

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava

Naše číslo:
2018/844/G/10/Lo

Bratislava:
14.05.2018

VYVSENÉ
dňa:
ZVSENÉ
dňa:

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 58 ods. 4 a § 66 stavebného zákona a podľa §§ 26, 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

p o v o l u j e
verejnou vyhláškou

v stavebnom konaní líniovú stavbu s názvom „**Výmena primárnych tepelných rozvodov v tepelnom hospodárstve v MČ Bratislava – Devínska Nová Ves pre okruhy Podhorské (K32) a Kostolné (K31)**,“ na pozemkoch parc. číslo z toho:

okruh K32 na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 2149/1, 2149/4, 2149/5, 2149/20, 2149/23, 2149/24, 2149/25, 2149/27, 2149/31, 2149/83, 2565/101, 2565/109, 2878/11, 2878/5, 2878/6, 2878/11, 2878/12, 2878/14, 2878/15, 2878/20, 2878/21, 2878/22, 2878/24, 2878/27, 2878/28, 2878/36, 2878/41, 2878/37, 2878/44, 2878/49, 2878/53, 2878/54, 2878/55, 2878/61, 2878/65, 2878/71, 2878/74, 2878/75, 2878/76, 2878/319, 2878/320, 2878/327, 2878/337, 2878/339, 2878/340, 2878/341, 2878/342, 2878/399, 2878/417

okruh K31 na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 2565/1, 2565/15, 2565/17, 2565/19, 2565/20, 2565/26, 2565/31, 2565/36, 2565/39, 2565/40, 2565/43, 2565/47, 2565/48, 2565/54, 2565/55, 2565/59, 2565/60, 2565/64, 2565/70, 2565/71, 2565/77, 2565/81, 2565/82, 2565/86, 2565/87, 2565/88, 2565/89, 2565/102, 2565/235, 2565/239, 2565/242, 2565/244, 2565/246, 2565/248, 2565/250, 2565/251, 2565/262, 2565/267, 2565/280, 2565/281, 2565/286, 2565/287, 2565/311, 2877/1, v katastrálnom území Devínska Nová Ves, stavebníkovi:

Teplo GGE s. r. o.,
Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36757136

podľa projektovej dokumentácie vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Milanom Štrbom, Banské projekty s. r. o., Miletíčova 23, Bratislava v marci 2018, overenej v stavebnom konaní.

Stavebné objekty:
SO 01 – okruh Kostolné K31

Popis stavby:

Rekonštrukcia rieši výmenu existujúcich vonkajších primárnych tepelných rozvodov bezkanálovými rozvodmi z predizolovaného potrubia. V rámci realizácie sa nebude meniť umiestnenie potrubných trás, tzn. že bude rešpektovať súčasné ochranné pásmo a nedôjde k zásahu do nových pozemkov. V jestvujúcich podzemných šachtách je navrhnutá výmena vstupných poklopov a komínov s dodržaním min. svetlých rozmerov 0,8 m vrátane výmeny starých stúpadiel, aby spĺňali bezpečnostné požiadavky na vstup do objektov.

Pre realizáciu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba sa bude realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Milan Štrba, Banské projekty s. r. o., Miletičova 23, Bratislava v marci 2018, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto stavebného povolenia. Každá zmena oproti schválenej projektovej dokumentácii musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
2. So stavebnými prácami na stavbe možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.
3. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby a všetkých inžinierskych sietí oprávnenou organizáciou resp. osobou a počas výstavby bude dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných predpisov a noriem.
4. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a) stavebného zákona)
5. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa vyhlášky MPSV a R SR č. 147/2013 Z. z. a ustanovenia § 43i ods. 3 písm. stavebného zákona.
6. Stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby (§ 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona). Stavenisko je potrebné označiť identifikačnou tabuľou, ktorá musí byť umiestnená pri vstupe na stavenisko s týmito údajmi: a) názov stavby, b) názov stavebníka, c) názov zhотовiteľa a stavbyvedúceho (resp. meno stavebného dozoru), d) termín začatia a ukončenia stavby, e) kto a kedy stavbu povolil.
7. Stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na dotknutom stavebnom pozemku (§ 43i ods. 3 písm. d) stavebného zákona).
Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona). Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby, pričom budú dodržané ust. zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Stavba sa bude realizovať dodávateľským spôsobom. Zhотовiteľ stavby bude obstaraný výberovým konaním. Stavebník je povinný najneskôr do začatia stavby označiť stavebnému úradu meno adresu zhотовiteľa stavby, jeho oprávnenie na stavebnú činnosť a zodpovedného stavbyvedúceho.
9. Stavba bude dokončená do 2 rokov od začatia stavebných prác. V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie.
10. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

11. Po celú dobu výstavby musí byť vykonávaný riadny výkon stavbyvedúceho (resp. stavebného dozoru) a autorský dozor projektanta.
 12. Na stavenisku musí byť počas celej doby výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, stavebné povolenie, stavebné denníky a montážne denníky.
 13. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby neboli spôsobené škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade, že dôjde k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach, je stavebník povinný ich na vlastné náklady odstrániť.
 14. Stavebník je povinný zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia (§ 66 ods. 3 písm. b) stavebného zákona). Pri realizácii stavby maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárhou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
 15. Stavebník je povinný zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie technickou disciplínou (zníženie hlučnosti, prašnosti, dodržiavanie nočného klíudu) v súlade so zákonom o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia.
 16. Dokončenú stavbu možno užívať na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Návrh na kolaudačné konanie podá stavebník v zmysle § 79 stavebného zákona.
 17. Stavebník je povinný odovzdať stavebnému úradu v kolaudačnom konaní potvrdenie Správcu digitálnej mapy o odovzdaní príslušnej dokumentácie. Jej rozsah stanoví správca digitálnej mapy, ktorým je Magistrát hl. m. SR Bratislavu.
 18. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvach a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosť cestnej a pešej premávky.
 19. V prípade zaujatia verejného priestranstva stavebnou činnosťou resp. potreby vykonávania rozkopávkových prác je stavebník povinný požiadat' o zaujatie verejného priestranstva, resp. rozkopávku - Mestskú časť Bratislava Devínska Nová Ves, Hl. m. SR Bratislava.
 20. Stavebník je počas vykonávania stavebných prác dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.
 21. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
 22. Stavebníci sú pri realizácii stavby povinní dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenie MČ BA DNV č. 6/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN MČ BA DNV č. 6/2013 o pravidlach času predaja v obchode, času prevádzky služieb, času výstavby a rekonštrukcie stavieb a bytov, a to najmä:
 - Na území mestskej časti sa stavebná činnosť v obytných zónach a bytových domoch v súvislosti s poskytovaním služieb vo vonkajšom prostredí môže vykonávať nasledovne:
 - a) *v pracovných dňoch v čase od 8:00 hod. do 20:00 hod.*
 - b) *v sobotu v čase od 9:00 hod. do 18:00 hod.*
 - Na území mestskej časti sa zakazuje vykonávať stavebné činnosti, ktoré by hľukom, prachom, vibráciami alebo iným spôsobom rušili občanov v dňoch pracovného pokoja.
 23. Stavebník je povinný splniť nasledovné podmienky a rešpektovať uvedené stanoviská dotknutých orgánov a organizácií a samosprávy:
1. Stavebný úrad:
 - Pri realizácii stavby sa podľa § 43f stavebného zákona použijú iba také stavebné výrobky a materiály, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
 2. Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, stanovisko č. j. 763/18/Mal

zo dňa 15.01.2018, a to najmä:

- Stavebník sú povinní dodržiavať platné normy a legislatívne predpisy SR a všeobecne záväzné nariadenia mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, vyjadrenie č. OÚ-BA-OSZP3-2018/033450/CEM/IV zo dňa 21.02.2018 s podmienkami, a to najmä:
- Pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 č. 79/2015 o odpadoch (ďalej len zákon o odpadoch), napr.:
 - správne zaradiť odpad podľa platného katalógu odpadov,
 - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom,
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a to jeho
 - prípravou na opäťovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opäťovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opäťovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnenie inému,
 - zneškodením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnenie,
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladat s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnenie alebo zneškodenie sám,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
 - ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva (§ 2 vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z.) ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka.
 - Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t. j. v mieste stavby) iba v nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odviesť k oprávnenému odberateľovi.
 - Pred začatím stavebných prác, pôvodca odpadov predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom k. č. 17 05 06 – zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 05.
 - **V prípade, že počas stavebných prác vznikne viac ako 1 t/rok nebezpečných odpadov pôvodca odpadov požiada organ správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu podľa § 97 ods. (1) písm. g) zákon o odpadoch.**

Podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch sa orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve vyjadruje i k dokumentácii v kolaudačnom konaní, ku ktorej orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vydá záväzné stanovisko. Ako podklad pre vydanie záväzného stanoviska, resp. k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii žiadame predložiť doklady o spôsobe nakladania s odpadmi zo stavby. (t.j. faktúry, vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov podľa vyjadrenia tunajšieho úradu v stavebnom povolení).

V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude požadovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

Podľa § 77 ods. 2 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov pôvodcom odpadov, vznikajúcich pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú, pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten kto uvedené práce vykonáva.

Pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva má v konaniach uvedených v odseku 1 písm. b) zákona o odpadoch postavenie dotknutého orgánu, vyjadrenia, ktoré sú výsledkom uvedených konaní, sa v prípadoch konania podľa osobitného predpisu považujú za záväzné stanovisko.

V prípade, že dôjde k zmene projektovej dokumentácie týkajúcej sa odpadového hospodárstva (množstvo a druhy odpadov), toto vyjadrenie stráca platnosť a je potrebné požiadať o nové vyjadrenie.

4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2018/034740/STK zo dňa 01.03.2018, a to najmä:
 - Na území stavby platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú a nie je priamo v kolízii so žiadnym chráneným územím s vyšším stupňom ochrany ani prvkami Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavы.
 - Predložená dokumentácia neobsahovala údaje o stavbou dotknutých drevinách, ani informácie o ich prípadnom nutnom výrube. V riešenom území sa nachádzajú odrastené dreviny. Upozorňujeme na práva a povinnosti pri ochrane drevín vyplývajúce z § 47 ods. 3), 4) a 7) zákona. V súlade s § 103 ods. 6 „zákona“ orgán štátnej správy, ktorý viedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť aj nájskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody a o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu.
 - Pri stavebných a výkopových prácach je potrebné postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných časti ponechaných drevín rastúcich v okolí trasy rozvodov (§47 ods. 1 zákona OPK) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2018/041218/STK zo dňa 26.03.2018, a to najmä:
 - pri odstraňovaní drevín v ochranných pásmach vedení by malo byť prioritou ich časové naplánovanie na obdobie vegetačného pokoja (od 1. októbra do 31. marca), čím sa vo väčšej miere rešpektuje aj druhová ochrana chránených živočíchov,
 - v hniezdom období (ktoré je od 15. marca do 15. augusta) je možné výrub vykonať len po predchádzajúcim posúdení drevín ornitológom a vylúčení aktívnych hniezd na nich. Pri miestnom zisťovaní 23.03.2018 bolo v lokalite Podhorské na ihličnatom strome č. K32 – 3 zaevdované neobsadené hniezdo, ktoré odporúčame v najkratšom čase premiestniť na najbližší ponechaný ihličnatý strom, ak bude hniezdo obsadené, je

- možné výrub predmetnej dreviny vykonať až po hniezdom období,
- v prípade, že výrub drevín nebude zrealizovaný do konca mimovegetačného obdobia resp. vzhľadom na vykonanú kontrolu max. do 06.04.2018 bude možné výrub po tomto termíne vykonať len po opäťovnom posúdení drevín a vylučení aktívnych hniezd na nich,
 - strom č. K32 – 3 jedla srienistá rastie v ochrannom pásmi rozvodov, nie priamo nad trasou teplovodu, preto **odporúčame zvážiť možnosť** uvedenú hodnotnú drevinu zachovať.
6. Okresný úrad Bratislava, odd. civilnej ochrany a krízového plánovania, záväzné stanovisko č. OU-BA-OKR1-2018/039172 zo dňa 16.03.2018, a to najmä:
- S vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu súhlasí bez pripomienok.
7. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavu, stanovisko č. HZUBA3-2018/000444-002 zo dňa 07.03.2018, a to najmä:
- S predloženou projektovou dokumentáciou súhlasí bez pripomienok.
8. Dopravný podnik Bratislava, vyjadrenie č. 72577/7849/2000/2018 zo dňa 19.03.2018 s podmienkami, a to najmä:
- Stavebné práce a ostatné sprievodné činnosti nesmú ohrozovať bezpečnosť prevádzky autobusovej MHD na ulici Eisnerova, premávku autobusov na ulici Eisnerova môžu obmedziť len v rozsahu prerokovaných a potvrdených riešení a s čo najkratším trvaním (so zohľadnením určených technologických postupov a bezpečnosti).
 - Stavba nesmie poškodiť ňou dotknuté prevádzkové zariadenia DPB, a. s. (zastávky Štefana Králika a Milana Marečka a ich vybavenosť). Stavbou dotknuté zastávky musia zostať počas celej doby výstavby v prevádzke a stavebník musí zabezpečiť k nim bezpečné prístupové pešie trasy.
 - Priestor vozovky na komunikácii Eisnerova ul., priestor zastávky a nástupišťa nesmie byť používaný pre účely skládky stavebného materiálu a ani pre odstavovanie vozidiel staveniskovej dopravy, stavebných strojov, mechanizmov a pod.
 - Priestor nástupišťa a zastávky autobusov MHD nesmie byť rozkopávaný. V prípade, že stavebník nemôže túto podmienku dodržať, musí rozkopávanie resp. uvedenie do pôvodného stavu týchto priestorov uskutočňovať po etapách, výkop okamžite prekryť stavebnými dielcami zabezpečených proti posunutiu a vo zvýšenej miere dbať o bezpečnosť chodcov. Musí vytvoriť také podmienky, aby nedošlo k úrazu pádom chodca (cestujúceho) do otvoreného výkopu a v prípade potreby vybudovať aj zábradlie a lávku, prostredníctvom ktorej zaručí bezpečný prístup chodcov na nástupište stavbou dotknutej zastávky MHD.
9. Západoslovenská distribučná, a. s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 28.03.2018 s podmienkami, a to najmä:
- Predloženia PD neresí žiadne zmeny v pripojení do distribučnej sústavy elektrickej energie, preto sa k technickému riešeniu PD nevyjadrujeme.
10. Technická inšpekcia, a. s., stanovisko č. 959/1/2018 zo dňa 27.03.2018, a to najmä:
Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame pripomienku a upozornenie, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:
- V technickej správe SO 01, SO 02 je uvedená neplatná vyhláška č. 374/1990 Zb. /ST/

11. BVS, a. s. Bratislava, vyjadrenie č. 4082/2018/PD zo dňa 28.02.2018 s podmienkami, a to najmä:

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásmu ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Michalík, 0902969 145) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Mílkvy, 0903 415 027).
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásmu ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčasti podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásmu ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnemu vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohrozit ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénné úpravy a podobne.
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu **žiadame vytýčenie** smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľnu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vztahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Výkopové práce v ochrannom pásmе vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DOV a DOOV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DOV a DOOV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásmu ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vztah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

12. SPP - distribúcia, a. s. Bratislava, stanovisko č. TD/NS/0120/2018/Gá zo dňa 27.03.2018 s podmienkami, a to najmä:

Všeobecné podmienky:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia a. s., Sekcia údržby, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosťi 100m, alebo ak doba vytýčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný označiť začatie prác v ochrannom pásmе plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovania SPP-D (p. Marián Heršel, tel.č. +421 2 2040 2149) **najskôr 7 dní** pred zahájením plánovaných prác.
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- stavebník je povinný umožniť zástupcom SPP-D vstúpi na stavenisko a výkon realizácie činnosti v ochrannom pásmе plynárenských zariadení.
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosťi menej ako 8 m na každú stranu od obrysу existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
- ak pri výkopových prácach bolo odkryte plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypávaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypú a odsypú plynovodu a uloženie výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- prístup k akýmkoľvek technickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s ním je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- odkryte plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrycia zabezpečené proti poškodeniu.
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihned ohlášene SPP-D na tel. č.: 0850 111 727.
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovensku obchodnú Inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásmе plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutú vo výške 300,-€ až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu **poškodzovania a ohrozenia prevádzky všeobecne prospiešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005Z. z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápisе z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež

ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01, 702 10, 906 01.

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existujúce plynárenské zariadenia a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať odstupové vzdialenosť v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050.
- stavebník nesmie v ochrannom pásmi plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé poraste apod.,

Osobitné podmienky:

- *Rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.*

13. Slovak Telekom, vyjadrenie č. 6611804229 zo dňa 14.02.2018 s podmienkami, a to najmä: Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Stavebník je povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany SEK a zároveň nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcellné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriadovania skládok materiálu a zriadovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zarádení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácmi alebo činnosťou z akýchkoľvek

dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadat o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a. s. na základe objednávky cez internet aplikáciu na stranke <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dátá ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie

14. OTNS a. s., Bratislava, vyjadrenie č. 455/2017 zo dňa 27.11.2017 s podmienkami, a to najmä:

Pri akýchkoľvek prácach ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
- realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo je 0,5 m/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojnych mechanizmov v zmysle § 66, § 67 a § 68 Zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronickej komunikácii. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu: OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom. Trasy siete DEVNET je potrebné vytýčiť geodeticky.
- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov.
- nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ľažké mechanizmy pokial' sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.

- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +- 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. kálov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS.
- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytýčovacích značiek (markerov).
- Požadujeme oznámiť zahájenie realizačných prác/termín s uvedením dodávateľa prác na: swansiete@otns.sk
- Žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a. s. prizvaný ku kontrole odkopávaných trás ešte pred zásypom rýh: swansiete@otns.sk
- bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a. s., helpdesk kontakt 0908706819, +421 2 35000999.

15. SITEL s.r.o., vyjadrenie zo dňa 20.02.2018 s podmienkami, a to najmä:

Vašim vyznačeným záujmovým územím prechádza telekomunikačná trasa HDPE rúr a optických kálov spoločnosti SITEL s. r. o.

- pred zahájením stavebných prác je potrebne objednať presne vytiečenie telekomunikačnej trasy u spoločnosti SITEL, s. r. o.,
- v ochrannom pásme PTZ vykonať výlučne ručný výkop v rozsahu 1,5 m na obe strany od trasy,
- po odkopaní, v miestach križovania s telekomunikačnou trasou, HDPE rúry uložiť do delených chráničiek a zabezpečiť ich proti previsu. Vzhľadom na náročnosť prác, môže práce na telekomunikačnej trase vykonať výlučne spoločnosť SITEL, s. r. o., ako stavebník tejto trasy,
- pred zásypom prizvať zástupcu SITEL, s. r. o. na obhliadku a kontrolu,
- za akékoľvek porušenie telekomunikačnej trasy HDPE rúr a optických kálov je zodpovedný stavebník.

16. Materská Škola Milana Marečka č. 20, 841 08 Bratislava, a to najmä:

- Týždeň pred začatím prác informovať riaditeľku MŠ o termíne začatia prác z dôvodu zabezpečenia organizácie a bezpečnosti detí pri pohybe vonku
- Zabezpečiť označenie podzemnej šachty, aby neprišlo k úrazu detí
- po skončení prác zabezpečiť terénné úpravy nášho školského dvora do pôvodného stavu aj s dosadením zelene.

17. Základná Škola, Ul. Ivan Bukovčana č. 3, 841 08 Bratislava, a to najmä:

- povrchovú úpravy terénu dať do pôvodného stavu.

18. Základná Škola, Ul. Pavla Horova 16, 841 08 Bratislava, a to najmä:

- Práce na našom úseku je nutné ukončiť do 10.08.2018 z dôvodu veľkého upratovania od 13.08.2018 – potrebná úprava TÚV

17. Ministerstvo obrany SR v Bratislave, Agentúra správy majetku, stanovisko č. ASM-30-2799/2017 zo dňa 23.11.2017 s podmienkami, a to najmä:

- Spojovacie káble ani oné inžinierske siete vo vlastníctva vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

18. Ministerstvo vnútra SR, odb. telekomunikácií, vyjadrenie č. SITB-OT4-2017/001301-144 zo dňa 04.12.2017, a to najmä:

- V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.

V konaní neuplatnil námietky žiadencov z účastníkov konania, ani dotknutý orgán.

Stavebné povolenie sa účastníkom konania a občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť stavbou dotknuté oznamuje **verejnou vyhláškou** a doručuje sa vyvesením rozhodnutia po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves so sídlom na Novoveskej 17/A, Bratislava a na Hlavnom meste SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník **Teplo GGE s. r. o.**, Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica, v zastúpení **Banské projekty s. r. o.**, Miletičova 23, 821 09 Bratislava, podal dňa 22.01.2018 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu s názvom: „**Výmena primárnych tepelných rozvodov v tepelnom hospodárstve v MČ Bratislava – Devínska Nová Ves pre okruhy Podhorské (K32) a Kostolné (K31)**,“ na pozemkoch parc. č. z toho:

okruh K32 na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 2149/1, 2149/4, 2149/5, 2149/20, 2149/23, 2149/24, 2149/25, 2149/27, 2149/31, 2149/83, 2565/101, 2565/109, 2878/11, 2878/5, 2878/6, 2878/11, 2878/12, 2878/14, 2878/15, 2878/20, 2878/21, 2878/22, 2878/24, 2878/27, 2878/28, 2878/36, 2878/41, 2878/37, 2878/44, 2878/49, 2878/53, 2878/54, 2878/55, 2878/61, 2878/65, 2878/71, 2878/74, 2878/75, 2878/76, 2878/319, 2878/320, 2878/327, 2878/337, 2878/339, 2878/340, 2878/341, 2878/342, 2878/399, 2878/417

okruh K31 na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 2565/1, 2565/15, 2565/17, 2565/19, 2565/20, 2565/26, 2565/31, 2565/36, 2565/39, 2565/40, 2565/43, 2565/47, 2565/48, 2565/54, 2565/55, 2565/59, 2565/60, 2565/64, 2565/70, 2565/71, 2565/77, 2565/81, 2565/82, 2565/86, 2565/87, 2565/88, 2565/89, 2565/102, 2565/235, 2565/239, 2565/242, 2565/244, 2565/246, 2565/248, 2565/250, 2565/251, 2565/262, 2565/267, 2565/280, 2565/281, 2565/286, 2565/287, 2565/311, 2877/1, v katastrálnom území Devínska Nová Ves. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Podľa § 58 ods. 4 stavebného zákona:

Stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.

Stavebník zaplatil za podanie žiadosti správny poplatok podľa položky č. 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, vo výške 1000 eur dňa 17.04.2018, na základe výzvy stavebného úradu č. 2018/844/popl/Lo zo dňa 06.04.2018.

Po doložení dokladov, správny orgán označil verejnou vyhláškou začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom, pod č. 2018/844/ozsk/Lo zo dňa 11.04.2018. V konaní neboli uplatnené žiadne námietky.

V stavebnom konaní boli predložené tieto doklady: majetkové doklady, kópie z katastrálnej mapy, plnomocenstvo, 2x projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou, súhlasné stanoviská dotknutých orgánov. Všetky pripomienky dotknutých orgánov a účastníkov konania, ktoré boli vznesené v stavebnom konaní, stavebný úrad zohľadnil v podmienkach tohto rozhodnutia. Všetky vyjadrenia sú súčasťou spisového materiálu.

V stavebnom konaní boli predložené doklady: výpis z listov vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy, majetkové podklady, projektová dokumentácia a súhlasné stanoviská uvedených dotknutých orgánov, a to:

- Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, stanovisko č. j. 763/18/Mal zo dňa 15.01.2018
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, vyjadrenie č. OÚ-BA-OSZP3-2018/033450/CEM/IV zo dňa 21.02.2018
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2018/034740/STK zo dňa 01.03.2018
- Okresný úrad Bratislava, odd. civilnej ochrany a krízového plánovania, záväzné stanovisko č. OU-BA-OKR1-2018/039172 zo dňa 16.03.2018
- Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavu, stanovisko č. HZUBA3-2018/000444-002 zo dňa 07.03.2018
- Dopravný podnik Bratislava, vyjadrenie č. 72577/7849/2000/2018 zo dňa 19.03.2018
- Západoslovenská distribučná, a. s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 28.03.2018
- Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavu, stanovisko č. HZUBA3-2018/000628-002 zo dňa 21.03.2018
- Technická inšpekcia, a. s., stanovisko č. č. 959/1/2018 zo dňa 27.03.2018
- BVS, a. s. Bratislava, vyjadrenie č. 4082/2018/PD zo dňa 28.02.2018
- Dopravný podnik Bratislava, vyjadrenie č. 6994/7563/2000/2018 zo dňa 14.03.2018
- Západoslovenská distribučná, a. s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 09.03.2018
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. mesto, záväzné stanovisko č. HŽP/1789/2018/M zo dňa 08.03.2018
- BVS, a. s., vyjadrenie č. 5644/2018/PD zo dňa 06.03.2018 a zo dňa 07.03.2018
- SPP - distribúcia, a. s. Bratislava, stanovisko č. TD/NS/0120/2018/Gá zo dňa 27.03.2018
- Slovak Telekom, vyjadrenie č. 6611804229 zo dňa 14.02.2018
- OTNS a. s., Bratislava, vyjadrenie č. 455/2017 zo dňa 27.11.2017
- SITEL, s.r.o. Bratislava, vyjadrenie č. 299/2018 zo dňa 14.03.2018
- Sitel s. r. o., vyjadrenie zo dňa 20.02.2018
- Materská Škola Milana Marečka č. 20 zo dňa 13.02.2018
- Základná Škola, Ul. Ivan Bukovčana č. 3 zo dňa 27.02.2018
- Základná Škola, Ul. Pavla Horova 16 zo dňa 27.02.2018
- Ministerstvo obrany SR v Bratislave, Agentúra správy majetku, stanovisko č. ASM-30-2799/2017 zo dňa 23.11.2017
- Ministerstvo vnútra SR, odb. telekomunikácií, vyjadrenie č. SITB-OT4-2017/001301-144 zo dňa 04.12.2017

V stavebnom konaní stavebný úrad preskúmal žiadosť a priložené doklady v zmysle ustanovení stavebného zákona, pričom zistil, že povolením predmetnej stavby nebudú ohrozené celospoločenské záujmy, ani ohrozené práva a právom chránené záujmy dotknutých účastníkov konania. Stavebný úrad v stavebnom konaní nezistil žiadne dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti stavebný úrad rozhodol tak, ako znie výrok.
Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke MČ Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava

a na Hlavnom meste SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

MČ Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava a Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava vyznačí deň vyvesenia a zvesenia tohto rozhodnutia, opatrí svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty s pripomienkami predloží do spisu na stavebný úrad.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznamenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal - Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05, Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom, až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Príloha:

- celková situácia – okruh Podhorské (K32) a okruh Kostolné (K31) – A4
- situácia - okruh Podhorské (K32) – A4
- situácia - okruh Kostolné (K31) – A4

Milan Jambor

starosta

Mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:

Doručí sa (účastníci konania):

1. Banské projekty s. r. o., Miletičova 23, 821 09 Bratislava – *splnomocnenec*
2. Teplo GGE s. r. o., Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica - *stavebník*
3. Hl. mesto SR Bratislava, zast. primátorom, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
4. MČ Bratislava Devínska Nová Ves, zast. starostom, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
5. Banské projekty s. r. o., Ing. Milan Štrba, Miletičova 23, 821 09 Bratislava - *projektant*
6. Organizácie a občania, a to najmä vlastníci susedných pozemkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, môžu byť priamo dotknuté - **doručované verejnou vyhláškou**

Ďalej sa doručuje na vyvesenie:

7. MČ Bratislava Devínska Nová Ves - **(vyvesenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke – stavebný úrad)**
8. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
(so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke)

Na vedomie:

9. Hl. mesto SR Bratislava, OSK, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
10. MČ Bratislava Devínska Nová Ves, OVDŽP, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
11. OÚ Bratislava, OSoŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. OÚ Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
13. OÚ Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. OÚ Bratislava, odbor CD a PK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
16. Ministerstvo vnútra SR, Odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
17. Ministerstvo vnútra SR, KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
18. HaZÚ hl. m. SR Bratislav, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
19. RÚVZ Bratislava hl. mesto, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava
20. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
21. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
22. Technická inšpekcia a. s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
23. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
24. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
25. BVS a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
26. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
27. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
28. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
29. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
30. Materská Škola Milana Marečka č. 20 , 841 08 Bratislava
31. Základná Škola, Ul. Ivan Bukovčana č. 3, 841 08 Bratislava
32. Základná Škola, Ul. Pavla Horova 16, 841 08 Bratislava
33. SITEL, s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava

Sídisko v časti Kostolné

Sídisko v časti Podhorské

Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves
číselné označenie územného kontúra a
stavebného poriadku - stavebný úrad

Tento výkres je dokladom stavebného povolenia

číslo 1018/244/6/16/2

je platný do dňa podania povolenia
v uvedených v pôvodci

Bratislava, dňa 14.05.2013

Dodpisy:

PODHORSKÉ (K32)



