúcnosti prispôbovať navrhovanú stavbu na náklad vlastníka stavby tak, ako si to vyžiada stavba dráhy, alebo železničná prevádzka
- 26. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, č. 22548/2016/C341-SŽDD/60512, zo dňa 28.09.2016, záväzné stanovisko-súhlas:**
- Stavba bude realizovaná v OPD a sčasti v OD podľa projektu overeného MDVRR SR, vypracovaného Mariánom Polakovičom (reg.č. 3596*TSP*A2) v 09/2016, v súlade s platnými dráhovými predpismi a príslušnými normami (TNŽ, STN, EN).
 - 2. Každá zmena oproti overenému projektu, týkajúca sa OPD, musí byť vopred prejednaná so ŽSR a odsúhlasená MDVRR SR.
 - Rešpektovať a dodržiavať podmienky Železníc Slovenskej republiky, Bratislava (ŽSR)
 - Odbor expertízy GR Bratislava pod č. 19287/2016/O420-003 zo dňa 22.03.2016,
 - Oblastné riaditeľstvo v Trnave pod č. 781/2016/289301/SŽTS/7a.13 zo dňa 19.02.2016
 - Strediska HM RP Bratislava pod č. 0750/7a.08/5011/2015/SHM/RP-Ba-Ma zo dňa 16.12.2015.
 - Stavebník je povinný v dostatočnom predstihu pred začatím prác zabezpečiť u ŽSR Oblastné riaditeľstvo Trnava vytýčenie vedení a zariadení ŽSR a objednať dohľad pri prácach v obvode dráhy.
 - Vlastník (užívateľ) stavby je povinný v OPD a OD upraviť, príp. odstrániť iné prekážky, ktoré by mohli ohroziť prevádzku dráhy.
 - Ak dôjde k funkčnej poruche umiestneného vedenia sčasti v OD, vlastník vedenia je povinný o tom bezodkladne upovedomiť ŽSR OR Trnava a postupovať podľa ich pokynov.
 - Udržovať stavbu v OPD a sčasti v OD tak, aby neohrozovala, neobmedzovala ani nenarušila bezpečnosť dráhy a dopravy na dráhe.
 - Tento súhlas (záväzné stanovisko) platí dva roky odo dňa jeho vydania
- 27. BORY, a.s., zo dňa 17.12.2015, vyjadrenie vlastníka dotknutých pozemkov v k. ú. Devínska Nová Ves, Bratislava:**
- Poloha slaboprúdových vedení T-COM-u bude skordinovaná s polohou existujúcich sietí a komunikácií v projekte Lamačská brána a bude rešpektovať územnú rezervu na rozšírenie Agátovej ulice a okružnej križovatky OK2.
 - Vedenie na pozemkoch Bory, a.s. bude uložené v spoločnom výkope. Okrem vedení T-COM-u budú vo výkope uložené aj vedenia SITEL-u, ACS a HDPE rúra Bory. Koordináciu a realizáciu výkopov na pozemkoch Bory, a.s. bude realizovať spoločnosť SITEL, aby bola zachovaná koordinácia s jestvujúcimi sieťami a cestami.
 - Spoločnosť T-COM, po dohode s Bory, a.s., uhradí náklady za vecné bremeno uloženia slaboprúdových sietí na pozemkoch Bory, a.s..

28. Technické sklo, a.s., zo dňa 06.06.2016 a Servisná spoločnosť TS, s.r.o., zo dňa 06.06.2016, vyjadrenie vlastníkov dotknutých pozemkov v areáli technického skla v k. ú. Dúbravka, Bratislava:

- V prípade, ak stavebník pri realizácii výkopov zistí prítomnosť areálových inžinierskych sietí je povinný bezodkladne privolať kompetentného pracovníka spol. Technické sklo, a.s..
- Realizácia obnaženia vnútroareálových inžinierskych sietí bude realizovaná výhradne za účasti kompetentných pracovníkov spol. Technické skla, a.s..
- Počas realizácie predmetnej stavby je stavebník povinný zabezpečiť plynulý a bezproblémový prejazd po cestnej komunikácii na predmetnej parcele, pre osobnú ako aj nákladnú prepravu v zmysle vyššie uvedeného bodu.
- V prípade uzávery komunikácie musí byť počas celej doby uzávery komunikácie zabezpečené jasné a prehľadné dopravné značenie o zmene organizácie dopravy.
- Ak si dočasné obmedzenia dopravy vyžadujú zvláštne legislatívne opatrenia a povolenia, stavebník je povinný zabezpečiť všetky legislatívne opatrenia a povolenia od príslušných inštitúcií vo vlastnej réžii a na vlastné náklady.
- V prípade vzniku kolíznej situácie je stavebník povinný operatívne zabezpečiť odstránenie všetkých prekážok a zabezpečiť tak priechodnosť komunikácie.
- V prípade, ak vplyvom daných obmedzení, či stavebných prác dôjde k poškodeniu či inej ujme tretej osoby, stavebník a dodávateľ nesú plnú zodpovednosť za všetky škody spôsobené týmto poškodením či obmedzením voči tretím osobám.
- Stavebník je povinný prizvať kompetentných pracovníkov spol. Technické sklo, a.s. na odsúhlasenie kvality prevedenia podsypu, obsypu a zásypu obnažených inžinierskych sietí a komunikácii počas samotnej realizácie diela a pred vykonaním ich zásypu.
- Stavebník je povinný pri realizácii prác dbať, aby neprišlo k poškodeniu jestvujúcich inžinierskych sietí.
- Stavebník je povinný predložiť dokumentáciu skutkového vyhotovenia diela a fotodokumentáciu spôsobu a miest, na ktorých došlo k rozkopávke areálových komunikácií a obnaženia inžinierskych sietí, protokol o vhodnosti použitého podsypového a obsypového materiálu, protokol o vhodnosti použitých betónových zmesí, certifikáty, prehlásenie o zhode použitých materiálov a výrobkov.

Platnosť rozhodnutia: toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, 3 roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona len na základe dostatočne zdôvodnenej žiadosti, podanej stavebnému úradu minimálne 90 dní pred uplynutím uvedenej lehoty.

Prevádzkovateľ telekomunikačnej siete bude oprávnený vo verejnom záujme zriadiť a prevádzkovať horeuvedenú stavbu na základe právoplatného územného rozhodnutia, čo znamená umiestňovaná stavba nebude predmetom ďalšieho konania o povolení stavby v súčinnosti s § 56 písm. b) stavebného zákona, podľa ktorého sa nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí vrátane oporných a vytyčovacích bodov.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania ani dotknutých orgánov.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská ul. č. 28, 807 62 Bratislava, IČO 35 763 469, ktorého v konaní zastupuje SUPTel s.r.o., Pri Šajbách č.3, 831 06 Bratislava, IČO

35 824 425, zastúpený Systeming, s.r.o., Rybničná ul. č. 40, 831 06 Bratislava, IČO 45 515 085, podal dňa 07.04.2016 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „FTTC-B_BA_Areál Tech. sklo_Agátová_Bratislava“ v katastrálnych územiach Dúbravka, Bratislava a Devínska Nová Ves, Bratislava.

Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie.

Nakoľko predložené doklady neboli postačujúce pre vydanie požadovaného rozhodnutia stavebný úrad vyzval navrhovateľa na doplnenie dokladov a rozhodnutím č. SU-7487/3522/2016/Kr, zo dňa 04.05.2016 konanie prerušil. Navrhovateľ požadované doklady doplnil dňa 13.07.2016.

V konaní boli predložené doklady: kópia katastrálnej mapy; zákres stavby do kópie katastrálnej mapy; zoznam pozemkov týkajúcich sa stavby; splnomocnenia na zastupovanie; projektová dokumentácia vypracovaná Ing. Katarína Vydrová, Systeming, s.r.o, Rybničná ul. č. 40 z 03/2016, doplnená 05/2016 a 09/2016 (Marián Polakovič, Systeming, s.r.o.); výpis z Obchodného registra spoločnosti Slovak Telekom, a.s.; vyjadrenie Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, Odbor technickej regulácie, č. 2032/OTR/2016 zo dňa 17.05.2016, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. (ďalej len ST, a.s.) poskytuje verejné elektronické komunikačné siete na báze optických vlákien alebo prístupové siete prostredníctvom technológií FTTx, 3G alebo 4G, ktoré v rámci opatrenia pre zavádzanie širokopásmových sietí v bielych miestach Slovenska umožňujú zabezpečenie pokrytia bielych miest technológiou NGA, čím zároveň prispievajú k napĺňaniu Programového vyhlásenia vlády SR. Ďalej, že spoločnosť ST, a.s. poskytuje verejné elektronické komunikačné siete, ktoré umožňujú prístup k vysokorýchlostnému internetovému pripojeniu (30 Mbit/s a viac) ako hlavnému cieľu Národnej stratégie a stratégie Európa 2020. Prílohou predmetného vyjadrenia je kópia potvrdenia o splnení oznamovacej povinnosti Slovak Telekom-u, a.s. od Telekomunikačného úradu Slovenskej republiky, Odboru technickej regulácie, č. 2206/2013 zo dňa 17.07.2013. Dňa 27.05.2016 ST, a.s. doplnil vyjadrenie, že predmetná líniová stavba je budovaná vo verejnom záujme, a že podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona spĺňa podmienku „iného práva k pozemkom a stavbám“, ktoré vyplýva z iných právnych predpisov. Nakoľko predmetná stavba bude umiestnená v dvoch katastrálnych územiach Bratislavy (m. č. Dúbravka a m. č. Devínska Nová Ves), Okresným úradom Bratislava, Odborom výstavby a bytovej politiky, Oddelením štátnej stavebnej správy, č. OU-BA-OVBP2-2016/54395-FIC zo dňa 24.05.2016 bolo určené, že stavebným úradom príslušným na uskutočnenie konania a vydanie územného rozhodnutia na líniovú stavbu je m. č. Bratislava-Dúbravka.

V konaní boli ďalej predložené vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov a organizácií: Súhlasné stanovisko k investičnej činnosti hl. m. SR Bratislava, č. MAGS ORM 33793/16-367225 a MAGS ORM 56450/15-367225 zo dňa 12.01.2016; Hl. m. SR Bratislava, vyjadrenie cestného správneho orgánu, č. MAGS OD 57037/2015-367224, 33988/2016-367224 CSO/17/15/Ko zo dňa 04.01.2016; Generálny investor Bratislavy, č. 1303/2015/213 zo dňa 10.11.2015; Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vyjadrenie z hľadiska životného prostredia a ochrany prírody, č. OU-BA-OSZP3-2015/101117/STK zo dňa 01.12.2015; Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva, č. OÚ-BA-OSZP3-2015/2016/096609/CEM/IV zo dňa 13.11.2015; Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, č. OU-BA-OKR1-2015/0996438-2 zo dňa 11.11.2015; Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, č. OU-BA-OSZP3-2015/98828/JAJ/IV-v. zo dňa 23.11.2015 a č. OU-BA-OSZP3-2016/64446/JAJ/IV-v. zo dňa 21.16.2016; Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. , OZ Bratislava, č. 1509-210/2016-Ki zo dňa 03.02.2016 a č. CS SVP OZ BA 84/2016-8942/210-Ki zo dňa 02.06.2016; Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-BA-OCDPK2-2015/096661/MSI zo dňa 18.11.2015; Mestská časť

Bratislava-Dúbravka, č. OÚR-18614/8450/2015/Be zo dňa 26.11.2015 a OÚR-8934/4009/2016 zo dňa 25.05.2016; Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, Miestny úrad, č. 10019/3112/2015-ORE zo dňa 04.12.2015 a č. 6166/1536/2016-ORE zo dňa 02.06.2016; Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, č. 06360/2015-DP/001 zo dňa 01.12.2015; Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, č. 27631/2015/D401-ÚVHR/78430 zo dňa 07.12.2015; Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, č. 22548/2016/C341-SŽDD/60512 zo dňa 28.09.2016; Železnice Slovenskej republiky, Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, č. 0750/7a.08/5011/2015/SHM/RP-Ba-Ma zo dňa 16.12.2015; Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, č. 33/16/1150/15/289401/SOZT-Kr/2a.15 zo dňa 04.01.2016; Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia elektrotechniky a energetiky, č. 143/2359/2016/289501/SEE/7a.13/Šá/37 zo dňa 16.02.2016; Železnice Slovenskej republiky, č. 781/2016/289301/SŽTS/2a.16 zo dňa 19.02.2016; Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, č. 781/2016/289301/SŽTS/7a.13 zo dňa 19.02.2016; Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, č. 19287/2016/O420-003 zo dňa 22.03.2016; Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, č. SEMaI-57-1954/2015 zo dňa 16.11.2015; Krajský pamiatkový úrad Bratislava, č. KPUBA-2015/24201-2/89749/ŠUS, zo dňa 15.12.2015; Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, č. KRPZ-BA-KDI3-19-169/2016 zo dňa 03.06.2016; Dopravný podnik Bratislava, č. 20630/1297/2000/2015 zo dňa 18.11.2015; Hasičský a záchranný útvar Hl. m. SR Bratislavy, č. KRHZ-BA-HZUB6-3601/2015-001 zo dňa 04.12.2015; Siemens s.r.o., č. PD/BA/224/15 zo dňa 10.12.2015; Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií, č. SITB-OT4-2015/000382-1630 zo dňa 19.11.2015; Západoslovenská distribučná, a.s., zn. CD 76811/2015 zo dňa 26.11.2015; Bratislavská teplárenská, a.s., č. 03273/Ba/2015/3410-2 zo dňa 12.11.2015; Západoslovenská energetika, a.s., č. 22416/06769/2015 zo dňa 03.12.2015; Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., č. 45734/2015/SV zo dňa 18.11.2015; SPP-distribúcia, a.s., č. TDbA/2940/2015/JPe, zo dňa 24.11.2015; Slovak Telekom, a.s., č. 6611525047 zo dňa 12.11.2015; UPC Broadband Slovakia s.r.o. zo dňa 10.11.2015; SWAN, s.r.o., č. SW-6941/2015 zo dňa 12.11.2015; predložené overenia a potvrdenia ostatných správcov inžinierskych sietí, ktoré nie sú v styku s navrhovanou trasou: Orange Slovensko, a.s. zo dňa 12.11.2015; Energotel, a.s. zo dňa 19.11.2015; Slovanet, a.s. zo dňa 11.11.2015; Heizer Optik, s.r.o. zo dňa 20.05.2016; Rainside s.r.o. zo dňa 24.05.2016; Satro s.r.o. zo dňa 23.05.2016; Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. zo dňa 07.06.2016; OCAM s.r.o a VNET, a.s. zo dňa 23.05.2016; Eltodo SK, a.s. zo dňa 24.05.2016; Eustream, a.s., č. GIS a ITIS 594/2016 zo dňa 30.06.2016.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad I. stupňa dňa 22.08.2016 oznámila začiatok územného konania listom č. SU-13375/3522/2016/Kr verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom.

V stanovenej lehote stavebný úrad obdržal dňa 14.10.2016 vyjadrenie od Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Sekcie informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odboru telekomunikácií pod. č. SITB-OT4-2016/001074-133 zo dňa 05.10.2016 s uvedením rovnakej podmienky, aká je uvedená v podmienke č. 15 výrokovej časti tohto rozhodnutia zo dňa 19.11.2015 pod. č. SITB-OT4-2015/000382-1603.

V zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona o priebehu územného konania o umiestnení líniovej stavby „FTTC-B_BA_Areál Tech. sklo_Agátová_Bratislava“ v katastrálnych územiach Bratislava-Dúbravka a Bratislava-Devínska Nová Ves, boli účastníci konania oboznamovaní v súlade s ust. § 42 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov formou verejných vyhlášok. Oznámenie bolo vyvesené aj na úradnej

tabuli m. č. Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská ul. č. 17/A, 843 10 Bratislava – vyvesenie na úradnej tabuli dňa 23.09.2016, zvesenie z úradnej tabule dňa 10.10.2016. Dokumentácia stavby bola k dispozícii na stavebnom úrade. Uvedeným postupom správny orgán umožnil v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia.

Vzhľadom na to, že stavba „FTTC-B_BA_Areál Tech. sklo_Agátová_Bratislava“ je líniovou stavbou v zmysle §139 ods. 3 písm. f) stavebného zákona sa údaje v zmysle Vyhlášky č. 453/2000 Z.z. podľa § 3 ods. 2 neuvádzajú. Zároveň, nakoľko sa jedná o líniovú verejnoprospešnú stavbu - technické vybavenie, ktorá je v súlade s Územným plánom hl. mesta SR Bratislavy rok 2007, ktorý je schválený uznesením MsZ č. 123/2007 zo dňa 31.5.2007 s účinnosťou od 1.9.2007, navrhovateľ nepreukazuje písomný súhlas vlastníkov dotknutých pozemkov v zmysle §§ 36, 38, 139 ods. 3 písm. f) stavebného zákona.

Stavebník doložil súhlasy vlastníkov pozemkov a iných nehnuteľností v trase líniovej stavby, a to: Bory, a.s., Digital Park II, Einsteinova ul. č. 25, 851 01 Bratislava, IČO 36 740 896 zo dňa 17.12.2015; Technické sklo, a.s., Agátová ul. č. 22, 844 03 Bratislava, IČO 00 012 670; zo dňa 06.06.2016; Servisná spoločnosť TS, s.r.o., Vansovej č. 2, 811 03Z Bratislava, IČO 36 286 931 zo dňa 06.06.2016; Axxence Park Slovakia, Agátová ul. č. 27, 841 01 Bratislava (sídlo Mickiewiczova ul. č. 9, 811 09 Bratislava), IČO 31 442 901 zo dňa 11.05.2016; CCS-Cargo Customs Service s.r.o., Gajova ul. č. 13, 811 09 Bratislava, IČO 35 746 793 zo dňa 05.04.2016; COM-KLÍMA, s.r.o., Á. Jedlíka č. 4554, 945 01 Komárno, IČO 35 936 495 zo dňa 05.05.2016; Crystal Office, s.r.o., Agátová ul. č. 22, 841 01 Bratislava, IČO 44 224 656 zo dňa 13.04.2016; Dachmarket, s.r.o., Agátová ul. č. 22, 841 01 Bratislava, IČO 35 825 341 zo dňa 11.05.2016; Elvosolar, a.s., Agátová ul. č. 22, 841 01 Bratislava, IČO 44 989 725 zo dňa 11.05.2016; ERmont Reality, s.r.o., Agátová ul. č. 22, 841 01 Bratislava, IČO 47 341 297 zo dňa 12.05.2016; HESIA spol. s r.o., Agátová ul. č. 22, 844 04 Bratislava, IČO 35 748 401 zo dňa 13.03.2016; Izolex Bratislava, a.s., Agátová ul. č. 22, 844 03 Bratislava, IČO 36 656 704 zo dňa 04.05.2016; KOL-EKO, spol. s r.o., I. Bukovčana č. 8, 841 07 Bratislava, IČO 31 394 388 zo dňa 04.05.2016; Leader Technology spol. s r.o., Agátová ul. č. 22, 844 03 Bratislava, IČO 35 877 332 zo dňa 14.03.2016; LeTO cars, s.r.o., Agátová ul. č. 22, 844 03 Bratislava, IČO 35 811 471 zo dňa 04.05.2016; OFFICE PRO s.r.o., Agátová ul. č. 22, 841 01 Bratislava, IČO 35 751 525 zo dňa 10.04.2016; Optimalexpo s.r.o., Hradská ul. č. 85, 821 07 Bratislava, IČO 31 368 379 zo dňa 24.03.2016; Pemar s.r.o., Karloveské rameno č. 6, 841 04 Bratislava (Galvaniho ul. č. 14, 821 04 Bratislava), IČO 35 720 221 zo dňa 16.05.2016; Port Slovakia, spol. s r.o., Radlinského ul. č. 34, 811 07 Bratislava, IČO 35 745 410 zo dňa 20.04.2016; Slovek, spol. s r.o., Výhonská ul. č. 1, 831 06 Bratislava, IČO 31 364 934 zo dňa 17.03.2016; TRIV Slovakia s.r.o., Agátová ul. č. 22, 844 15 Bratislava, IČO 45 292 787 zo dňa 21.03.2016.

Stanoviská a požiadavky účastníkov územného konania a dotknutých orgánov uplatnené v tomto konaní boli preskúmané, skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia a sú uvedené v jeho výrokovej časti. Neuvedené stanoviská, ktoré boli bez pripomienok sú súčasťou spisového materiálu.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad po preskúmaní návrhu dospela k záveru, že navrhované umiestnenie stavby je z hľadiska funkčného využitia v súlade s Územným plánom hl. mesta SR Bratislavy rok 2007, ktorý je schválený uznesením MsZ č. 123/2007 zo dňa 31.5.2007 s účinnosťou od 1.9.2007, nakoľko sa jedná o zariadenia a vedenia technickej vybavenosti pre obsluhu územia a tieto sú zaradené medzi prípustné spôsoby využitia funkčných plôch dotknutého územia.

Územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad posúdil súlad stavby s platnou územnoplánovacou dokumentáciou, začlenenie stavby do územia, rešpektoval obmedzenia vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov chrániacich verejné záujmy a zistil,

že umiestnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania.

Na základe horeuvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako znie výroková časť tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava (podľa § 54 správneho poriadku). Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.




RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Príloha: situácia na podklade kópie katastrálnej mapy

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania:

1. stavebník: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská ul. č. 28, 807 62 Bratislava, ktorého v konaní zastupuje SUPTel, s.r.o., pri Šajbách č. 3, 831 06 Bratislava, ktorého zastupuje Systeming, s.r.o., Rybníčná ul. č. 40, 831 06 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1 – zastúpená primátorom
3. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova ul. č. 8, 813 61 Bratislava
4. Bory, a.s., Digital Park II, Einsteinova ul. č. 25, 851 01 Bratislava
5. Technické sklo, a.s., Agátová ul. č. 22, 844 03 Bratislava
6. Servisná spoločnosť TS, s.r.o., Vansovej č. 2, 811 03 Bratislava
7. Axxence Slovakia, Mickiewiczova ul. č. 9, 811 09 Bratislava
8. CCS-Cargo Customs Service, s.r.o., Gajova ul. č. 13, 811 09 Bratislava
9. Stevanato Group International a.s., Agátová ul. č. 22, 844 03 Bratislava
10. Stevanato Group S.P.A., Via Molinella 17, Piombino Dese, Padova, Taliansko
11. COM-KLÍMA, s.r.o., Ul. Á. Jedlíka č. 4554, 945 01 Komárno
12. Crystal Office, s.r.o., Agátová ul. č. 22, 841 01 Bratislava
13. Dachmarket, s.r.o., Agátová ul. č. 22, 841 01 Bratislava
14. Elvosolar, a.s., Agátová ul. č. 22, 841 01 Bratislava
15. ERmont reality, s.r.o., Agátová ul. č. 22, 841 01 Bratislava
16. Hesla spol. s r.o., Agátová ul. č. 22, 844 04 Bratislava
17. Izolex Bratislava, a.s., Agátová ul. č. 22, 844 03 Bratislava
18. KOL-EKO spol. s r.o., I. Bukovčana č. 8, 841 07 Bratislava
19. Leader Technology spol. s r.o., Agátová ul. č. 22, 844 03 Bratislava
20. LeTo cars, s.r.o., Agátová ul. č. 22, 844 03 Bratislava
21. OFFICE PRO, s.r.o., Agátová ul. č. 22, 841 01 Bratislava
22. Optimalexpo, s.r.o., Hradská ul. č. 85, 821 07 Bratislava
23. PEMAR, s.r.o., Galvaniho ul. č. 14, 821 04 Bratislava
24. PORT Slovakia spol. s r.o., Radlinského ul. č. 34, 811 07 Bratislava

25. SLOVEK, spol. s r.o., Výhonská ul. č. 1, 831 06 Bratislava
26. TRIV Slovakia, s.r.o., Agátová ul. č. 22, 844 15 Bratislava
27. SHARKAM, s.r.o., Veternicová ul. č. 33, 841 05 Bratislava
28. NOTEX L.L.C. Slovakia, s.r.o., Karadžičova ul. č. 7, 811 09
29. OSOP, spol. s r.o., Švermova ul. č. 14, 902 01 Pezinok
30. Ing. Štefan Rajský, Podjavorinskej č. 6, 811 01 Bratislava
31. Ing. Miroslava Rajska, Na pasienku č. 21, 900 25 Chorvátsky Grob
32. Jozef Petkanič, Pod záhradami č. 41, 841 01 Bratislava
33. Peter Petkanič, Pod záhradami č. 41, 841 01 Bratislava
34. Karol Lavrinčík, Agátová ul. č. 28, 841 01 Bratislava
35. Koloman Kraslan, Agátová ul. č. 28, 841 01 Bratislava
36. Ingrid Kraslanová, Agátová ul. č. 28, 841 01 Bratislava
37. Judita Kraslanová, Agátová ul. č. 28, 841 01 Bratislava
38. Štefan Šimonič, Agátová ul. č. 28, 841 01 Bratislava
39. Anna Šimoničová, Agátová ul. č. 28, 841 01 Bratislava
40. Katarína Dubnická, Štefana Kráľika č. 3, 841 08 Bratislava
41. Martin Hrabovský, Agátová ul. č. 28, 841 01 Bratislava
42. Zuzana Hrabovská, Agátová ul. č. 28, 841 01 Bratislava
43. Roman Štibrány, Korytnická ul. č. 8, 821 06 Bratislava
44. František Dvořák, Agátová ul. č. 30, 841 01 Bratislava
45. Krystyna Dvořáková, Agátová ul. č. 30, 841 01 Bratislava
46. Anna Dávidová, Agátová ul. č. 30, 841 01 Bratislava
47. Ing. Helena Šalátová, Sládkovičova ul. č. 4, 980 55 Klenovec
48. Silvester Mudrák, Agátová ul. č. 30, 841 01 Bratislava
49. Jarmila Mudráková, Agátová ul. č. 30, 841 01 Bratislava
50. Tomáš Mudrák, Cabanova ul. č. 34, 841 02 Bratislava
51. Jarmila Mudráková, Cabanova ul. č. 34, 841 02 Bratislava
52. Vladimír Mudrák, Turnianska ul. č. 3, 851 07 Bratislava
53. Jana Mudráková, Turnianska ul. č. 3, 851 07 Bratislava
54. Štefan Legindi, Romanova ul. č. 23, 851 02 Bratislava
55. Iveta Legindiová, Romanova ul. č. 23, 851 02 Bratislava
56. Oskar Szücs, Lysáková ul. č. 6, 841 01 Bratislava
57. Miroslav Takács, Tupého ul. č. 29, 831 01 Bratislava
58. Jarmila Takáčsová, Tupého ul. č. 29, 831 01 Bratislava
59. Právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom môžu byť priamo dotknuté

Na vedomie dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:

1. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská ul. č. 17/A, 843 10 – *so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli*
2. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova ul. č. 46, 832 05 Bratislava
 - orgán ochrany prírody a krajiny
 - orgán odpadového hospodárstva
 - orgán štátnej vodnej správy
3. Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova ul. č. 46, 832 05 Bratislava
4. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
5. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova ul. č. 17, 811 04 Bratislava

7. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska ul. č. 14, 812 28 Bratislava
8. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska ul. č. 1, 814 52 Bratislava
9. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Bratislava, Karloveská ul. č. 2, 842 17 Bratislava
10. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova ul. č. 6, 816 47 Bratislava
13. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií, Pribinova ul. č. 2, 812 72 Bratislava
14. Siemens s.r.o., Lamačská cesta č. 3/A, 841 04 Bratislava
15. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova ul. č. 36, 851 01 Bratislava
16. Sitel s.r.o., pracovisko Bratislava, Kopčianska ul. č. 20/C, 851 01 Bratislava
17. SWAN, a.s., Borská ul. č. 6, 841 04 Bratislava
18. Benestra, s.r.o., Einsteinova ul. č. 24, 851 01 Bratislava
19. ACS, spol. s r.o., Ružová dolina č. 10, 821 09 Bratislava

Verejná vyhláška

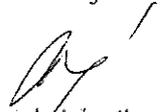
Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Dúbravka a Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves.

15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

Dátum vyvesenie na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

28. 11. 2016

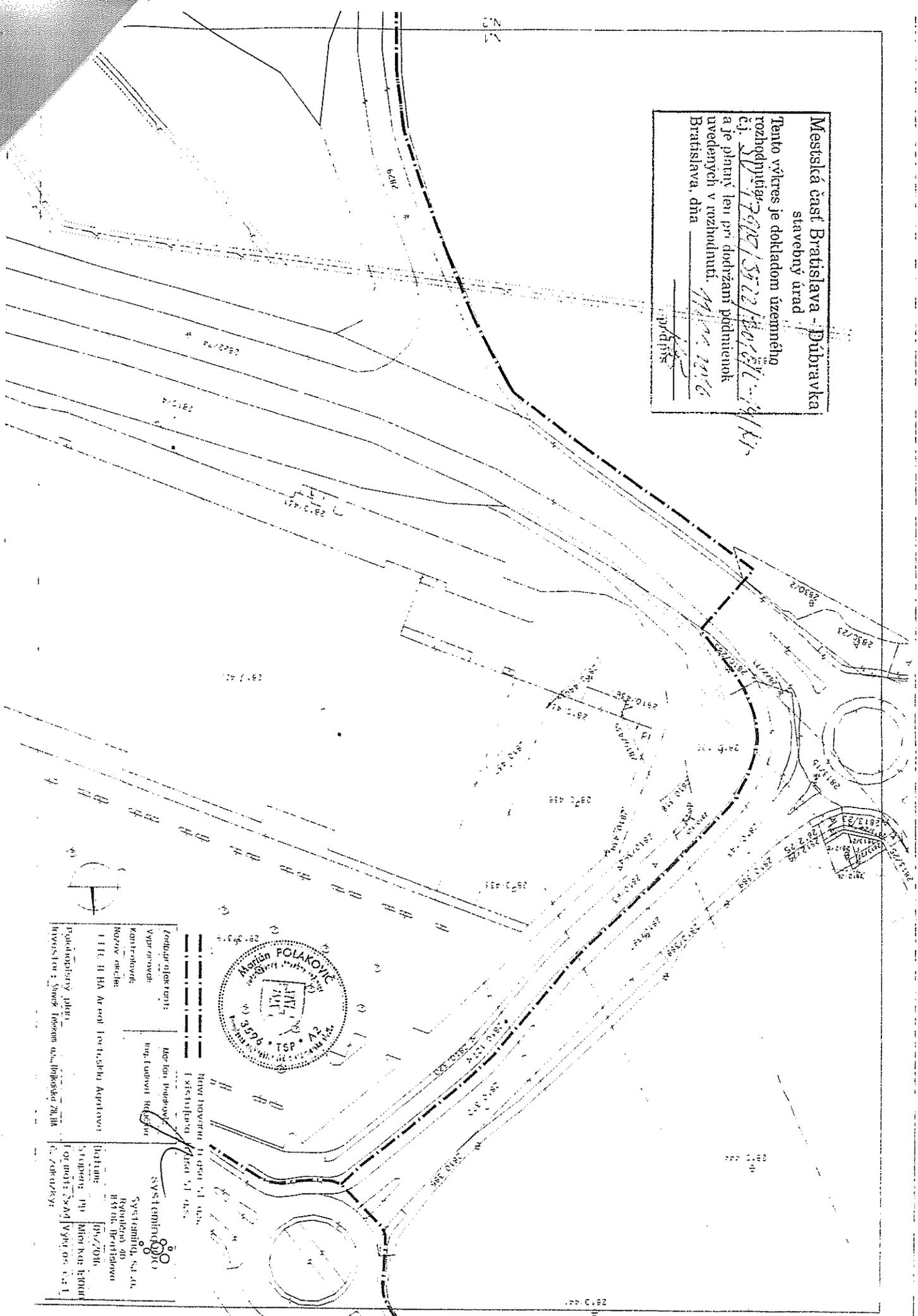
Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis:


Miestny úrad Mestskej časti
Bratislava-Devínska Nová Ves
Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava

Mestská časť Bratislava - Dúbravka
 stavebný úrad

Tento výkres je dokladom územného
 rozhodnutia č. 202/5722/2018/1-14/K1
 a je platný len pri dodržaní podmienok
 uvedených v rozhodnutí. 19.10.2018
 Bratislava, dňa _____

 Prábnik



NOVÝ HOVOROV II. ETAP. I. KLAS.
 I. KLASIFIKOVANÉ

Zodpovedateľ: Miroslav Polakovíc
 Vypracoval: Miroslav Polakovíc
 Kontroloval: Ing. Ľudovít Reščák

1:100 B BA Arch. Technická Agtová
 Rozvoj areálu

Projektový zbor: Investor: Smeo, Itecom a.s., Jopkova 28, BA
 05/2016
 19.10.2018
 19.10.2018
 19.10.2018

SYSTEMING
 Systémová, s.r.o.
 Hlavná 10
 811 01, Bratislava

