

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava

Naše číslo:
2018/257/G/9/Lo

Bratislava:
30.04.2018

VYVESENÉ
dňa: 03.05.2018
ZVESENÉ
dňa:

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 58 ods. 4 a § 66 stavebného zákona a podľa §§ 26, 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

p o v o l u j e
verejnou vyhláškou

v stavebnom konaní líniovú stavbu s názvom „**Rekonštrukcia plynovodov - ul. Novoveská, Istrijská, Kalištná, Uhrovecká, Na Grbe,**“ na pozemkoch parc. č. 263, 276, 150/1, 1301, 124/4, 121/1, 96, 121/2, 122/1, 70/1, 85 a 114 v katastrálnom území Devínska Nová Ves, stavebníkovi:

SPP - distribúcia a.s.
Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35910739

podľa projektovej dokumentácie vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Annou Valovou, SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava v januári 2018, overenej v stavebnom konaní.

Stavebné objekty:

- SO 01 - Plynovody
- SO 02 - Pripojovacie plynovody
- SO 03 - Dopyje domových plynovodov (OPZ)
- SO 04 - Prepoje, Odpoje

Popis stavby:

Rekonštrukcia plynárenských zariadení je vyvolaná vysokou únikovosťou. Obnovené plynovody a plynové prípojky sú navrhnuté v pôvodnej trase prevažne vo verejných komunikáciách s asfaltovým povrchom, v asfaltových chodníkoch, betónových plochách, dlažbe a v zeleni čo najbližšie k jestvujúcim plynovodom s rešpektovaním ochranných pásiem ostatných inžinierskych sietí. Stavbou nebude vyvolaná prekládka inžinierskych sietí. Existujúce NTL plynovody sú z ocele, po vybudovaní a nahradení NTL PE plynovodmi, budú odpojené, odplynené, prefúknuté interným plynom resp. dusíkom a zaslepené. Nové NTL

a STL plynovody a prípojky sa vybudujú z polyetylénu PE 100 RC dimenzie D 110, 90, 63 a pripojovacie plynovody budú dimenzie d 32, d 40, d 50. Na prípojkách budú osadené guľové kohúty (HUP), STL regulátory (pri STL plynovodoch) a uzávery na výstupe budú umiestnené do skriniek. Výstup zo skrinky bude prepojený na domovú inštaláciu za jestvujúcim hlavným uzáverom plynu. Skrinky sa umiestnia na hranici pozemkov, v oplotení, na fasáde. Plynometry pre individuálnu bytovú výstavbu (rodinné domy) sa umiestnia do skriniek. Časť pripojovacích plynovodov sa bude realizovať klasickou výkopovou metódou, časť bezvýkopovou metódou - neriadeným mikrotunelovaním a časť plynovodov sa bude realizovať bezvýkopovou metódou Reling - vťahovanie potrubia.

Pre realizáciu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba sa bude realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Anna Valová, SPP - distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava v januári 2018, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto stavebného povolenia. Každá zmena oproti schválenej projektovej dokumentácii musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
2. So stavebnými prácami na stavbe možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.
3. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby a všetkých inžinierskych sietí oprávnenou organizáciou resp. osobou a počas výstavby bude dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných predpisov a noriem.
4. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a) stavebného zákona)
5. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa vyhlášky MPSV a R SR č. 147/2013 Z. z. a ustanovenia § 43i ods. 3 písm. stavebného zákona.
6. Stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby (§ 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona). Stavenisko je potrebné označiť identifikačnou tabuľkou, ktorá musí byť umiestnená pri vstupe na stavenisko s týmito údajmi: a) názov stavby, b) názov stavebníka, c) názov zhotoviteľa a stavbyvedúceho (resp. meno stavebného dozoru), d) termín začatia a ukončenia stavby, e) kto a kedy stavbu povolil.
7. Stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na dotknutom stavebnom pozemku (§ 43i ods. 3 písm. d) stavebného zákona).
Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona). Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby, pričom budú dodržané ust. zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Stavba sa bude realizovať dodávateľským spôsobom. Zhotoviteľ stavby bude obstaraný výberovým konaním. Stavebník je povinný najneskôr do začatia stavby oznámiť stavebnému úradu meno adresu zhotoviteľa stavby, jeho oprávnenie na stavebnú činnosť a zodpovedného stavbyvedúceho.
9. Stavba bude dokončená do 2 rokov od začatia stavebných prác. V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie.
10. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

11. Po celú dobu výstavby musí byť vykonávaný riadny výkon stavbyvedúceho (resp. stavebného dozoru) a autorský dozor projektanta.
12. Na stavenisku musí byť počas celej doby výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, stavebné povolenie, stavebné denníky a montážne denníky.
13. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby neboli spôsobené škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade, že dôjde k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach, je stavebník povinný ich na vlastné náklady odstrániť.
14. Stavebník je povinný zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia (§ 66 ods. 3 písm. b) stavebného zákona). Pri realizácii stavby maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
15. Stavebník je povinný zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie technickou disciplínou (zníženie hlučnosti, prašnosti, dodržiavanie nočného kľudu) v súlade so zákonom o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia.
16. Dokončenú stavbu možno užívať na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Návrh na kolaudačné konanie podá stavebník v zmysle § 79 stavebného zákona.
17. Stavebník je povinný odovzdať stavebnému úradu v kolaudačnom konaní potvrdenie Správcu digitálnej mapy o odovzdaní príslušnej dokumentácie. Jej rozsah stanoví správca digitálnej mapy, ktorým je Magistrát hl. m. SR Bratislavy.
18. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.
19. V prípade zaujatia verejného priestranstva stavebnou činnosťou resp. potreby vykonávania rozkopávkových prác je stavebník povinný požiadať o zaujatie verejného priestranstva, resp. rozkopávku - Mestskú časť Bratislava Devínska Nová Ves, Hl. m. SR Bratislava.
20. Stavebník je počas vykonávania stavebných prác dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.
21. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
22. Stavebníci sú pri realizácii stavby povinní dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenie MČ BA DNV č. 6/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN MČ BA DNV č. 6/2013 o pravidlách času predaja v obchode, času prevádzky služieb, času výstavby a rekonštrukcie stavieb a bytov, a to najmä:
 - Na území mestskej časti sa stavebná činnosť v obytných zónach a bytových domoch v súvislosti s poskytovaním služieb vo vonkajšom prostredí môže vykonávať nasledovne:
 - a) v pracovných dňoch v čase od 8:00 hod. do 20:00 hod.
 - b) v sobotu v čase od 9:00 hod. do 18:00 hod.
 - Na území mestskej časti sa zakazuje vykonávať stavebné činnosti, ktoré by hlukom, prachom, vibráciami alebo iným spôsobom rušili občanov v dňoch pracovného pokoja.
23. **Stavebník je povinný splniť nasledovné podmienky a rešpektovať uvedené stanoviská dotknutých orgánov a organizácií a samosprávy:**
 1. Stavebný úrad:
 - Pri realizácii stavby sa podľa § 43f stavebného zákona použijú iba také stavebné výrobky a materiály, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
 2. Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, stanovisko č. j. 167802979/2017/ORE

zo dňa 07.12.2017, a to najmä:

- Stavba je v súlade v územným plánom
- Stavebníci sú povinní dodržiavať platné normy a legislatívne predpisy SR a všeobecne záväzné nariadenia mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.

3. Hlavné mesto SR Bratislava, záväzné stanovisko č. MAGS OUIK 57657/17-452335 zo dňa 19.01.2018 s podmienkami, a to najmä:

- z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy.

4. Hlavné mesto SR Bratislava, stanovisko č. MAGS OD 34051/2018-452338 zo dňa 06.03.2018, a to najmä:

1. So stavbou dotknutých komunikácií je v správe Hl. mesta SR Bratislavy – OSK (odd. správy komunikácií) Istrijská ul. (MK II. Tr.) vrátane verejného osvetlenia (VO) a verejné osvetlenie na ostatných stavbou dotknutých komunikáciách.

2. Rekonštrukciu plynovodov žiadame zrealizovať bez zásahu do konštrukcie vozovky Istrijskej ul. v správe OSK a bez umiestnenia šachiet a meracích zariadení vo vozovke a v chodníkoch tejto komunikácie.

3. Pred realizáciou rozkopávok je investor povinný zabezpečiť si u príslušného cestného správneho orgánu vydanie „Povolenia na rozkopávku“ na dotknutej pozemnej komunikácii alebo chodníku s platným Projektom organizácie dopravy (POD) a túto si naplánovať tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom období.

4. Rozkopávky žiadame zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov, existujúce živičné a betónové konštrukčné vrstvy na chodníku zarezať pílou, na zásyp použiť vhodný materiál v zmysle STN – štrkodrvu fr 0/32 mm (nie výkopok), zabezpečiť predpísané zhutnenie – po vrstvách (hrúbka – podľa účinnosti použitého hutniaceho prostriedku a podľa preukaznej skúšky použitého zásypového mat – max. 25-30 cm), dodržať konštrukciu a viazanie prekrytie konštrukčných vrstiev min. po 15 cm v chodníku (a v prípade zásahu do vozovky Istrijskej ul. min. po 20 cm vo vozovke) každej konštrukčnej vrstvy na každú stranu od hrán ryhy, dilatácie v betónovej konštrukčnej vrstve urobiť rezaním, použiť modifikované asfalty, (na komunikácii – v prípade zásahu do konštrukcie vozovky Istrijskej ul. urobiť novú povrchovú úpravu – poslednú, obrusnú vrstvu PÚ hr. 5 m súvislo na celú šírku dotknutého jazdného pruhu a na celú dĺžku dotknutého úseku s predĺžením + 1 m na koncoch úseku), predložiť atesty použitých materiálov a predpísaných skúšok.

5. Po rozkopávkach žiadame:

a) Na chodníku dodržať pôvodnú konštrukciu chodníka, dlažbu predláždiť, použiť dlažbu rovnakej kvality, farby a rozmerov, dlažbu podbetónovať betónom tr. C 12/15, na podsyp dlažby použiť kamennú drvu fr. 4/8 mm a na zaškárovanie dlažby použiť kamennú drvu fr. 0/4 mm (nie piesok – vyplavuje sa).

b) Dotknuté plochy cestnej zelene upraviť do pôvodného stavu – dodržať niveletu zelene a jej odvodňovaciu funkčnosť, rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce dreviny (aj ich koreňový systém) v zmysle platného zákona a predpisovo ochrane krajiny a prírody, terén po úprave vyčistiť, zahumusovať, zatrávniť, trávnik po zapestovaní pred odovzdaním odburiniť, vyčistiť a 1 x pokosiť.

c) Rozkopávky po ukončení zápisnične odovzdať OSK – správcovi komunikácií a cestnej zelene.

6. Všetky rozkopávkové práce realizované na pozemkoch v správe Hl. m. SR – OSK žiadame vykonávať na základe rozkopávkového povolenia a tieto musia byť prevzaté správcom komunikácie najneskôr do kolaudačného konania.
 7. Počas rekonštrukcie plynovodov dôjde ku styku so zariadeniami verejného osvetlenia (VO) – podzemné káblové vedenia v správe OSK, ktoré žiadame rešpektovať a chrániť pred poškodením. Pred začatím stavby žiadame káble VO zakresliť a v teréne vytýčiť odbornou firmou.
 8. V prípade obnaženia, príp. poškodenia káblového vedenia VO žiadame obnoviť káblového lôžka a káble VO uložiť do chráničiek bez použitia spojok (netiahnuť celé káblové polia).
 9. Pri prácach žiadame dodržať STN 73 6005, ostatné platné normy a súvisiace predpisy.
 10. Pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby žiadame prizvať OSK – správcu VO k prevzatiu staveniska, ku kontrole a prevzatiu prác.
 11. Všetky stavebné práce zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO. Prípadnú poruchu na VO žiadame ohlásiť na tel. č. 02 638 10 151.
 12. Odpojené, odplynené a zaslepené plynovody pri otvorených výkopoch odstrániť.
 13. Pred rekonštrukčnými prácami je potrebné zakresliť a vytýčiť polohu podzemných sietí od správcov a majiteľov inžinierskych sietí.
 14. O určenie dočasného dopravného značenia počas realizácie rekonštrukčných prác, požiadajte 30 dní pred realizáciou stavby príslušný cestný správny orgán.
 15. V prípade obmedzovania cestnej premávky čiastočne alebo úplne počas rekonštrukčných prác, požiadajte o uzávierku miestnej komunikácie v zmysle cestného zákona, príslušný cestný správny orgán.
 16. Pri výkopových prácach nevytvárať skládku materiálu na miestnej komunikácii, výkopový materiál ihneď odvážať.
 17. V rámci stavby a v okolí stavby udržiavať čistotu a poriadok.
 18. Ku kolaudačnému konaniu požadujeme vyčistiť vpusty dažďovej kanalizácie v okolí stavby a opraviť všetky škody vzniknuté na komunikácii, chodníkoch, zeleni, VO a dopravnom značení (DZ) v správe Hl. m. SR – OSK spôsobené stavebnou činnosťou.
 19. K preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby žiadame prizvať OSK – správcu komunikácií, VO, DZ a cestnej zelene.
 20. K preberaciemu konaniu zabezpečiť polievacie auto (cisternu) ku kontrole funkčnosti UV a spádových pomerov.
 21. Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (platí na práce na objektoch v správe OSK).
 22. V zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky.
5. Hlavné mesto SR Bratislava, stanovisko č. MAGS OSK 57332/2017-452450-2 zo dňa 14.12.2017, a to najmä:
 - Ako vlastník pozemkov, miestnych komunikácií súhlasíme s navrhovanou rekonštrukciou inžinierskych sietí v štádiu realizačného projektu podľa predložených situácií cez uvedené pozemky. Na uvedené sa nevzťahuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, vzhľadom na to, že sa jedná o rekonštrukciu inžinierskych sietí v zmysle Dohody – P. II Predmet dohody, bod 2. uzatvorenej dňa 21.11.2014.
 6. Ministerstvo vnútra SR, odb. telekomunikácií, vyjadrenie č. SITB-OT4-2018/000301-223 zo dňa 27.03.2018, a to najmä:

- V záujmovom území pre realizáciu stavby „Rekonštrukcia plynovodov“, lokalita ulica Novoveská na pozemkoch v katastrálnom území Bratislava – Devínska Nová Ves Bratislava má MV SR vlastný telekomunikačný kábel 1068. Pred zahájením výkopových prác odporúčam vykonať vytyčenie trasy kábla. Súčinnosť pri vytyčovaní kábla poskytne poverený zástupca správcu siete NV SR Ing. Jaroslav Pinkava tel.: 09610 39770, e_mail.: jaroslav.pinkava@minv.sk – 0905 940854.

7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, vyjadrenie č. OÚ-BA-OSZP3-2018/030817/CEM/IV zo dňa 19.02.2018 s podmienkami, a to najmä:

- Pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 č. 79/2015 o odpadoch (ďalej len zákon o odpadoch), napr.:
 - správne zaradiť odpad podľa platného katalógu odpadov,
 - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom,
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
 - ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva (§ 2 vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z.) ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka.
- Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t. j. v mieste stavby) iba v nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- Pred začatím stavebných prác, pôvodca odpadov predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom k. č. 17 05 04 – zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03.

Podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch sa orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve vyjadruje i k dokumentácii v kolaudačnom konaní, ku ktorej orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vydá záväzné stanovisko. Ako podklad pre vydanie záväzného stanoviska, resp. k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii žiadame predložiť doklady o spôsobe nakladania s odpadmi zo stavby. (t.j. faktúry, vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov podľa vyjadrenia tunajšieho úradu v stavebnom povolení).

V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude požadovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

Podľa § 77ods. 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov pôvodcom odpadov, vznikajúcich pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú, pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten kto uvedené práce vykonáva.

Pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva má v konaniach uvedených v odseku 1 písm. b) zákona o odpadoch postavenie dotknutého orgánu, vyjadrenia, ktoré sú výsledkom uvedených konaní, sa v prípadoch konania podľa osobitného predpisu považujú za záväzné stanovisko.

V prípade, že dôjde k zmene projektovej dokumentácie týkajúcej sa odpadového hospodárstva (množstvo a druhy odpadov), toto vyjadrenie stráca platnosť a je potrebné požiadať o nové vyjadrenie.

8. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2018/030097/STK zo dňa 16.02.2018, a to najmä:
 - Na území stavby platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú a nie je priamo v kolízii so žiadnym chráneným územím s vyšším stupňom ochrany ani prvkami Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy.
 - Predložená dokumentácia neobsahovala údaje o stavbou dotknutých drevinách, ani informácie o ich prípadnom nutnom výrube. V riešenom území sa nachádzajú odrastené dreviny. Upozorňujeme na práva a povinnosti pri ochrane drevín vyplývajúce z § 47 ods. 3), 4) a 7) zákona. V súlade s § 103 ods. 6 „zákona“ orgán štátnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody a o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu.
9. Ministerstvo vnútra SR, KR PZ v Bratislave, KDI, stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-870-001/2018 zo dňa 09.03.2018 s podmienkami, a to najmä:
 - V prípade obmedzenia cestnej premávky alebo rozkopávky vozovky alebo chodníka požadujeme spracovať projekt organizácie dopravy počas výstavby a ten následne preložiť v dostatočnom časovom predstihu pred začatím prác na určenie použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení príslušnému cestnému správne mu orgánu, resp. obci v zmysle zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách s uvedením presného termínu realizácie prác - dopravného obmedzenia, zodpovednou osobou za dočasné dopravné značenie a dopravné zariadenie a telefonickým kontaktom na zodpovednú osobu.
 - Postup prác riešiť etapovite a jednotlivé úseky dokončovať postupne až do pôvodného stavu i s povrchovou úpravou.
 - V prípade rozkopávky chodníka zabezpečiť lávky pre chodcov a po celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie).

- Žiadame o použitie pretláčacej metódy v prípade, ak by bolo potrebné viesť prenosovú sieť cez významné komunikačné vetvy a upustiť od nožnej rozkopávky.
10. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, stanovisko č. HZUBA3-2018/000628-002 zo dňa 21.03.2018, a to najmä:
 - S predloženou projektovou dokumentáciou súhlasí bez pripomienok
 11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. mesto, záväzné stanovisko č. HŽP/1789/2018M zo dňa 08.03.2018, a to najmä:
 - Súhlasí sa s návrhom žiadateľa na územné konanie stavby „Rekonštrukcia plynovodov Bratislava DNV Novoveská, UO 00082-2020“ podľa priloženej PD.
 12. Technická inšpekcia, a. s., odborné stanovisko č. 602/1/2018 zo dňa 18.01.2018, a to najmä:
 - Konštrukčná dokumentácia je v súlade s bezpečnostnotechnickými požiadavkami.
 - Zariadenia vyhotovené v súlade s touto dokumentáciou môže byť uvedené do prevádzky až po vykonaní skúšok podľa vyhlášky č. 508/2009 Z.z.
 13. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. KPUBA-2017/26104-2/101394/ŠUS zo dňa 30.01.2018 s podmienkami, a to najmä:
 - V prípade nepredvídaného nález stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác v podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
 14. Dopravný podnik Bratislava, vyjadrenie č. 6994/7563/2000/2018 zo dňa 14.03.2018 s podmienkami, a to najmä:
 - Stavebné práce a ostatné sprievodné činnosti nesmú ohrozovať bezpečnosť prevádzky autobusovej MHD na ulici Novoveská, premávku autobusov na ulici Novoveská môžu obmedziť len v rozsahu prerokovaných a potvrdených riešení a s čo najkratším trvaním (so zohľadnením určených technologických postupov a bezpečnosti).
 - Priestor vozovky na komunikácii Novoveská ul. nesmie byť používaný pre účely skládky stavebného materiálu a ani pre odstavovanie vozidiel staveniskovej dopravy, stavebných strojov, mechanizmov a pod.
 - Premávka MHD po Novoveskej ulici je realizovaná v pracovných dňoch školského roka len v časoch približne 7:43, 12:26 a 13:26. Cez víkendy a školské prázdniny je ulica Novoveská bez premávky vozidiel MHD.
 - Stavba nesmie poškodiť prevádzkové zariadenia DPB, a.s. (zastávky a ich vybavenosť)
 15. Západoslovenská distribučná, a. s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 09.03.2018 s podmienkami, a to najmä:
 - Pri križovaní a súbahu plynovodov s distribučnou sieťou el. energie, požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

16. BVS, a. s. Bratislava, vyjadrenie č. 5644/2018/PD zo dňa 06.03.2018 s podmienkami, a to najmä:

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Michalík, 0902969 145) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Mítkvy, 0903 415 027).
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Výkopové práce v ochrannom pásme vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DOV a DOOV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DOV a DOOV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

17. SPP - distribúcia, a. s. Bratislava, stanovisko č. TD/PS/0017/2018/An zo dňa 23.01.2018 s podmienkami, a to najmä:

Všeobecné podmienky:

- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný realizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správny orgánom.
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050.
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia a. s., Sekcia údržby, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 1775, STN EN 12327, STN 73 6005, TPP 605 02, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 12, TPP 704 01, STN 38 6442, STN 38 6443,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je stavebník povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle vyššie uvedených predpisov a noriem,
- stavebník je povinný odovzdať písomné Osvedčenie z výkonu kontroly, vyhotovené subjektom povereným SPP-D na výkon kontroly, bez uvedeného dokladu nebude možné ukončiť preberacie konanie stavby.

Technické podmienky:

- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie a odpojovacie práce (ostrý prepoj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným pripojovacím plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, na základe technologického

postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP – D,

- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojavacie práce (ostrý prepój) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojavacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov premydlením, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavebných prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP - D, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy.

Osobitné podmienky:

- Projekt rekonštrukcie plynovodov s PP bol v celom rozsahu konzultovaný s technikom prevádzky SPP – distribúcia a. s. Petrom Kristlom.
- Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

18. Slovak Telekom, vyjadrenie č. 6611804229 zo dňa 14.02.2018 s podmienkami, a to najmä: Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Stavebník je povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany SEK a zároveň nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
- dodržať všeobecné podmienky ochrany SEK uvedené v tomto stanovisku.

19. OTNS a. s., Bratislava, vyjadrenie č. 812/2018 zo dňa 08.02.2018 s podmienkami, a to najmä:

Pri akýchkoľvek prácach ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
- realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo je 0,5 m/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle § 66, § 67 a § 68 Zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.

- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu: OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom. Trasy siete DEVNET je potrebné vytýčiť geodeticky.
- nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.
- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov.
- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS.
- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov).
- bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a. s., helpdesk kontakt 0908706819, +421 2 35000999.

20. Siemens s.r.o., vyjadrenie č. PD/BA/027/18 zo dňa 08.02.2018 s podmienkami, a to najmä:

- pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne,
- všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek,
- pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o. p. Kubišta- tel. 0903 555 028,
- v prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.,
- v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
- k odovzdaniu staveniska, pred zasypáním káblov a ku kolaudácií požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens, s.r.o.,
- prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 02/6381 0151,
- toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO - Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy.

V konaní neuplatnil námiety žiaden z účastníkov konania, ani dotknutý orgán.

Stavebné povolenie sa účastníkom konania a občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť stavbou dotknuté oznamuje **verejnou vyhláškou** a doručuje sa vyvesením rozhodnutia po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves so sídlom na Novoveskej 17/A, Bratislava a na Hlavnom meste SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník SPP - distribúcia, a. s., sídlom Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35910739 v zastúpení Ing. Anna Valová, SPP - distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, podal dňa 22.01.2018 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu s názvom „**Rekonštrukcia plynovodov - ul. Novoveská, Istrijská, Kalištná, Uhrovecká, Na Grbe,**“ na pozemkoch parc. č. 263, 276, 150/1, 1301, 124/4, 121/1, 96, 121/2, 122/1, 70/1, 85 a 114 v katastrálnom území Devínska Nová Ves.

Vlastníkom pozemkov parc. č. 263, 276, 150/1, 1301, 124/4, 121/1, 96, 121/2, 122/1, 70/1, 85 a 114 v katastrálnom území Devínska Nová Ves je Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, podľa LV č. 1723, 4172 a 1.

Podľa § 58 ods. 4 stavebného zákona:

Stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.

Stavebník zaplatil za podanie žiadosti správny poplatok podľa položky č. 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, vo výške 400 eur dňa 05.02.2018, na základe výzvy stavebného úradu č. 2018/257/popl/Lo zo dňa 24.01.2018.

Nakoľko predložená žiadosť neobsahovala predpísané náležitosti, správny orgán vyzval stavebníka na doplnenie podania a konanie prerušil rozhodnutím č. 2018/257/preruš/Lo zo dňa 20.02.2018.

Po doložení dokladov, správny orgán oznámil verejnou vyhláškou začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom, pod č. 2018/257/ozsk/Lo zo dňa 15.03.2018. V konaní neboli uplatnené žiadne námietky.

V stavebnom konaní boli predložené tieto doklady: majetkové doklady, kópie z katastrálnej mapy, plnomocnenstvo, 2x projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou, súhlasné stanoviská dotknutých orgánov. Všetky pripomienky dotknutých orgánov a účastníkov konania, ktoré boli vznesené v stavebnom konaní, stavebný úrad zohľadnil v podmienkach tohto rozhodnutia. Všetky vyjadrenia sú súčasťou spisového materiálu.

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov podľa záväzného stanoviska Hlavného mesta SR Bratislavy č. MAGS OUIK 57657/17-452335 zo dňa 19.01.2018:

Pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemok stanovuje územný plán reguláciu funkčného využitia plôch:

- **plochy námestí a ostatné komunikačné plochy** – Námestia a ostatné funkčné plochy sú verejne prípustné nezastavané plochy v meste ohraničenom inými funkčnými plochami.

Pod úrovňou terénu je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, podzemné parkovacie garáže, podjazdy, podchody pre chodcov, prevádzky občianskej vybavenosti určenej pre širokú verejnosť. Súčasťou plôch námestí a koridorov sú spravidla:

zeleň, mestský mobiliár, prvky verejného osvetlenia, prvky dopravného značenia, výtvarné umelecké diela.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že investičný zámer **je v súlade** s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

V stavebnom konaní boli predložené doklady: výpisy z listov vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy, majetkové podklady, projektová dokumentácia a súhlasné stanoviská uvedených dotknutých orgánov, a to:

- Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, stanovisko č. j. 16780/2979/2017/ORE zo dňa 07.12.2017
- Hlavné mesto SR Bratislava, záväzné stanovisko č. MAGS OUIK 57557/17-452335 zo dňa 19.01.2018
- Hlavné mesto SR Bratislava, stanovisko č. MAGS OSK 57332/2017-452450-2 zo dňa 14.12.2017
- Hlavné mesto SR Bratislava, stanovisko č. MAGS OD 34051/2018-452338 zo dňa 06.03.2018
- MV SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, vyjadrenie č. SITB-OT4-2018/000301-223 zo dňa 27.03.2018
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, vyjadrenie č. OÚ-BA-OSZP3-2018/030817/CEM/IV zo dňa 19.02.2018
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2018/030097/STK zo dňa 16.02.2018
- Ministerstvo vnútra SR, KR PZ v Bratislave, KDI, stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-870-001/2018 zo dňa 09.03.2018
- Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, stanovisko č. HZUBA3-2018/000628-002 zo dňa 21.03.2018
- Technická inšpekcia, a. s., stanovisko č. 602/1/2018 zo dňa 19.02.2018
- Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. K PUBA-2017/26104-2/101394/ŠUS zo dňa 30.01.2018
- Dopravný podnik Bratislava, vyjadrenie č. 6994/7563/2000/2018 zo dňa 14.03.2018
- Západoslovenská distribučná, a. s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 09.03.2018
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. mesto, záväzné stanovisko č. HŽP/1789/2018/M zo dňa 08.03.2018
- BVS, a. s., vyjadrenie č. 5644/2018/PD zo dňa 06.03.2018 a zo dňa 07.03.2018
- SPP - distribúcia, a. s., stanovisko č. TD/PS/0017/2018/An zo dňa 23.01.2018
- Slovak Telekom, vyjadrenie č. 6611804229 zo dňa 14.02.2018
- OTNS, a. s., Bratislava, vyjadrenie č. 812/2018 zo dňa 08.02.2018
- SITEL, s.r.o. Bratislava, vyjadrenie č. 299/2018 zo dňa 14.03.2018
- Siemens s.r.o., vyjadrenie č. PD/BA/027/18 zo dňa 08.02.2018
- Orange Slovensko, a. s. Bratislava, vyjadrenie č. BA 679/2018 zo dňa 27.02.2018
- UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. Bratislava, vyjadrenie č. 4/2018 zo dňa 28.02.2018

V stavebnom konaní stavebný úrad preskúmal žiadosť a priložené doklady v zmysle ustanovení stavebného zákona, pričom zistil, že povolením predmetnej stavby nebudú ohrozené celospoločenské záujmy, ani ohrozené práva a právom chránené záujmy dotknutých účastníkov konania. Stavebný úrad v stavebnom konaní nezistil žiadne dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti stavebný úrad rozhodol tak, ako znie výrok. Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke MČ Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava a na Hlavnom meste SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

MČ Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava a Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava vyznačí deň vyvesenia a zvesenia tohto rozhodnutia, opatrí svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty s pripomienkami predloží do spisu na stavebný úrad.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal - Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05, Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom, až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Príloha:

- celková situácia - ul. Novoveská, Na Grbe (1xA3)
- celková situácia - ul. Istrijská, ul. Kalištná, ul. Uhrovecká (1xA3)

Milan Jambor
starosta

Mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:

Doručí sa (účastníci konania):

1. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava - stavebník
2. Ing. Anna Valová, SPP - distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – splnomocnenec
3. Hl. mesto SR Bratislava, zast. primátorom, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

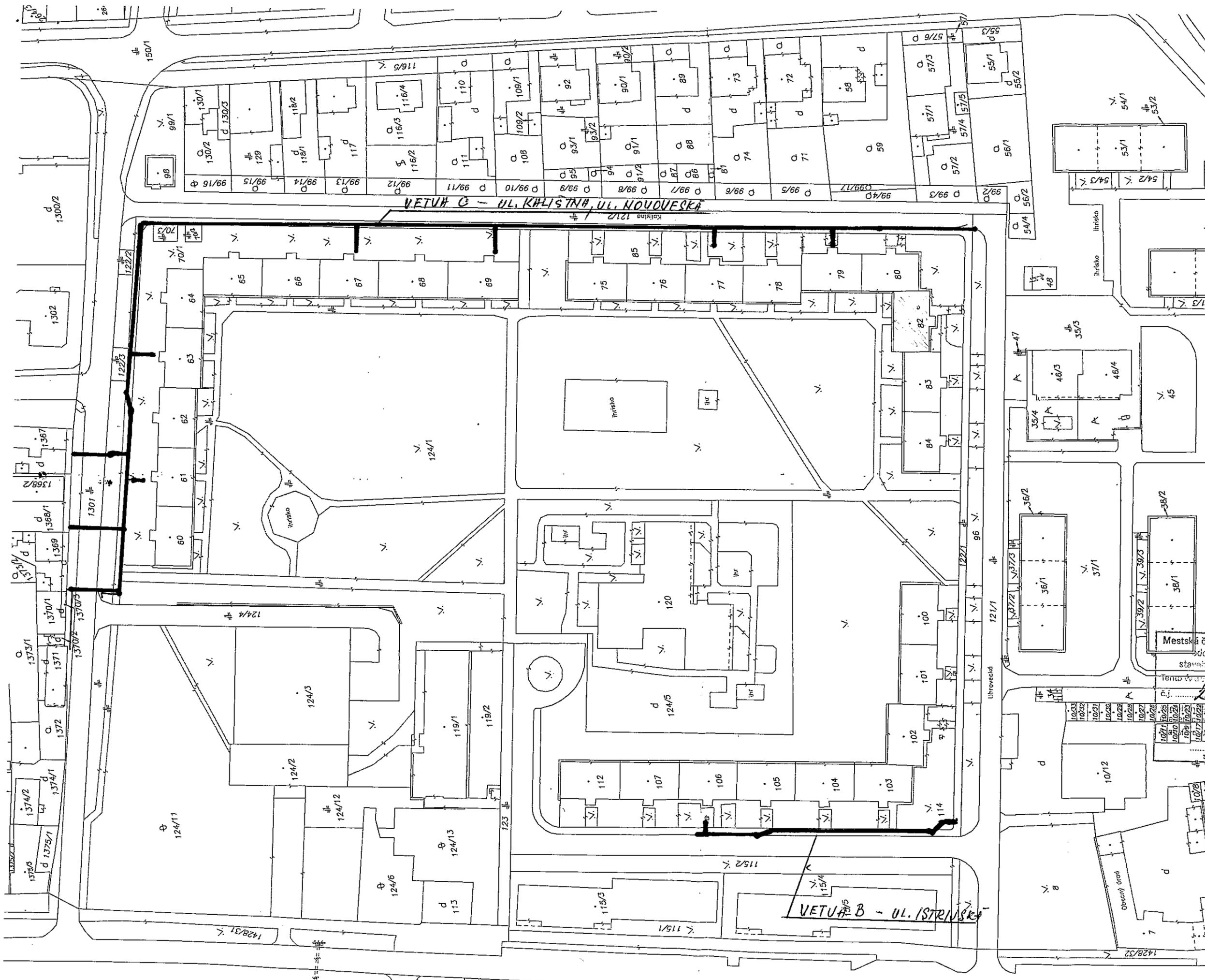
4. MČ Bratislava Devínska Nová Ves, zast. starostom, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
5. Ing. Anna Valová, SPP-distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava - *projektant*
6. Organizácie a občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť priamo dotknuté -
doručované verejnou vyhláškou

Ďalej sa doručuje na vyvesenie:

7. MČ Bratislava Devínska Nová Ves - **(vynesenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke – stavebný úrad)**
8. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
(so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke)

Na vedomie:

9. Hl. mesto SR Bratislava, OSK, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
10. MČ Bratislava Devínska Nová Ves, OVDŽP, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
11. OÚ Bratislava, OSoŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. OÚ Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
13. OÚ Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. OÚ Bratislava, odbor CD a PK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
16. Ministerstvo vnútra SR, Odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
17. Ministerstvo vnútra SR, KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
18. HaZÚ hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
19. RÚVZ Bratislava hl. mesto, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava
20. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
21. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
22. Technická inšpekcia a. s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
23. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
24. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
25. BVS a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
26. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
27. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
28. Siemens s r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
29. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
30. SITEL, s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava



Okres	Bratislava IV	Obec	BA-m.č. DEVINSKA NOVÁ VES	Kat. územie	Devínska Nová Ves
Okresný úrad Bratislava katastrálny odbor	Číslo zápisníky K1-1122	Vektorová mapa	/2018	Mierka	1 : 1000
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY					
na parcelu: ---					
Výhotovil	Mgr. Marianna Kontilová				
Dňa	17.01.2018				



Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves
 oddelenie územného konania a
 stavebného poriadku - stavebný úrad
 Tento výpis je platný stav bňného predmetu
 dňa 2018/157/01/9/10
 pri dodržaní podmienok
 povolení.
 50.04.18
 podpis

PLÝNOVOD
 PRIPOJOVA ČI PLYNOVOD

LEGENDA

Spoplatnené v zmysle
 zákona č. 145/2005 z. z.

Pečiatka a podpis



Okresný úrad Bratislava katastrálny odbor	Okres	Bratislava IV	Kat. územie	Devínska Nová Ves
	Číslo zrkozky K1- 1122	/2018	BA-m.č. DEVÍNSKA NOVÁ VES	Devínska Nová Ves
			Vektorová mapa	Mierka 1 : 1000
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY				
na parcelu: ---				
Dňa	Vyhovili	Meno	Pečiatka a podpis	
17.01.2018		Mgr. Marianna Kontilová		

Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves
 Katastrálny úrad
 2018/157/GP/160
 30.04.2018
 2565/300

LEGENDA
 PLYNOVOD
 PRÍPOJOVÁ