

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49

Číslo: 2017-16/32/G/6/DSP/Gš

Bratislava 28.02.2017

MIESTNY ÚRAD MESTSKÉJ ČASŤI BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES	
Dátum:	03 -03- 2017 <i>3849/17</i>
Číslo záznamu:	Číslo spisu:
PEphy/listy:	Vybavuje:

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa §§ 60-66, § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a ods.4 stavebného zákona a v zmysle §§ 26, 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

d o d a t o č n e p o v o l' u j e verejnou vyhláškou

v konaní o dodatočnom povolení stavby s názvom „**Skladová hala – Zamajerské, časť SO 11.0 Príprava územia a SO 18.1 Zemný val**“, na pozemku parc. č. 2292/780 v katastrálnom území Devínska Nová Ves, stavebníkovi:

REALIZ a.s., Ružová dolina 25, Bratislava
IČO 35 930 331

podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou ARGUS-DS s.r.o., Ing. Igorom Ševčíkom, Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín z 01/2016, overenej v konaní o dodatočnom povolení stavby, o celkovom náklade 100 000 eur.

Štádium rozostavanosti stavby: na základe obhliadok v dňoch 20.11.2015 a 25.10.2016 bolo zistené, že terénné úpravy sú zrealizované v 1/3 pozemku navezením zeminy a kameniva a zemný val je realizovaný do výšky cca 2,0 m.

Popis stavby:

SO 11.0 Príprava územia

Zemné práce pozostávajú z odhumusovania plôch a násypu zeminy. Pre ornici bude zabezpečený jej odvoz a časť tejto ornice sa použije v závere na terénné a sadové úpravy. Násypy budú zhotovené zo zeminy vhodnej do násypov - štrkodŕiou. Po vykonaní násypov

VYVSENÉ
dňa: *28.2.2017*
ZVESENÉ
dňa:

bude zemná plán hrubých terénnych úprav upravená do predpísaného sklonu a zhutnená. Povrchové vody budú vsakované na ploche záujmového územia.

SO 18.1 Zemný val

Zemný val bude v päte široký 14 m, výšky 5 m, dĺžky 125,00 m. Päty svahov sa budú chrániť proti zosunutiu oporným múrom vysokým minimálne 1,0 m, založeným v hĺbke 1,1 m na poduške zhutneného drveného kameňa hrúbky 0,5 m. Zemný val bude stabilizovaný pridaním hydraulického spojiva. Zemný val bude realizovaný po vrstvách sendvičovým spôsobom so striedaním vrstiev piesku s prímesou jemnozrnnej zeminy a siltu piesčitého s maximálnou hrúbkou jedenej vrstvy 300 mm a každá vrstva musí byť samostatne zhutnená. Výber zemín do sendviča je nutné konzultovať s inžinierskym geológom. Jeho účasť je nutná aj pri hutniacich prácach. Povrch zemného valu bude upravený do predpísaného profilu.

Stavba sa povoluje na základe zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 01.02.2015 a dodatkov č. 1 zo dňa 1.2.2016 a č. 2 zo dňa 27.2.2017, uzavorennej medzi prenajímateľom INFORAMA a.s., Mlynské Nivy 54, Bratislava (vlastník podľa LV č. 5786) a nájomcom – stavebníkom spoločnosťou Realiz a.s. Ružová dolina 25, Bratislava na dobu určitú do 31.12.2017.

Pre realizáciu stavby (na dokončenie stavby) sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná, dokončená v súlade s projektovou dokumentáciou overenej v konaní o dodatočnom povolení, ktorú vypracoval oprávnený projektant spoločnosť ARGUS-DS s.r.o., Ing. Igor Ševčík, Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín v 01/2016. Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Každá zmena oproti schválenej projektovej dokumentácii musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
2. So stavebnými prácami na stavbe sa môže pokračovať až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby.
3. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona označiť stavebnému úradu pokračovanie stavebných prác.
4. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a) stavebného zákona).
5. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa vyhlášky MPSV a R SR č. 147/2013 Z.z. a ustanovenia § 43i ods. 3 písm. e), g), h) stavebného zákona.
6. Stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby (§ 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona). Stavenisko je potrebné označiť identifikačnou tabuľou, ktorá musí byť umiestnená pri vstupe na stavenisko s týmito údajmi: a) názov stavby, b) názov stavebníka, c) meno stavebného dozoru, d) termín začatia a ukončenia stavby, e) kto a kedy stavbu povolil.
7. Stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na dotknutom stavebnom pozemku (§ 43i ods. 3 písm. d) stavebného zákona).
8. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona). Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe

- zneškodnenia odpadu zo stavby, pričom budú dodržané ustanovenia zákona č. 223/2001 Zb. o odpadoch.
9. Stavba je realizovaná dodávateľsky, zhľadávaním stavby je spoločnosť REALIZ a.s., Ružová dolina 25, Bratislava.
 10. Stavba bude dokončená do 2 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie.
 11. Po celú dobu výstavby musí byť vykonávaný riadny výkon stavebného dozoru a autorský dozor projektanta.
 12. Na stavenisku musí byť počas celej doby výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby, stavebné a montážne denníky.
 13. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby neboli spôsobené škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade, že dôjde k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach, je stavebník povinný ich na vlastné náklady odstrániť.
 14. Skladovanie materiálu je povolené len na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve stavebníka. Prípadné zaujatie verejného priestranstva musí byť vopred odsúhlasené Mestskou časťou Bratislava Devínska Nová Ves.
 15. Stavebník je povinný zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia (§ 66 ods. 3 písm. b) stavebného zákona). Pri realizácii stavby maximálne obmedziť hluk a znečisťovanie ovzdušia sekundárhou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu. Stavebná činnosť, ktorá môže okolie obťažovať nadmerným hlukom, sa nemôže vykonávať v dňoch pracovného pokoja a počas sviatkov.
 16. Stavebník je povinný použiť na stavbe vhodné stavebné výrobky v zmysle zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
 17. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvach a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosť cestnej a pešej premávky.
 18. Stavebník je počas vykonávania stavebných prác dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.
 19. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
 20. Dokončenú stavbu možno užívať na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Návrh na kolaudačné konanie podá stavebník v zmysle § 79 stavebného zákona.
 21. Stavebník je povinný odovzdať stavebnému úradu v kolaudačnom konaní potvrdenie Správcu digitálnej mapy o odovzdaní príslušnej dokumentácie. Jej rozsah stanoví správca digitálnej mapy, ktorým je Magistrát hl. m. SR Bratislavu v súlade s VZN hl. m. SR Bratislava č.1/1995.
 22. Stavebník je povinný po ukončení stavby, preberacieho a kolaudačného konania zlikvidovať zariadenie staveniska do 15 dní.
- 23. Stavebník je povinný splniť nasledovné podmienky a rešpektovať uvedené stanoviská dotknutých orgánov a organizácií a samosprávy:**
1. Stavebný úrad
 - Pri realizácii stavby sa podľa § 43f stavebného zákona, použijú iba také stavebné výrobky a materiály, ktoré sú podľa zákona č. 90/1998 o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.

2. Obvodný úrad životného prostredia v Bratislave, odbor štátnej vodnej správy, vyjadrenie č. ZPS/2012/03036/JAJ/IV.-v. zo dňa 02.04.2012
 - dažďová kanalizácia je podľa § 52 ods. 1 vodná stavba a v zmysle § 26 ods. 1 vyžaduje povolenie orgánu štátnej vodnej správy.
 - vypúšťanie povrchových vód do vodného toku vyžaduje súhlas správcu vodného toku (SVP,š.p., OZ Povodie Dunaja, závod Malacky) a povolenie orgánu štátnej vodnej správy v zmysle § 21 vodného zákona.
3. Obvodný úrad životného prostredia v Bratislave, odbor odpadového hospodárstva, stanovisko č. ZPH/2011/00437/IV/LEN zo dňa 19.01.2012.
 - pôvodca odpadov je povinný odovzdávať odpady na zneškodenie len fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené.
 - pôvodcovi odpadu sa nepovoľuje odpad skladovať, tento sa musí hned po vytvorení odviesť k odberateľovi.
 - pôvodca odpadov bude odpady zhromažďovať podľa druhov odpadov a zabezpečí ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom.
 - pôvodca odpadov zabezpečí zhodnotenie stavebných odpadov prostredníctvom osoby oprávnenej nakladať s odpadmi, v prípade, že to nie je možné alebo účelné zabezpečí ich zneškodenie.
 - napäťo celkové množstvo odpadov z uskutočnenia stavebných prác presiahne súhrnné množstvo 200 ton za rok je pôvodca stavebných odpadov povinný zabezpečiť ich materiálové zhodnotenie.
 - pred začatím stavebných prác, držiteľ odpadov, predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05.
 - pôvodca odpadu v kolaudačnom konaní predloží tunajšiemu úradu doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodenie odpadov zo stavby oprávnenou osobou.
4. Obvodný úrad životného prostredia v Bratislave, oddelenie prierezových environmentálnych činností, rozhodnutie č. ZPO/2012/01253-26/DAM/BA IV zo dňa 04.05.2012.
5. SPP a.s., Bratislava, stanovisko č. TDba/550/2012/JPe zo dňa 19.3.2012
 - V záujmovom území stavby sa nenachádzajú plynárenske zariadenia v správe SPP-distribúcia a.s.
6. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., vyjadrenie č. 6220/220-Škv/2012 zo dňa 11.04.2012
 - SVP š.p. OZ Bratislava nemá námitky k umiestneniu rozšíreného zemného valu.
 - Prevádzka prekrytého úseku dažďovej kanalizácie vrátane súvisiacich objektov, nesmie byť výstavbou zemného valu obmedzené.
7. ZSE a.s., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 09.02.2012 a vyjadrenie zo dňa 27.03.2012
 - na predmetných parcelách sa nachádza v dvoch smeroch 22kV zemné vedenie linky č. 142. Na zabezpečenie spoločnej a plynulej prevádzky dodávky el. energie v lokalite Zamajerské a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku, bezpodmienečne požadujeme v zmysle zákona o energetike 656/2004 Z.z. § 36, odsek 7. Dodržať ochranné pásmo. Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranach krajných káblor vedenia vo vodorovnej vzdialosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je v danom prípade 1m.
 - v ochrannom pásmi vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je zakázané

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzat' trvalé porasty a používať ťažké mechanizmy.
 - b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohrozit' elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne st'ažiť prístup k elektrickému vedeniu.
 - žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku ZSE Distribúcia, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 36 zákona 656/2004 Z.z. o energetike a jeho noviel.
8. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, vyjadrenie č. KRHZ-BA-OPP-71/2012-001 zo dňa 12.01.2012
- s predloženým riešením protipožiarnej bezpečnosti súhlasi bez pripomienok.

Odôvodnenie :

Stavebník (nájomca) REALIZ a.s., Ružová dolina 25, Bratislava podal dňa 08.01.2016 žiadosť o dodatočné povolenie stavby „Skladová hala – Zamajerské, časť SO 11.0 Príprava územia a SO 18.1 Zemný val“, na pozemku parc. č. 2292/780 v katastrálnom území Devínska Nová Ves.

Žiadateľ, na základe výzvy stavebného úradu pod č. 2016/32/popl/Gš zo dňa 11.01.2016, uhradil správny poplatok podľa položky podľa položky 60 písm. g) a položky 61 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 200x3=600 eur, dňa 07.04.2016.

Pozemok parc. č. 2292/780 k.ú. Devínska Nová Ves (druh pozemku ostatné plochy) je vo vlastníctve spoločnosti INFORAMA a.s., Mlynské Nivy 54, Bratislava podľa listu vlastníctva č. 5786.

Stavba sa povoľuje na základe zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 01.02.2015, dodatku č. 1 zo dňa 1.2.2016 a dodatku č. 2 zo dňa 27.2.2017, uzavorennej medzi prenajímateľom INFORAMA a.s., Mlynské Nivy 54, Bratislava (vlastník podľa LV č. 5786) a nájomcom – stavebníkom spoločnosťou Realiz a.s. Ružová dolina 25, Bratislava na dobu určitú do 31.12.2017.

Nakoľko žiadosť o vydanie rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby neobsahovala predpísané náležitosti, stavebný úrad vyzval stavebníka o doplnenie dokladov a konanie prerušil rozhodnutím č. 2016/32/preruš/Gš zo dňa 05.02.2016.

Stavebný úrad listami pod č. 2016/32/predl/Gš zo dňa 04.04.2018, pod č. 2016/32/predl.2/Gš zo dňa 08.06.2016 a pod. č. 2016/32/predl.3/Gš zo dňa 18.08.2016 predĺžil termín na doplnenie podkladov. Doklady boli postupne doložené.

Na uvedenej stavbe vykonal správny orgán štátneho stavebného dohľad v dňoch 20.11.2015 a 25.10.2016, z ktorých sú spisané záznamy a ktoré sú súčasťou predmetného spisového materiálu.

Stavebný úrad rozhodnutím č. 2015/427/G/41/ZSP/Gš zo dňa 07.12.2015, právoplatným dňa 27.01.2016, zastavil s okamžitou platnosťou všetky stavebné práce do vydania právoplatného dodatočného povolenia horeuvedenej stavby.

Stavebný úrad, verejnou vyhláškou pod č. 2016/32/ozdsk/Gš zo dňa 20.12.2016 oznamil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o dodatočnom povolení stavby.

V stanovenom termíne neboli uplatnené žiadne námietky.

Posúdenie zrealizovanej stavby vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavu, rok 2007, v znení zmien a doplnkov:

Pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové parcely je v záväznej časti definované funkčné využitie územia:

- zmiešané územie obchodu a služieb výrobných a nevýrobných, kód 502, t.j. územie pre umiestňovanie obslužných zariadení obchodu, výrobných a nevýrobných služieb s príslušnými súvisiacimi činnosťami.

Súčasťou územia sú plochy zelene vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie a zariadenia pre požiaru a civilnú obranu.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že stavba je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavu, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

V konaní boli predložené doklady: výpis z listov vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy, 2x projektová dokumentácia a vyjadrenia horeuvedených dotknutých orgánov.

Všetky pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré boli vznesené v stavebnom konaní, stavebný úrad zohľadnil v podmienkach tohto rozhodnutia (§63 stavebného zákona). Všetky vyjadrenia sú súčasťou spisového materiálu.

V konaní o dodatočnom povolení horeuvedenej stavby stavebný úrad preskúmal žiadosť a priložené doklady v zmysle ustanovení §§ 61,62 a §64 stavebného zákona, pričom zistil, že povolením predmetnej stavby nebudú ohrozené celospoločenské záujmy, ani ohrozené práva a právom chránené záujmy dotknutých účastníkov konania.

Sankcia za porušenie stavebnej disciplíny je riešená v samostatnom priestupkovom konaní.

Stavebný úrad v konaní o dodatočnom povolení stavby nezistil žiadne dôvody, ktoré by bránili vydaniu dodatočného stavebného povolenia.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti stavebný úrad rozhadol tak, ako znie výrok.

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou, ktorá sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke MČ Bratislava Devínska Nová Ves, so sídlom na Novoveskej 17/A, Bratislava a na Hlavnom meste SR Bratislava so sídlom Primaciálne nám. 1, Bratislava.. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia, vyznačí sa deň vyvesenia a zvesenia rozhodnutia, každý úrad ho opatrí svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty s pripomienkami predloží do spisu na stavebný úrad.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal – MsČ Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Prílohy: KKM (1xA3) a situácia (1xA3)




Milan Jambor
starosta
Mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves

Vyvesené dňa: *6.3.2017*
Pečiatka, podpis:

*Miestny úrad Mestskej časti
Bratislava-Devínska Nová Ves
Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava*

Zvesené dňa:
Pečiatka, podpis:

Doručí sa (účastníci konania):

1. REALIZ a.s., Ružová dolina 25, 821 09 Bratislava 2 – stavebník
2. INFORAMA a.s., Mlynské Nivy 54, Bratislava - vlastník
3. MČ Bratislava Devínska Nová Ves, zast. starostom, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
4. Hlavné mesto SR Bratislava, zast. primátorom, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
5. Dopravný servis s.r.o., Mliekarenská 1, 821 09 Bratislava 2
6. Mgr. Tomáš Dohál, Soblahovská 2018/14, 911 01 Trenčín
7. Devínska invest s.r.o., Vápenka 4, 841 07 Bratislava 49
8. ARGUS-DS s.r.o., Ing. Igor Ševčík, Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín – projektant
9. Organizácie a občania, ktorých vlastnícke alebo iné právo k pozemkom alebo stavbám môžu byť priamo dotknuté – doručované verejnou vyhláškou

Ďalej sa doručuje:

10. MČ Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49 -
so žiadostou o vyvesenie tohto oznámenia na úradnej tabuli a na internete
11. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1 -
so žiadostou o vyvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke

Na vedomie:

12. OÚ Bratislava, OSoŽP, ochr. prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
13. OÚ Bratislava, OSoŽP, odpad. hospod., Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
14. OÚ Bratislava, OSoŽP, štátnej vodnej správy, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
15. OÚ Bratislava, OSoŽP, odd. posudzovania vplyvov na ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
16. OÚ Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
17. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1
18. BVS a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
19. SPP-distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 2
20. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava 4
21. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 1
22. KR HaZZ v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
23. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 25
24. SVP, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4

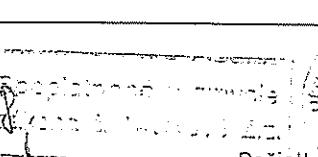
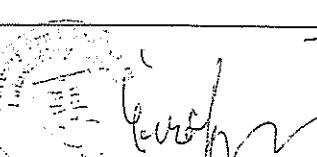
Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves
oddelenie územného koreňa a
stavebného poriadku - stavebný úrad

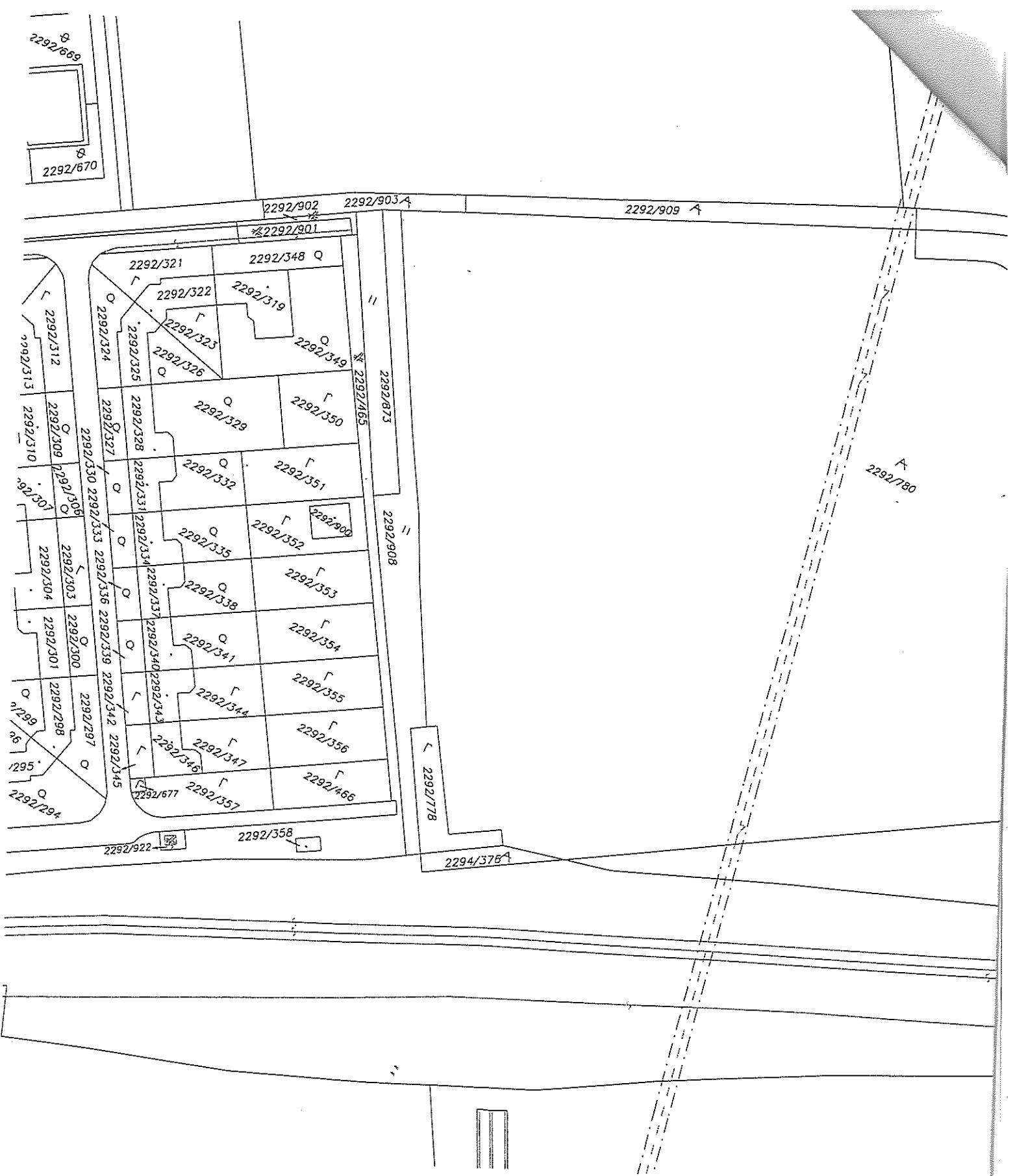
Tento výkres je súčasťou obnovovanej mape.

2017-161321/G/GD/SP/CS

a je platný len pri dodržaní podmienok
uvedených v povolení.
Bratislava, dňo **28.02.2017**

Gč
podpis

Okresný úrad Bratislava katastrálny odbor	Okres Bratislava IV	Obec BA-m.č. DEVÍNSKA NOVÁ VES	Kat. územie Devínska Nová Ves
	Číslo zákazky 3844/16	Vektorová mapa	Mierka 1 : 1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parciel:		
Vyhovoval			
Dňo 23.02.2016	Meno Silvester Široký	 Pečiatka o podpis. 	



2292/2

37
157.74
RIGOL

2292/904

2292/781

5004/G/16023

JESTVUJÚCA PLOCHA
p.č. 2292/779

2292/779

Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves
oddelenie územného konania a
stavebného poriadku - stavebný úrad

Tento výkres je dokladom stavebného povolenia
č.j. 2017-16/32/G/6/05P/CS

a je platný len pri dodržaní podmienok
uvedených v povolení.

Bratislava, dňa 28.02.2017
GS
podpis

37
157.36
RIGOL

27
158.43
HTU

9
158.92
HTU

8
158.89
HTU

10
158.69
HTU

20%

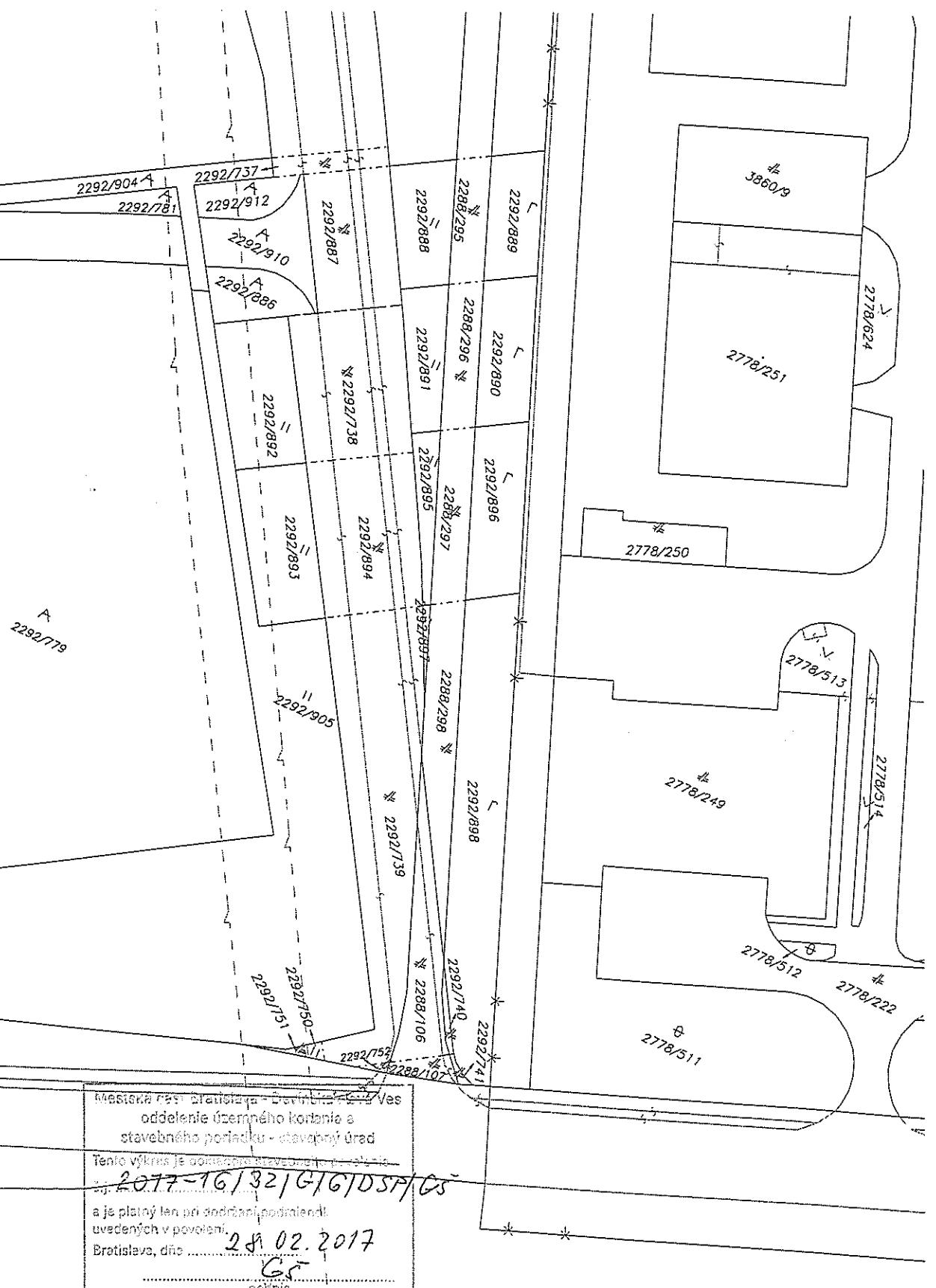
20%

20%

20%

20%

20%



Okresny úrad Bratislava katastrálny odbor	Okres Bratislava IV	Obec BA-m.č. DEVÍNSKA NOVÁ VES	Kat. územie Devínska Nová Ves
	Číslo zákazky 3844/16	Vektorová mapa	Mierka 1 : 1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcielu:		
Vyhľadanie:		Vyhľadanie:	
Dňa 23.02.2016	Meno Silvester Široký	 Pečiatkovaná podpis.	

2292/

37
157.74
RIGOL

2292/904

2292/781

12
7
1
2
3
4
160.45
HTU
25
160.38
HTU
26
160.18
HTU

-2.0%

JESTVUJÚCA PLOCHA
p.č. 2292/779

2292/779

Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves
oddelenie územného konania a
stavebného poriadku - stavebný úrad

Tento výkres je dodružom stavebnej povolenia
č.j. 2017-16/32/G/6/05P/G5

a je platný len pri dodržaní podmienok
uvedených v povolení.

Bratislava, dňa 28.02.2017

G5

podpis

38.41
TU
2.0%
37.27
RIGOL

37.20
RIGOL

